



# COMPRENDRE LE TERRITOIRE POUR CONSTRUIRE SON DÉVELOPPEMENT

TERRITOIRE DE FLANDRE INTÉRIEURE

le 27 octobre 2014 à Nieppe



CONSEIL D'ARCHITECTURE D'URBANISME  
ET DE L'ENVIRONNEMENT DU NORD

\_Un territoire entre terre et mer



CCFI



03,75,5 15 22,5 30 Kilomètres

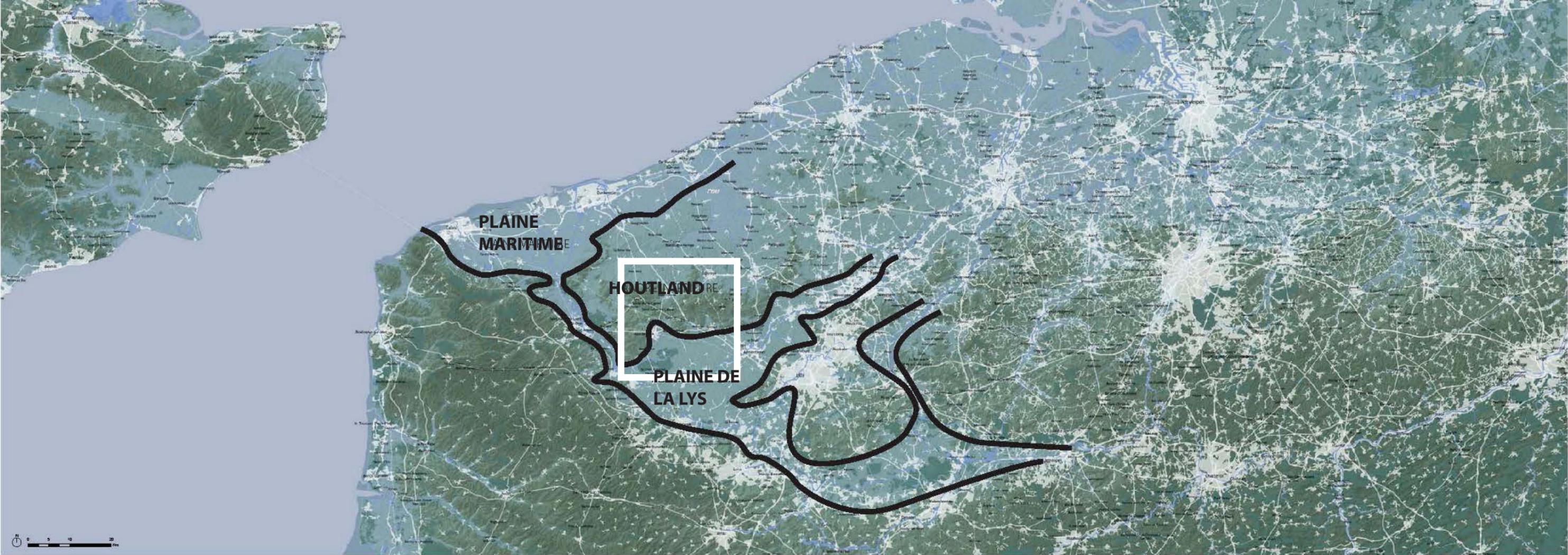
\_Un territoire entre terre et mer

CCFI

**BAS PAYS**

**HAUT PAYS**





## LA FLANDRE

### LE SOCLE DU TERRITOIRE

A l'échelle de la Flandre, on remarque que le relief du « bas-pays » est plus subtil qu'il n'y paraît.

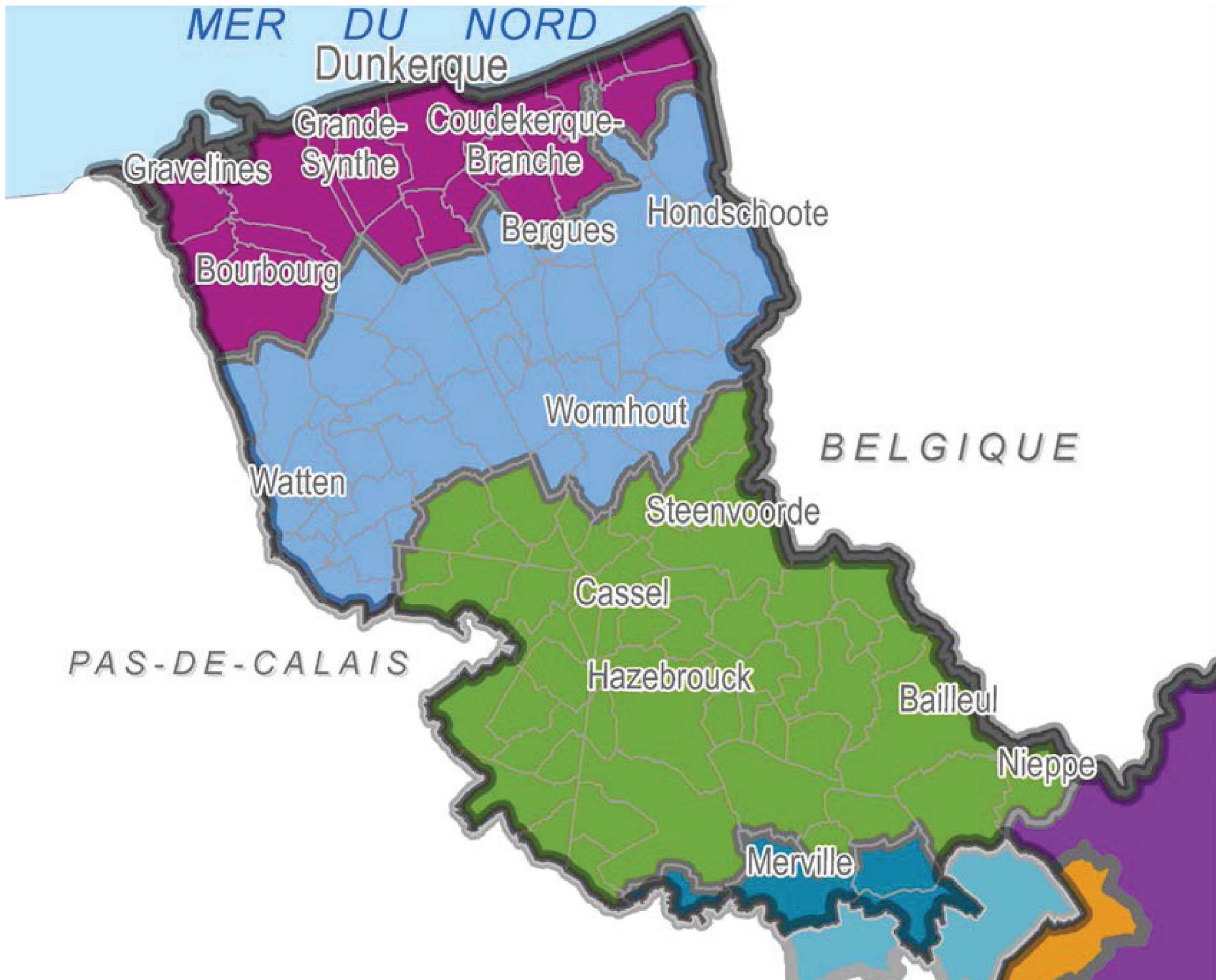
La succession de plaines et de basses collines compose un paysage modelé par des transgressions marines qui ont déposé des épaisseurs de sables parfois conséquentes.

La plaine maritime, caractérisée par des points situés en dessous du niveau de la mer, est poldérisée dès le Moyen-Age : un système de drainage, et d'endiguement permet l'assèchement et la conquête de ces terres par l'homme.

En Flandre intérieure, l'Houtland, « pays du bois », a laissé place aux champs qui offrent un paysage ouvert au pied des Monts de Flandres. La plaine de la Lys, riche en alluvions et cultivée dès le Moyen-Age a succédé aux anciens marécages. Les nombreux fossés et becques témoignent d'un drainage intense de ces terres.



- EPCI
- SCOT
- Pays



Dunkerque

Comprendre le socle et le récit des hommes

DELTA DE L'AA  
(BLOOTLAND)

