



# UN NOUVEAU SOUFFLE SUR GAVRAY

---

**Problématique:** Réaménagement d'espaces publics de la commune de Gavray, en lien avec sa motte castrale  
Épreuve E5.2

**Sommaire:**

Sommaire .....p 2  
Introduction .....p 3  
Contexte .....p 4  
La demande .....p 6  
Plan de présentation des intentions d'aménagement.....p 7  
La descente en douceur.....p 8  
Chemin balisé .....p 9  
Une avancée sécurisée.....p 10  
La montée du château .....p 11  
Occupation du sol.....p 16

## Introduction:

Au cours de notre cursus scolaire en Brevet Technicien Supérieur en Aménagement Paysager, nous avons réalisé un projet de réaménagement d'espaces publics de la Commune de Gavray.

La demande de la commune de Gavray était de rendre celle-ci plus dynamique, lui donner un second souffle. Le C.A.U.E de la Manche (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement) en partenariat avec notre établissement, nous a permis de nous solliciter dans nos propositions.

Avant de nous lancer dans celles-ci, nous nous sommes déplacés cinq fois sur site, une fois dans les locaux du C.A.U.E ainsi qu'aux archives de la Manche, pour apprendre et visualiser l'historique de la commune.

Le fait de se déplacer plusieurs fois nous a permis de mieux concevoir les éléments importants de Gavray.

Nous nous sommes répartis les points importants à réaménager en plusieurs groupes. Dans notre dossier vous trouverez comment nous avons analysé le site et ce que nous en avons déduit.

Vous trouverez aussi nos différentes propositions et leurs arguments, ainsi que nos suggestions pour les années futures.

Nous avons choisi de travailler sur la motte pour travailler sur un milieu naturel peu transformé par l'Homme.

Nos aménagements porteront sur le vent et le mouvement.

Nous travaillons sur un aspect écologique et naturel, il y aura peu d'aménagements demandant beaucoup de moyens ou de réflexion.



## Contexte:

Gavray petite commune de 1 500 habitants , située dans le département de la Manche ( en Normandie) placée entre Granville , Villedieu-les-Poêles, Saint-Lô, et Coutances. La commune est donc traversée par des usagers très nombreux , c'est une commune de passage.

Gavray comporte une cinquantaine de commerces, plusieurs et divers équipements sportifs et scolaires, ce qui lui est un vrai atout. Avoir un nombre de commerces aussi important dans une commune de cette taille est indispensable, cela lui évite de devenir une ville morte, lui permet d'être dynamique ainsi d'attirer de la population.



Photo aérienne , Géoportail

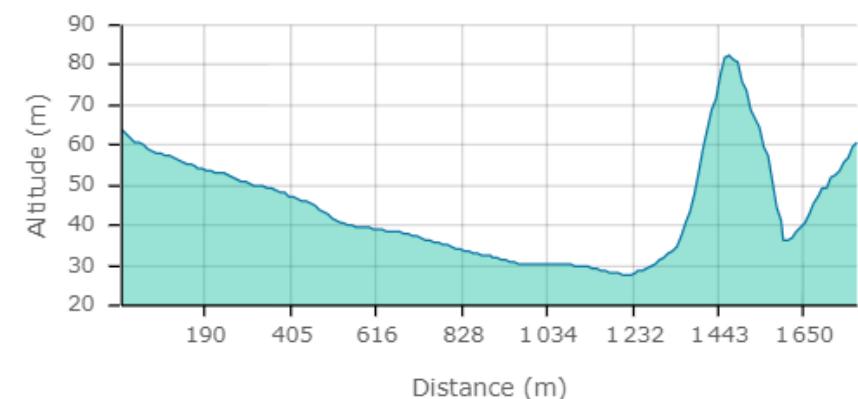


Photo aérienne , Géoportail

Le centre bourg de Gavray est traversé par plusieurs cours d'eau, la Sienne, cours d'eau migratoire, qui permet de pratiquer la pêche. La Bérence est un affluent de rive gauche de la Sienne elle traverse plusieurs quartiers de Gavray. L'airou se joint aux eaux de la Sienne longeant le quartier de la planche aux pieds du château

La commune se situe dans un milieu vallonné , dans le creux de la vallée de la Sienne , son point le plus haut se révèle être les vestiges du château ducal.

