



**L'URBANISME AU
SERVICE D'UN
PROJET DE BOUCLE
DE PROMENADE**

Conseil Foncier et urbanisme
réglementaire

Marchésieux

janvier 2024

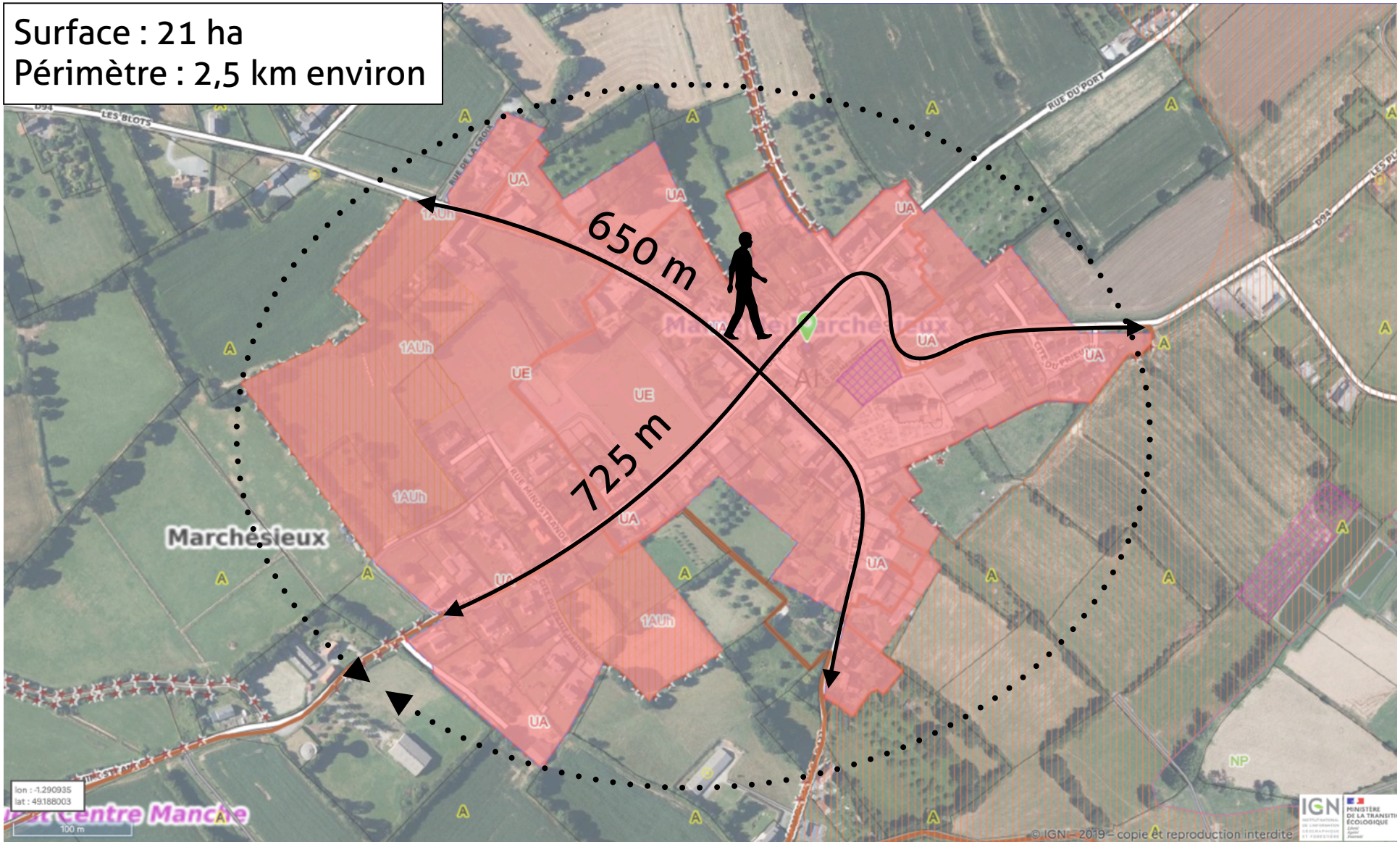


Cette intervention du C|A.U.E de la Manche s'inscrit dans le cadre d'une mission d'accompagnement, Regard(s) Décryptage(s) Action(s), de la maîtrise d'ouvrage sollicitée par la commune ••• au sujet de •••. Étant une démarche de conseil et de sensibilisation, elle ne doit pas être considérée comme opérationnelle. Les réflexions et actions proposées permettent à la commune, préalablement à des travaux et dans le lien avec •••, d'engager une démarche d'expertise et de valorisation du patrimoine arboré, en la confiant à des professionnels (•••).