CCFI

HOUTLAND

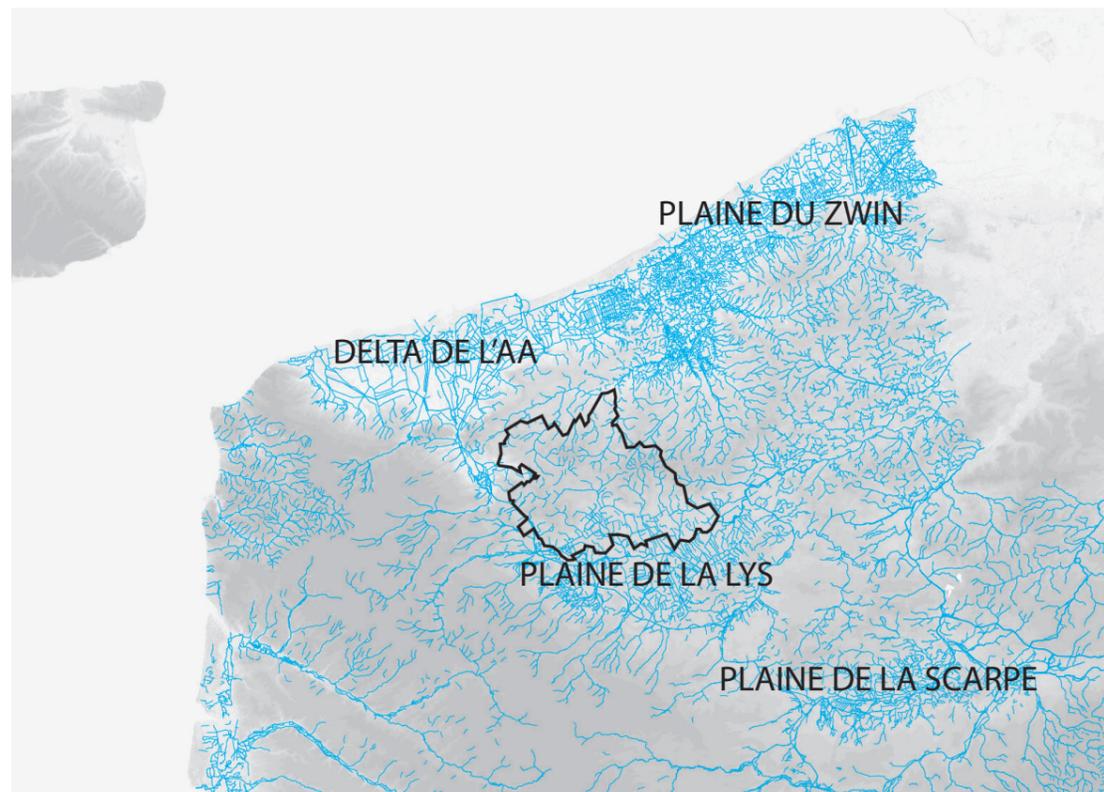
Hazebrouck

PLAINE DE LA LYS

Lille



0 1,25 2,5 5 7,5 10 Kilomètres



Les mares



Les moëères



Les zones humides



Le marais

## LES RÉSERVOIRS D'EAU



Dunkerque

\_Les réservoirs d'eau

Moères

CCFI

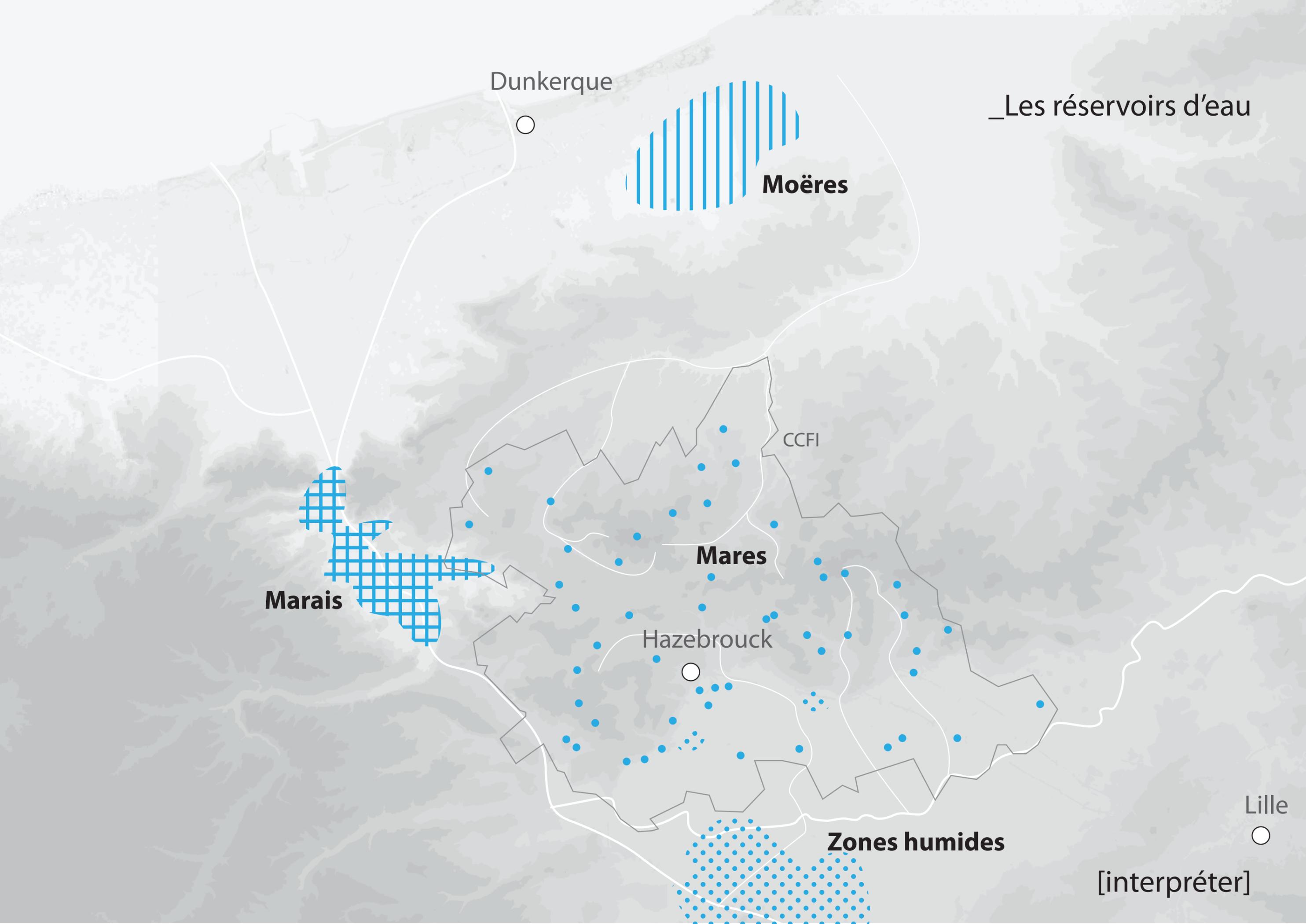
Mares

Marais

Hazebrouck

Zones humides

Lille



Dunkerque

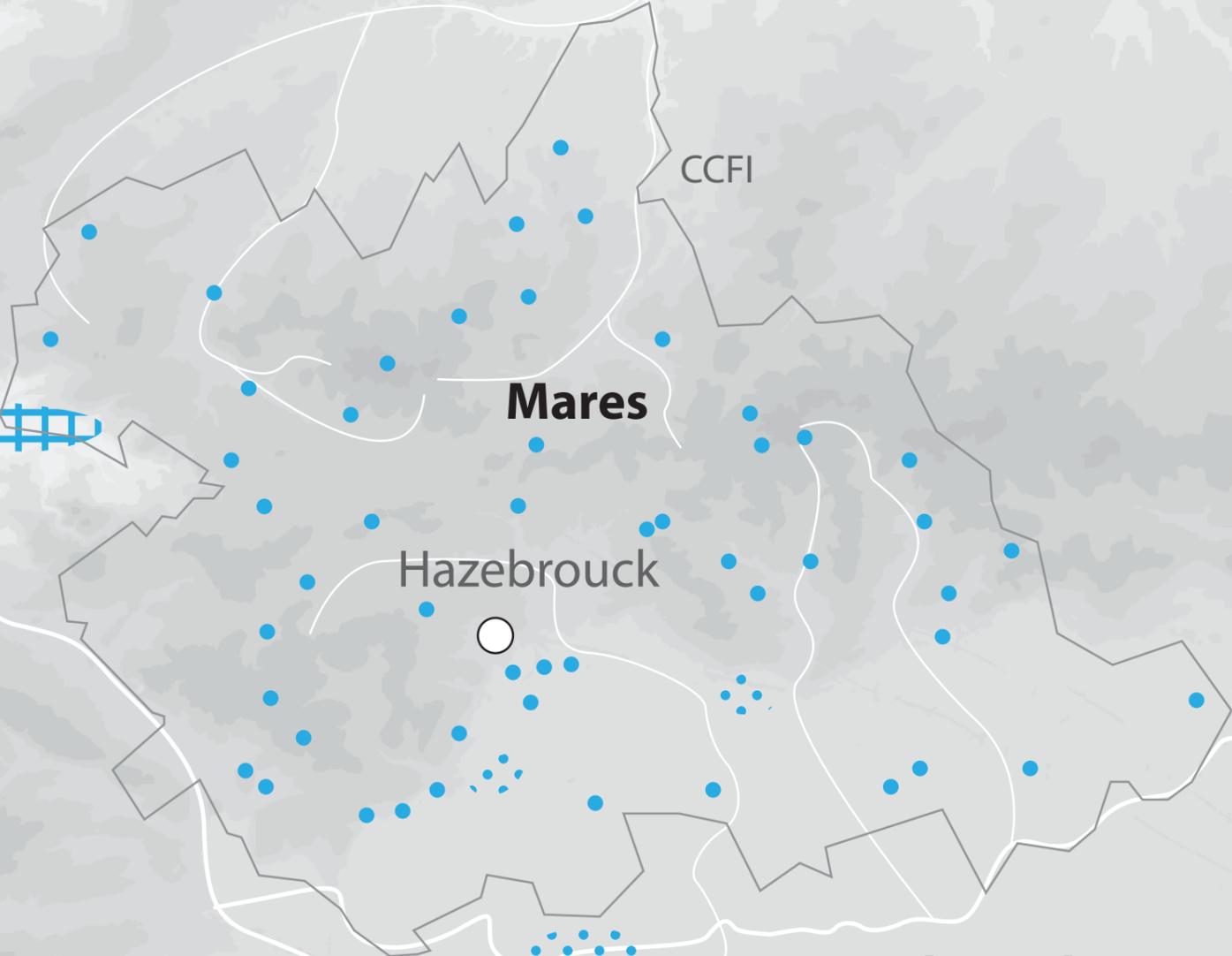
\_Les réservoirs d'eau



**Moères**



**Marais**



**Mares**

Hazebrouck

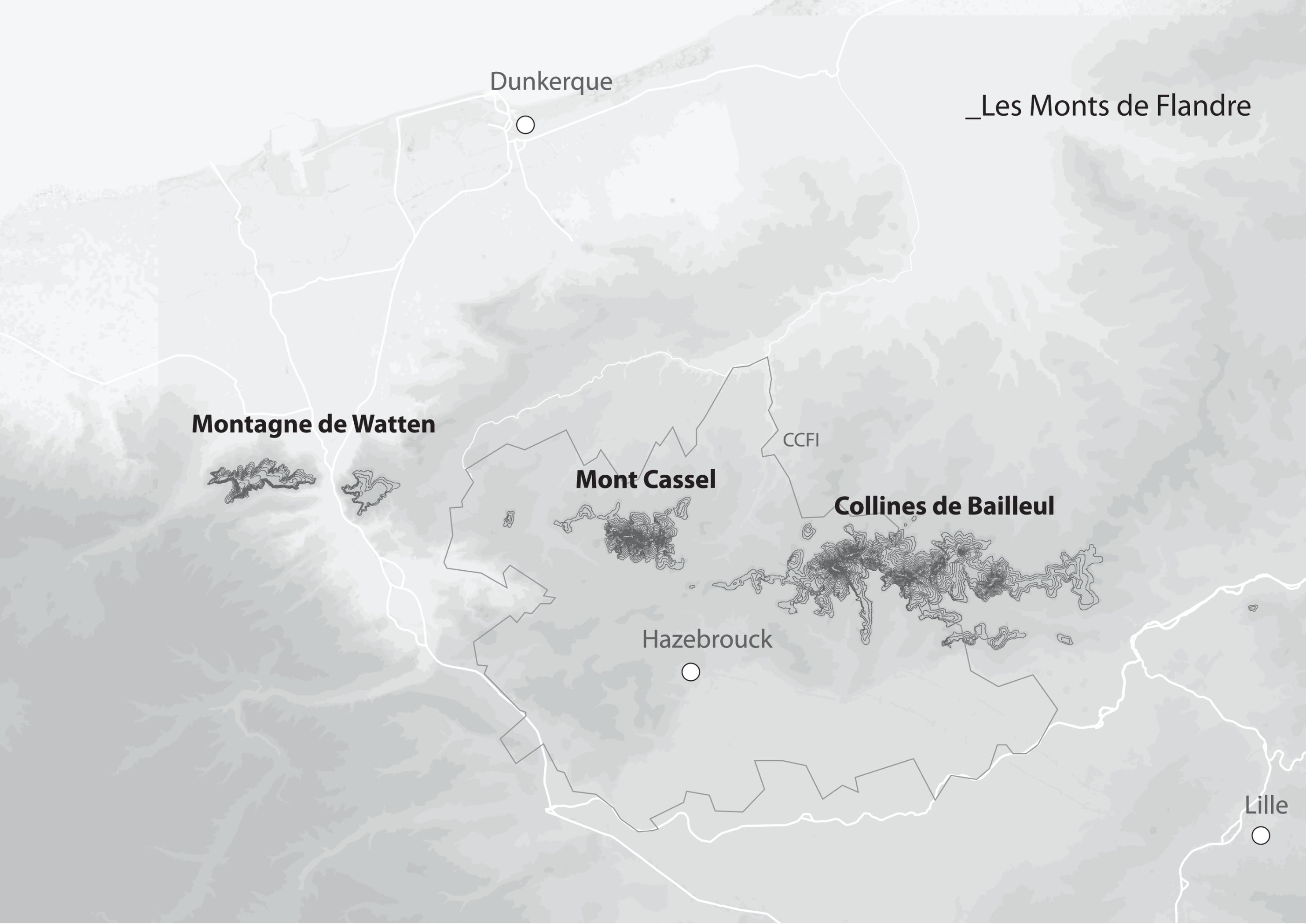
CCFI



**Zones humides**

Lille

[interpréter]



Dunkerque

\_Les Monts de Flandre

**Montagne de Watten**

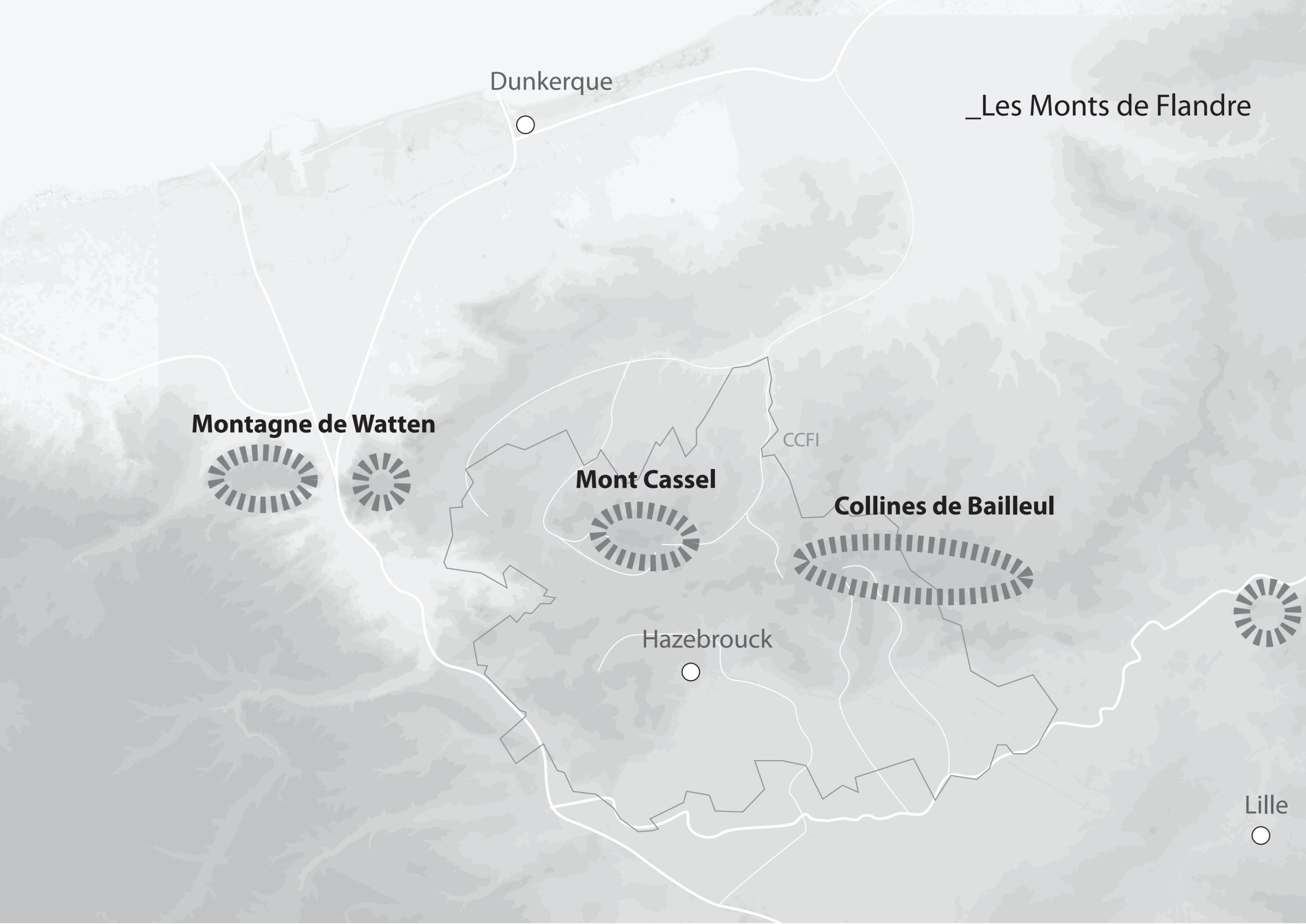
**Mont Cassel**

**Collines de Bailleul**

CCFI

Hazebrouck

Lille



Dunkerque



\_Les Monts de Flandre

**Montagne de Watten**



**Mont Cassel**



CCFI

**Collines de Bailleul**



Hazebrouck



Lille





Le Montagne de Watten



Le Mont Cassel



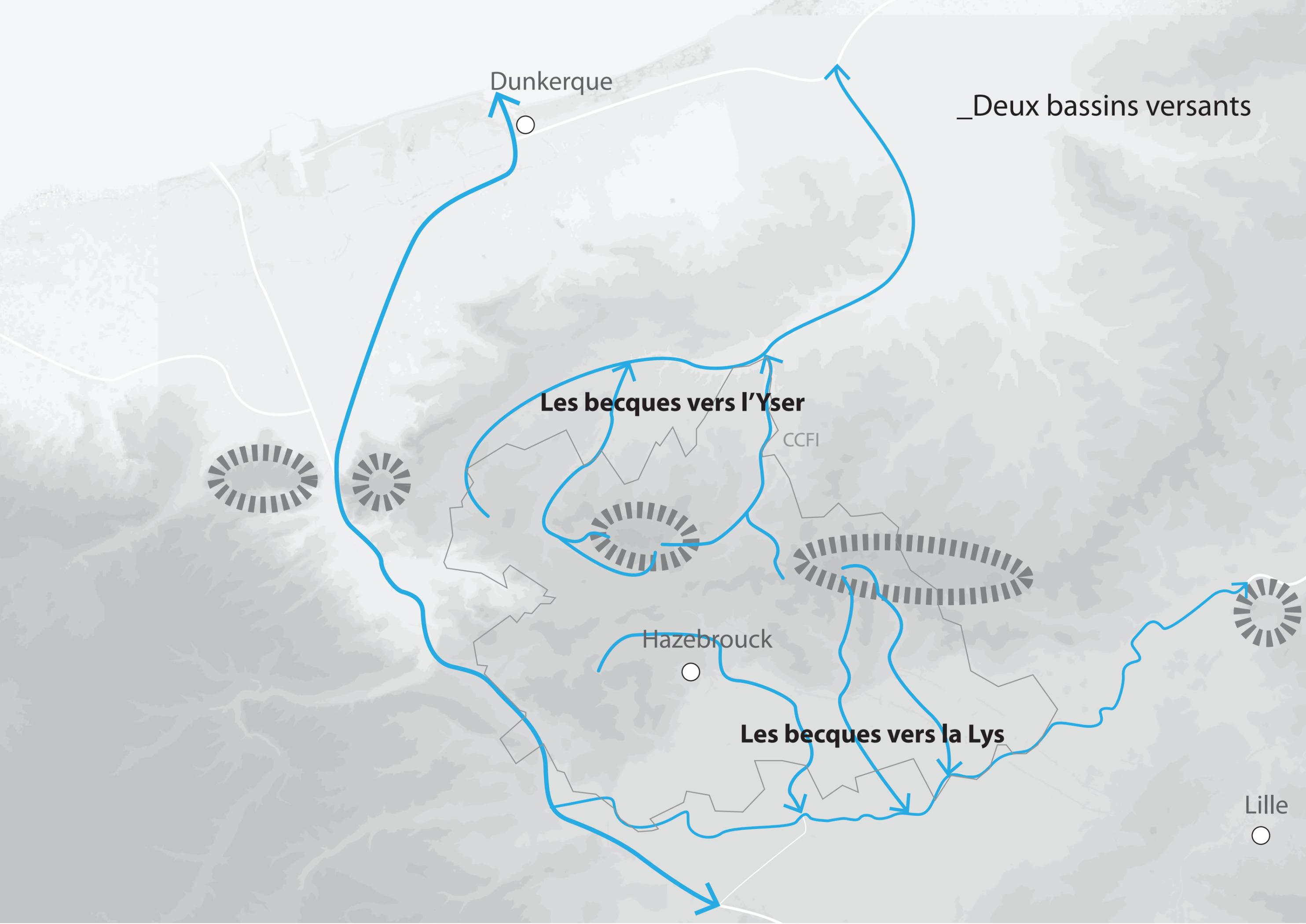
Le Kimmelberg



Le Rodeberg

## LES MONTS DE FLANDRE

Chevauchant la frontière au sud-ouest d'Ypres, un amas de petits reliefs - Mont Kemmel, Mont Rouge, Mont de Boeschepe, Mont Noir, etc. - élance vers le nord ouest une ligne de petites emimences topographiques comme autant d'îlots sur une mer à la houle continue. Ce sont les témoins patients de l'histoire géologique de la contrée. Les strates de sol, méticuleusement empilées, nous sont rendues lisibles par la nature de la végétation qui y prospère. Les boisements sommitaux ne font qu'accroître leur relative altitude. Depuis les bas plateaux, ces monts constituent des points de repères privilégiés dans les lointains. Ils se mutent en belvédères formidables sur l'étendue de l'Houtland et de la plaine de la Lys. Le Mont Cassel et son acolyte boisé, le Mont des Récollets, sont encore plus étonnants dans le dialogue qu'ils entretiennent avec la plaine.



Dunkerque

\_Deux bassins versants

**Les becques vers l'Yser**

CCFI

Hazebrouck

**Les becques vers la Lys**

Lille



Dunkerque

Que retenir du socle de la Flandre Intérieure

L'Yser

Montagne de Watten

Mont Cassel

CCFI

Collines de Bailleul

Hazebrouck

Les becques

La Lys

Lille

# LE BAS-PAYS

## LE RECIT DES HOMMES

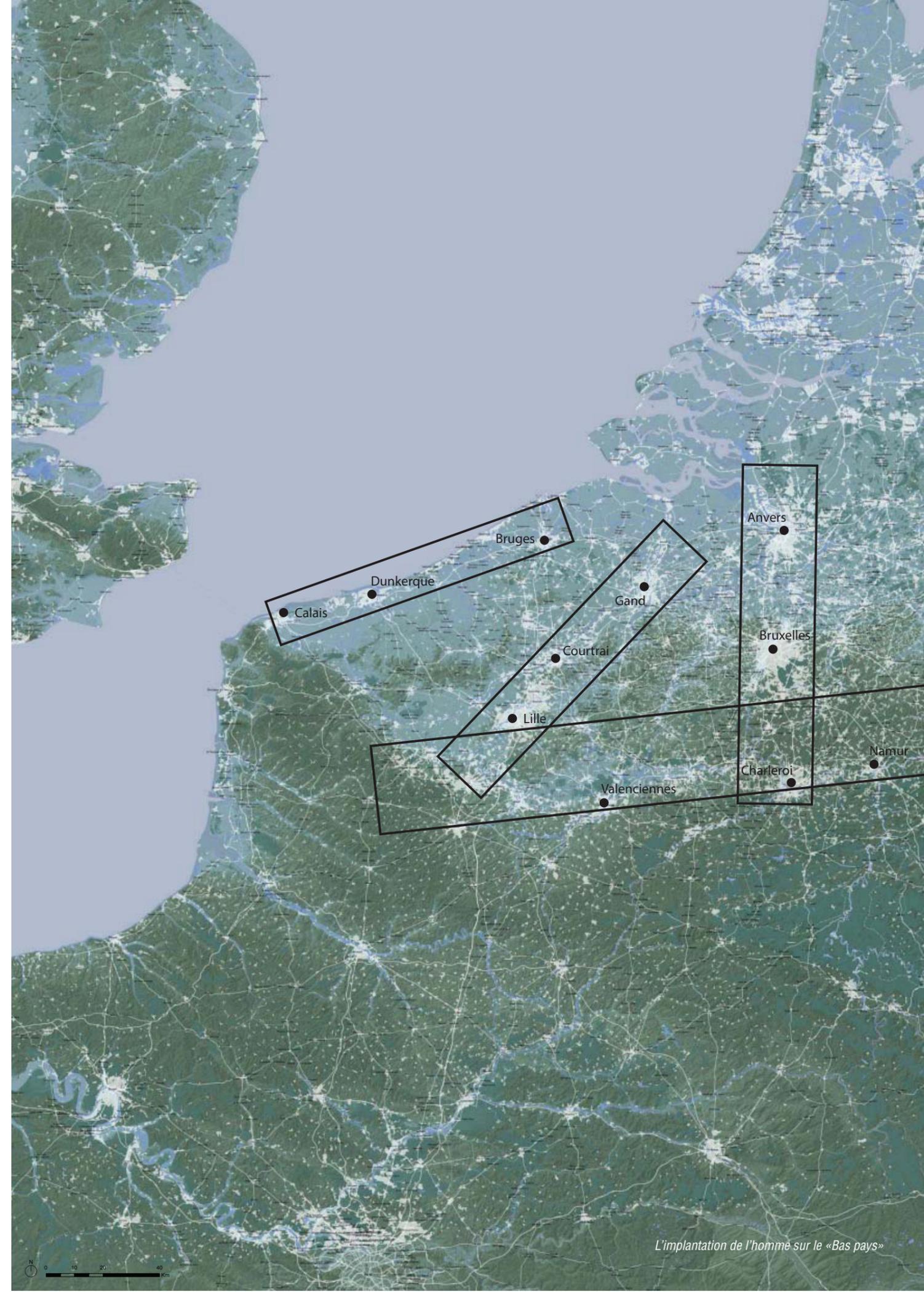
Territoire de frontières, économiques ou géographiques:  
territoire d'économie  
territoire de guerre

Les villes stratégiques se sont ajoutées au gré des grandes périodes de l'histoire :

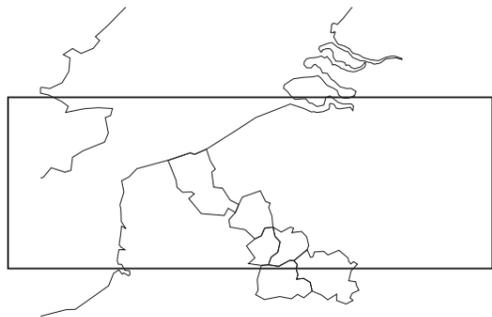
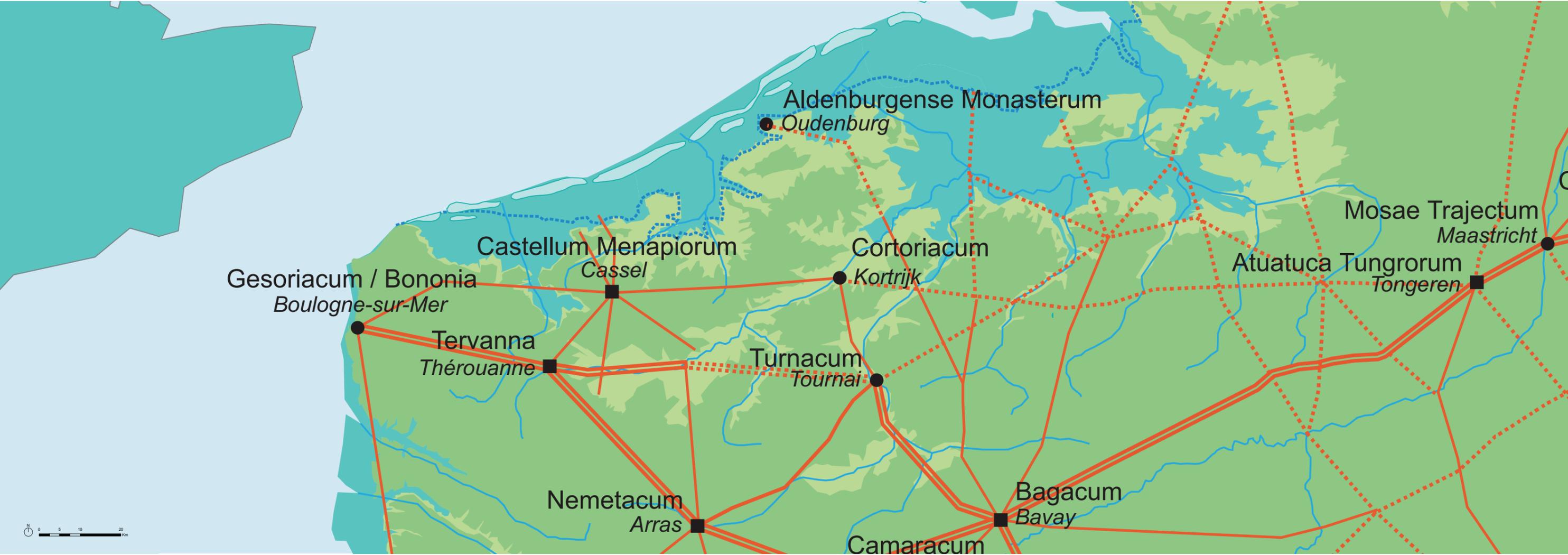
- . héritage gallo-romain se perpétuant dans l'organisation diocésaine structurant la période médiévale, avec quelques ports émergents,
- . organisation centralisée de Louis XIV reprenant l'héritage de Charles Quint,
- . les fruits de la révolution industrielle et l'héritage des voisins hollandais,
- . l'impact des deux grands conflits mondiaux sur la structure du territoire,
- . le bouleversement des «trente glorieuses».



