



Avec
le soutien



Ce programme
d'action est
cofinancé par
l'Union européenne

Le réemploi du bois

Démontabilité et réemployabilité, quels enseignements pouvons-nous tirer des constructions temporaires ?

Le 13 février 2023, Lyon Confluence

Programme

10h - Accueil des participants

10h15 - Présentation de l'opération par ses acteurs

- SPL Lyon Confluence (MOA)
- Eco'Mat38 (entreprise réemploi)

10h45 - Visite du chantier de dépose

11h30 - Ouverture sur le sujet des filières en cours de structuration – focus acteurs drômois

11h40 - Echanges

12h - Fin du RDV

Lyon Confluence .fr

ECO'MAT₃₈

Présentation de l'opération

Laurent Jamet, chef de projet, SPL LYON CONFLUENCE
Tсах Yahav, conducteur de chantier, Eco'Mat'38



Espace chantier - 1 bâtiment plusieurs vies

Implantation initiale : cours Charlemagne

La maison du projet, est implantée sur le cours Charlemagne en 2006, pour une information publique au début des travaux de construction.

Elle est au cœur du dispositif de concertation. Les bulles de vente des premières opérations immobilière s'implantent sur le même site.









Espace chantier - 1 bâtiment plusieurs vies



Espace chantier - 1 bâtiment plusieurs vies



Espace chantier - 1 bâtiment plusieurs vies

Déplacement en 2013, au cœur des chantiers...

En 2013, le terrain de la maison de la confluence dans son implantations initiale va être bâti
Pour l'organisation de la phase 2 de l'opération, le bâtiment va être déplacé pour remplir des nouvelles fonctions...





Espace chantier - 1 bâtiment plusieurs vies















Depuis 10 ans, « la maison de la Confluence », devenue « espace chantier » a connu de nombreux usages :

- Bureau de chantier de la SPL et ses maitres d'œuvres et OPC dans le cadre des infrastructures de l'opération
- Salles de réunions en appoint aux bureaux de la SPL
- Repas de chantiers
- Bureaux de la salle de musiques
- Lieux cultuel d'urgence après un incendie d'une salle de prière du quartier
- bureau de chantier d'une opération immobilière et réfectoire/vestiaire
- ...



ECO'MAT₃₈

BÂTIR AUTREMENT, C'EST POSSIBLE !



PRÉSENTATION DE LA STRUCTURE

2009



Création d'APLOMB

Mission :

- La défense et promotion des métiers du patrimoine local et du bâtiment écologique
- La formation à ses métiers
- Le développement économique local autour de ses métiers (matériaux, services, insertion, etc...)

2017



Création du Pôle Eco'Mat38

Démarrage et expérimentation à Cras

Mission :

- Massifier le réemploi dans le secteur de la construction

2021



Achat de la plateforme à St Appolinard

- Plateforme de 10000m²
- Matériaux et équipements
- Ouvert à tous, professionnels et particuliers

BÂTIR AUTREMENT, C'EST POSSIBLE !

DÉFINITION/VOCABULAIRE

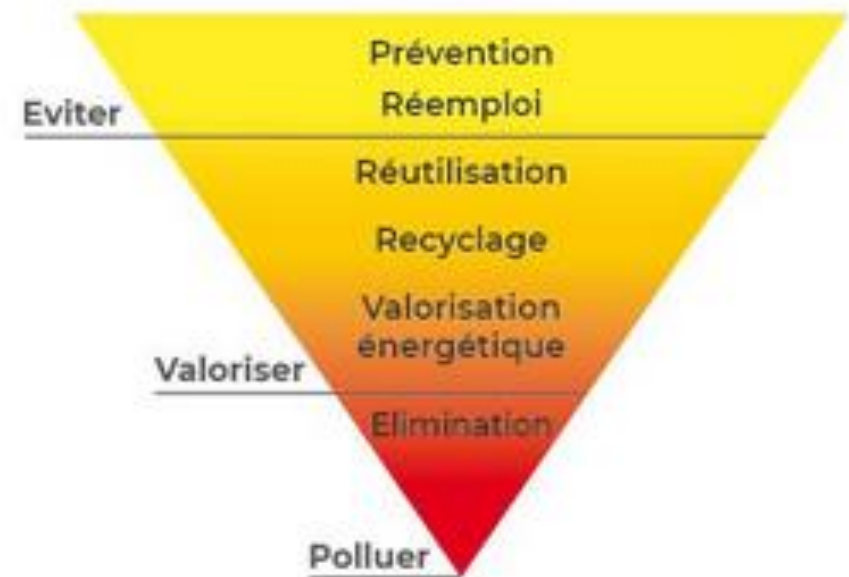
Deux grandes catégories : les **RESSOURCES** et les **DECHETS**.

Le **code de l'environnement** définit les termes suivants dans l'Article L541-1-1 : Créé par Ordonnance n°2010-1579 du 17 décembre 2010 - art. 2 :

- **Recyclage** : toute opération de valorisation par laquelle les déchets sont retraités en substances, matières ou produits.
- **Réutilisation** : toute opération par laquelle des substances, matières ou produits qui sont devenus des déchets sont utilisés de nouveau.
- **Réemploi** : toute opération par laquelle des substances, matières ou produits qui ne sont pas des déchets sont utilisés de nouveau pour un usage identique à celui pour lequel ils avaient été conçus

L'échelle de Lansink hiérarchise les différentes solutions de traitements de déchets du plus écologiques au moins respectueux de l'environnement.

Le meilleur déchet étant celui qui n'existe pas.