### PROFIL ALTIMÉTRIQUE



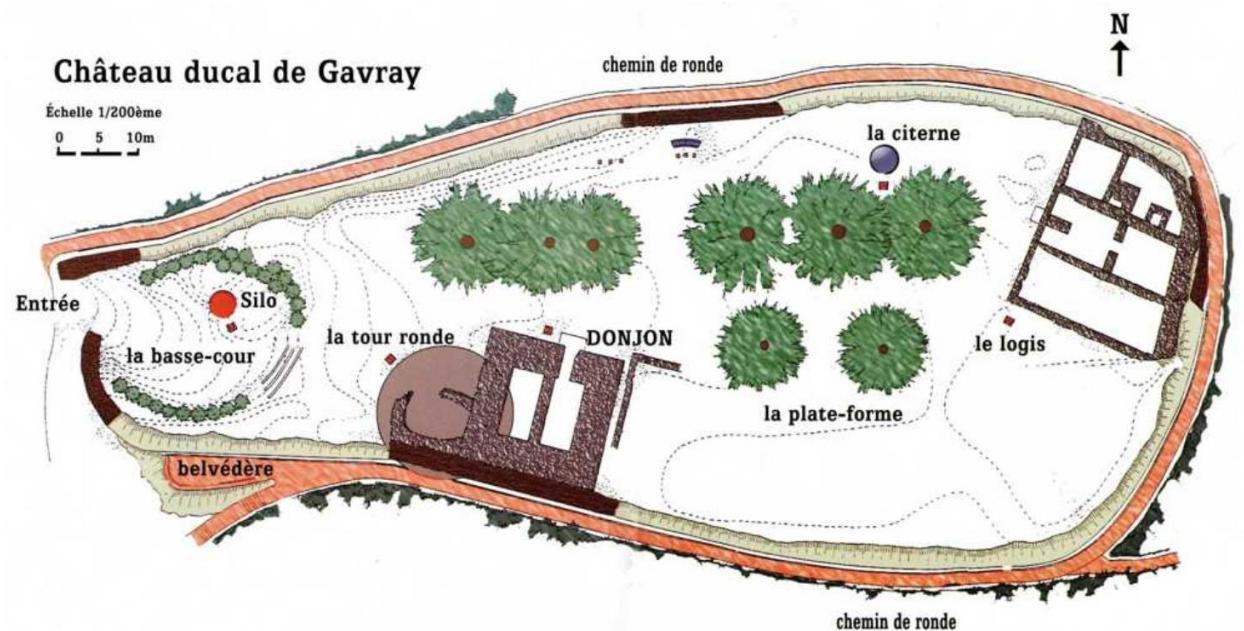
## Contexte:

Gavray est aussi connu pour sa foire. La foire Saint Luc , un évènement majeur de la commune qui a fait réputation de celle-ci. La commune compte de nombreux moulins , tous ont cessé leur activité mais la plupart des habitants à cette époque travaillaient dans les moulins pour y préparer le blé.

Le château ducal fut édifié au 11<sup>ème</sup> siècle , il joue un rôle important lors de la guerre de cent ans , étant tour à tour sous l'autorité des acteurs du conflit entre les Navarrais , les Français et les Anglais. N'ayant plus d'utilité, il est démantelé au 17<sup>ème</sup> siècle , avant d'être sorti de l'oubli dans les années 1980 par une association de bénévoles.

Au moyen-âge le château était une imposante forteresse située au carrefour des routes pour aller du Nord cotentin et du Bessin à la Bretagne , voila pourquoi Gavray était un point stratégique est fut siège d'une vicomté ayant une vocation militaire.

Lors d'un incendie dans le quartier de la planche , la reconstruction était urgente et le château abandonné , les pierres du château furent utilisé pour la reconstruction des habitations.



## La demande:

La demande était de créer du lien entre la motte castrale et le bourg de Gavray.

Les différentes demandes des acteurs de la commune de Gavray étaient :

- d'envisager une promotion du territoire pour améliorer le cadre de vie ainsi que le tourisme et le patrimoine.
- Valoriser le mieux possible avec un budget moindre, le site du château doit être mis en valeur pour attirer plus de monde.
- Un développement de la culture dans les petits villages , créer des liens entres les différents monuments du patrimoine.

Demande des différents acteurs qui sont , M.NICOLLE le maire de Gavray , l'office de tourisme de Gavray ,M.PERICHET président de l'association de la sauvegarde du château , la communauté de commune Coutances Mer et Bocage .

La demande exprimée est donc la suivante; des réaménagements qui redonnent du « pep's » a la commune pour donner un aspect moderne aux monuments , car lors de nos visites sous un temps froid et pluvieux , nous avons eu face à nous une commune morte et froide.

Nous avons essayé de répondre à toutes les demandes des différents acteurs, car leurs demandes sont aussi les demandes des habitants et usagers.