Les remparts de Montreuil-sur-mer



L'implantation de l'homme sur le «Bas pays»



Les voies romaines



Cassel



Le réseau romain du Nord-Ouest

## ÉPOQUE GALLO-ROMAINE

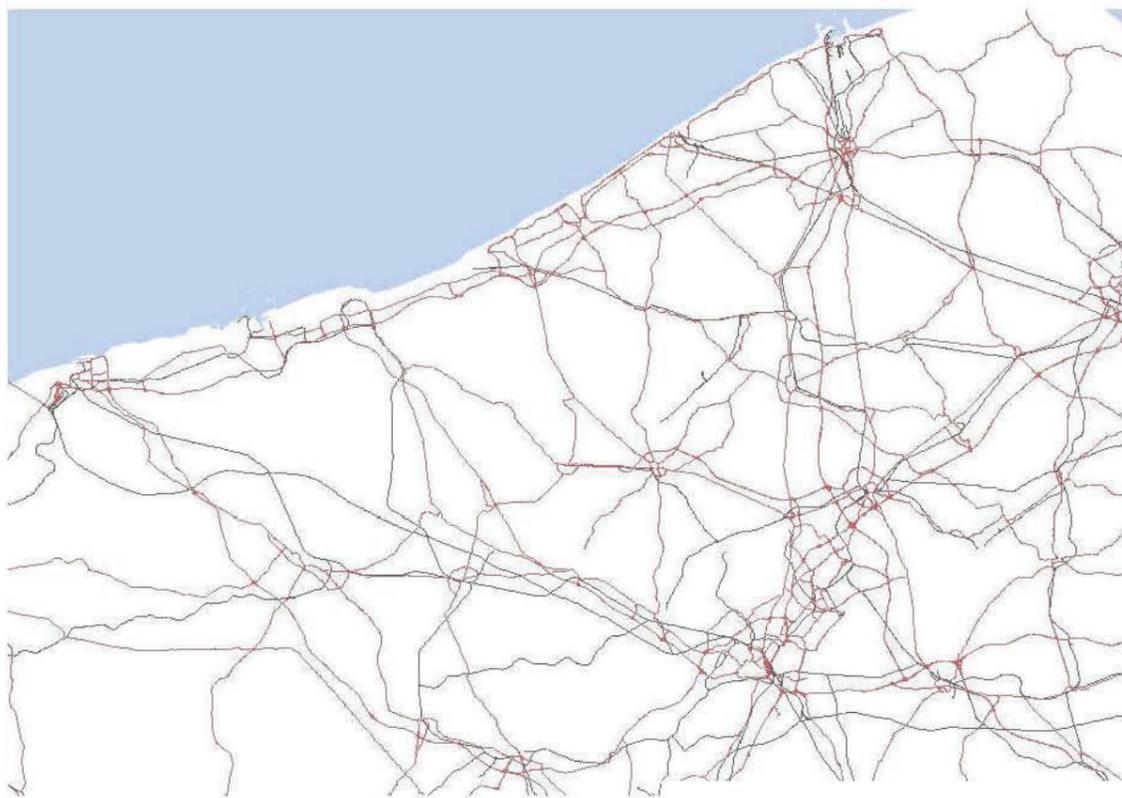
Dans la Gallia Belgica, province excentrée dans un monde orienté sur la Méditerranée, les villes sont relativement peu nombreuses. Elles se concentrent dans l'intérieur du pays.

La carte gallo-romaine présente les villes sur un fond dessinant la dernière transgression marine et le réseau des grandes voies romaines. Le territoire littoral, marécageux, ne permet pas l'installation pérenne d'établissements humains.

Au IV<sup>e</sup> siècle, la hiérarchie des villes s'exprime dans la répartition entre capitales provinciales (Cologne, Reims, Trêves), civitates (Tongres, Tournai, Thérouanne, Cambrai, Saint-Quentin) et civi (Boulogne, Courtrai, Cassel, Bavay, Maastricht, par exemple).

Mais dès cette époque, l'affaiblissement des bases fondamentales de l'Etat romain provoque l'éparpillement dans le monde rural des pouvoirs regroupés jusque-là dans la ville.

Certaines cités s'éteignent ou végètent : Cassel, Arras, Boulogne, Thérouanne, Bavay. D'autres, Tournai et Cambrai, par exemple, sur-



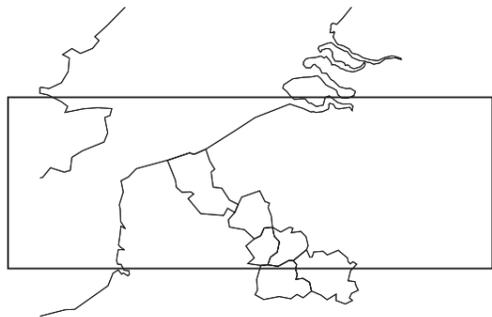
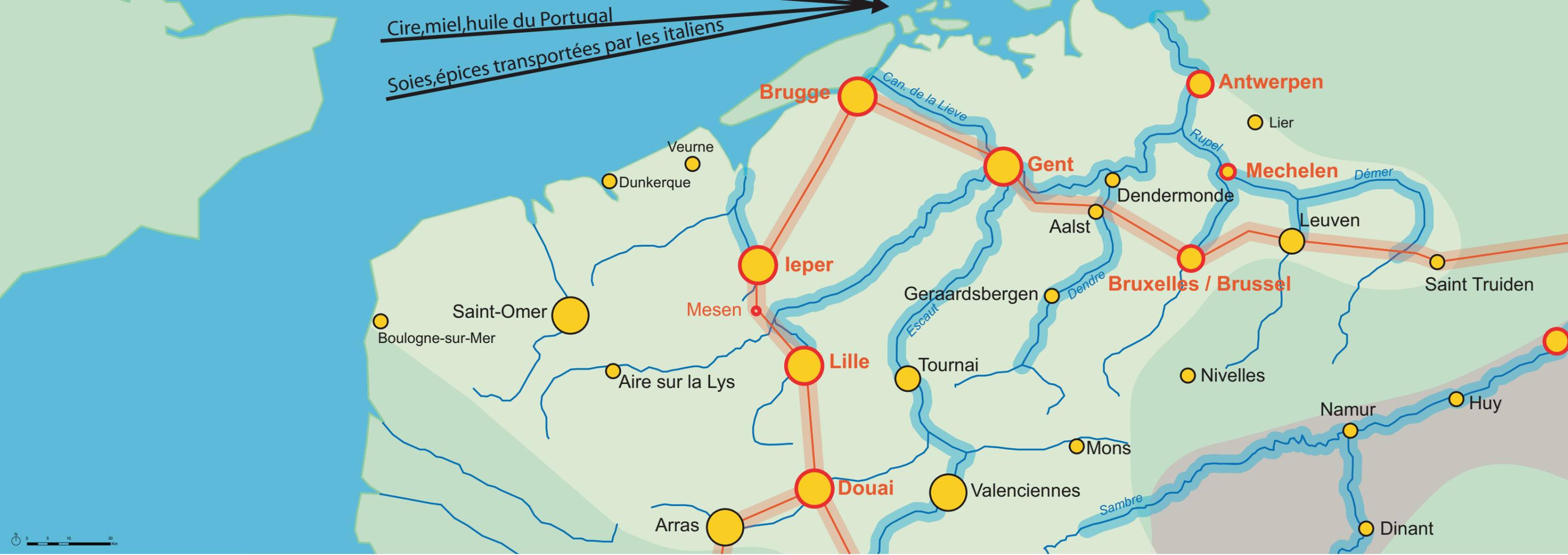
Voies romaines en Flandre

## LES VOIES ROMAINES

Historiquement, les routes rayonnantes permettent l'accès rapide entre les grands pôles urbains, elles satisfont principalement les fonctions commerciale et militaire du territoire.

Réputées de création gallo-romaine, elles sont en fait antérieures à cette époque où elles relient alors efficacement l'ensemble de l'Empire à Rome.

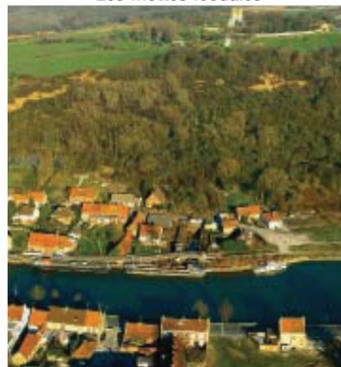
Valoriser les routes historiques, en respectant leur caractère patrimonial, est à conjuguer avec les objectifs environnementaux et socio-économiques du territoire qui incitent à planter les voies pour constituer des corridors écologiques, à aménager des voies ombragées en été pour améliorer le confort des routes dans une perspective d'adaptation au réchauffement climatique et à développer des systèmes de déplacement alternatifs à la voiture (voie cycliste,...).



Les mottes féodales



Les abbayes et monastères



La ville médiévale



Le commerce médiéval du Nord-Ouest

## ÉPOQUE MÉDIÉVALE

Le réseau de villes du XIVe siècle est hérité de l'ère d'expansion économique qui va du IXe siècle jusqu'au début du XIVe siècle, époque à laquelle apparaissent les grandes pestes noires.

Comme le souligne Paul Bairoch (De Jéricho à Mexico Gallimard 1996), le réseau de villes constitué au XIVe siècle est le résultat du déplacement vers le nord des centres de gravité industriels de l'Europe et du développement des échanges commerciaux entre les différentes régions de l'Europe, notamment entre le Nord et le Sud. Dans ces courants d'échanges, les tissus du nouveau pôle industriel qu'étaient devenues les Flandres jouent un rôle important.

Ce commerce « international », dont une grande fraction s'effectue par voie de terre, entraîne la création des foires dans la partie centrale de l'Europe, où les deux flux commerciaux se rencontrent.



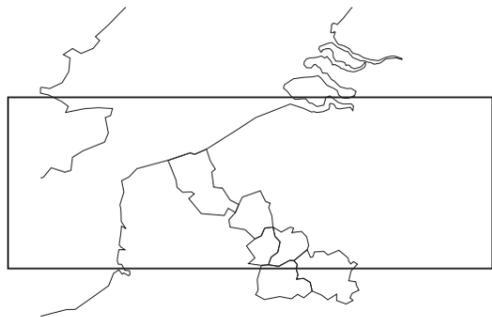
## ■ LE CHÂTEAU D'ESQUELBECCQ

Le village d'Esquelbecq, protégé par un château depuis le Moyen-Âge, se trouve au bord de l'Yser.

Le château d'Esquelbecq, surmonté de huit tourelles, est entouré de douves.

Dans le jardin, une très belle tour octogonale ornée de runes abrite le pigeonier.

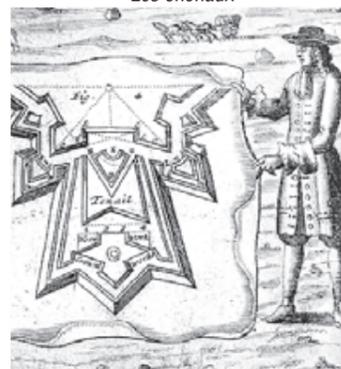
Les jardins du XVIII<sup>e</sup> siècle sont classés à l'Inventaire général du patrimoine culturel.



Les chenaux



La fortification



L'invention du bastion



Le réseau des villes bastionnées

## ÉPOQUE MODERNE

Dans un XVII<sup>e</sup> siècle marqué par les guerres quasi continues en Europe, les villes développent leurs fortifications et sont organisées en réseau pour la défense du territoire.

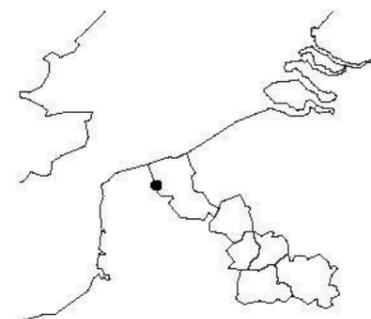
L'espace très riche et convoité que représentent les Pays-Bas entre Angleterre, France et Empire, ne peut échapper aux conflits incessants.

Les frontières sont mouvantes et défendues par des villes bastionnées composant de véritables lignes de défense (Pré carré de Vauban, Waterlinie et Maaslinie plus au nord).

Il faudra attendre 1713 et le traité d'Utrecht pour que le territoire accède à une relative stabilité et que la paix retrouvée permette le retour progressif à la prospérité, dans le cadre de relations toujours étroites de part et d'autre des nouvelles frontières.



*L'abbaye au sommet de l'ancien fort de Watten*

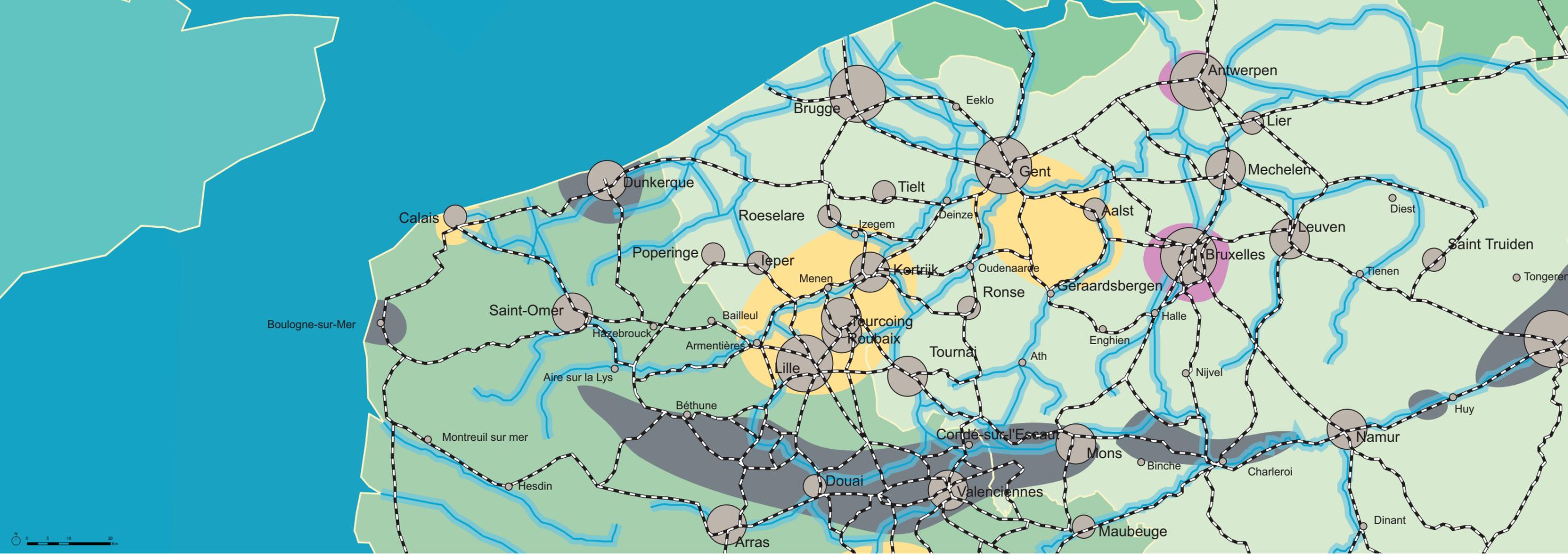


## ■ LA VILLE FORTE DE WATTEN

Un des points les plus stratégiques de Flandre est le mont Watten. Par son altitude exceptionnelle, et à ses pieds la région marécageuse de Saint-Omer, le site occupe déjà très tôt une place importante.

Bien que l'on puisse présumer une occupation de la fin du néolithique, le fort remonte probablement à un rempart de terre à l'âge du fer. A l'époque romaine la colline est habitée de nouveau.

Entre l'époque gallo-romaine et la fondation du monastère, l'histoire est muette pendant plusieurs siècles. L'inondation du Vème siècle envahit toute la plaine maritime jusqu'au-delà de Watten. Le terrain ne deviendra habitable que très lentement au fur et à mesure du colmatage de la plaine et de son assèchement. Les hauteurs seules permettent aux hommes de vivre.



La brasserie



La filature



La gare



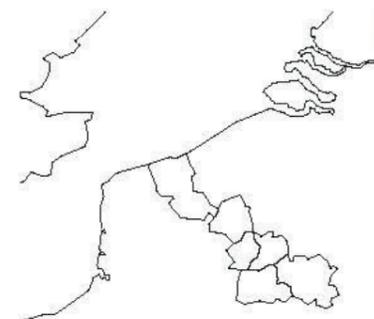
Les bassins économiques du Nord-ouest

## ÉPOQUE INDUSTRIELLE

Le réseau de villes à l'époque industrielle se structure autour des bassins de production textile et d'exploitation minière.

L'Espagne, l'Italie, le Portugal et les Pays-Bas notamment avaient, au XVIIIe siècle et durant la première moitié du XIXe siècle, un niveau d'urbanisation (et aussi un nombre de grandes villes) qui ne correspondait plus aux fonctions économiques antérieures qui avaient suscité cette urbanisation.