REGLEMENTATION



- La **loi relative à la transition énergétique** préconise dès 2015 au moins **70% de valorisation des déchets de chantier** à l'horizon 2020.
- **Diagnostic déchets obligatoires depuis mars 2012**
pour : déconstruction > 1000 m2 ou ayant hébergé des substances dangereuses.
- La **RE2020** (réglementation environnementale 2020) vise à introduire de nouvelles normes environnementales pour les futures constructions (remplacera la RT2012).
- La **loi relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire (AGEC)** :
 - diminuer les décharges sauvages
 - faciliter le réemploi et le recyclage
 - aboutir à une REP (responsabilité élargie du producteur) bâtiment
- **REP Bâtiment** depuis janvier 2023, 4 éco-organismes et mise en place de points de collecte

ENJEUX DU REEMPLOI



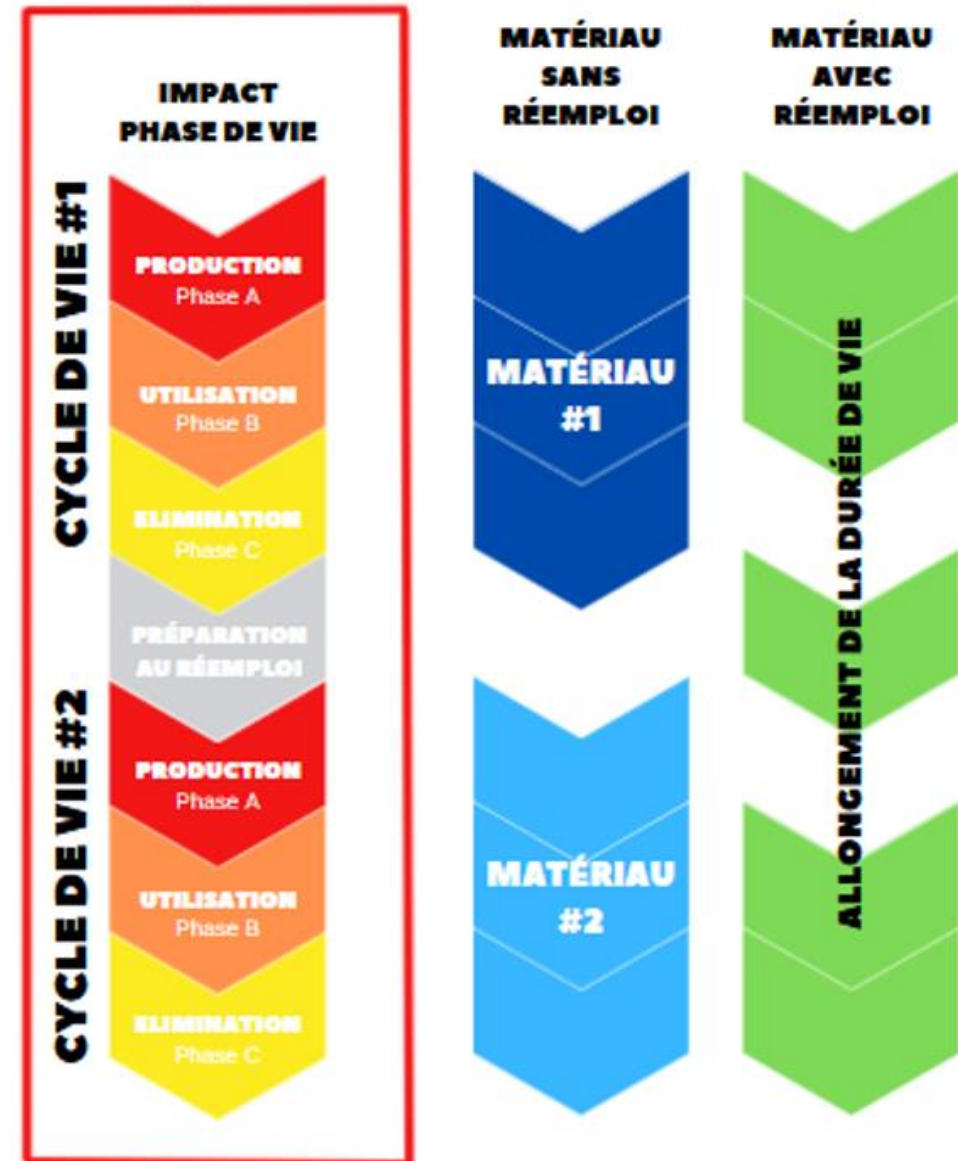
Impact social

- Activité créatrice d'emploi et de nouveaux savoir-faire
- Rénovation écologique aux prix raisonnables
- Motivation très forte des membres de l'équipe pour contribuer concrètement au développement durable et à la préservation des ressources.



Impact écologique

Réduction des déchets produits + impact économisé




PRÉSENTATION DE LA STRUCTURE



Mission : tendre vers des pratiques de construction plus durable grâce au réemploi.

Notre démarche veut considérer le déchet non plus comme sans valeur, mais comme une potentielle ressource.

 **DIAGNOSTIC RESSOURCES**

 **DÉCONSTRUCTION GROS ŒUVRE ET SECOND ŒUVRE**

 **COLLECTE DE MATÉRIAUX**

 **VENTE DE MATÉRIAUX : RÉEMPLOI, RÉUTILISATION OU UPCYCLING**

 **TRANSFORMATION : CRÉATION DE NOUVELLES RESSOURCES**

- Action sur l'ensemble de la filière réemploi



Suggestion et potentiel de réemploi

Réf.1 - Paillage de tuiles



Réf.2 - Gabion de tuiles



Déchetterie Saint Martin d'Hères_ NA architecture_2018

Réf.3 - Maçonnerie de tuiles hourdées à la terre



Architecture vernaculaire_ commune de Nogaro_France_Photo : Osmia architecture

Réf.4 - Enveloppe poreuse de type moucharabieh



The Behives_Luigi Rosselli+Raffaello Rosselli_Australie_2017

Fiche produit n°3

Disponibilité : de février à juillet 2021

Prix : 50 €/U

Armoire bois type 1

Dimensions : 3,75*2,15 / 2,8*1,9 / 1,9*3,15 / 3,1*1,9 / 3,1*1,6 /

Matière Principale :

Mobiliers

Masse Principale (kg/u) : 50

Traitement Principal :

Réemploi



Nb de Pièces disponibles : 19



Fiche produit n°4

Disponibilité : de février à juillet 2021

Prix : 30 €/U

Armoire bois type 2

Dimensions : ?

