



CROTTET (01)

**Livret - Atelier partagé du
Mardi 24 janvier 2022 //**

34 rue Général Delestraint
01000 Bourg-en-Bresse

04 74 21 11 31
contact@caue-ain.com

www.caue01.org



DÉROULEMENT

PRÉSENTATION

Introduction faite par le CAUE et M. Le Maire

DÉMARRAGE (10 min)

Quelles sont vos attentes par rapport à ce travail?

D'un point de vue général, quel est, selon vous, l'enjeu primordial du projet global de cœur de village ?

ÉTAT DES LIEUX (30 min)

Observation sur cartographie(s) :

Identification des caractéristiques du lieu

Repérage des aspects positifs et négatifs

EXPLORER DES SOLUTIONS (30 min)

Notes suivant questionnaire :

Prenant appui sur les constats effectués lors de la phase d'état des lieux, l'étape exploration permettra de dresser un éventail d'options d'aménagements...

ECHANGES ET DÉBATS (20 min)

Mise en commun du travail effectué et de la vision de chacun sur la question d'aménagement du site.

C'est grâce à ce travail que des premières pistes d'actions seront envisagées.

PRÉSENTATION

INTRODUCTION

La commune de Crottet est située à l'ouest du département de l'Ain, limitrophe de la Saône et Loire, en face de Mâcon, idéalement desservi par les autoroutes A40 et A406. Elle est bordée par les communes de Saint-Laurent-sur-Saône au nord-ouest, Replonges au nord, Saint-André-de-Bagé au nord-est, Saint-Jean-sur-Veyle au sud-est, Pont-de-Veyle au sud et Grièges au sud-ouest.

La commune est composée de vastes prairies humides, protégées par Natura 2000 - une richesse agricole présentant un fort intérêt écologique, faunistique et floristique.

La commune compte 1734 habitants selon le recensement de 2017, elle se place parmi les communes les plus importantes du canton de Vonnas et de la Communauté de Communes de la Veyle.

...

La commune a sollicité l'assistance et le conseil du CAUE de l'Ain pour une réflexion globale et prospective (à court - moyen et long terme) sur l'évolution potentielle et l'aménagement de son cœur de village.

Les élus ont besoin de conseils et de supports pour réfléchir et communiquer sur un aménagement prospectif permettant de définir des orientations sur l'évolution urbaine, architecturale et paysagère de la commune. Il s'agit de saisir les opportunités éventuelles tout en respectant une vision d'ensemble.

La commune a déjà mené une base de réflexion dans le cadre de l'élaboration du PLUi, en prévoyant quelques OAP (Orientations d'Aménagement Programmatiques). L'objectif pour la commune est de recentrer son évolution au plus proche du centre, dans le cœur de village qui regroupe les équipements principaux : Mairie, écoles, bibliothèque, salle des fêtes, garderie, église, commerces... La commune est également propriétaire de quelques bâtiments.

Actuellement, la commune a lancé le projet de construction de la cantine - garderie derrière l'école.

AIDER LES ÉLUS À DÉFINIR UNE FEUILLE DE ROUTE :

«Faire participer, c'est plus qu'informer et recueillir des réactions. Cela suppose d'offrir des occasions de participation au cours d'un projet global, par le biais d'activités qui impliquent le plus grand nombre.»

...

Ce premier atelier permettra d'**identifier les envies et les besoins**, ainsi que les grands enjeux.

Cet atelier vise à **stimuler les échanges et les liens entre les personnes du conseil municipal** afin d'aboutir à des projets communs et concrets.

...

Cette première phase se déroule en deux temps importants :

«L'état des lieux» est une méthode d'observation. Elle vise l'identification des caractéristiques du lieu. Elle sert aussi à repérer les aspects positifs et négatifs du secteur.

«Explorer les solutions» : Prenant appui sur les constats effectués lors de la phase d'observation, l'étape exploration permettra de dresser un éventail d'options d'aménagements.

...

Résultats attendus :

Susciter une discussion riche et constructive, et obtenir de nombreuses idées d'actions.

Analyser une problématique de façon approfondie et sous différents angles.

PÉRIMÈTRE DE TRAVAIL ...



DÉMARRAGE

Se Présenter

Pourquoi participez-vous à l'atelier?

ÉTAT DES LIEUX

Identification des caractéristiques du lieu

Repérage des aspects positifs et négatifs du lieu



Sur les plans ci-dessous, définissez périmètre du bourg (feutre rouge),

- Puis indiquez le périmètre qui selon vous comporte un intérêt patrimonial/paysager (feutre vert).



CONSTATS ET CARACTÉRISTIQUES DU LIEU

Quelles sont les images les plus représentatives du bourg, quels lieux pourraient figurer sur une carte postale ?