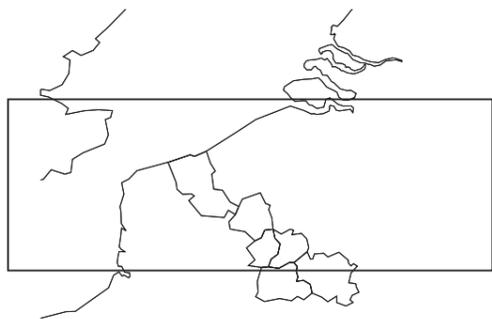
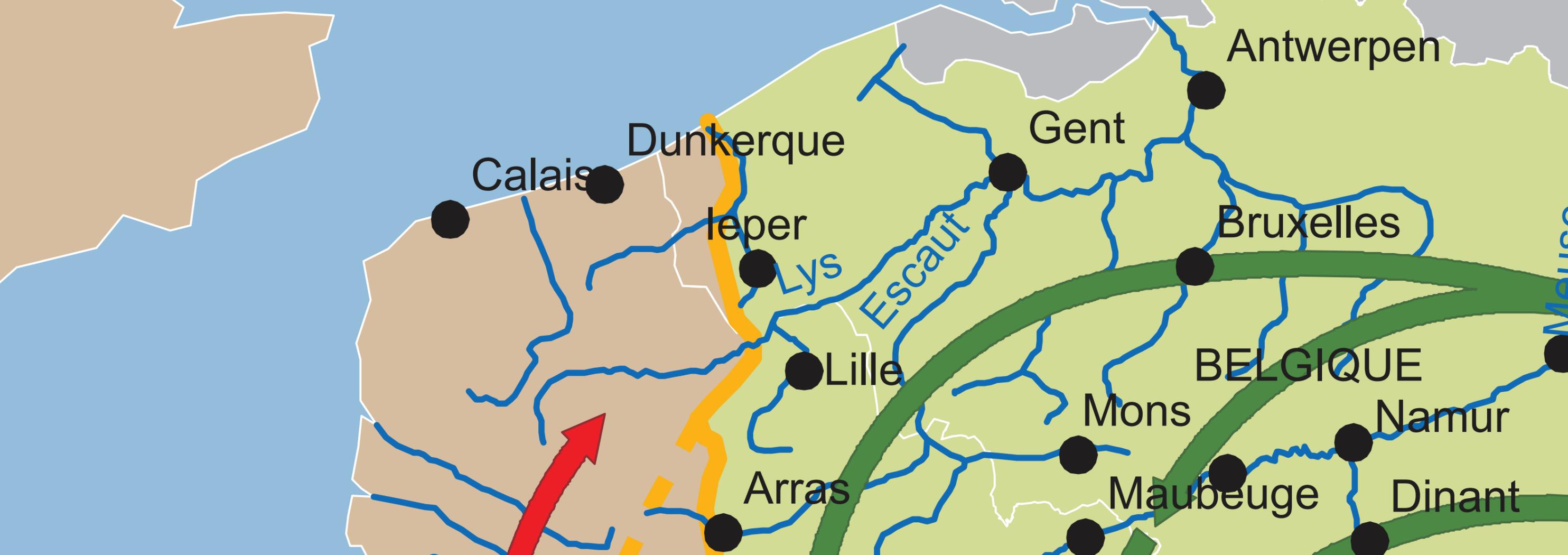
En définitive, on est en présence d'une sur-urbanisation, d'une hypertrophie urbaine.



## ■ LA FILATURE DE SAILLY SUR LA LYS

«La filature et le tissage Salmon ont contribué au développement de la vie industrielle. Les sorties d'usine en étaient le témoignage. Cette entreprise a employé plus de 600 ouvriers.

Plusieurs blanchisseries se sont installées tout au long de la Lys à la Croix du Bac et dans bien d'autres communes bordant la Lys. Elles utilisaient l'étendage sur pré qui favorisait le blanchiment des toiles. L'industrie textile se développe.» © Ville de Sailly-sur-la-Lys



*Cimetière militaire sur le Mont Noir*



*Blokhaus sur le Mont de Kokereel*



*Blokhaus sur le Mont Noir*



*Statue du Général Fosh*

## PREMIÈRE GUERRE MONDIALE

Outre les graves conséquences sur le plan humain qu'elle a entraînées, la Première Guerre mondiale a généré d'importantes destructions matérielles.

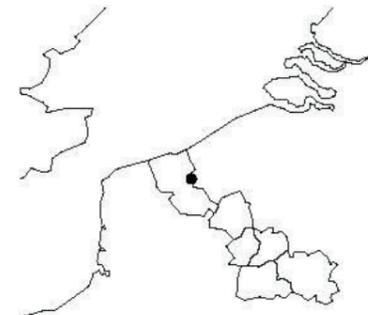
Situés sur front ouest de l'offensive allemande, les villes et villages du nord de la France ont connu les dommages liés successivement à la guerre de mouvement, puis à la guerre de position, dans laquelle les armées se font face et s'enterrent dans les tranchées le long de la Ligne Hindenburg.

Les importantes reconstructions qui s'ensuivent marquent encore aujourd'hui fortement le paysage du département.

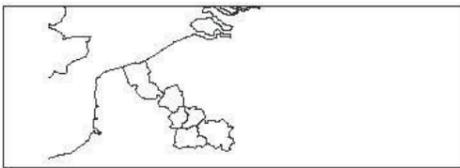
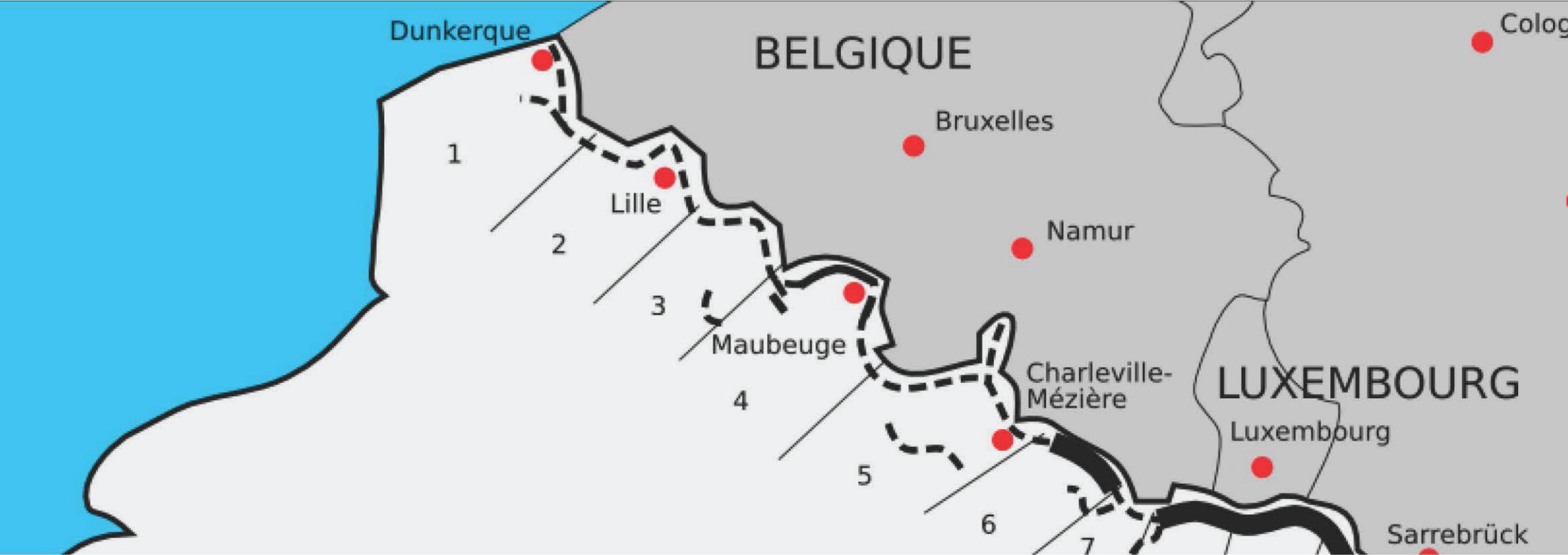
Bataille de la Lys (1918)



*Un des forts de la ligne Maginot le long de la frontière belge sur le Mont Kokereel*



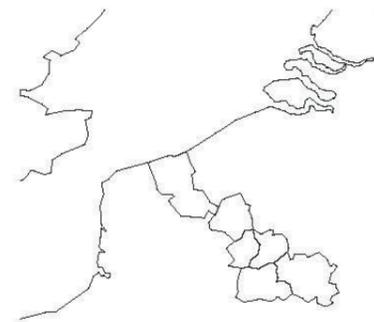
## LA LIGNE MAGINOT



## DEUXIÈME GUERRE MONDIALE (1939-1945)

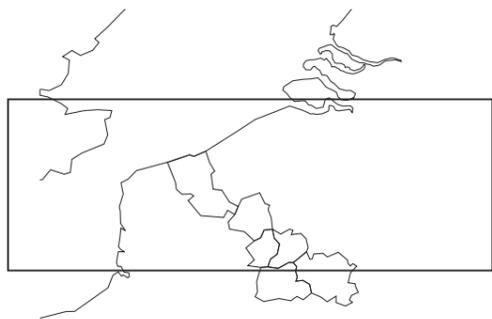
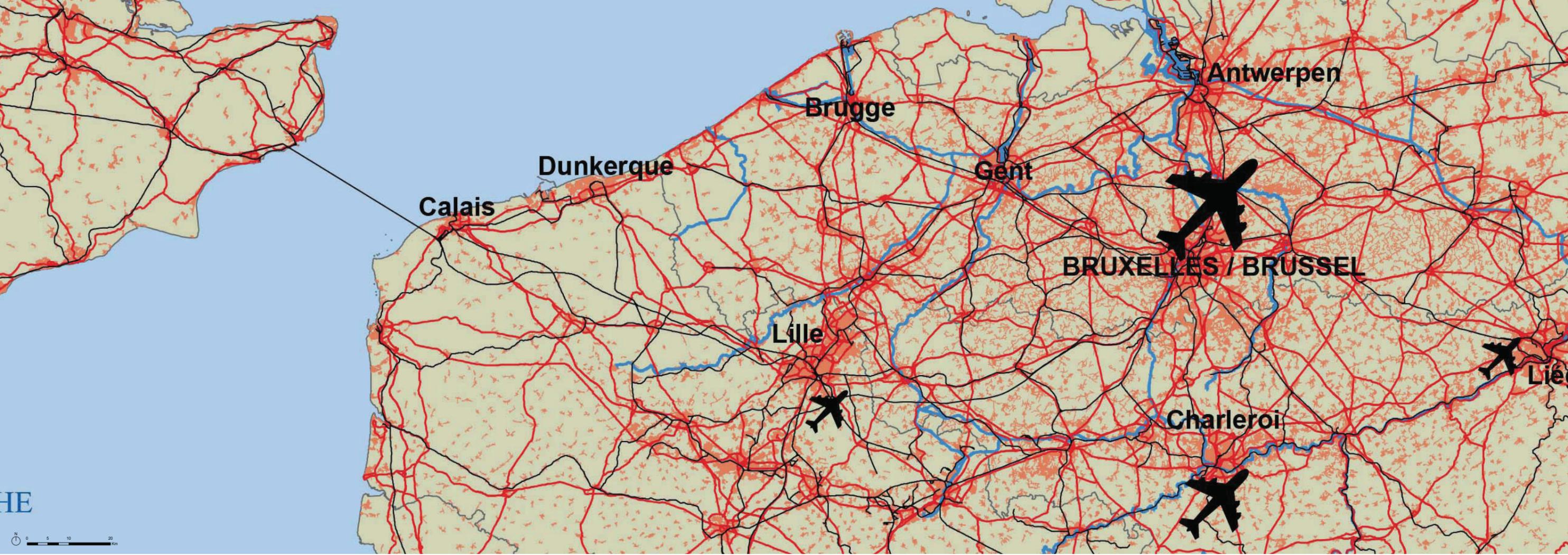
Contrairement à la Première Guerre Mondiale qui fût plutôt une guerre de position, la seconde Guerre Mondiale a été une guerre «éclair». Les Allemands contournent la ligne Maginot construite pendant l'entre-deux guerres pour protéger la France. Nombreux de ces ouvrages sont encore visibles dans le territoire, soulignant les points hauts du territoire.

Les bombardements de grandes villes dans le Nord sont suivis de reconstructions importantes, notamment sur certains quartiers entièrement détruits (Maubeuge, Calais, Dunkerque, ...).



## ■ LE BLOCKHAUS À LEFFRINCKOUCKE

Vestige de l'organisation Todt sur le littoral dunkerquois. Construite en 1940 par l'armée allemande pour préparer l'offensive vers l'Angleterre, la batterie du Cap Gris-Nez, d'abord nommée «batterie Siegfried» était composée de quatre bunkers. Elle servit la propagande nazie et montrait la suprématie technologique du Reich. Les tirs envoyés faisaient régner sur les villes côtières de l'Angleterre une menace constante. La batterie fut bombardée en septembre 1944. Aujourd'hui, le plus important blockhaus abrite le musée du Mur de l'Atlantique.



Médiathèque de Cassel



Médiathèque de Cassel



FRAC à Dunkerque



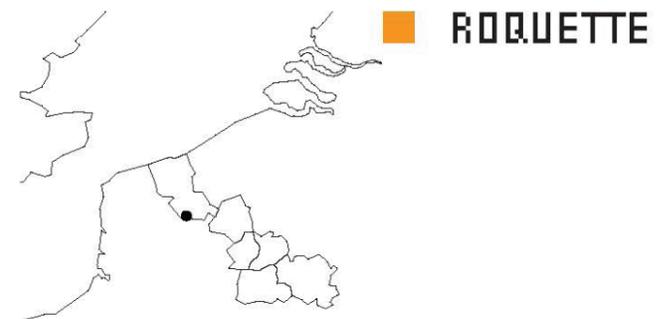
La rue de la Marine à Gravelines

## ÉPOQUE CONTEMPORAINE

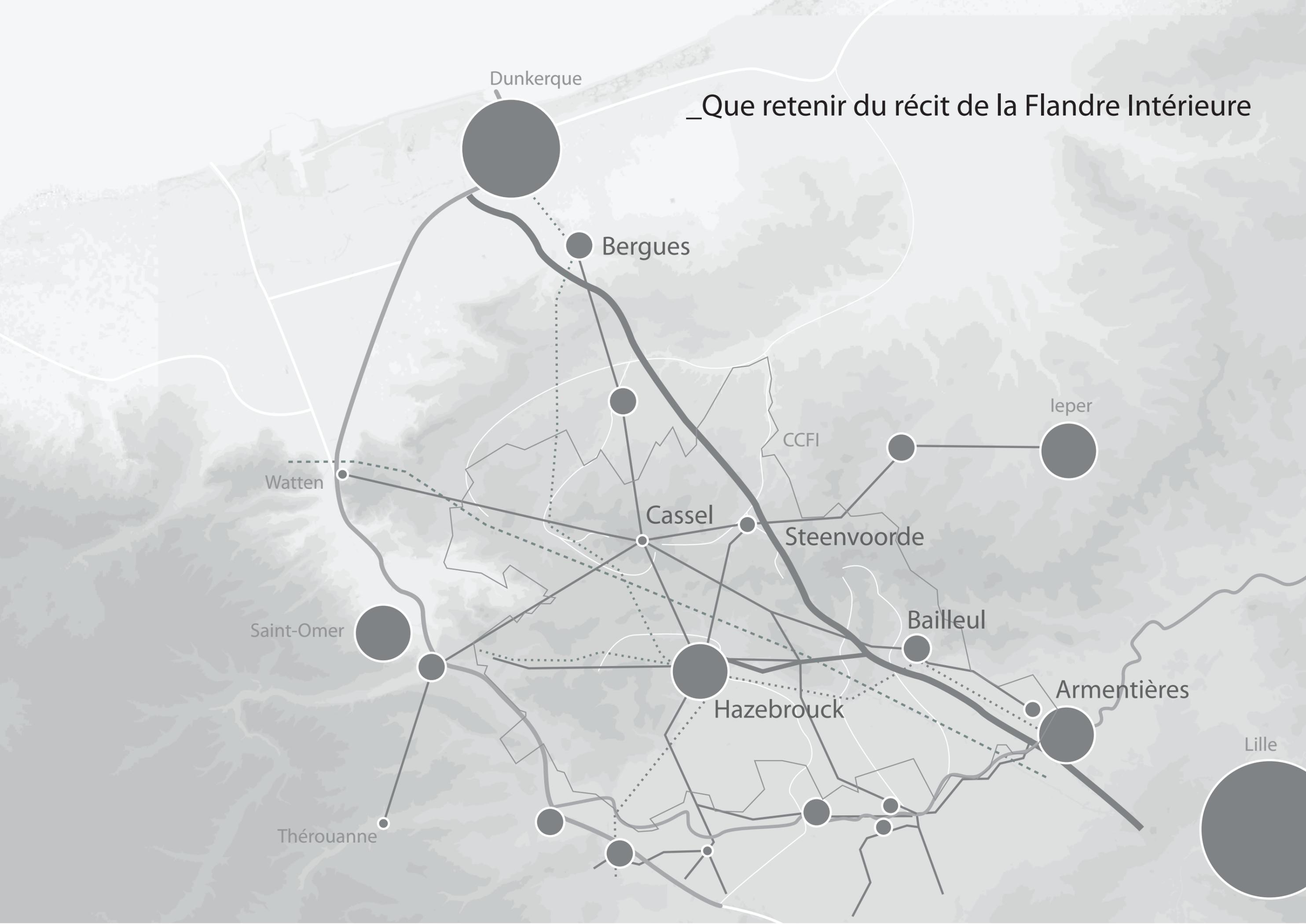
L'urbanisation du XXe siècle de la région transfrontalière se caractérise par le changement de rythme dans la consommation d'espace et par l'étalement anarchique des agglomérations existantes moins sensible dans les Pays-Bas qui connaissent une législation plus contraignante que la Belgique ou la France.

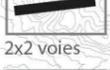
De cet héritage urbain, riche et contrasté, il résulte néanmoins une structure urbaine tout à fait originale marquée par un profil urbain très étalé, et parfois une absence de hiérarchie urbaine (Borinage) : le territoire compte «des villes de toutes tailles, dont le nombre augmente régulièrement des plus grandes aux plus petites, sans qu'apparaisse la brusque discontinuité entre grandes et petites villes»\* (Oream-nord 1971). La complémentarité entre villes voisines s'exprime dans l'apparition qualitative d'un niveau supérieur d'organisation : «l'aire urbaine».