Matière Principale :

Mobiliers

Masse Principale (kg/u) : 40

Traitement Principal :

Réemploi



Nb de Pièces disponibles : 9

PRÉSENTATION DE LA STRUCTURE

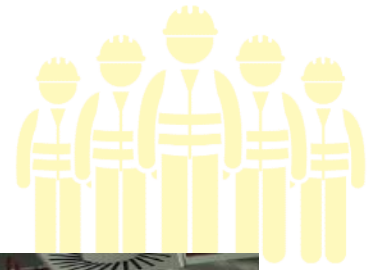
- Focus Plateforme- Matériauthèque : 4000m² de stockage



ECOMAT^{3s}

Le Village,
38160 ST APOLLINARD

CHANTIERS



2022
Grenoble / Maison individuelle
SNACK ARCHITECTURE
• Déconstruction sélective



2022
Meylan / Anciens bureaux Schneider
EGT CARRON
• Déconstruction sélective
• Magasin de chantier éphémère



2021
Gières / Maison individuelle
EPFL Dauphiné
• Déconstruction sélective



2021
Seyssinet / Maison individuelle
EPFL Dauphiné
• Déconstruction sélective

2023

HP Eybens (38)

Dépose sélective sur 10 000 m2 de bureau

Matériaux réemployés : Dalle de moquette, faux plafond, plancher technique, cloison de bureau, luminaires,...



2023

Grange à Chevrières

Dépose d'une charpente bois et plancher

Matériaux réemployés : Tuiles, chevrons, lattes, fermes, plancher et solivage



2023

Office de tourisme de Méribel

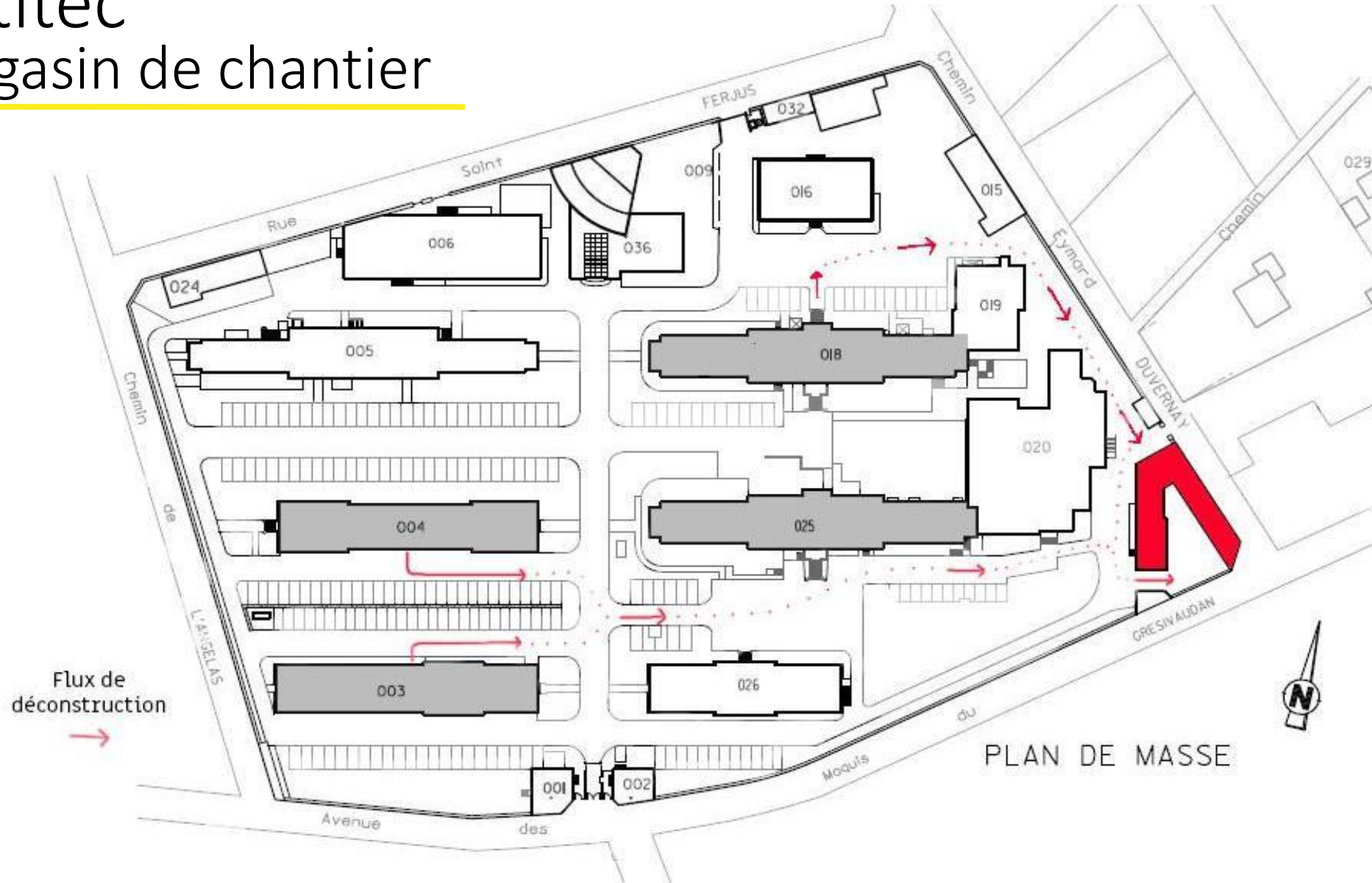
Matériaux réemployés : Bardage en bois de façade, liteaux, isolants