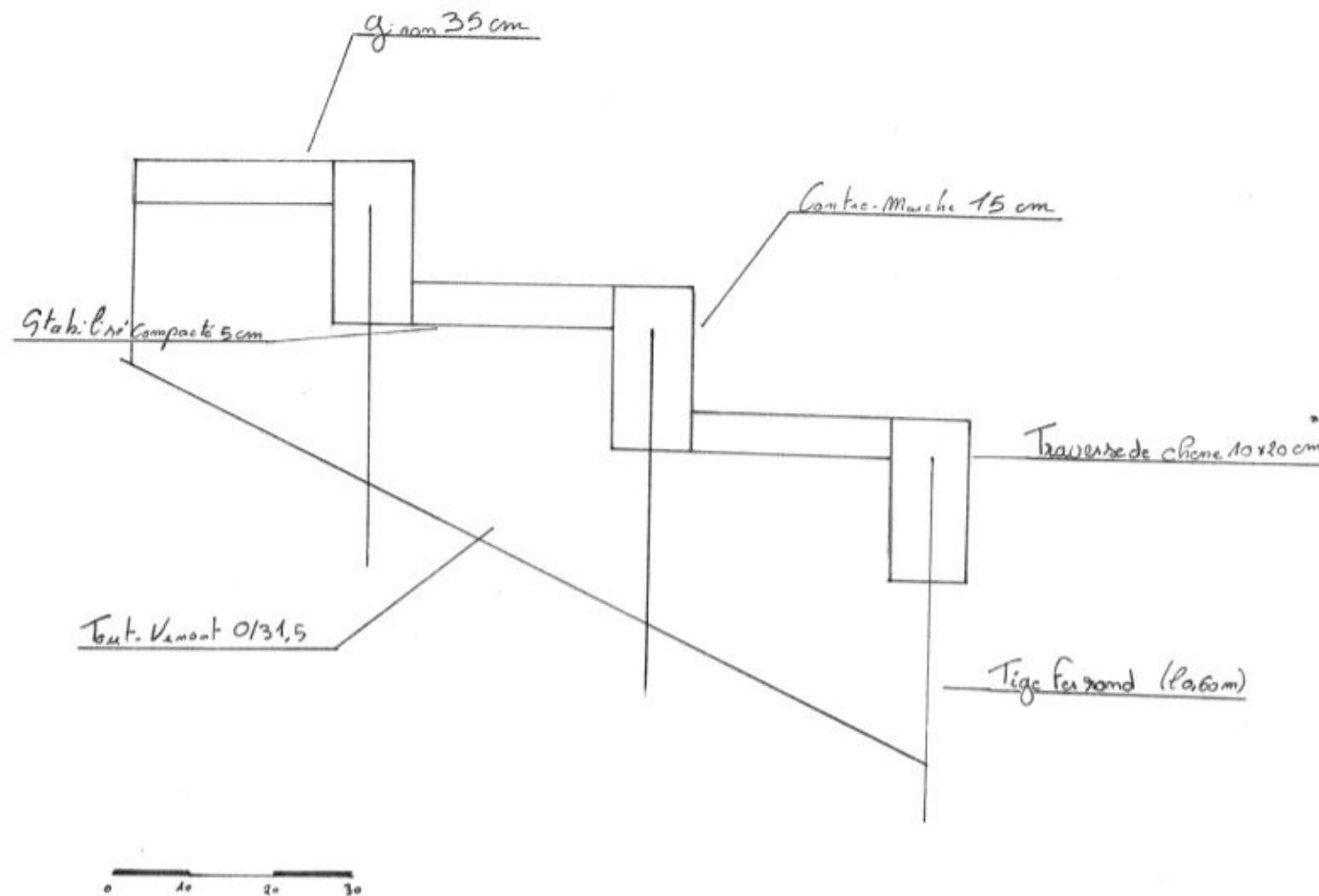
## Plan de présentation des intentions d'aménagements



Nous allons intervenir sur quatre secteurs du château pour assurer la sécurité des utilisateurs, mais aussi pour valoriser le site du château ducal.

## Une Descente en douceur

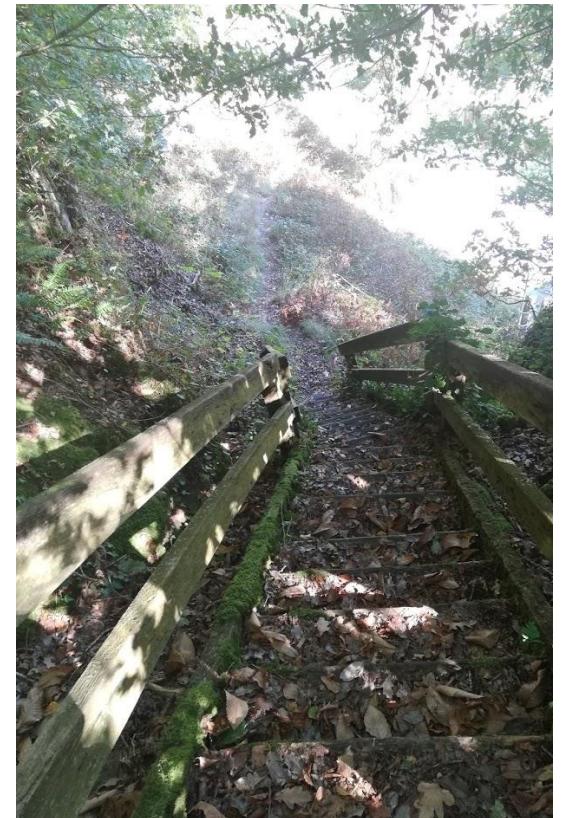
Nous avons changé l'escalier actuel qui est en bois très usé pour le remplacer par des marches en stabilisé et en traverses de chêne pour rappeler le revêtement déjà mis en place à la promenade du château, nous avons choisi d'utiliser ce système d'escalier qui résiste mieux au fil des années, mais aussi sécurise la descente ou montée du château avec un revêtement anti-dérapant. Celui-ci serait installé dans le sol déjà en place



