

**Charte paysagère de la Gervanne** Communes de Beaufort-sur-Gervanne, Le Chaffal, Combovin, Gigors-et-Lozeron, Omblèze, Plan-de-Baix.



## Charte paysagère de la Gervanne



Octobre 2007

Rhône-Alpes



Sites & Paysages | Agnès Daburon

<b>Sommaire général :</b>	<b>1- ANALYSE PAYSAGÈRE, DYNAMIQUES D'ÉVOLUTION ET ENJEUX DU TERRITOIRE</b>	<b>1</b>
	Préambule	3
	Démarche	4
	<b>Référentiel paysager</b>	<b>5</b>
	Un pays de transition, au carrefour d'influences diverses	6
	Une morphologie structurante	8
	Des structures topographiques affirmées	9
	Des milieux naturels remarquables	10
	Des forêts aux ambiances diverses	12
	Les grandes étapes de l'histoire de la Gervanne	13
	Une activité agricole tournée vers l'élevage	15
	L'implantation des villages et des hameaux : une ambiance méditerranéenne	18
	Des transformations progressives	19
	Quelques spécificités du bâti rural en Gervanne	20
	Des richesses touristiques méconnues	23
	Démographie et prévisions démographiques	24
	Perspectives en matière de logements et d'habitat	26
	Les tendances d'évolution... Une fermeture progressive du paysage...	28
	Les tendances d'évolution... Une pression urbaine hétérogène	29
	<b>Unités paysagères</b>	<b>30</b>
	Beaufort sur Gervanne	31
	Plateau des Chaux	37
	Gigors & Lozeron	40
	Val de la Sye	45
	Plan de Baix	49
	Le plateau du Vellan	57
	Ansage	60
	Gorges d'Ombleze	64
	Combe d'Ombleze	67
	Ambel	71
	Les Plats du Chaffal & La Vacherie	74
	Ambiances, lisibilité & identité paysagères	75
	Perceptions visuelles	75
	Les plats du Chaffal et La Vacherie	75
	Tendances d'évolution	76
	Les plats du Chaffal et La Vacherie	76
	Combovin	79
	Cause de Combovin	84
	<b>Synthèse des enjeux paysagers</b>	<b>87</b>
	<b>Quelques références bibliographiques</b>	<b>90</b>

<b>Sommaire général</b>	<b>2- PLAN D' ACTIONS</b>	<b>91</b>
	Préambule et démarche du plan d'actions	93
	<b>Synthese des diagnostics paysager et agricole</b>	<b>95</b>
	<b>Enjeux / Pistes de travail</b>	<b>96</b>
	Composante agricole	96
	Composante urbaine et architecturale	97
	Composante touristique	98
	<b>Présentation du plan d'action</b>	<b>99</b>
	<b>Axe 1 : Maintenir l'activité agricole en Pays de la Gervanne</b>	<b>101</b>
	1. Animer la réflexion collective des agriculteurs sur des projets confortant l'agriculture du Pays de la Gervanne	101
	2. Gérer l'enfrichement & maintenir l'ouverture du paysage	102
	3. Favoriser des échanges entre les différents usagers du Pays de la Gervanne	104
	4. Prendre en compte l'agriculture dans les documents d'urbanisme ou dans les projets d'aménagement	114
	<b>Axe 2 : Accompagner l'urbanisation et la qualité architecturale en Pays de la Gervanne</b>	<b>118</b>
	5. Mettre en place des ateliers 'paysage, architecture et urbanisme' en Pays de la Gervanne	118
	6. Développer le conseil architectural et paysager	119
	7. Accompagner les agriculteurs pour la qualité architecturale et paysagère des bâtiments d'exploitation agricole et de leurs abords	121
	8. Proposer des outils pratiques pour accompagner la réhabilitation des cabanons	122
	<b>Axe 3 : encourager un développement touristique doux ancré sur les valeurs du Pays de la Gervanne</b>	<b>124</b>
	9. Réaliser un plan d'interprétation pour le Pays de la Gervanne	124
	10. Former des acteurs touristiques locaux aux valeurs patrimoniales naturelles et culturelles de la Gervanne	129