Cadran Solaire, projet pilote



Batitec magasin de chantier









Agent vert – Sauver de la benne



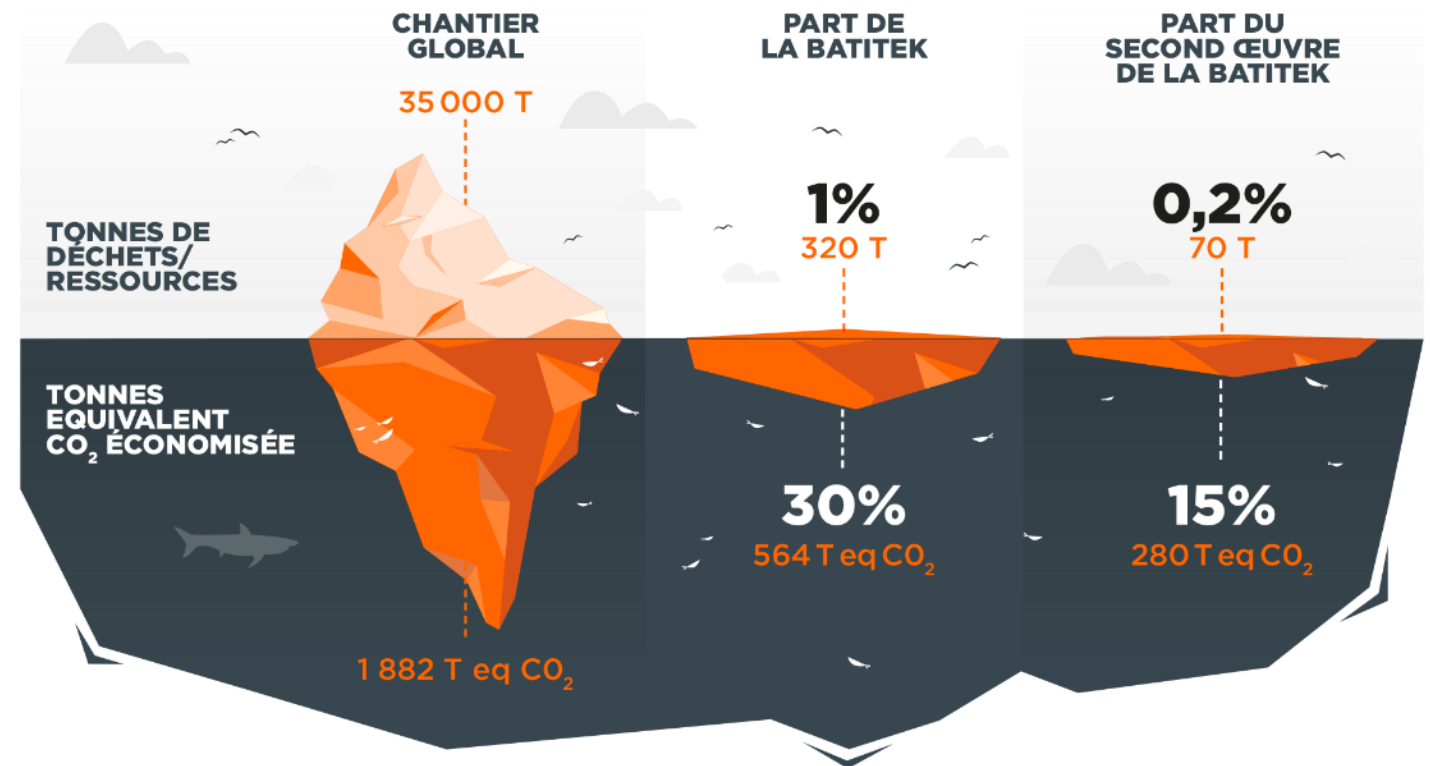
Media et visites organisés



BILAN EN QUELQUES CHIFFRES

En 2021 :

- 554 tonnes de matériaux collectés
- 258 tonnes de matériaux réemployés
- 5 chantiers
- 12 ETP

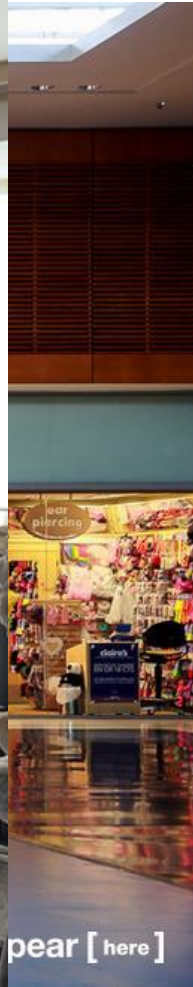


Exemples de réemploi



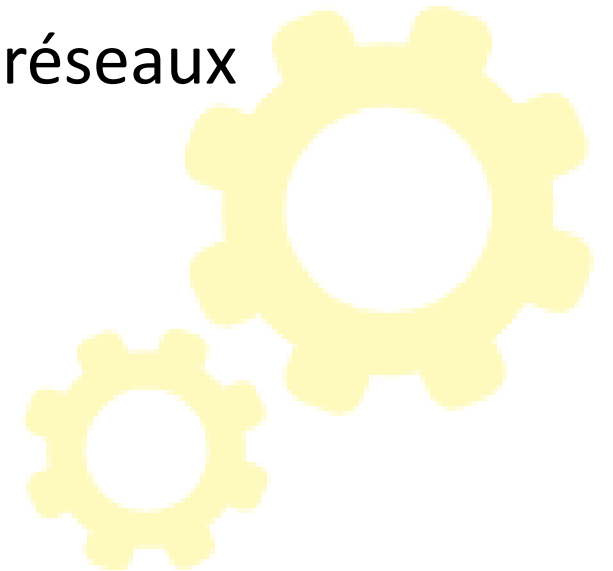
Exemples de réemploi





LES FREINS A LEVIER

- Freins réglementaires et assuranciers : difficulté de garantir les matériaux de construction
- Freins psychologiques : manque d'acculturation au réemploi son potentiel et à son sens
- Modèles économiques encore trop fragiles
- Coopération en cours de structuration entre acteurs du réseaux
- Objectifs contre réalité:
 - rayon d'activité
 - matériaux à faible potentiel
 - stockage
 - Dépose sélective ou curage