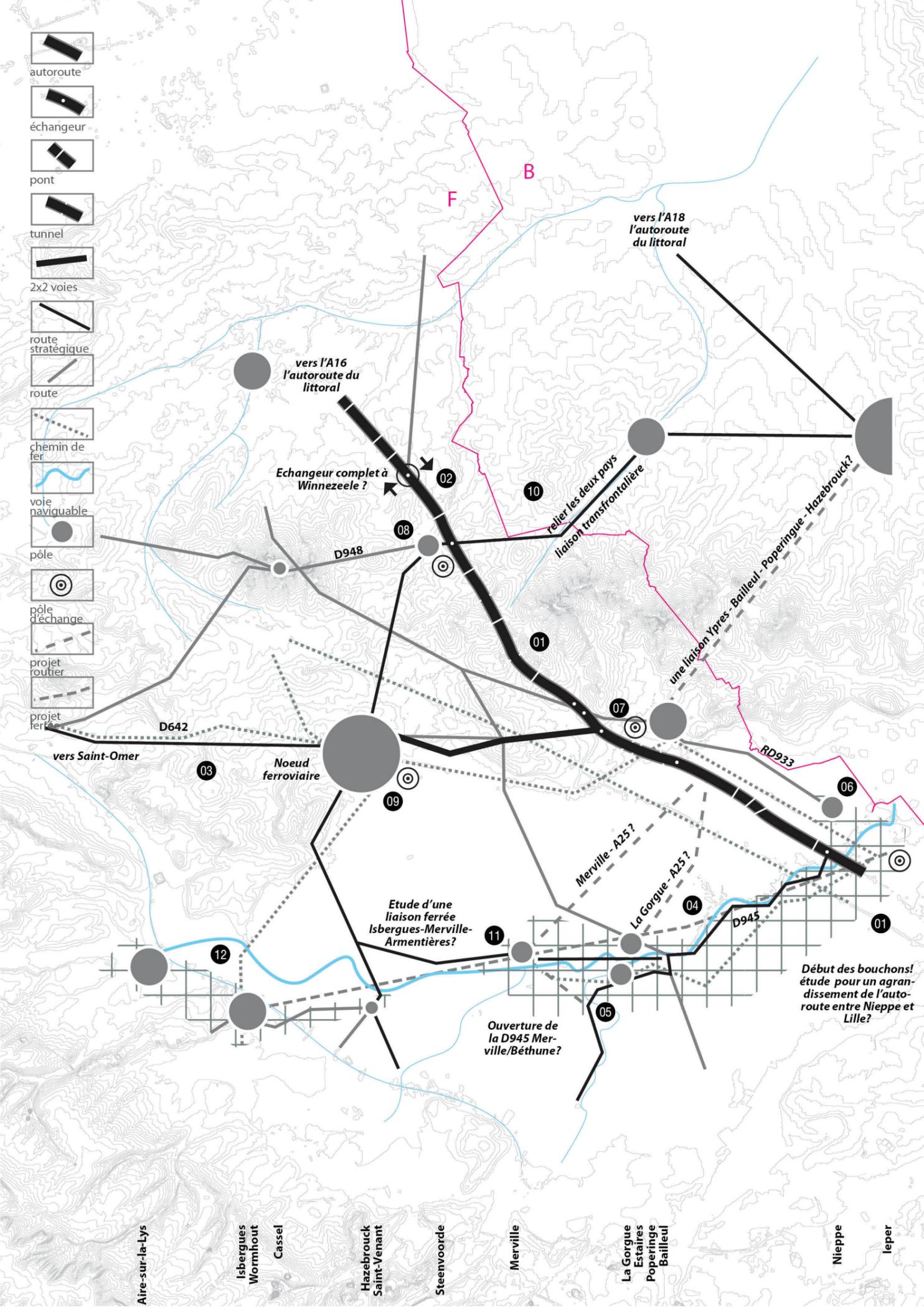
A l'aube de ce XXIe siècle, dépassant les contraintes générées par des



# \_Que retenir du récit de la Flandre Intérieure



-  autoroute
-  échangeur
-  pont
-  tunnel
-  2x2 voies
-  route stratégique
-  route
-  chemin de fer
-  voie navigable
-  pôle
-  pôle d'échange
-  projet routier
-  projet ferroviaire



## ACCROCHE



©caue du Nord

RELIER LES DIFFERENTES POLARITES  
 Automobile + train entre polarités de centralité  
 Automobile, bus, vélo entre polarités de proximité  
 Routes durables  
 Créer du lien avec les territoires voisins pour éviter l'asphyxie  
 Territoire d'interface



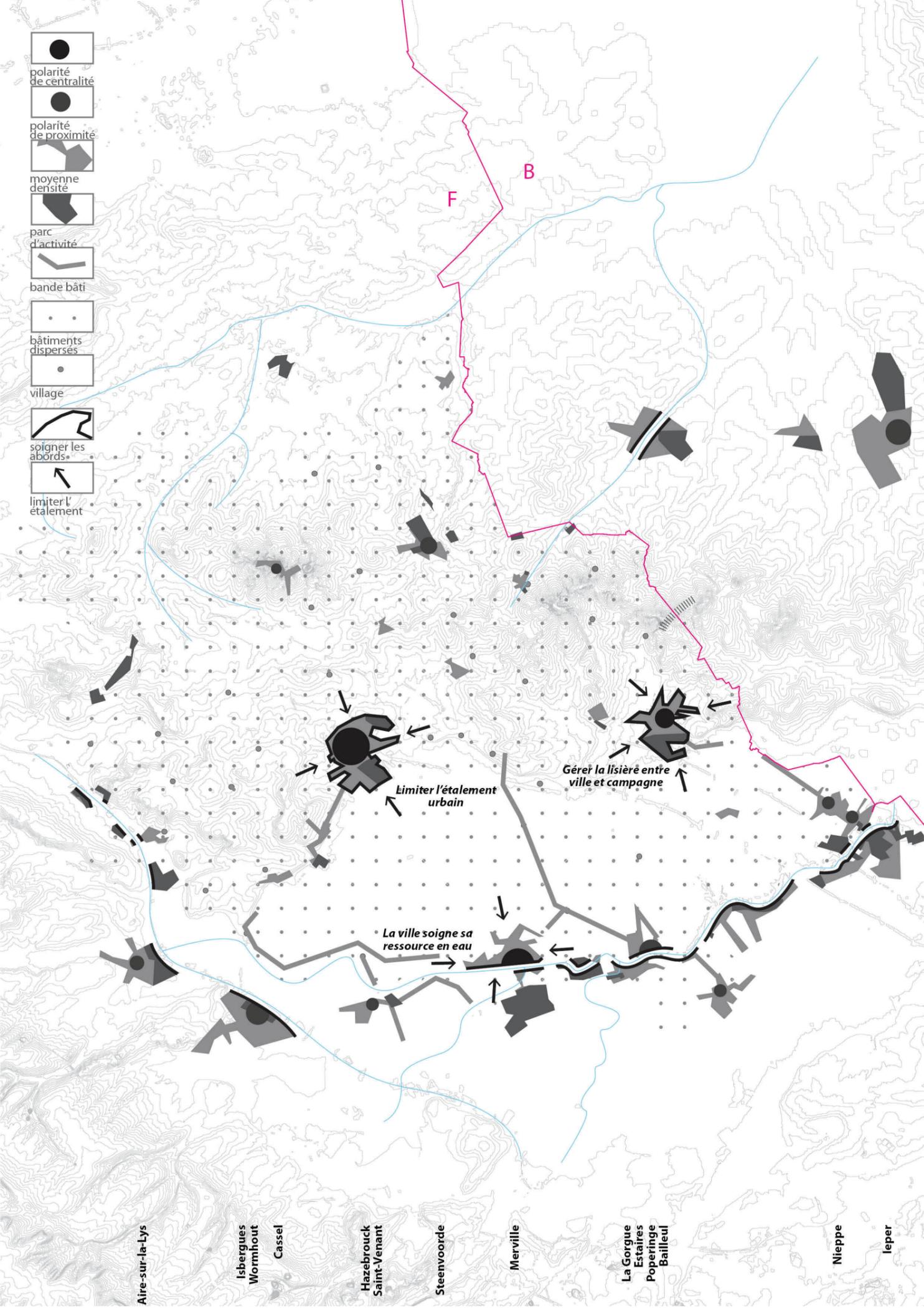
©caue du Nord

RELIER AUTREMENT ET DECOUVRIR  
 Vélo  
 PDIPR  
 Parking  
 Train  
 Transport à la demande



Sailly-sur-la-Lys  
 ©caue du Nord

ARTICULER LES MODALITES «DURES»  
 Auto  
 Train (fer)  
 Eau



## COMPLEMENTARITE



MOBILITE  
Médiathèque à Proville - TANK architectes  
©caue-observatoire.fr

RENFORCER LES POLARITES DE CENTRALITES/PROXIMITE  
Complémentarité entre les pôles d'équilibre (ou centralité): Hazebrouck, Bailleul, Merville avec les pôles de proximité: Steenvoorde, Wormhout, Cassel...  
Centres bourgs/hameau  
=>Rôle des équipements (dans le tissu)  
Accès à la culture/ équipements sportifs pour les personnes travaillant dans la région



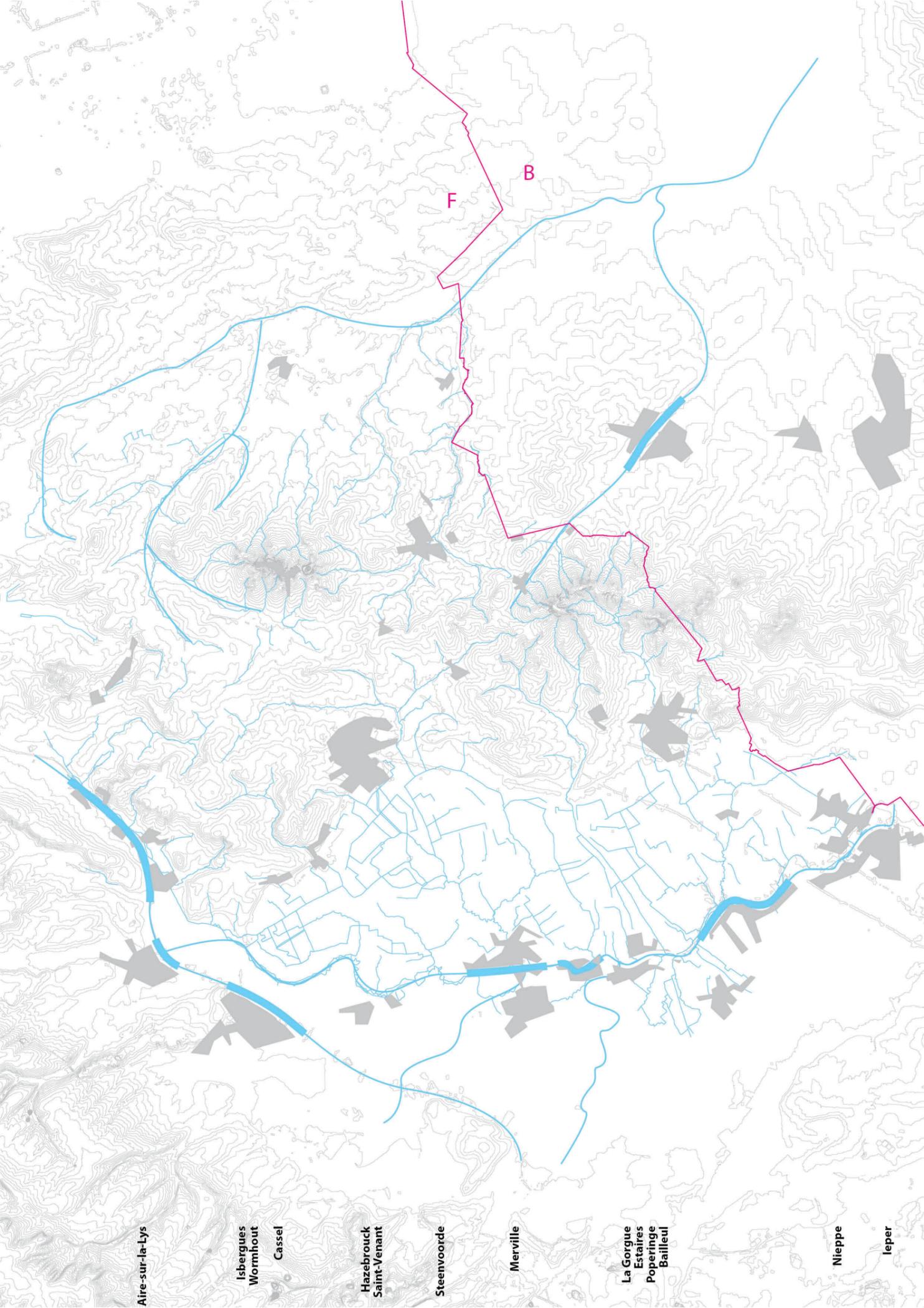
NATURE  
2+2 Houses - TANK architectes  
©caue-observatoire.fr

CONSTRUIRE LE PAYSAGE DE DEMAIN  
Habiter autrement (le vrai bois habité)  
=> Rôle des respirations / espaces verts / jardins (entre quartiers) et paysage  
Limiter l'étalement urbain  
Conserver son cadre de vie



EAU  
Réaménagement du centre-ville de Pont-Château  
©caue-observatoire.fr

LA VILLE SOIGNE SA RESSOURCE EN EAU  
Toiture et récupération d'eau de pluie  
Noues et bassins d'agrément (pompiers...)  
=> Rôle du traitement des eaux usées  
voir Westouter



## APPROPRIATION



©caue du Nord

PRENDRE EN COMPTE L'EAU DANS L'IMPLANTATION DES VILLES  
 L'eau dicte l'implantation.  
 Harmonie.  
 Perméabilisation sur les versants.  
 Il y a une artificialisation du sol autour des pôles.



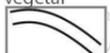
©caue du Nord

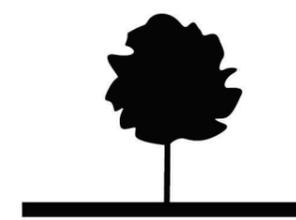
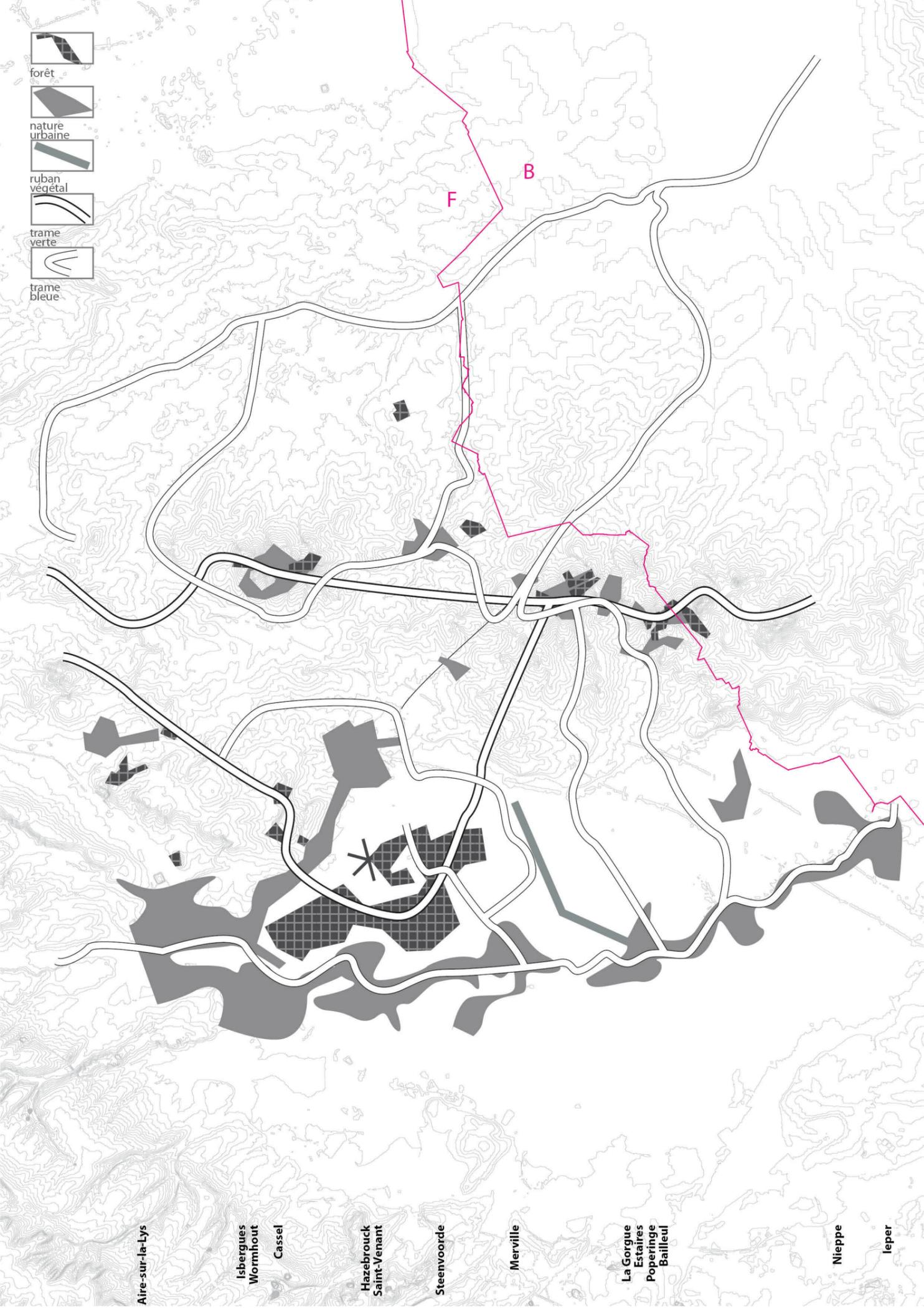
RENDRE L'EAU ACTIVE POUR L'ECONOMIE  
 Agriculture  
 Artisanat / Industrie  
 Grand Gabarit: connecter



