

# La fenêtre dans le bâti ancien

## Fiche Synthèse



Direction Régionale des Affaires Culturelles  
Auvergne-Rhône-Alpes

# UDAP

## UDAP 69

Unités  
Départementales  
de l'Architecture  
et du Patrimoine

**U** Ain  
**D** Allier  
**A** Ardèche  
**P** Cantal  
Drôme  
Isère  
Loire  
Haute-Loire  
**Rhône et**  
**métropole de Lyon**  
Pays de Savoie  
Puy de Dôme

### Prescriptions du STAP



Menuiserie de type rénovation, la présence d'un double dormant

- Les menuiseries anciennes doivent être conservées au maximum ; si leur état ne peut pas le permettre, elles seront alors remplacées.

- La fenêtre doit toujours s'implanter en feuillure, après dépose de l'ancien cadre.

- Les menuiseries de type rénovation sont proscrites.

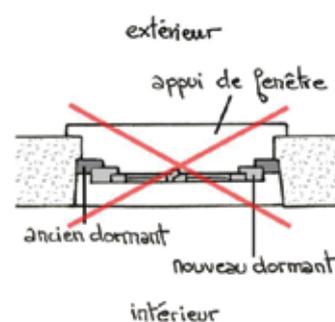
- La fenêtre doit toujours être peinte. Il faut préciser la référence des teintes et fournir un échantillon de la couleur prise dans un nuancier (les couleurs vives et le blanc sont exclus de même que la lasure).

- Toutes les fenêtres doivent être du même dessin que celui des menuiseries d'origine de l'immeuble.

- **Nota** : les baies du rez-de-chaussée plus larges et hautes sont fréquemment de proportions différentes de celles des étages; elles se traitent alors souvent de façon plus contemporaine avec des menuiseries métalliques (aluminium ou acier) et des verres traités (sablé ou sérigraphié).



Une façade harmonieuse avec des baies cohérentes...



Le type «rénovation», l'ajout d'un nouveau dormant (gris clair) sur un dormant existant (gris foncé), est



... et ce que l'on ne devrait plus voir !



# UDAP 69

## Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine du Rhône et métropole de Lyon

Le Grenier d'Abondance - 6, quai Saint-Vincent - 69283 LYON cedex 01  
Tél.: 04 72 26 59 70 – Fax : 04 72 26 59 89

<http://www.culturecommunication.gouv.fr/Regions/Drac-Auvergne-Rhone-Alpes/Demarches-aides/Patrimoine-urbanisme-qualite-architecturale/Fiches-conseil-architecture-urbanisme-Rhone-et-Lyon>

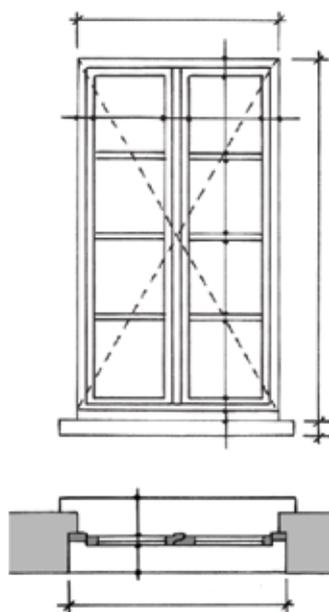
### Quelles sont les pièces à joindre avec la déclaration de travaux ?

Le changement de menuiseries nécessite une déclaration de travaux après avoir obtenu l'accord de la copropriété.

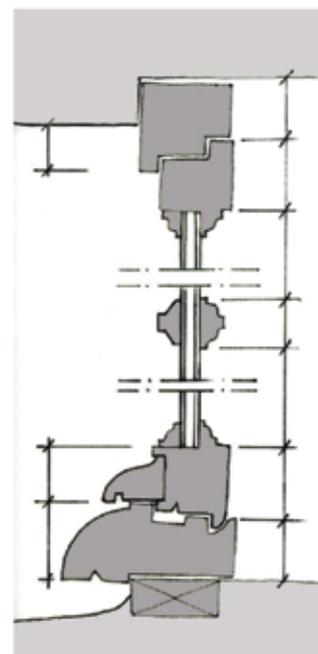
Fournir un état des lieux (photos de loin, de près), une élévation d'ensemble d'une fenêtre, échelle 1/10e et une coupe de détail des petits bois et appuis (échelle 1/2). Il est toujours impératif de dessiner la jonction entre les murs et les menuiseries sur les coupes et sur les plans.



Plan cadastral



Élévation et plan  
(échelle 1/10e)



Coupe de détail  
(échelle 1/2 ou 1/1)