



Photographie ancienne - La Cité Jardin de la Promenade à l'époque de la Société des Ardoisières
Archives d'Anjou Bleu Communauté - Segré

Cité : Cité Jardin de la Promenade, commune de Noyant-la-Gravoyère

Société propriétaire : Société des Ardoisières

Années de construction de la cité : 1919-1924, période d'entre-deux guerres, vers plus de confort.

Architectes : Frères Jammaux, Nantais

Nombre de maisons construites : 64 maisons = 134 logements (125 aujourd'hui)

La Cité Jardin de la Promenade a été construite entre 1919 et 1924 par les architectes nantais Jammaux. À l'origine, 134 logements ont été construits, puis de nombreuses maisons ont été remaniées pour aujourd'hui en compter 125.

Cette cité a été construite à proximité du bourg avec une volonté d'offrir aux mineurs un cadre de vie plus qualitatif. La recherche de confort et d'hygiène s'observe également au sein des logements. Chaque maison dispose de son jardin privatif.

- 2 - Ma maison dans la cité
- 3 - Je souhaite agrandir ma maison en créant une extension
- 4 - Je souhaite agrandir ma maison en créant une annexe
- 5 - Je souhaite restaurer ma façade et isoler ma maison
- 6 - J'ai besoin de créer une ouverture ou d'agrandir une fenêtre
- 7 - Quelles menuiseries choisir pour ma façade ?
- 8 - Quels volets choisir pour ma façade ?
- 9 - Je souhaite intervenir sur ma toiture
- 10 - Je souhaite installer ou transformer ma clôture

Qu'est-ce qu'une Déclaration Préalable de travaux ou DP ?

- C'est un dossier à déposer en mairie pour obtenir l'autorisation de faire mes travaux.

J'en ai besoin :

- Pour tout projet qui modifie l'aspect extérieur de ma maison : extension de ma maison, création d'une ouverture, changement de fenêtres, remplacement des volets, installation ou changement d'une clôture...
- Pour tous travaux sur des éléments porteurs de ma maison.

Comment ?

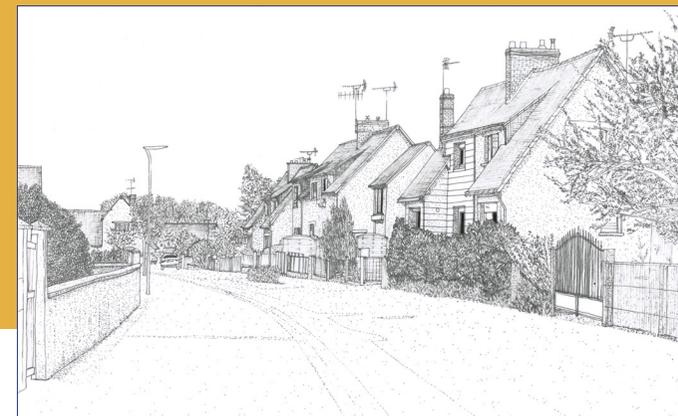
- En fournissant un dossier de déclaration préalable à l'autorité compétente (ma mairie) pour obtenir une autorisation.
- Le dossier doit contenir le formulaire spécifique de demande de déclaration et une série de pièces graphiques.

Pour aller plus loin...

Fiche «Les P'tits conseils des CAUE» Pays de la Loire :
<https://www.urcaue-paysdelaloire.com/fiches-conseil/>

Plateforme numérique S-PASS :
<https://s-pass.org/fr/portail/407/index.html>

CITÉ JARDIN DE LA PROMENADE NOYANT - LA - GRAVOYÈRE



FICHE CONNAISSANCE

J'habite dans une cité

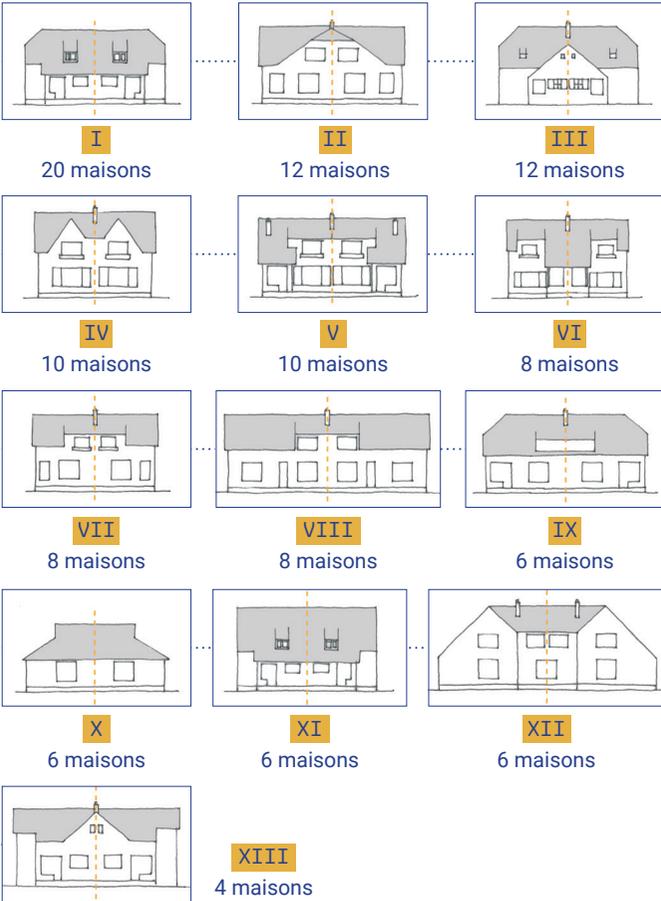
À l'origine...