©caue du Nord

UTILISER L'EAU COMME RESSOURCE  
 Support de biodiversité  
 Loisirs

-  forêt
-  nature urbaine
-  ruban végétal
-  trame verte
-  trame bleue



## MAILLAGE



©caue du Nord

BATI

PENSER LES SANCTUAIRES  
Coeur de nature



©caue du Nord

MOBILITE

CONSTRUIRE LES CORRIDORS  
Trame verte et bleue

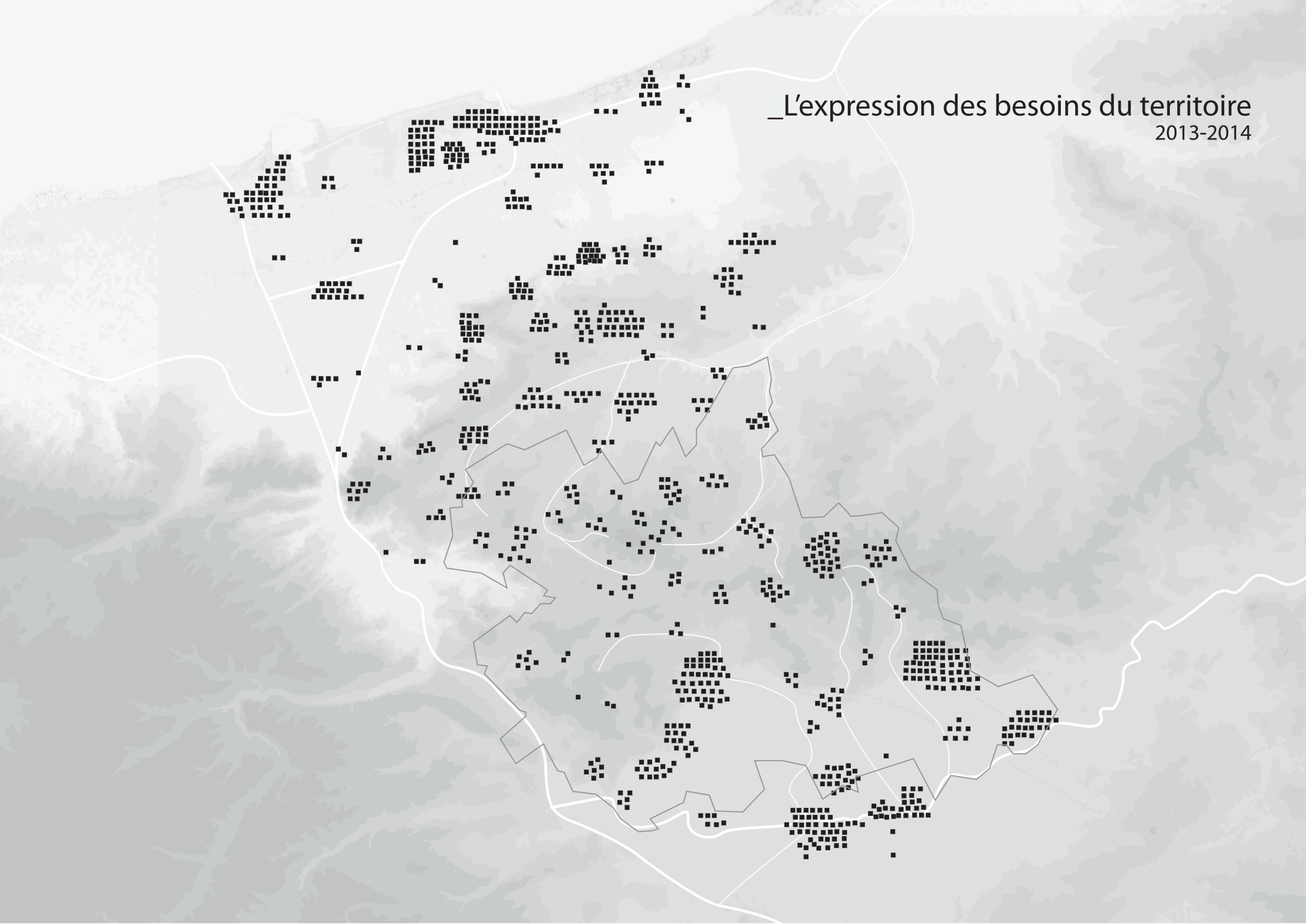


©caue du Nord

EAU

RESERVOIR D'EAU, EROSION...  
Forêt de nieppe

\_L'expression des besoins du territoire  
2013-2014



\_Les mots du débat  
[par l'échange]

MÉMOIRE  
VALLÉE  
INONDATION  
PLAINE  
QUALITÉ  
ÉROSION  
MODE DOUX  
PROTECTION  
ÉROSION  
CONCENTRATION  
CONTRAINTES  
PRÉSERVATION  
RICHESSE  
ÉCONOMIE  
VITRINE  
SOCIAL  
BIODIVERSITÉ  
IDENTITÉ  
AURÉOLE  
RÉSERVOIR D'EAU  
EAU  
MIXITÉ  
RESSOURCE  
IDENTITÉ  
POLLUTION  
ACTIVITÉ  
TRANSPORT  
FRICHES  
ATTRACTIVITÉ  
MUTATION  
PAYSAGE  
ENVIRONNEMENT  
APPROVISIONNEMENT  
POLLUTION  
MILIEU NATUREL  
ÉROSION  
DÉVELOPPEMENT  
ÉQUIPEMENT  
LIEUX DE VIE  
RECONQUÊTE  
AGRICULTURE DURABLE  
SAVOIR-FAIRE  
RECONSTRUCTION  
EXPÉRIENCES

\_Les mots du débat  
[par l'échange]

MÉMOIRE  
VALLÉE  
INONDATION  
PLAINE  
QUALITÉ  
MODE DOUX  
PROTECTION  
ÉROSION  
CONCENTRATION  
**CONTRAINTE**  
RICHESSE  
PRÉSERVATION  
ÉCONOMIE  
VITRINE  
SOCIAL  
BIODIVERSITÉ  
IDENTITÉ  
AURÉOLE  
RÉSERVOIR D'EAU  
**EAU**  
MIXITÉ  
RESSOURCE  
IDENTITÉ  
POLLUTION  
ACTIVITÉ  
TRANSPORT  
MUTATION  
FRICHES  
ATTRACTIVITÉ  
PAYSAGE  
ENVIRONNEMENT  
POLLUTION  
APPROVISIONNEMENT  
ÉROSION  
MILIEU NATUREL  
DÉVELOPPEMENT  
**LIEUX DE VIE**  
ÉQUIPEMENT  
RECONQUÊTE  
AGRICULTURE DURABLE  
RECONSTRUCTION  
SAVOIR-FAIRE  
**EXPÉRIENCES**

\_Des cibles partagées  
[par l'échange]

Tirer profit de la **CONTRAINTE** naturelle ...

[Construire le paysage de demain]

Retrouver le contact à l'**EAU** ... [Re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes]

Inventer des **LIEUX DE VIE** et de rencontre ...

[Ré-enchanter l'habitat]

Apprendre à partager les **EXPÉRIENCES** ...

[Fédérer les acteurs du projet]

# \_Construire le paysage de demain

[postulat]

## CONSTRUIRE LE PAYSAGE DE DEMAIN

Des dunes du littoral de la Flandre maritime aux massifs forestiers de l'Avesnois, du village à la métropole transfrontalière, les paysages urbains ou ruraux du Nord composent une riche mosaïque en continuelle transformation.

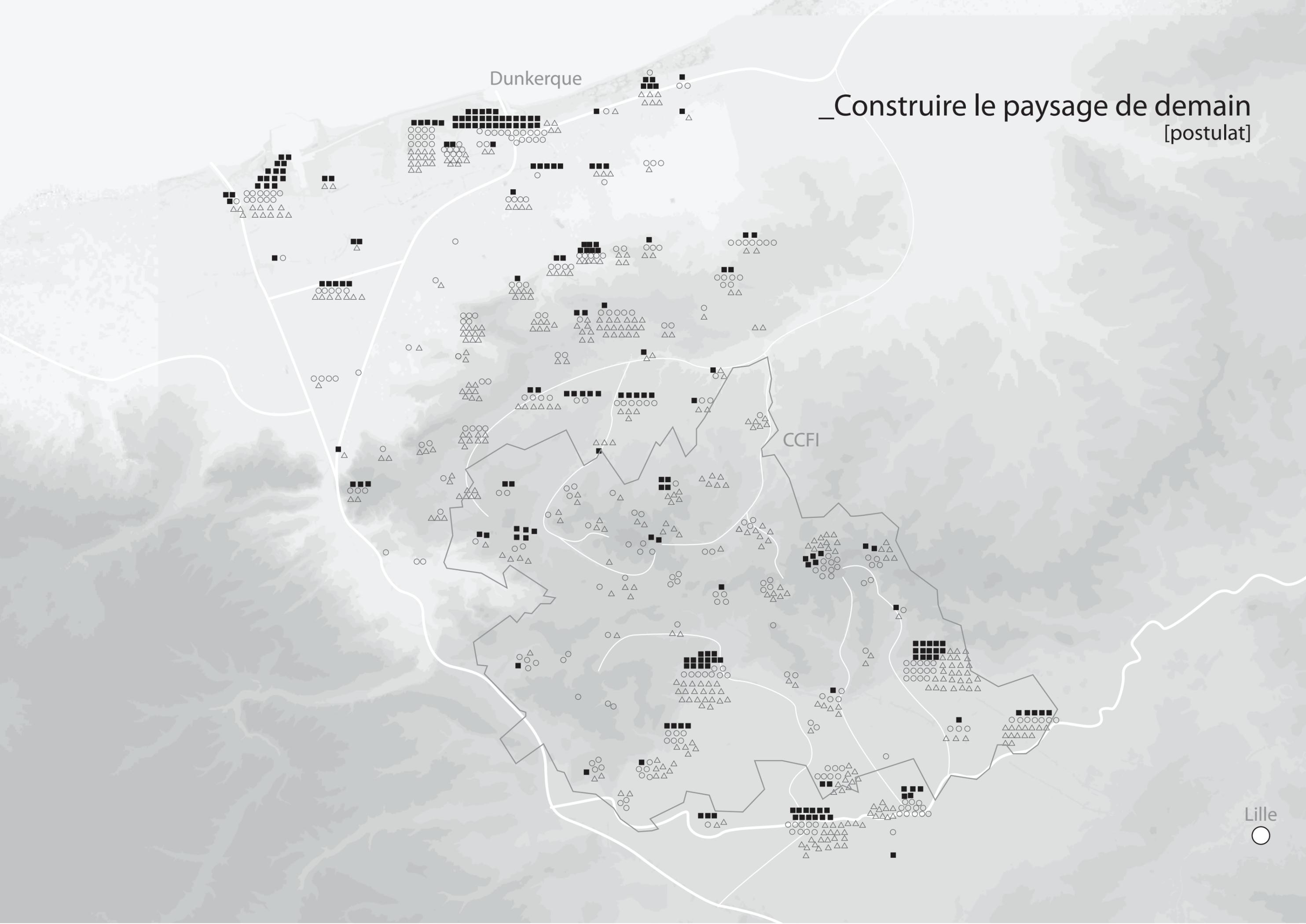
Anticiper les mutations des territoires, c'est être incité à agir dans une vision commune, en fonction d'objectifs partagés. C'est aussi reconnaître la qualité de ces paysages et contribuer à renforcer leurs identités propres à travers ses transformations.

Dunkerque

# \_Construire le paysage de demain [postulat]

CCFI

Lille ○



# \_Résidence Engelen - Bois-le-Duc

[construire le paysage de demain]



# \_Résidence Engelen - Bois-le-Duc

[construire le paysage de demain]



# \_Re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes

[postulat]

## RE-FONDER LES VILLES ET LES BOURGS SUR EUX-MÊMES

Le maillage dense des villes et des bourgs du Nord est le fruit d'une longue tradition qui s'exprime dès le Moyen Âge et qui est corrélée à la richesse agricole du territoire.

Renouveler les structures des villes et des bourgs en fonction des besoins de leurs habitants et de la préservation des terres agricoles, c'est revitaliser une armature urbaine, source de dynamisme social et économique, dans le respect des équilibres écologiques.

Dunkerque

# Re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes

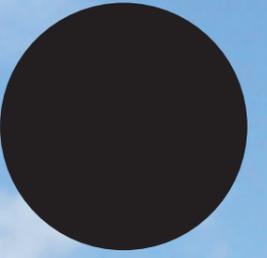
[postulat]

CCFI

Lille

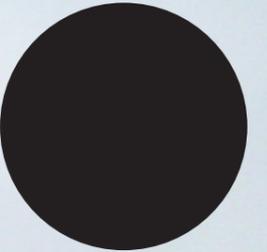


**Euratechnologies - Lille**  
[re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes]

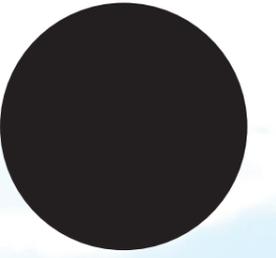


# Euratechnologies - Lille

[re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes]



\_Louvain  
[re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes]



**\_Breda**  
[re-fonder les villes et les bourgs sur eux-mêmes]



# \_Ré-enchanter l'habitat [postulat]

## RÉ-ENCHANTER L'HABITAT

Les modes de vie évoluent. Habitats, équipements et espaces publics expriment notre rapport au monde et notre relation à l'autre.

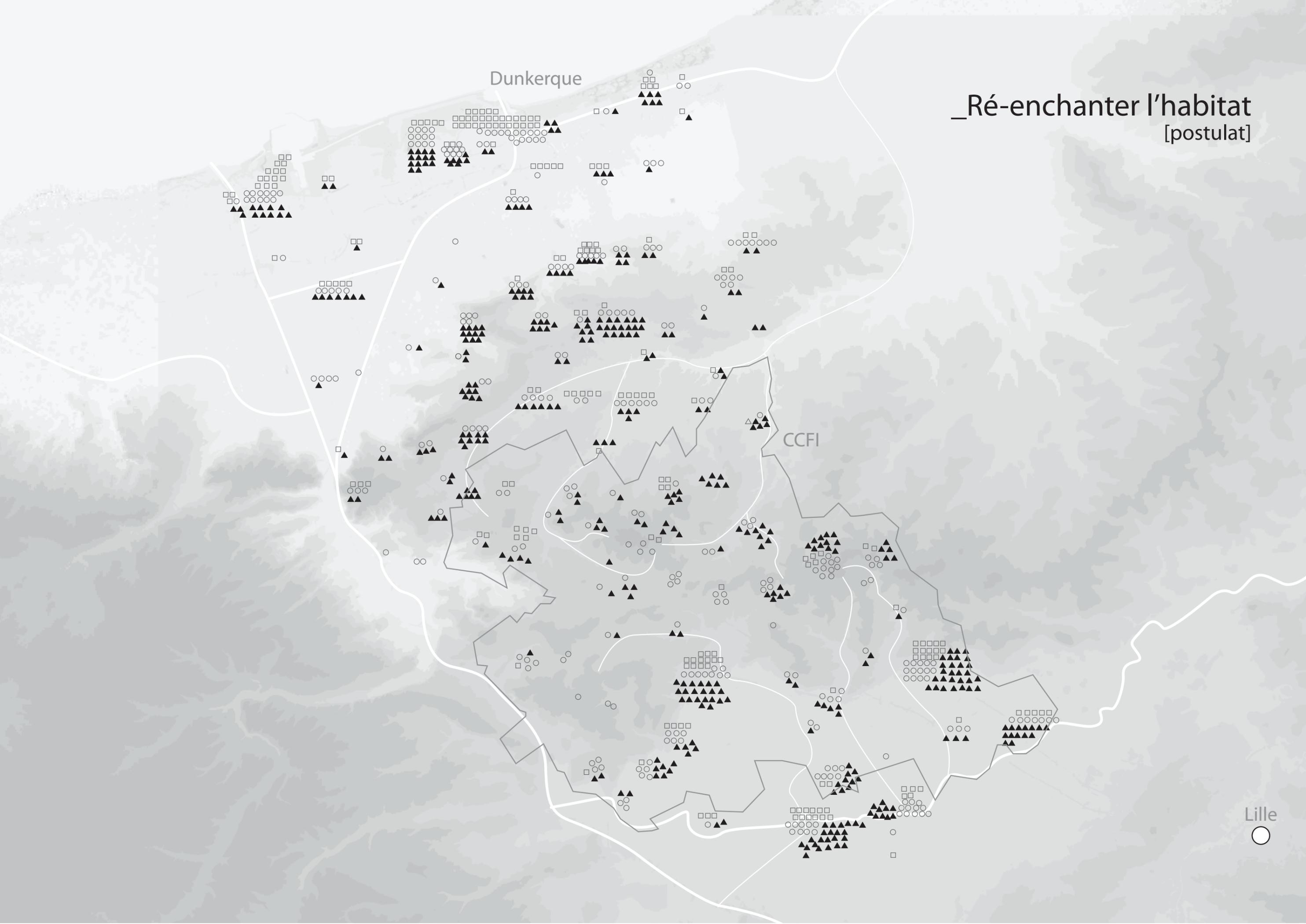
Réinventer les espaces du quotidien sur les bases de nos patrimoines architecturaux et paysagers, c'est enrichir nos histoires singulières et notre récit commun.

Dunkerque

# \_Ré-enchanter l'habitat [postulat]

CCFI

Lille ○



\_Le hameau du château II - Villeneuve d'Ascq  
[ré-enchanter l'habitat]



\_Le hameau du château II - Villeneuve d'Ascq  
[ré-enchanter l'habitat]



## \_Fédérer les acteurs du projet [postulat]

### FÉDÉRER LES ACTEURS DU PROJET

Le nombre croissant d'acteurs et la complexité des démarches liées à la production des espaces de vie, urbains et ruraux, imposent de nouvelles pratiques de dynamiques de réseaux et de nouveaux outils qui permettent à l'intelligence collective de s'exprimer.

Se construire un avenir désirable, c'est permettre à chacun de s'impliquer en donnant à tous les moyens de comprendre son environnement pour mieux agir sur lui.