Coupe technique d'un escalier en stabilisé et traverse de chêne non traité



Image d'intention, source deltiva.fr



Escalier actuel, photo personnelle

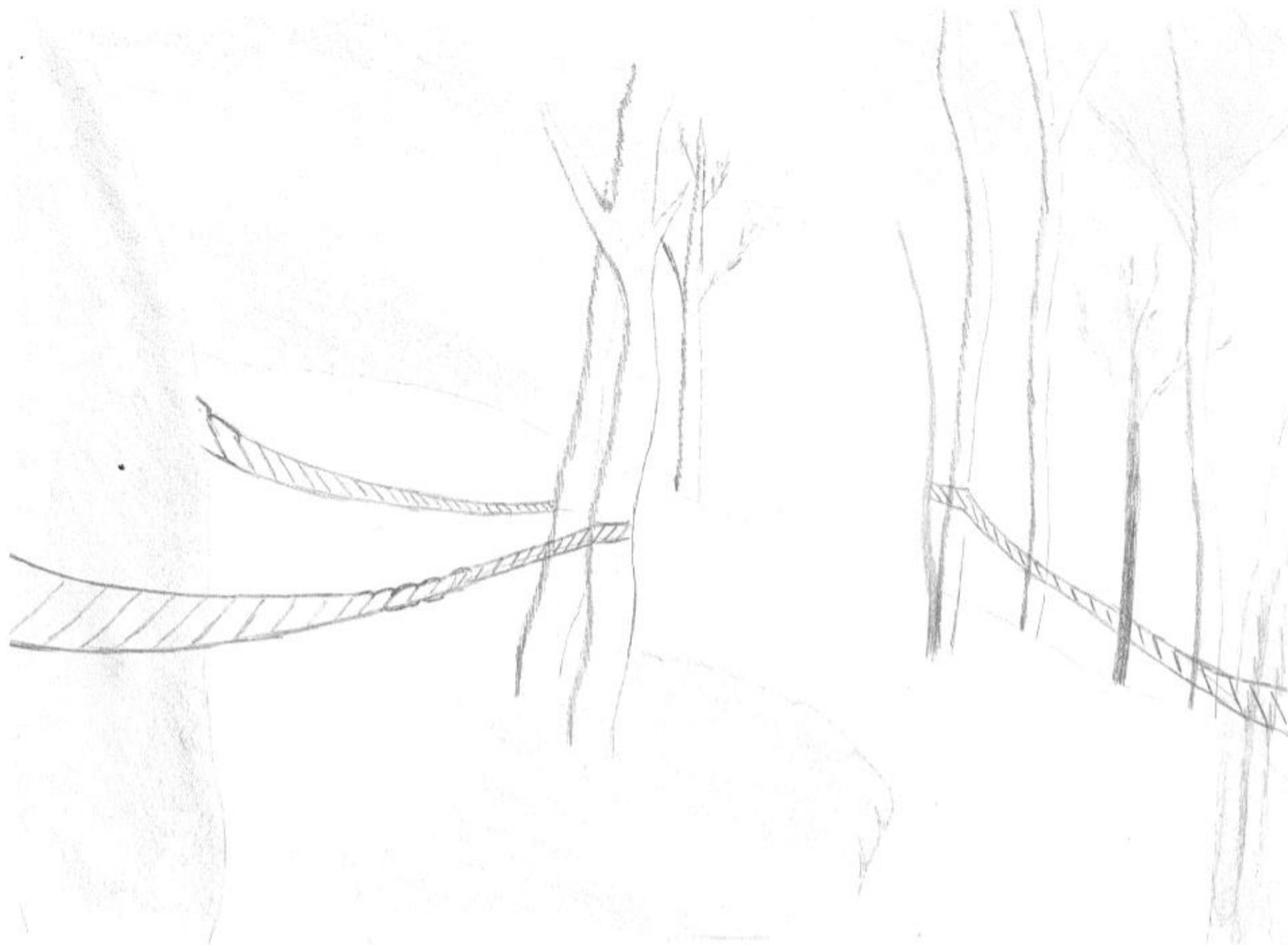
## Chemin balisé

Nous souhaitons installer un principe de cordage pour assurer la montée et/ou descente des usagers en prenant appui dessus , ce cordage aura un second objectif; celui de diriger les personnes afin de suivre un chemin tracé pour éviter tout piétinement sur les autres parties boisées.