9. - NOYANT-LA-GRAVOYÈRE (M.-et-L.). - Cités de la Promenade - L. V. Phot.

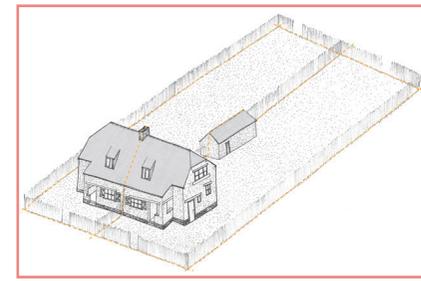
Photographie ancienne - La Cité Jardin de la Promenade à l'époque de la Société des Ardoisières Archives départementales du Maine-et-Loire

Une typologie d'habitation est présente à la Cité Jardin de la Promenade, mais celle-ci comporte 13 variations :

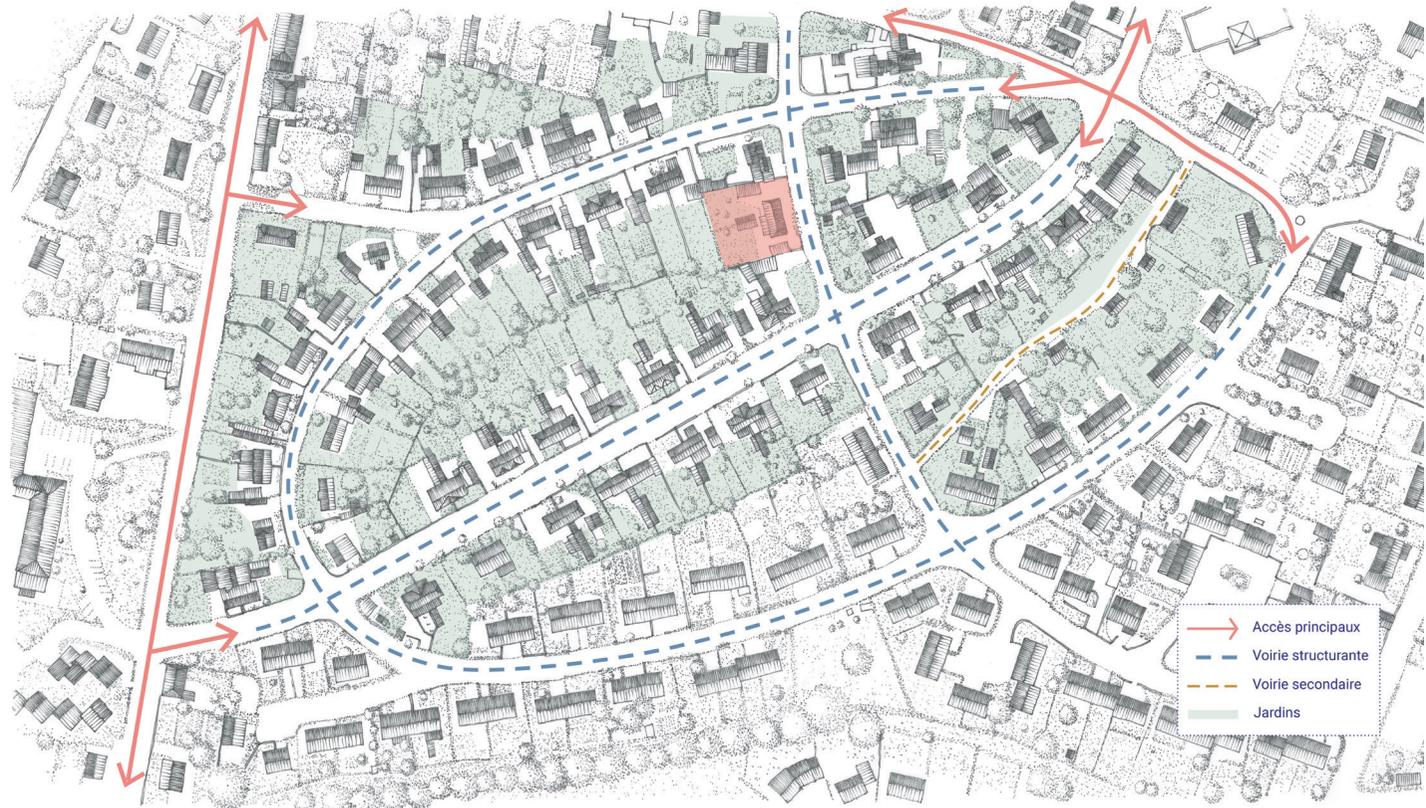


Des enjeux urbains

La structure urbaine de la cité est atypique. En effet, elle suit une voie curviligne, en plus d'être traversée par deux axes (Nord-Sud et Est-Ouest), sans compter les quelques allées piétonnes. Ainsi, la Cité Jardin de la Promenade est constituée de 4 îlots fermés.



Module type I
Exemplaires identifiés : 20



Plan général de la cité



Les grands axes structurants de la composition urbaine...