Des points d'appui pour construire une boucle de promenade

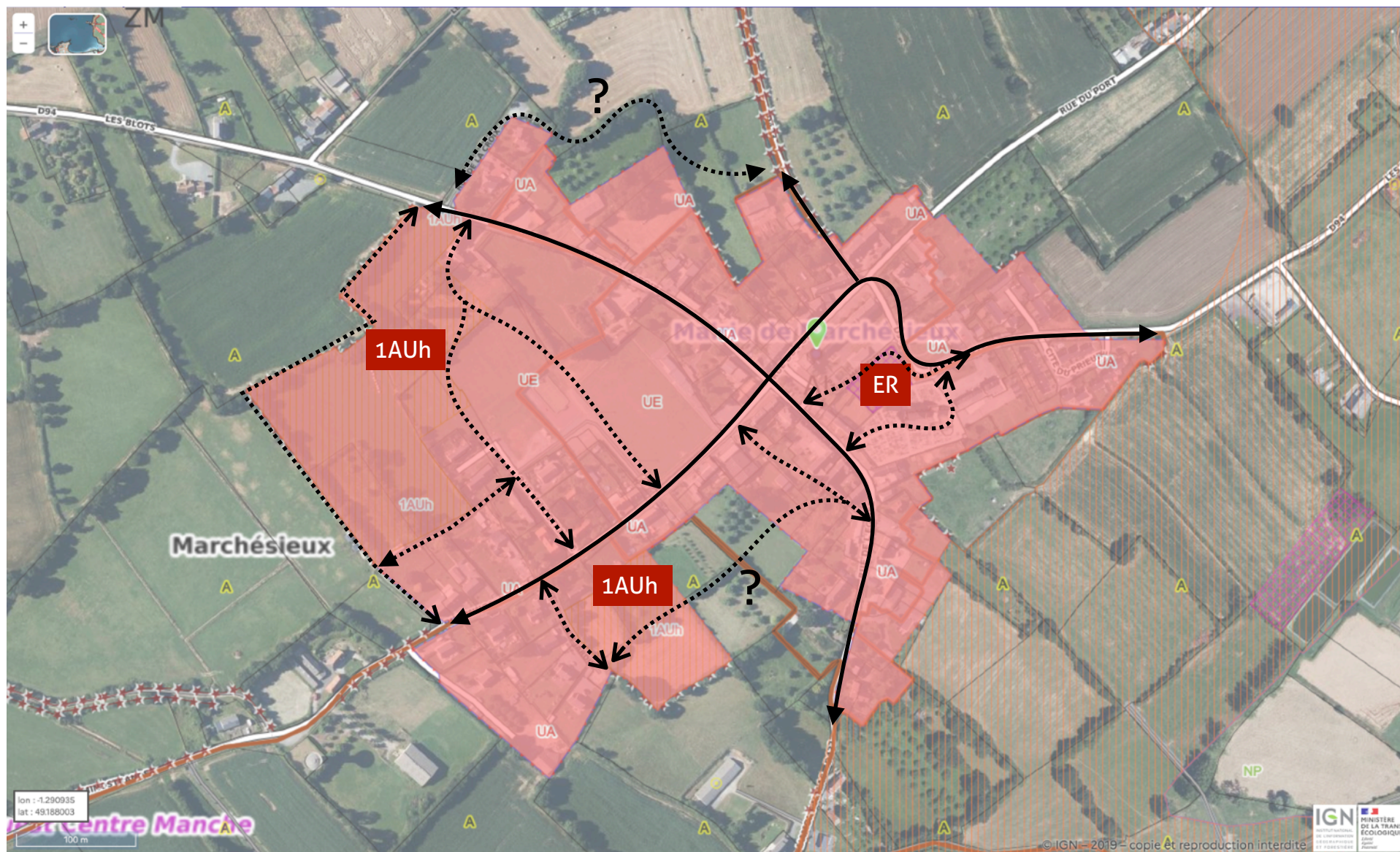
- Une emprise bâtie compacte, propice aux déplacements à pied, à vélo
- Des secteurs de projet à exploiter pour créer des cheminements
- Une trame bocagère protégée, à valoriser en appui des chemins
- Une maîtrise foncière très significative