Ce principe de cordage permet aussi de conserver toute la biodiversité du site mais aussi de la préserver , en gardant un aspect naturel et pour limiter les traces de l'Homme .



Image d'intention , sources internet

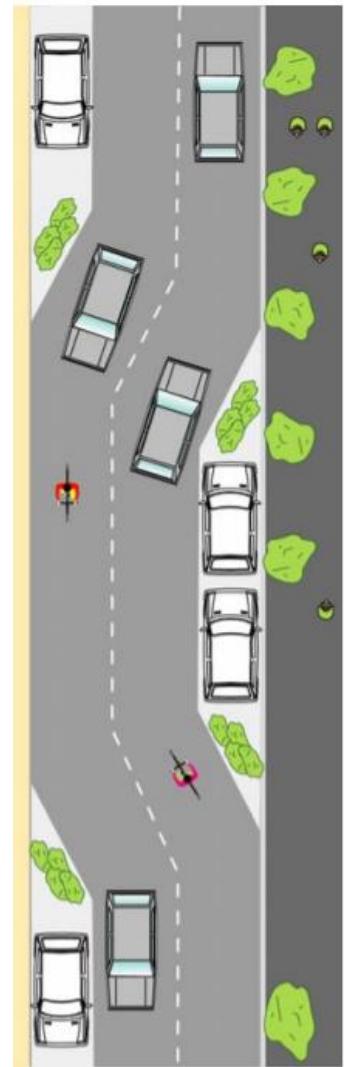
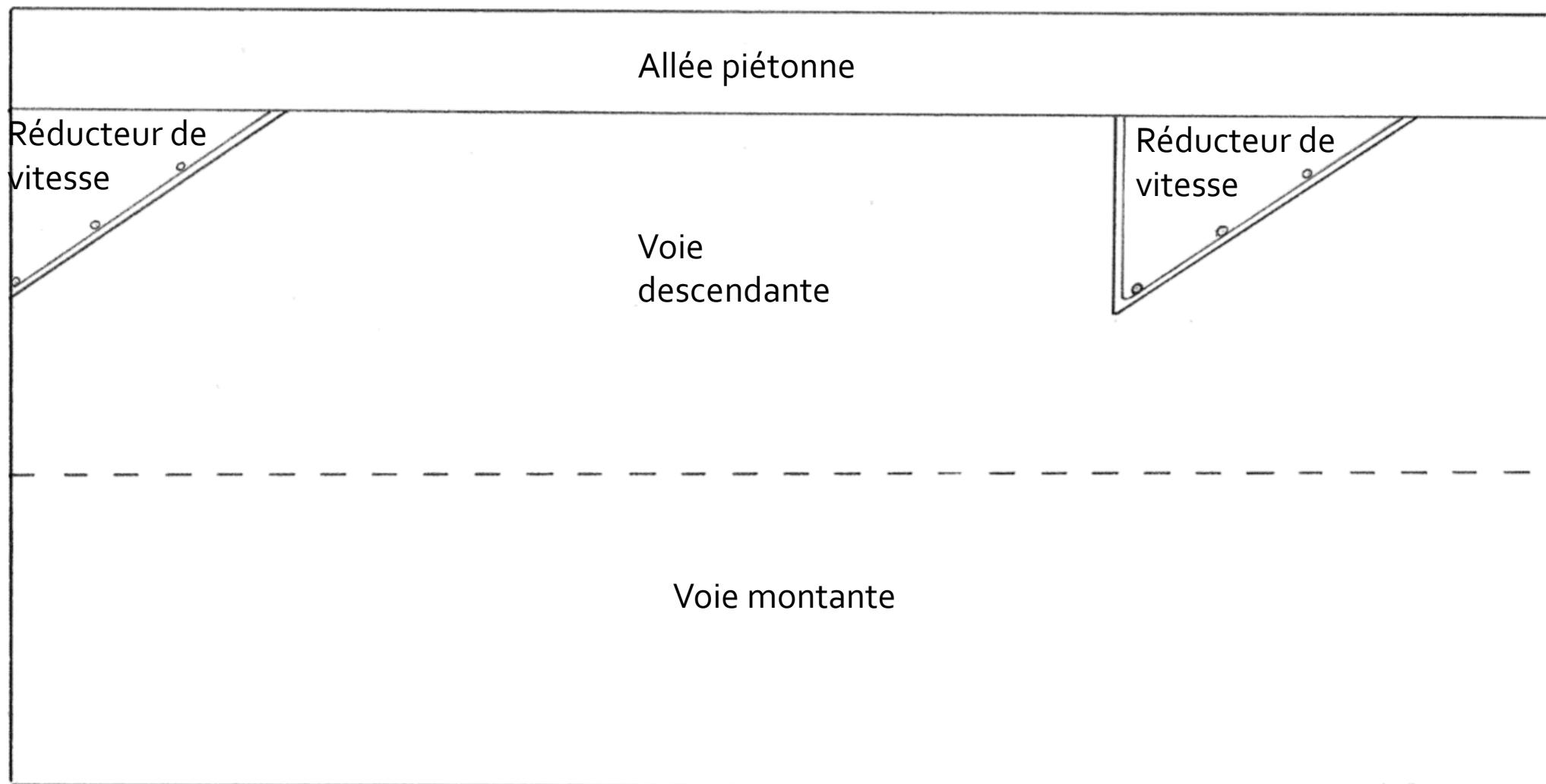