Dunkerque

# \_Fédérer les acteurs du projet [postulat]



CCFI

Lille  
○

Maison communale de Merkem  
[fédérer les acteurs du projet]

Stationshuis



\_Merci de votre attention

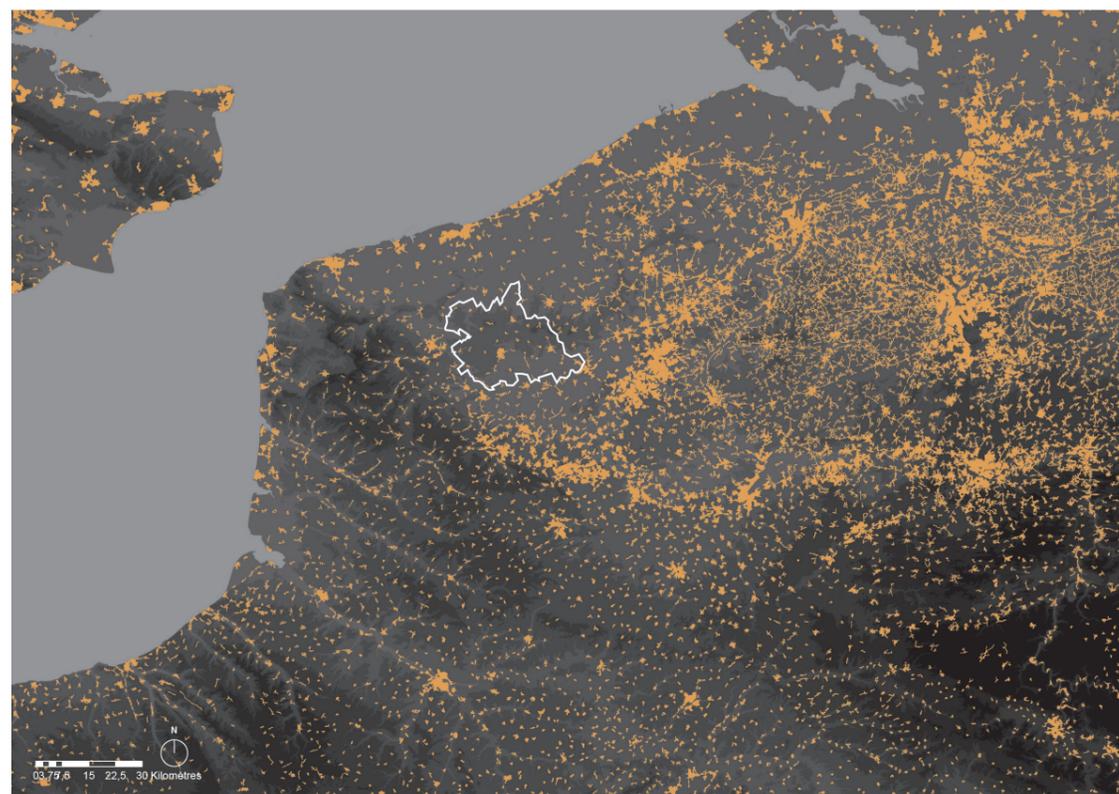
Chargés d'étude

Benoît Poncelet - Directeur du CAUE du Nord

Vincent Bassez - Chargé d'étude

Clément Terrier - Assistant d'étude





## ADAPTER LES BERGES A L'HABITAT HET VERHAAL VAN 'DE CEUVEL' IN BEELD - AMSTERDAM - DELVA LANDSCAPE

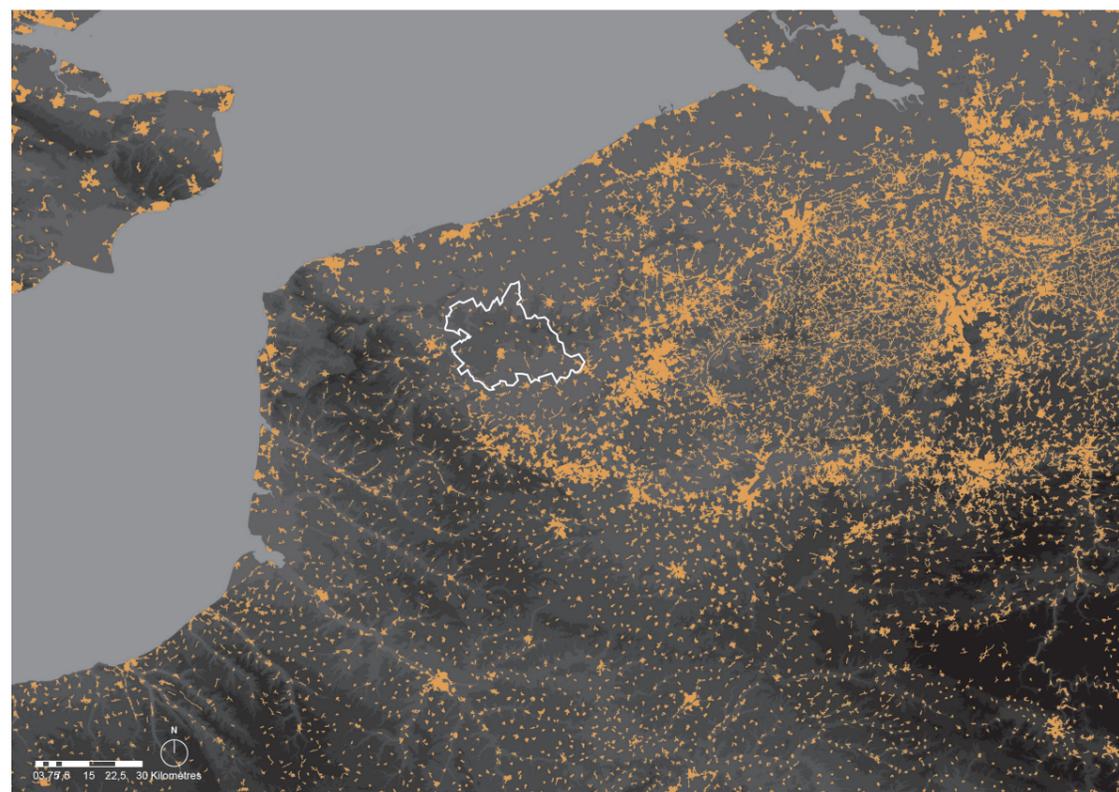
Le passé comme le présent nous livre des exemples qui prouvent les potentialités des secteurs humides et inondables en terme d'habitat tout en préservant la biodiversité des sites.

Certains adaptent leur système constructif et place les pièces de vie hors niveau d'inondation.

D'autres travaillent sur le réseau hydrolique du terrain et le drainage de l'eau afin de la canaliser.

Des réalisations jouent avec la microtopographie s'inspirant des anciens forts du territoire et utilisent l'eau comme élément récréatif.

Enfin d'autres sont conçues comme des péniches. Ces maisons arrivent sur le site par le fleuve et peuvent repartir un jour.



## ADAPTER LES BERGES A L'HABITAT HET VERHAAL VAN 'DE CEUVEL' IN BEELD - AMSTERDAM - DELVA LANDSCAPE

Le passé comme le présent nous livre des exemples qui prouvent les potentialités des secteurs humides et inondables en terme d'habitat tout en préservant la biodiversité des sites.

Certains adaptent leur système constructif et place les pièces de vie hors niveau d'inondation.

D'autres travaillent sur le réseau hydrologique du terrain et le drainage de l'eau afin de la canaliser.

Des réalisations jouent avec la microtopographie s'inspirant des anciens forts du territoire et utilisent l'eau comme élément récréatif.

Enfin d'autres sont conçues comme des péniches. Ces maisons arrivent sur le site par le fleuve et peuvent repartir un jour.

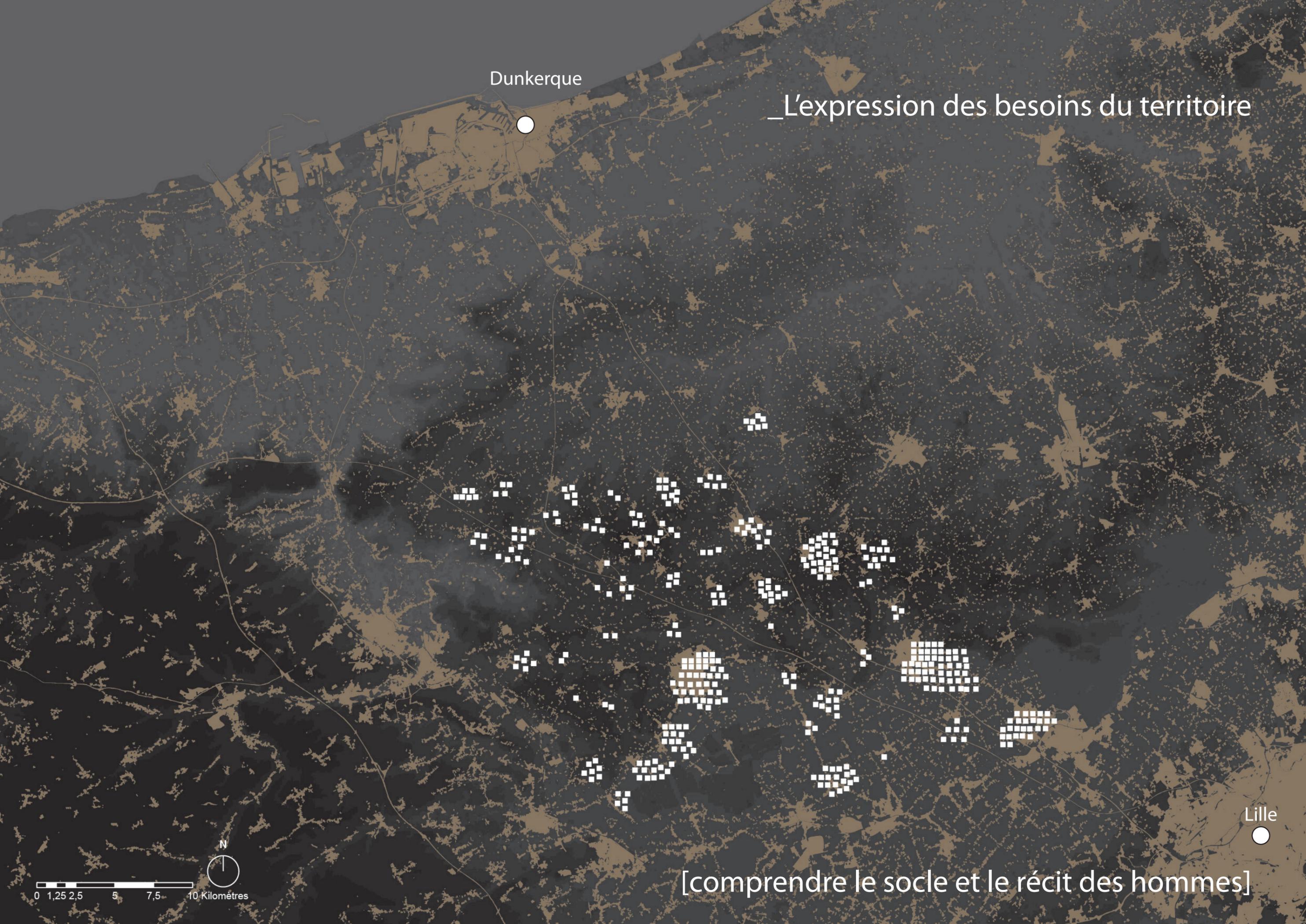
Dunkerque

\_L'expression des besoins du territoire

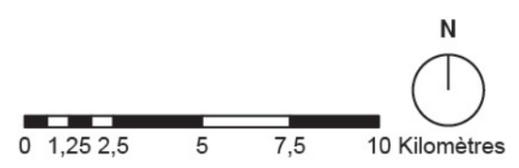
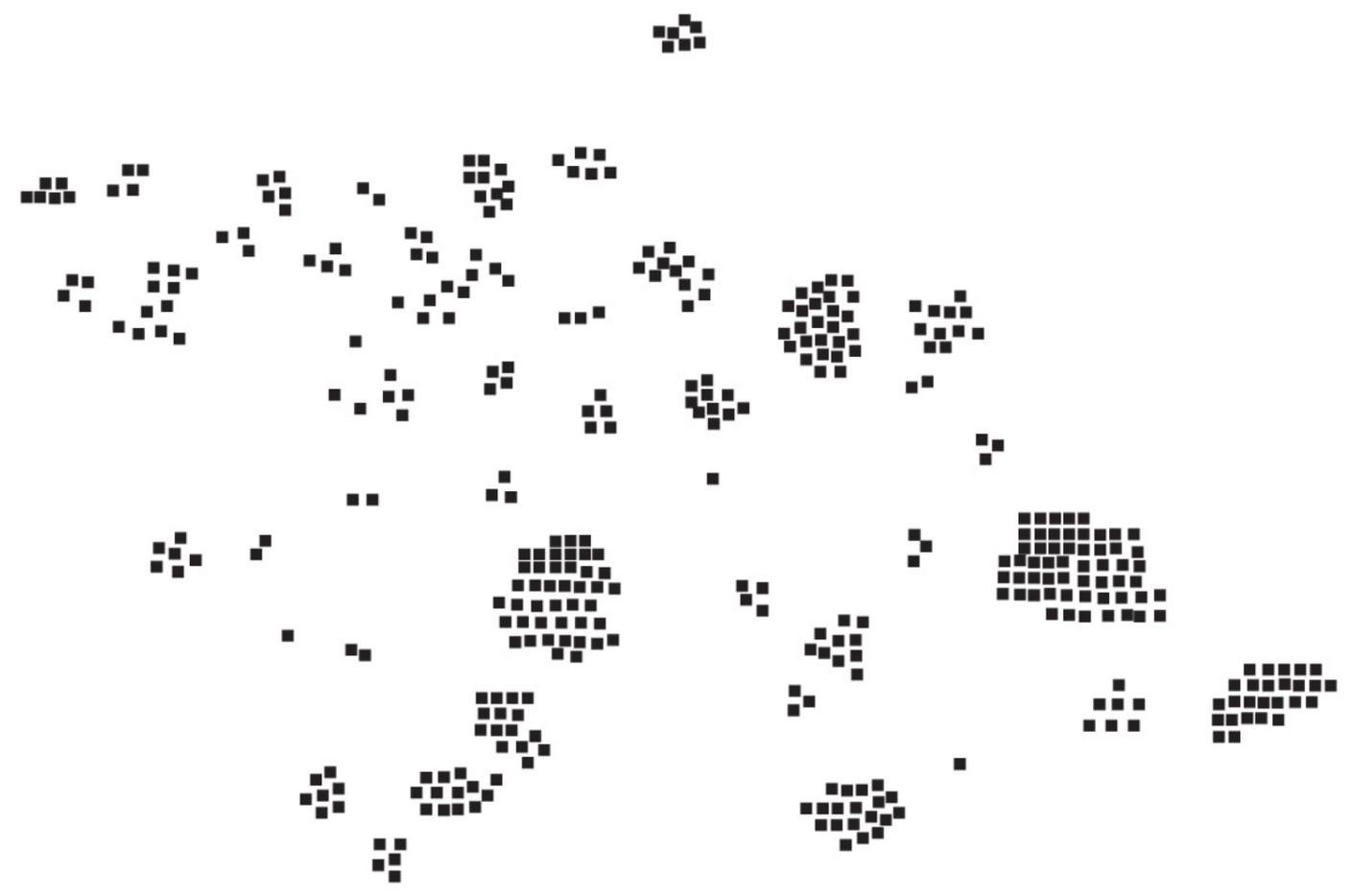
Lille

[comprendre le socle et le récit des hommes]

0 1,25 2,5 5 7,5 10 Kilomètres



# \_L'expression des besoins du territoire



\_Construire ensemble un projet partagé



\_Construire ensemble un projet partagé

. les **MAIRES** du territoire



\_Construire ensemble un projet partagé

. les **MAIRES** du territoire

. les **PARTENAIRES** du territoire



\_Construire ensemble un projet partagé

. les **MAIRES** du territoire

. les **PARTENAIRES** du territoire

. les équipes du **Conseil Général du Nord**



\_Construire ensemble un projet partagé

. les **MAIRES** du territoire

. les **PARTENAIRES** du territoire

. les équipes du **Conseil Général du Nord**

. l'équipe du **CAUE du Nord** et son réseau de **CONSULTANCE**

\_Construire ensemble un projet partagé

. les **MAIRES** du territoire

. les **PARTENAIRES** du territoire

. les équipes du **Conseil Général du Nord**

. l'équipe du **CAUE du Nord** et son réseau de **CONSULTANCE**

pour contribuer à l' **INTELLIGENCE COLLECTIVE DES TERRITOIRES**

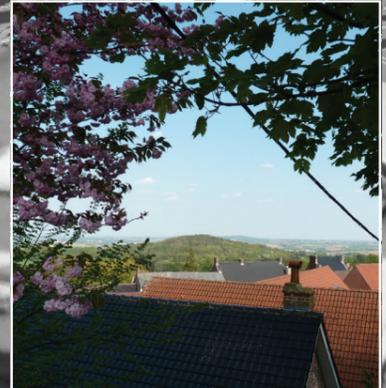
\_Construire l'intelligence collective



\_Construire l'intelligence collective

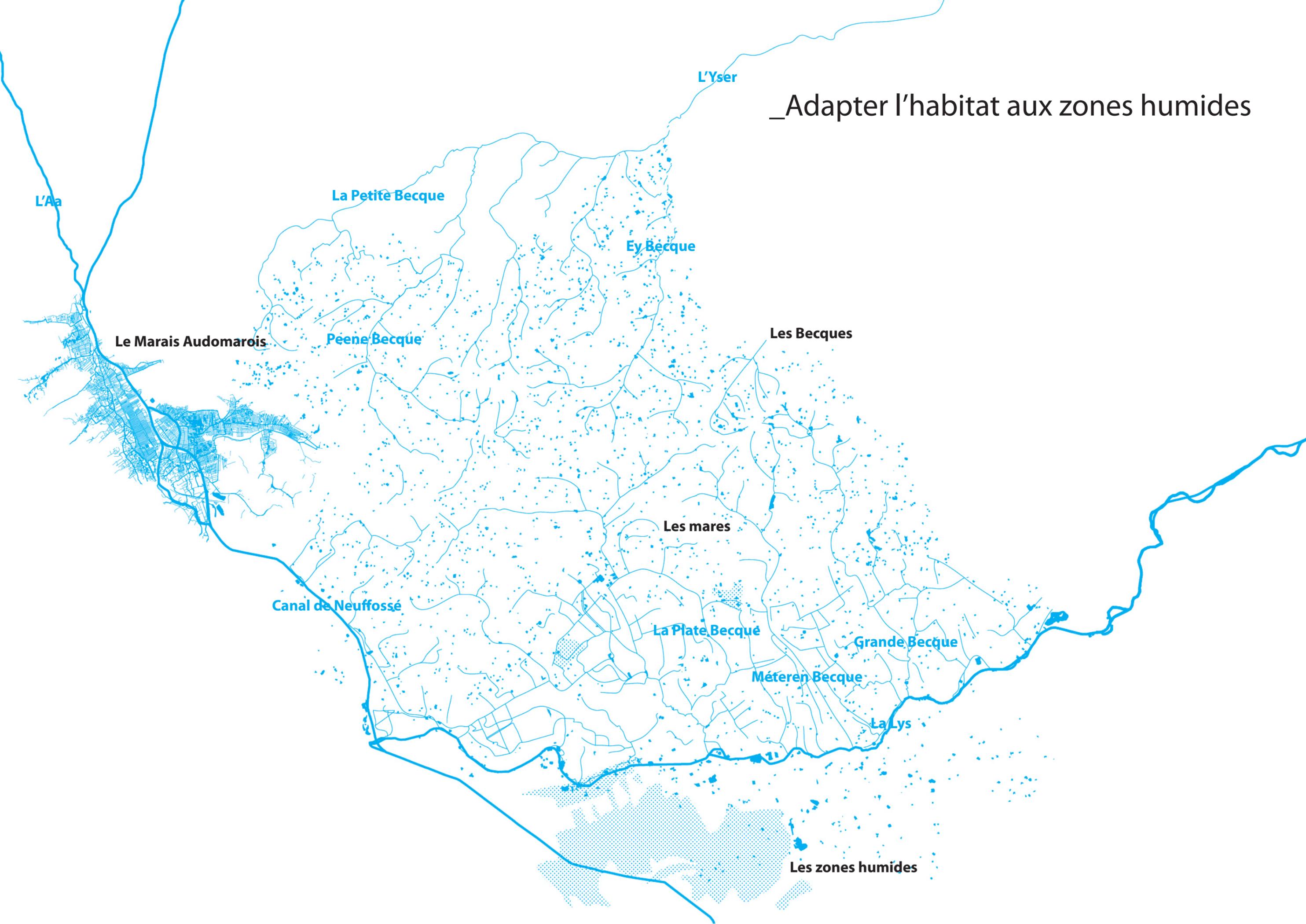


Le Terrain



Les Marqueurs

# \_Adapter l'habitat aux zones humides



\_Construire l'intelligence collective



Le Terrain

\_Apprendre à lire son territoire  
[sur le Terrain]