1/ Espaces publics et abords

- **Repérer les espaces publics**

Repérer les différents espaces publics.

Outils : entourez les avec un feutre/ hachurez ou coloriez les

- **Qualifier les espaces publics**

Questionner la qualité des aménagements des espaces publics, des rues (mobilier urbain, matériaux, végétation).

Outils : petites gommettes (qualitatifs, à améliorer, à déplacer / réarranger)

- **Déterminer les usages**

A quel public se destinent-ils (enfants - ados - familles - associations - sportifs - touristes - randonneurs - pour se détendre - se stationner - flâner - etc...) ?

Outils : indiquez un numéro sur chaque gommette (vertes, rouges ou jaunes) puis indiquez sur un post'it les usages.

2/ Déplacement et flux

- **Repérer les flux existants**

Hierarchiser les voies les plus empruntées et les moins empruntées :

Rouge : routes principales/ **orange** : routes secondaires/ **jaune** : rues de desserte ou ruelles / **vert** : cheminements piétons.

Outils : feutres

- **Déterminer les usagers**

A quel mode de déplacement sont destinés les lieux repérés ? (uniquement piétons ? Automobiles ?)

Repérer les places de stationnements, les arrêts de bus, attaches vélos, etc... ?

Outils : pictogramme / feutres / post'it

3/ Patrimoine, équipements & commerces

- **Repérer les bâtiments et fonctions notables**

Repérer les bâtiments ayant un intérêt patrimonial, les lieux exceptionnels, les commerces, les équipements et services publics.

Outils : grandes gommettes (patrimoine, équipements, commerces)

- **Qualifier les éléments**

Interroger la qualité architecturale des bâtiments ? Quels sont les bâtiments à mettre en valeur ?

Outils : petites gommettes (de qualité, à améliorer, à déplacer ou démolir)

4/ Paysage, tourisme & loisirs

- **Repérer les lieux touristiques et les espaces de loisirs**

Où se pratiquent ces activités ? Quels sont les lieux de divertissement ? Outils : feutres

- **Repérer les éléments paysagers notables**

Indiquer les arbres remarquables, forêts et haies bocagères. Relever les points d'eau ou rivières marquantes.

Outils : feutres / gommettes vertes et bleues

- **Déterminer les usagers**

À quel public se destinent-ils ? Noter s'il y en a, les usagers spécifiques d'un espace (enfants / jeunes, personnes âgées, touristes, randonneurs, ...)

Outils : post'it de couleur / feutres

Urbanisation

- **Repérer les potentiels de la commune**

Quels sont les terrains que la commune possède ?

Quels sont les terrains, situés en périphérie immédiate du centre, disponibles pour l'urbanisation future ?

Quelles sont les dents creuses urbanisables en cœur de centre-bourg ?

Quels sont les îlots à restructurer (démolir - reconstruire - réhabiliter...)?

Pour de nouveaux logements ou commerces ?

Outils : feutres (définir une légende des couleurs choisies dans la marge)

Quels sont les points négatifs ?

Coller une gommette rouge aux endroits NÉGATIFS, les numéroter, puis décrire brièvement ce qui est à améliorer, réhabiliter, modifier, démolir...

N° de la gommette :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui pose problème) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N° de la gommette :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui pose problème) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N° de la gommette :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui pose problème) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Quels sont les points positifs du site?

Coller une gommette verte aux endroits POSITIFS, les numéroter, puis décrire brièvement ce qui est à conserver et mettre en valeur...

N° de la gommette :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui pose problème) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N° de la gommette :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui pose problème) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N° de la gommette :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui pose problème) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

EXPLORER DES SOLUTIONS

Imaginer les options d'aménagements envisagés.

EXPLORER DES SOLUTIONS - ÉCHELLE LARGE

Collez une gommette **BLANCHE** sur les espaces qui seraient à aménager, modifier, améliorer, démolir... des lieux de projets à court - moyen et long-terme. Les numéroter et imaginer des propositions d'aménagement (à compléter sur les pages suivantes). Vous pouvez illustrer vos idées par le biais d'images de référence découpées.



N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :
Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :
Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

N° de la gomme :

Situation du lieu (nom de rue(s), quartier, place).....

Description du lieu (ce qui est à améliorer, à faire évoluer...) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Piste d'idées - propositions d'aménagement :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MISE EN COMMUN

Temps d'échanges, de débats...

01

Ain

c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement de l'Ain

MERCI POUR VOTRE PARTICIPATION

34 rue Général Delestraint
01000 Bourg-en-Bresse

04 74 21 11 31
contact@caue-ain.com

www.caue01.org