Esquisse d'ambiance chemin boisés balisé par un système de cordage

## Une avancée sécurisée

Les usagers utilisaient peu, voir pas du tout, le parking mis à disposition à la sortie de la ville pour aller au château car il n'y a pas d'accès sécurisé, c'est pour cela que nous avons réduit la voie de circulation pour créer un passage pour les usagers piétons mais aussi pour réduire la vitesse des usagers en véhicules.

Les usagers en voie descendante se verront laissé la priorité aux personnes montantes, comme les personnes en voie descendante rentrent dans la commune, ils se voient de ralentir. Les réducteurs de vitesse seront surélevés avec des plots avertisseurs pour prévenir les usagers.

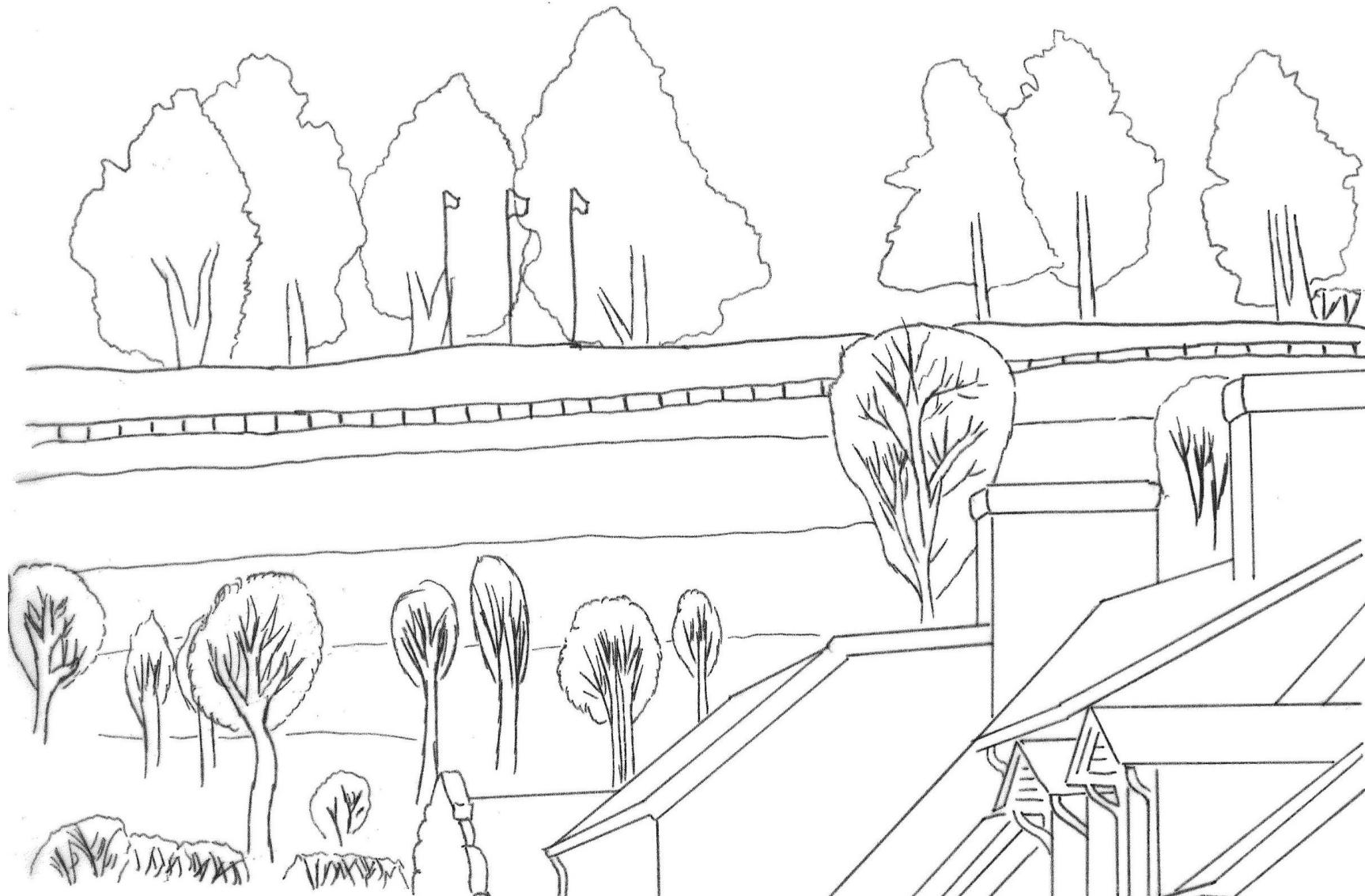


dessin ,Vue de dessus sur le futur aménagement

Image d'intention ,  
source sécurité routière

## La montée du château

Nous avons pu constater que le site du château est très peu visible trois quart de l'année , en hiver lorsque les arbres ont perdu leurs feuilles le site du château est visible , c'est pourquoi nous voulons faire une fenêtre , c'est-à-dire une taille pour aérer certains arbres et aussi les diminuer en taille. nous faisons de l'éclaircie, tout en gardant un aspect naturel , ce qui donnera un volume plus important au site archéologique . Donner un volume plus important pourrait attirer plus de visiteurs.



Dessin fenêtre arborée

## La montée du château

Nous avons pu constater que la montée du château était peu praticable car les marches présentes sont dégradées. cela représente un danger important, c'est pourquoi nous souhaitons refaire les marches en créant des petits pontons pour que les personnes puissent se reposer lors de l'ascension. Encore une fois, le fait de refaire des marches permet aux personnes de respecter et d'utiliser correctement le cheminement.

Le but de ces escaliers sont de faciliter l'accès à la motte castrale.



Dessin d'aménagement d'escaliers avec pontons



## La montée du château

La prairie fleurie a pour but de rappeler un côté plus naturel de l'espace. Mettre en valeur les fleurs locales et d'augmenter la biodiversité présente. La prairie fleurie permettra aussi de jouer avec le vent, en créant des mouvement ondulatoire.

Sur le site il y a déjà la présence de quelques variétés de fleurs :



Terrain prairie fleurie , photo personnelle



Myosotis



Rumex (Oseilles)



Leucanthemum(Marguerite)



Digitalis



Primula

Faire une prairie fleurie fera ressortir ces vivaces , néanmoins des apports peuvent être faits avec, comme par exemple: (images present sur internet)