OPPORTUNITES 2024

- Objectif fixé : Rotation de 50% des matériaux dans les 6 prochains mois
- Nouveaux chantiers et partenariats
- Structuration de la filière : Fabricanova, Mat'Aura
- REP PMCB : Formations ValoBat, point de collecte ValoBat
- REP DEA : Partenaire Valdelia, Opérations
- Formation TRéMa 2 prévue en 2024

Merci de votre attention



Le Village,
38160 ST APPOLINARD
ecomat@aplomb38.org

ECO'MAT₃₈

Retrouver nous :

 www.ecomat38.com

 [ecomat.38](https://www.instagram.com/ecomat.38)

 [Eco'mat 38](https://www.facebook.com/Eco'mat38)

| DÉMARCHE REEMPLOI



DIAGNOSTIC RESSOURCES
Identification des matériaux
à fort potentiel de réemploi
Minéka - avril 2023



COLLECTE DES MATÉRIAUX
Structure bois, luminaires,
bloc-portes, bardage, etc.
Minéka - fev. 2024

1ère implantation
Bâtiment modulaire,
maison du projet

2ème implantation
Espace chantier



DÉPOSE SÉLECTIVE
Dépose soignée des
éléments de 2nd oeuvre,
structure & enveloppe
EcoMat38 - fev. 2024



| DIAGNOSTIC RESSOURCES

STRUCTURE / ENVELOPPE

- Gravier
- Terrasse en bois
- Bardage HPL
- Structures bois
- Portes fenêtres



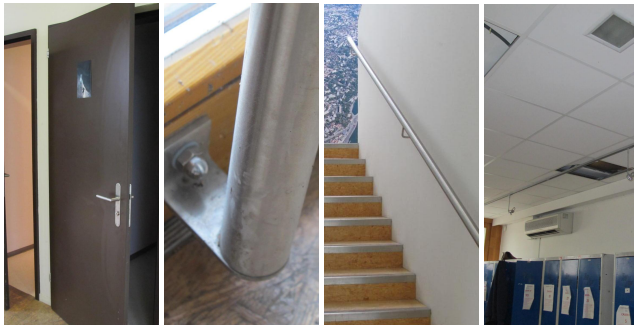
DEEE

- Equipts. terminaux
- Spots orientables sur rails



SECOND OEUVRE

- Menuiseries bois
- Serrurerie
- Volées escalier
- Faux plafonds



DEA/Divers

- Stores
- Chemins de câble
- Agt bureaux : chaises, tables



| DIAGNOSTIC RESSOURCES

CONCLUSIONS

- Complexité du maintien d'une **bonne étanchéité** lors du déplacement et remontage des modules.
> Infiltrations d'eau endommageant les composants
- Éléments de toiture **collés/cloués**
> % de perte estimé très important à la dépose
- Éléments et équipements de second oeuvre en **bon état** et en faible ou moyenne quantité
> Adapté à un réemploi ex-situ via des plateformes
- Site peu contraint
> Accessibilité de la **zone de stockage tampon** identifiée



ELEMENT DE TOITURE REZ ET ET.

de l'extérieur vers l'intérieur:

- Gravier: 30mm
- Couche de protection d'étanchéité
- Etanchéité Sika ou Sarna, collé sur
- Panneau OSB, C/C, collé cloué: 1
- Poutraison BLC, 60/300: 300mm
- Laine minérale entre poutres: 300
- Panneau 3-plis, C/C, collé cloué: .
- Plaque carton-plâtre: 12.5mm

| DÉPOSE SÉLECTIVE

PROBLÉMATIQUES RENCONTRÉES

- **Utilisation de RIGIDUR, agrafé à l'ossature bois**

Avantage : rigidité lors du démontage/déplacement/remontage de la structure

Inconvénient : Difficultés de déconstruction liée à la résistance du matériaux + fixation à l'aide d'agrafes tous les 15 centimètre qui complexifie le réemploi des sections de bois

- **Bloc-portes vissés/collés à l'ossature**

Avantage : idem

Inconvénient : Colle non nécessaire, nécessite d'utilisation d'outils endommageant les bloc-portes



| COLLECTE & REDISTRIBUTION

ENJEUX

- **Transfert de propriété et responsabilité**

Convention de cession

Tableau de suivi de matière

Bordereaux d'enlèvement

Bordereaux de réception

- **Traitement de la matière**

Caractérisation des gisement, tri, reconditionnement léger (pointes, agrafes, etc.), test des équipements électriques, changement des ampoules, mise en stock et communication.



| Nous contacter

Marine SUPIOT, chargée de projet :

m.supiot@mineka.fr

06 76 28 42 54 // 04 78 52 86 28

Benjamin Brandicourt, chargée de collecte :

b.brandicourt@mineka.fr

07 87 39 05 06 // 04 78 52 86 28

Questions - réponses



Bonne visite !