Une emprise bâtie compacte, propice aux déplacements à pied, à vélo



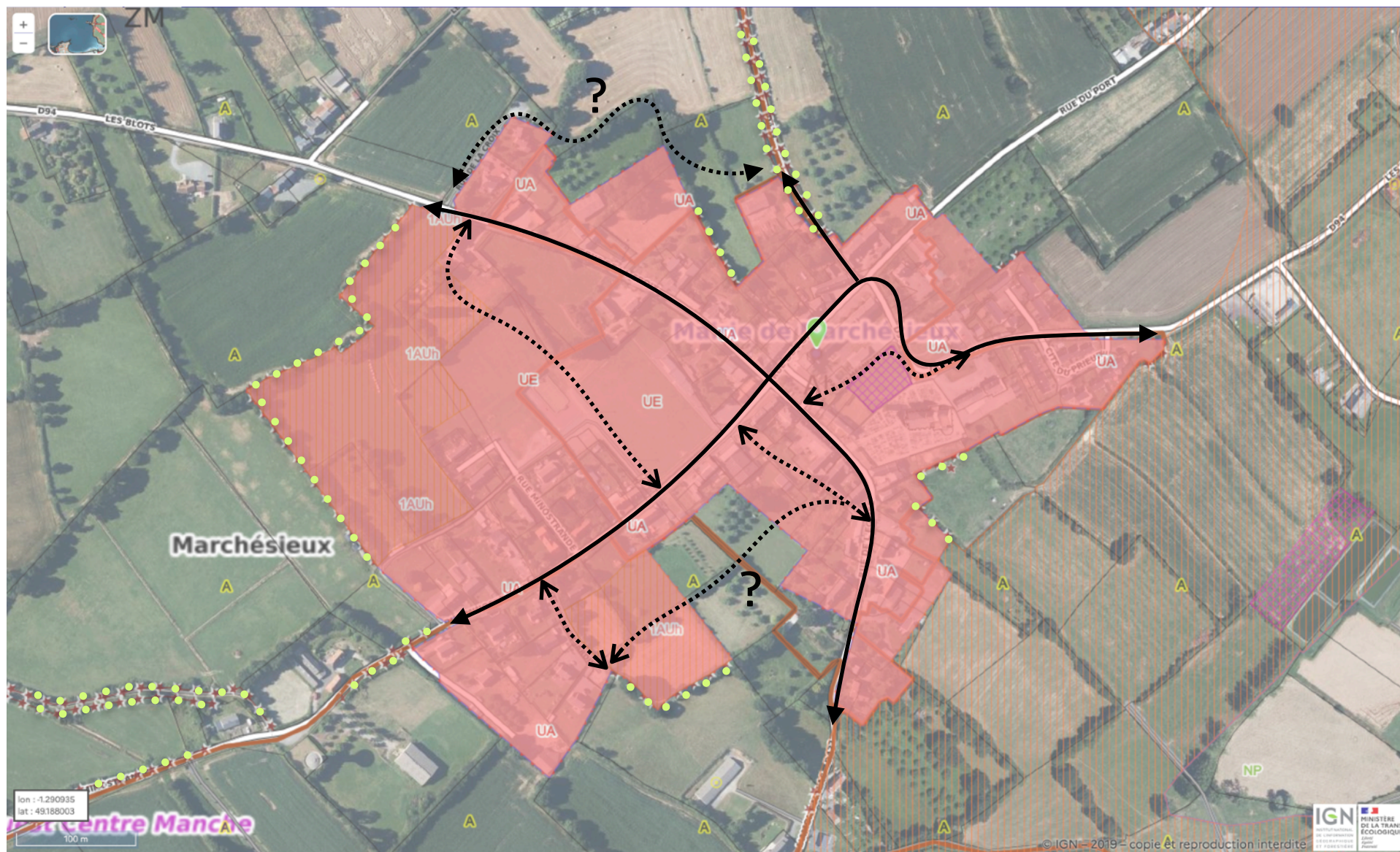
Source : géoportail de l'urbanisme

Des secteurs de projet à exploiter



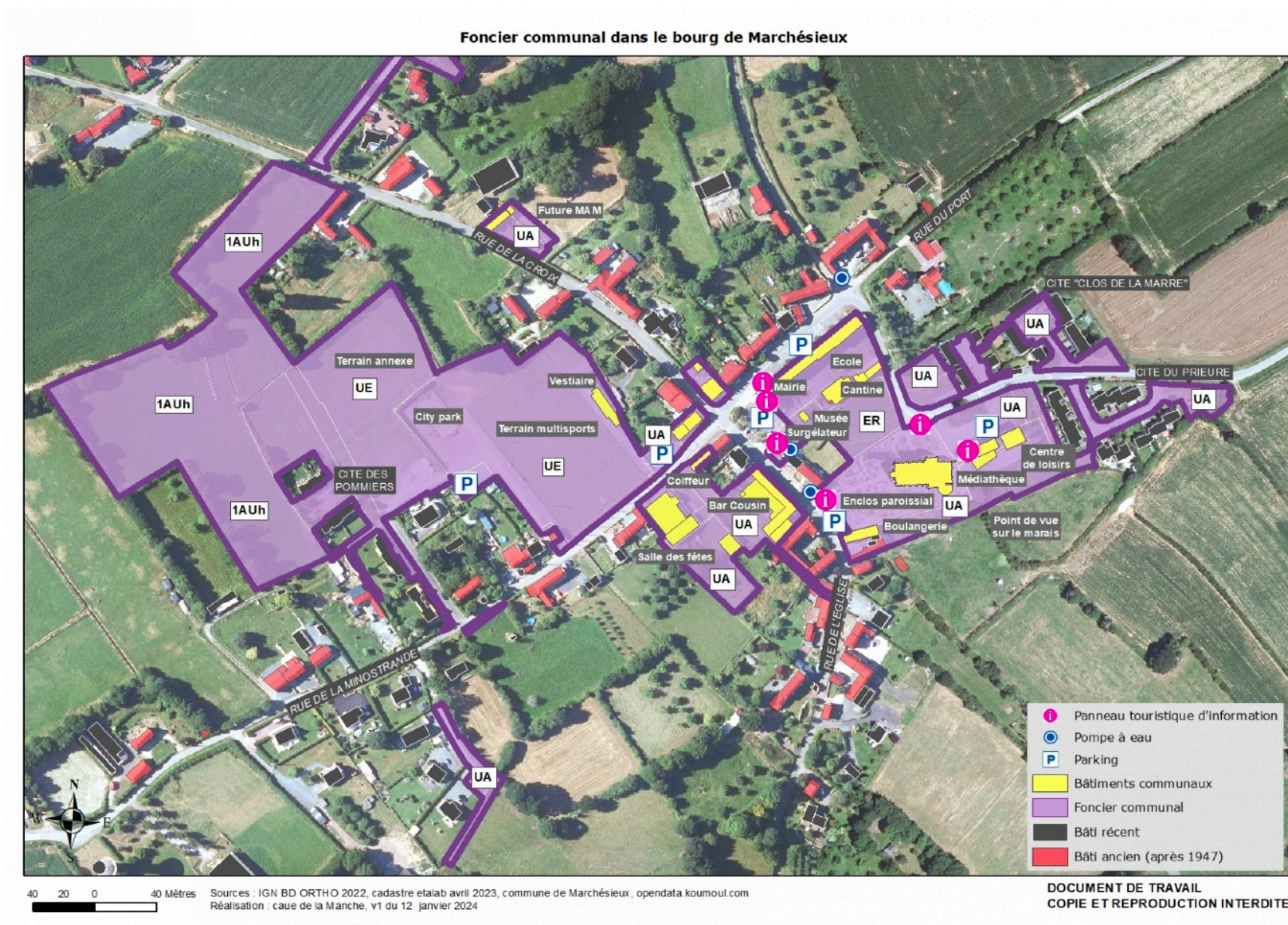
Source : géoportail de l'urbanisme

Une trame bocagère protégée, à valoriser en appui des chemins



Source : géoportail de l'urbanisme

Une maîtrise foncière très significative





Document réalisé par

Marion GOBIN, urbaniste conseillère
Caroline PORÉE, géomaticienne

50



Manche

c | a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

2, place Général de Gaulle
50000 SAINT-LÔ
02 33 77 20 77
courrier@caue50.fr
www.caue50.fr