Les traverses

TERRITOIRES CRÉATIFS  
contact@caue-nord.com

\_Construire l'intelligence collective



Le Terrain



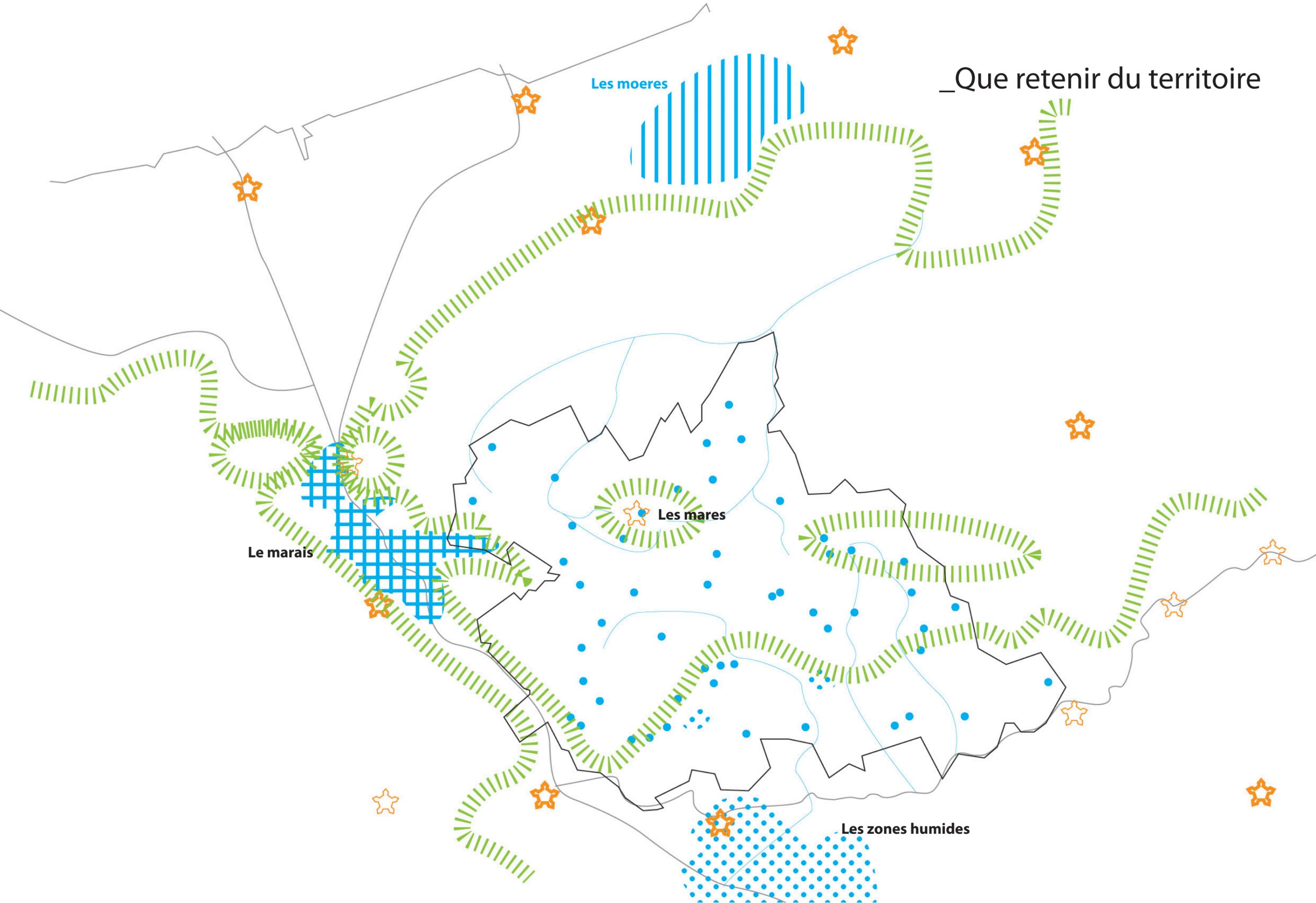
## LE MONT DES CATS

Quintinu lluptatae asped ulpa estem qui accepti quo quunt hit labore conecumqui quia sequi odicab iuriorem id miligent reped molorerem aut fuga. Et quis id quiaspe rspicient latia nus moloremqui qui delest ent explautat.

To eos maximil et lit quosandam rem iur?

Aces estibusam quas doluptisqui apicima sus rem el maximol uptias sequodiat landam evel ipsae pratin core ligniae sim cullauta idenihilique conse odignis minimporpor rest, ut arumquo officitiae. Nus, ut evellant rem. Ut reptatur, quo di dit inctorr ovidelignis dolescimus aut asped que dolo quiste liquasi quam quos es re volorerenam ex esed quas nos dit fuga. Nam voluptatum dolore ea susdam, vellit, ium ra que verum am, nesequi dolupit, que prepersperum aces volorem olluptam, officid enihiti ssinci ipsum qui optiant, volupti onserum verem ulles adici sit re, cone ipsapitio tem net, aliquis eumet re volorer undelenecum dit, temporum faceat eatatestem.

\_Que retenir du territoire





## LES EPAISSEURS FORTIFIÉES

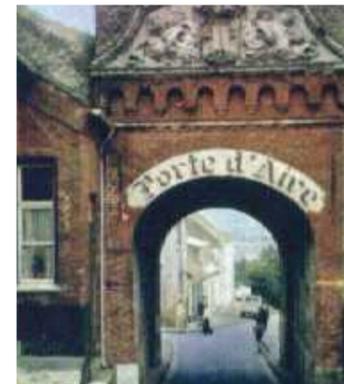
Essi con eatiunt aut inctibero officid quod mostionese imilisquam, to blabore icimodi orerit omnis di omnia eumquos moloren isitibeaque voluptatiis ellaut quidion ped modi ipsapiet a quidendebis parion corene re nonse quasped itatum quaspit, sintib usapitatem resece- runt est odi dolori cus alignate liam natiberita dissus, qui comnihil ipsaest labor maximod itatur autessed que nem idebit quae. Ciet ellit dis quid untus aliatem dolupti busaped excea preiunti autem. Bit, aut quassin necessint.

Cearumquiati beremqui vendaep ratistibus, ut doluptam, quunt imusa iusape officatis molutem qui ut moluptae quia pa del eatur? Pa int anditas acestium il imillit iuntias perumenihit excero te qui bernam recerum reperovid ullignatur? Quibusam resto volut voluptat illab il ius, quam intore con consecum neceputitium consedicite pro eos sed qui dolorem quame dolupta temolor ibustrume laborio que volles volupta viduci dunt dolupta tquidebit di re repudionet et erum la sam libus sedi consendae. Ita que deliquamus aliquam alictur molori id quae eumqui cuptaquam excestio inulparunt hiciis equas voluptatem acerciliqui nobissi rerum reici volectus.

Le Montagne de Watten



Le Kimmelberg



Le Mont Cassel



Le Rodeberg

\_Que retenir du socle de la Flandre



# \_Que retenir du socle de la Plaine de la Lys



Dunkerque



CCFI

L'Aa

La Lys

Hazebrouck



Lille



Canal d'Aire à la Bassée

\_Que retenir de l'époque romaine



Dunkerque

Bergues

leper

Watten

Cassel

Saint-Omer

Bailleul

Hazebrouck

Armentières

Lille

Thérouanne

# \_Que retenir de l'époque moderne



Dunkerque

Bergues

Cassel

Watten

Saint-Omer

Hazebrouck

Bailleul

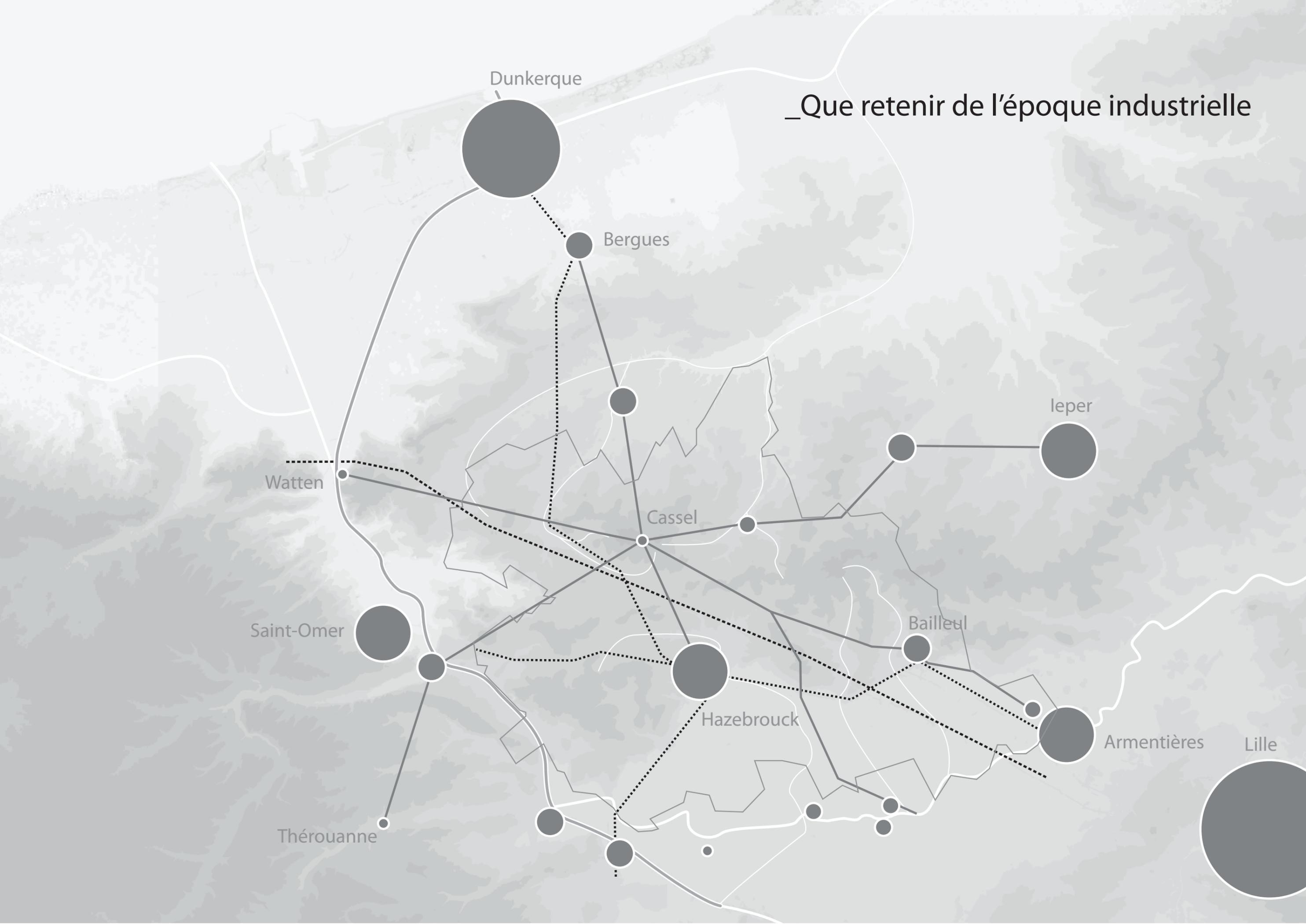
Leper

Armentières

Lille

Thérouanne

# \_Que retenir de l'époque industrielle





## HABITER LA ZONE INONDABLE RÉSIDENCES ENGELEN

Quintinu lluptatae asped ulpa estem qui accepti quo quunt hit labore conecumqui quia sequi odicab iuriorem id miligent reped molorerem aut fuga. Et quis id quiaspe rspicient latia nus moloremrumqui qui delest ent explautat.

To eos maximil et lit quosandam rem iur?

Aces estibusam quas doluptisqui apicima sus rem el maximol uptias sequodiat landam evel ipsae pratin core ligniae sim cullauta ideni-hilique conse odignis minimporpor rest, ut arumquo officitiae. Nus, ut evellant rem. Ut reptatur, quo di dit inctorr ovidelignis dolescimus aut asped que dolo quiste liquasi quam quos es re voloremnam ex esed quas nos dit fuga. Nam voluptatum dolore ea susdam, vellit, ium ra que verum am, nesequi dolupit, que prepersperum aces volorem olluptam, officid enihiti ssinci ipsum qui optiant, volupti onserum verem ulles adici sit re, cone ipsapitio tem net, aliquis eumet re volorer undelenecum dit, temporum faceat eatatestem.

Dunkerque

# \_Se réappropriier les berges [piste]

CCFI

Lille





## SE DÉTENDRE SUR LES BERGES CENTRE-VILLE DE LEUVEN

Dantissi nusdam ipiendus doluptati odiscitaspis denienet, sinihiciist, que nestis mint et fuga. Ut fugiae qui dolor serat di comni arcillo reheniantem enimil mod quam simendu ntiantis exceptatur re pli- quiat volupta naturis repratempa nonsequisci consequa ventiae sunt, siminus aut quias earum, offic tet magnatus, saecusciam, ut illautet harum facepelecab int etur?

Orenditae verchicid ut mi, quame paria vel inihilita doluptatus non ne exerfer feriae mos ut ad quibusandunt et aditatis delesenient volup- tatur? Rum, cum etus dolut evel id et qui dolut mod qui demoluptur si ipiendebit eos et ad molorempos aut fugitia tustium in coneste mporerf ernatur, non nonsequ atibusd andipsunt.

Ta nimagnimilla que porectas dis alit isquis eaque volori que nume seniamus, qui cus quidest, si doluptatur moluptaspedi omnihit qui comnimitur sam, quiam, ulluptas ad quident fugiae nustiae. Dipit aut qui corrovitios dia conserspe volore, sitaque conserro vent verit, cumquae natis rectium ute et, aut offictus ius poreiciti consequid



## SE RÉCRÉER AUTOUR DE L'EAU PARC D'EURATECHNOLOGIES

Dantissi nusdam ipiendus doluptati odiscitaspis denienet, sinihiciist, que nestis mint et fuga. Ut fugiae qui dolor serat di comni arcillo reheniantem enimil mod quam simendu ntiantis exceptatur re pli- quiat volupta naturis repratempa nonsequisci consequae ventiae sunt, siminus aut quias earum, offic tet magnatus, saecusciam, ut illautet harum facepelecab int etur?

Orenditae verchicid ut mi, quame paria vel inihilita doluptatus non ne exerfer feriae mos ut ad quibusandunt et aditatis delesenient volup- tatur? Rum, cum etus dolut evel id et qui dolut mod qui demoluptur si ipiendebit eos et ad molorempos aut fugitia tustium in coneste mporerf ernatur, non nonsequ atibusd andipsunt.

Ta nimagnimilla que porectas dis alit isquis eaque volori que nume seniamus, qui cus quidest, si doluptatur moluptaspedi omnihit qui comnimitur sam, quiam, ulluptas ad quident fugiae nustiae. Dipit aut qui corrovitios dia conserspe volore, sitaque conserro vent verit, cumquae natis rectium ute et, aut offictus ius poreiciti consequid



## HABITER AVEC L'EAU LES MAISONS WATTEL À VILLENEUVE-D'ASCQ

Dantissi nusdam ipiendus doluptati odiscitaspis denienet, sinihiciist, que nestis mint et fuga. Ut fugiae qui dolor serat di comni arcillo reheniantem enimil mod quam simendu ntiantis exceptatur re pli- quiat volupta naturis repratempa nonsequisci consequa ventiae sunt, siminus aut quias earum, offic tet magnatus, saecusciam, ut illautet harum facepelecab int etur?

Orenditae verchicid ut mi, quame paria vel inihilita doluptatus non ne exerfer feriae mos ut ad quibusandunt et aditatis delesenient volup- tatur? Rum, cum etus dolut evel id et qui dolut mod qui demoluptur si ipiendebit eos et ad molorempos aut fugitia tustium in coneste mporerf ernatur, non nonsequ atibusd andipsunt.

Ta nimagnimilla que porectas dis alit isquis eaque volori que nume seniamus, qui cus quidest, si doluptatur moluptaspedi omnihit qui comninctur sam, quiam, ulluptas ad quident fugiae nustiae. Dipit aut qui corrovitios dia conserspe volore, sitaque conserro vent verit, cumquae natis rectium ute et, aut offictus ius poreiciti consequid



## L'EAU, UN LIEU DE SOCIABILITÉ

### «LA TRAVERSÉE DU GUÉ» DE JAN SIBERECHTS

#### MUSÉE DES BEAUX-ARTS À LILLE

Dantissi nusdam ipiendus doluptati odiscitaspis denienet, sinihiciist, que nestis mint et fuga. Ut fugiae qui dolor serat di comni arcillo reheniantem enimil mod quam simendu ntiantis exceptatur re pli- quiat volupta naturis repratempa nonsequisci consequa ventiae sunt, siminus aut quias earum, offic tet magnatus, saecusciam, ut illautet harum facepelecab int etur?

Orenditae verchicid ut mi, quame paria vel inihilita doluptatus non ne exerfer feriae mos ut ad quibusandunt et aditatis delesenient voluptatur? Rum, cum etus dolut evel id et qui dolut mod qui demoluptur si ipiendebit eos et ad molorempos aut fugitia tustium in coneste mporerf ernatur, non nonsequ atibusd andipsunt.

Ta nimagnimilla que porectas dis alit isquis eaque volori que nume seniamus, qui cus quidest, si doluptatur moluptaspedi omnihit qui comninctur sam, quiam, ulluptas ad quident fugiae nustiae. Dipit aut qui corrovitios dia conserspe volore, sitaque conserro vent verit,



## ECHANGER AU BORD DE L'EAU CENTRE-VILLE DE BREDA

Dantissi nusdam ipiendus doluptati odiscitaspis denienet, sinihiciist, que nestis mint et fuga. Ut fugiae qui dolor serat di comni arcillo reheniantem enimil mod quam simendu ntiantis exceptatur re pli- quiat volupta naturis repratempa nonsequisci consequa ventiae sunt, siminus aut quias earum, offic tet magnatus, saecusciam, ut illautet harum facepelecab int etur?

Orenditae verchicid ut mi, quame paria vel inihilita doluptatus non ne exerfer feriae mos ut ad quibusandunt et aditatis delesenient volup- tatur? Rum, cum etus dolut evel id et qui dolut mod qui demoluptur si ipiendebit eos et ad molorempos aut fugitia tustium in coneste mporerf ernatur, non nonsequ atibusd andipsunt.

Ta nimagnimilla que porectas dis alit isquis eaque volori que nume seniamus, qui cus quidest, si doluptatur moluptaspedi omnihit qui comnimitur sam, quiam, ulluptas ad quident fugiae nustiae. Dipit aut qui corrovitios dia conserspe volore, sitaque conserro vent verit, cumquae natis rectium ute et, aut offictus ius poreiciti consequid