(R)éveillons nos pratiques



Ouverture sur le sujet des filières en cours de structuration

Focus acteurs drômois



(R)éveillons nos pratiques





(R)éveillons nos pratiques

INVENTAIRE DE MATÉRIAUTHÈQUES en Auvergne-Rhône-Alpes

Action co Réemploi – janvier 2024



Matériauthèque du Valence Atelier Libre

Matériaux, bricolage, outils, jardinage, loisirs
créatifs



Porteur principal :

- Association collégiale



1389 chemin des préaux,
Montmeyran (26)

➔ **Valence ± 40km**

Partenariats :

- Valence Romans Agglo
- Leroy merlin
- Réseau Fan de récup'



Particuliers, artisans,
associations

Création : 2013
Ouverture du local actuel :
2017



200 m² int + 100m² ext



Soutiens financiers :

Association autonome financièrement



Objectifs : réduction des
déchets et lutte contre le
gaspillage



Matériauthèque du Valence Atelier Libre

Matériaux, bricolage, outils, jardinage, loisirs
créatifs



Prestations / Services :

- ✓ **Ouverture au public** : mercredi et samedi / 10h-18h
- ✓ **Apports de matériaux pendant ouvertures ou conteneur en déchetterie à Porte les Valence**
- ✓ **Sensibilisation** 1 fois par mois en déchetterie
- ✓ **Actus et arrivages en ligne** : [ICI](#)
- ✓ **Accueil de bénévoles, service civique et TIG**
- ✓ **Vente à Prix conscient et libre + adhésion annuelle**



Contact : contact@vatelier.fr / 06 66 39 77 04



La Main Heureuse

Matériaux de bricolage, de chantier et de jardinage



Porteur principal :

- La Main Heureuse



Equipe :

- 8 membres de la collégiale
- Bénévoles



Partenariats :

- Réseau des matériauthèques Fan de récup'
- La bulle à trucs, recyclerie
- Associations locales



Soutiens financiers :

- Aucun



655 E route de Montélimar

Cléon-d'Andran (26)

➔ **Drôme**



Particuliers, artisans,
professionnels du BTP,
associations



Création : avril 2021
Ouverture du local actuel :
19 janvier 2022



170 m²



Un projet social et citoyen inscrit dans une démarche écologique et environnementale, qui contribue au DD par l'instauration d'un système de collectes, tri, valorisation et mise à disposition du public, à prix libre et conscient, de matériaux, encombrants, déchets récupérés et leur donner une deuxième vie.

La Main Heureuse

Matériaux de bricolage, de chantier et de jardinage



Prestations / Services :

- ✓ **Ouverture au public :** mercredi et vendredi 14h à 18h, samedi 10h à 18h
- ✓ **Collecte pendant les heures d'ouverture**
- ✓ **Organisation d'événements :** Repair Café, ateliers de savoir-faire, expositions, etc.
- ✓ **Atelier de bricolage accessible au public en libre-service**
- ✓ **Tiers lieu convivial**
- ✓ **Sensibilisation à la valorisation des déchets**



Contacts : lamainheureuse@gmail.com



La Ressourcerie Verte

Tous types de matériaux de réemploi



Porteur principal :

- La Ressourcerie Verte



Partenaires :

- La Recyclerie Nouvelle'R



Soutiens financiers :

- Pas de soutien financier direct pour l'activité Matériauthèque (recherche d'autonomie par les activités économiques)
- Soutien financier pour l'activité sensibilisation de la part du service prévention déchets de Valence Romans Agglo et du service déchets d'Arche Agglo



21, avenue de la déportation,
Romans-sur-Isère (26)

➔ **rayon de 40 km autour
de Romans-sur-Isère**



Particuliers et professionnels



21 septembre 2013



300 m² en
extérieur, 300 m²
en intérieur



Collecte et revente de
matériaux du BTP de
seconde main



La Ressourcerie Verte

Tous types de matériaux de réemploi



Prestations / Services :

- ✓ **Collecte et revente de matériaux du BTP de seconde main**, effectuées via des entreprises, des particuliers et/ou en déchetterie (avant recyclage)

Contacts :

Sabine Wanègue, administratrice de La Ressourcerie Verte, coordinatrice de la Recyclerie Nouvelle'R,
sabine.wanegue@recyclerie-nouvelle-r.fr

materiatheque@laressourcerieverte.com



@La Ressourcerie Verte



Matériau-Teppe

2nd œuvre : contreplaqué, quincaillerie, isolation, équipements sanitaires



Porteur principal :

- Institut La Teppe



Equipe :

- Deux éducateurs professionnels



Partenariats :

- Trigano (dons)
- SIRCTOM (point collecte en déchèterie)
- Musée de Valence
- Ecoles
- Associations (Plein les yeux, Le tremplin, Energies sans frontière...)
- Réseau Fan de récup'



Soutiens financiers :

- Aucun



25 avenue de la Bouterne

Tain-l'Hermitage (26)

➔ rayon de 20 km



Particuliers (à 90%), écoles, associations



Ouverture du local actuel : juin 2022



200 m² int. + 1 000 m² ext.



Un projet d'inclusion qui permet un support d'échange entre patients de l'Institut La Teppe (personnes souffrant d'épilepsie) et visiteurs extérieurs (clients de la matériauthèque)

Matériau-Teppe

2nd œuvre : contreplaqué, quincaillerie,
isolation, équipements sanitaires



Prestations / Services :

- ✓ **Ouverture au public** : magasin ouvert le vendredi après-midi ou sur RDV
- ✓ **Collecte gratuite sur site, sur rdv**
- ✓ **Dépôt possible**
- ✓ **Actions de sensibilisation** : activités thérapeutiques ; accueil d'écoles, crèches, associations



© Institut La Teppe

Contacts : **Robin Bally**, atelier.recyclage@teppe.org

06 73 26 12 09



Matériauthèque Vernoux-en-Vivaraïs

Tous types de matériaux de réemploi



Porteur principal :

- Groupe Tremplin (insertion pro)



Equipe :

- Re.Source



Partenariats :

- Réseau de matériauthèque
Drôme Ardèche FandeRecup

Soutiens financiers :

NC

Prestations / Services :

- ✓ **Ouverture au public**
- ✓ **Dépose sélective**

Contacts :

- **Célia Auzou**, Architecte IDO | Experte réemploi Re.Source
- materiauthèque.tremplin@gmail.com