Muscari



Valeriana officinalis



Stelleria media



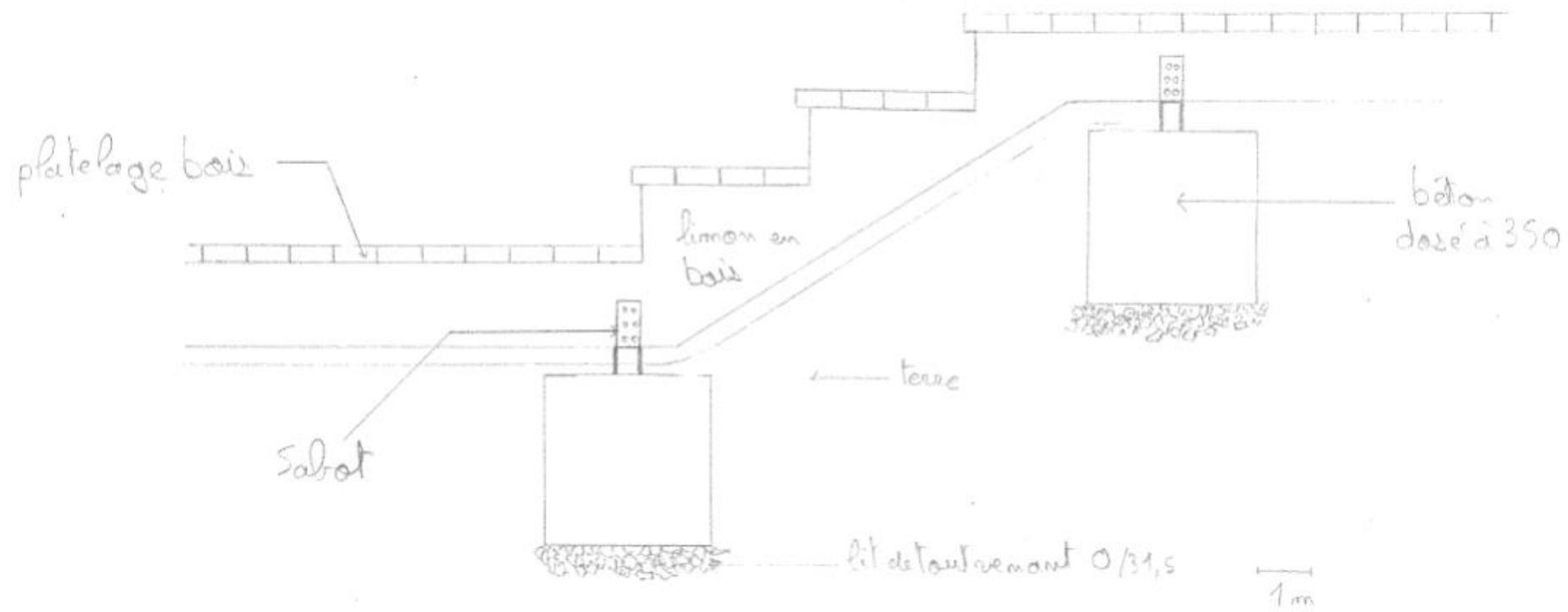
Verbascum



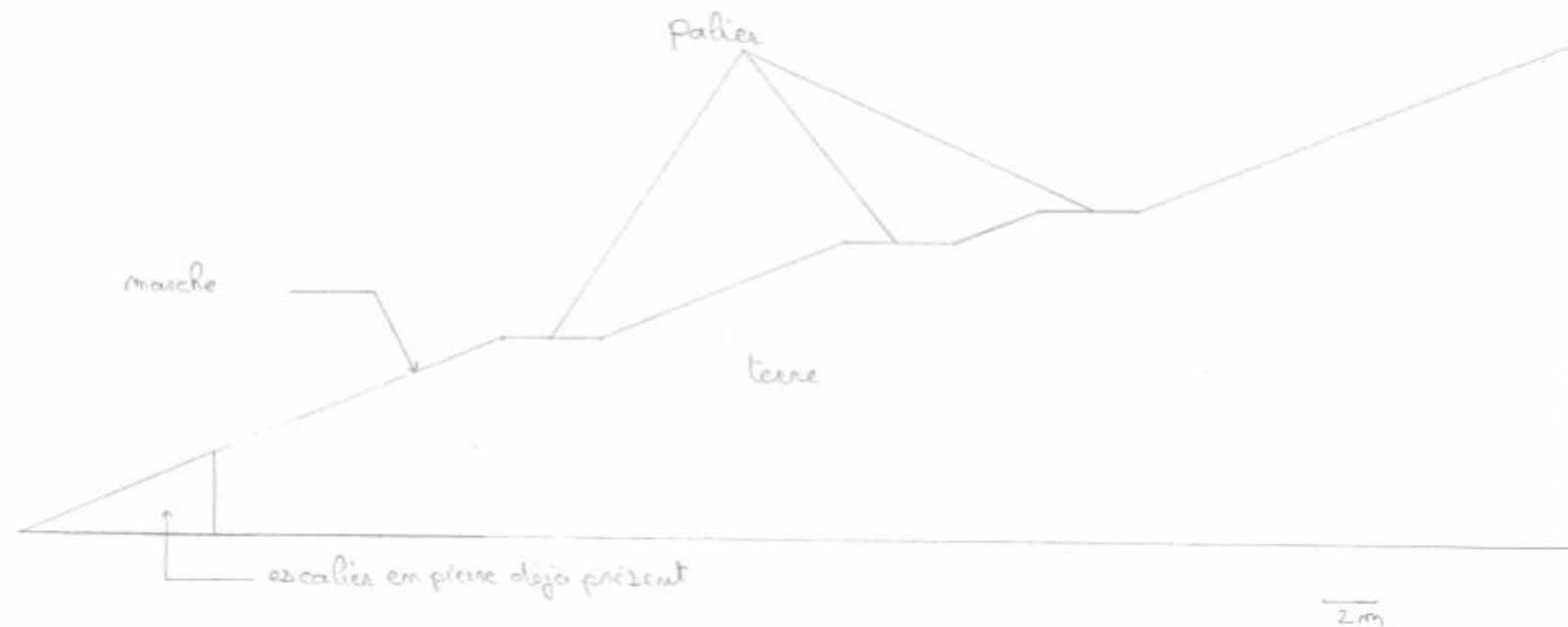
Avena sativa



Anthoxanthum odoratum



Coupe technique de l'escalier



Schémas représentant l'escalier

## Occupation du sol