Fleureton, **Vernoux-en-Vivaraïs (07)**

➔ **Plateau Ardéchois Centre**



Particuliers



Juin 2022



200 m²



Cartographie de matériauthèques en AURA

 Matériauthèques inventoriées

 **Autres matériauthèques :**



Matériauthèques / Ressources spécialisées / Ateliers :

- Bricobidule (73)
- **Bricothèque La Chignole (26)**
- Circularis (38)

Structures de gestion de déchets avec pôle "réemploi" intégré :

- Arc-en-Ciel Recyclage - site d'Izeaux (38)
- Pôle de valorisation du SBA (63)

Entreprise de démolition avec démarche "réemploi" intégrée :

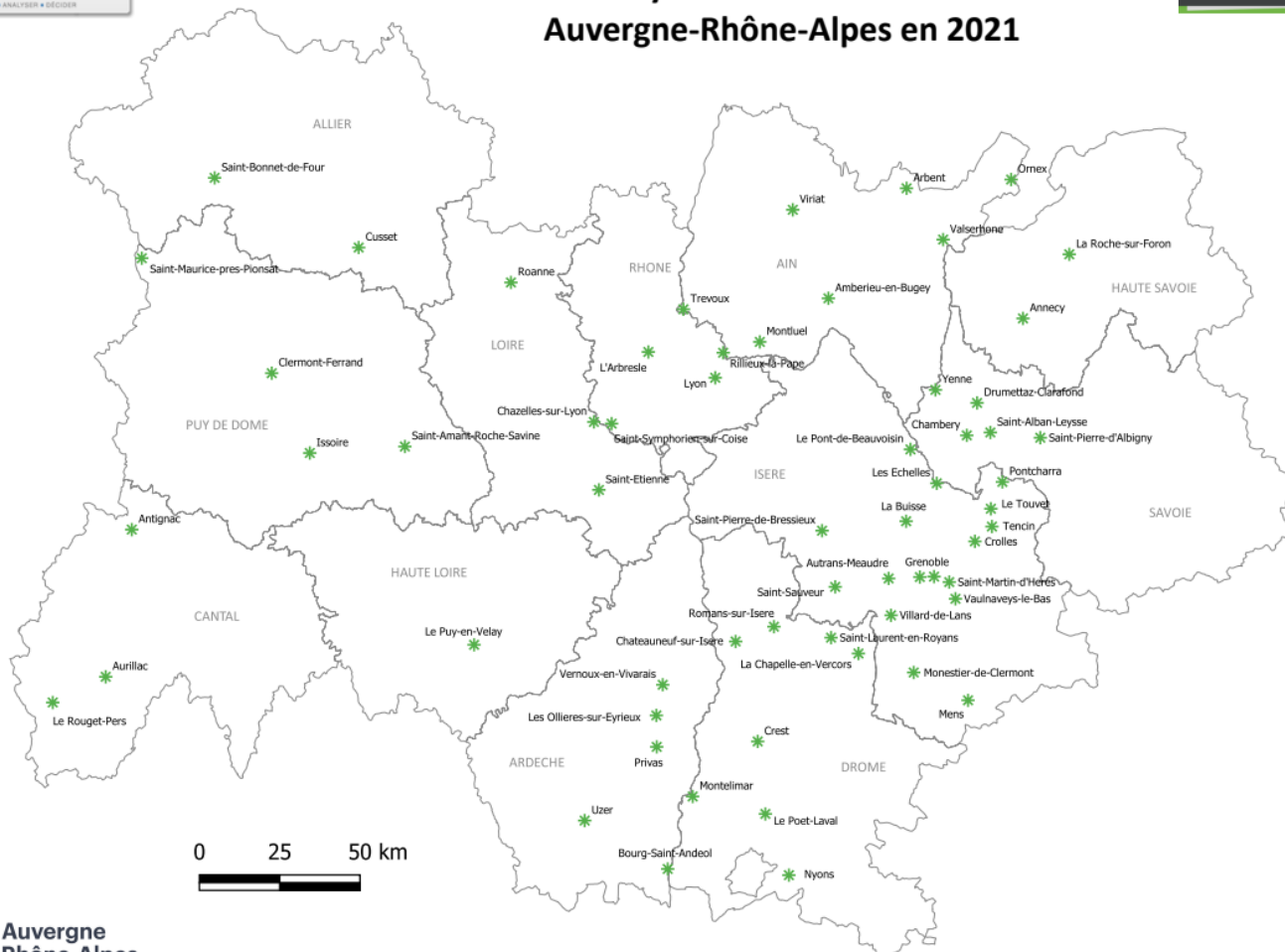
- Allo Récup (38)

Matériaux anciens et nobles :






















- Chanaud 7 Brocante (03)
- Garnier Alban (42)
- Vieux Bois des Alpes (74)
- **Allibert Matériaux Anciens (26)**
- **Lemiere Matériaux Anciens (26)**

Et bien d'autres à découvrir, et à venir...

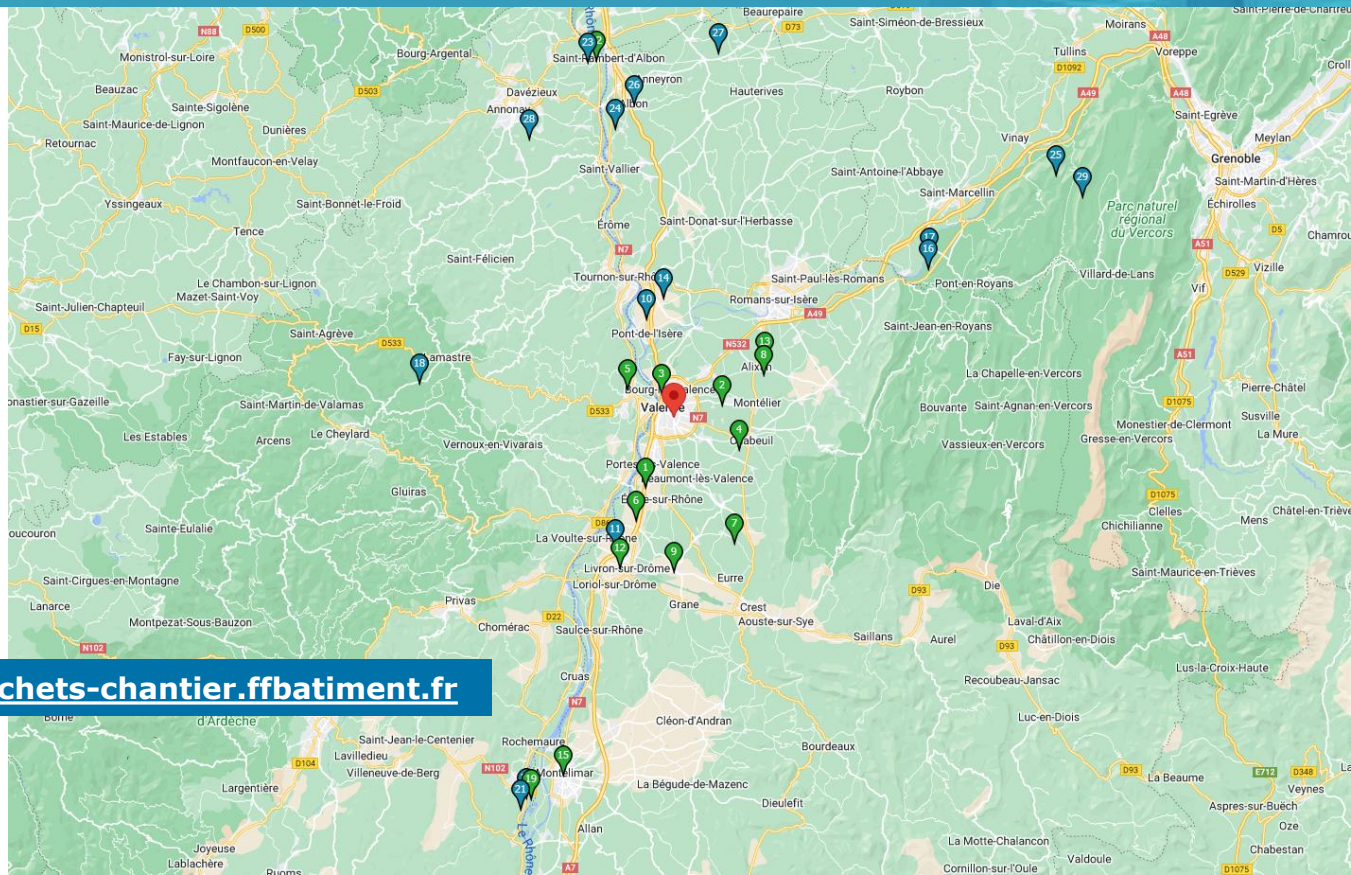
Les recycleries-ressourceries en Auvergne-Rhône-Alpes en 2021



CENTRES DE TRAITEMENT

NOM DU CENTRE	KM	VILLE	VALORISATION
VALORSOL ENVIRONNEMENT	8,76 km	PORTES-LES-VALENCE	
CHEVAL GRANULATS	9,41 km	SAINT-MARCEL-LES-VALENCE	
GRANULATS VICAT L'ARMAILLER	10,38 km	BOURG-LES-VALENCE	
CHEVAL GRANULATS	10,59 km	CHABEUIL	
CEMEX_SITE DE CHATEAUBOURG	10,65 km	CHATEAUBOURG	
CEMEX_SITE DE ETOILE	12,45 km	ETOILE-SUR-RHONE	
CARRIERE DE UPIE	15,09 km	UPIE	
VALORSOL ENVIRONNEMENT	15,78 km	BOURG-DE-PEAGE	
CHEVAL GRANULATS	16,57 km	AMBONIL	
Carrière ROFFAT	19,19 km	MERCUROL	
Delmonico Dorel Carrières	19,88 km	BEAUCHASTEL	
MATRECYCL BTP	19,95 km	LIVRON-SUR-DROME	
CHEVAL GRANULAT	21,71 km	BOURG-DE-PEAGE	
MBTP BOSVET	27,3 km	MERCUROL	
AUDIGIER RECYCLAGE	45,1 km	MONTEILMAR	
ROUTIERE CHAMBARD	46,48 km	SAINT-ROMANS	
BUDILLON RABATEL / CONCASSALPES	47,44 km	LA SONE	
CHRISTIAN FAURIE TP	48,04 km	DESAIGNES	
CEMEX_SITE DE MONTEILMAR	49,99 km	MONTEILMAR	
CBM AGREGATS 07	51,75 km	LE TEIL	
LAFARGE CEMENTS	52,52 km	LE TEIL	
VALORSOL ENVIRONNEMENT	57,43 km	SABLONS	

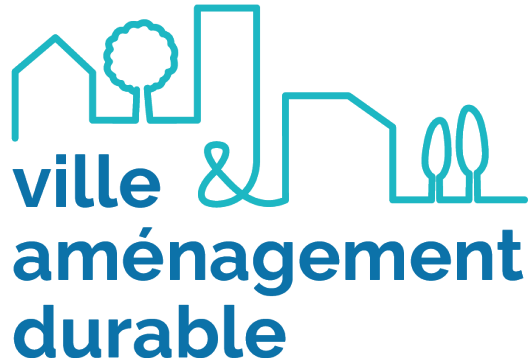
www.dechets-chantier.ffbatiment.fr



Questions - réponses



Merci !



Ville & Aménagement Durable

203 rue Duguesclin (accès 45 rue Dunoir)
69003 Lyon

—
contact@ville-amenagement-durable.org
Tél. : 04 72 70 85 59

—
ville-amenagement-durable.org



Abonnez-vous à notre page LinkedIn !