

# Émilien Robin architecte

Correspondant Parc naturel régional de l'Avesnois  
Adresse Antenne Le Quesnoy - Centre Cernay - Château Marguerite de Bourgogne  
59 530 Le Quesnoy  
Lieu, date Fourmies, le 9 mai 2022  
Affaire **Patrimoine & Projets**  
Objet **Étude de faisabilité**  
Devis DV2022-01

Proposition de mission	Montant
Étude de faisabilité « <i>Patrimoine &amp; Projets</i> » comprenant :	
<u>1. Inventaire</u> Premier échantillon d'un inventaire raisonné et classifié à caractère patrimonial permettant d'identifier les « maisons de maître » ou les maisons bourgeoises commerçantes ou agricoles, construites entre 1870 et 1920 sur le territoire du Sud-Avesnois.	2 500.00 €
<u>2. Diagnostic</u> Réalisation d'un diagnostic visuel de l'état des constructions par le relevé dessiné et photographique, complété de recherche de documents d'archives, permettant de révéler les systèmes constructifs, les savoir-faire d'époque mis en œuvre et éventuels désordres.	2 500.00 €
<u>3. Projet « Autopromotion architecturale »</u> Réalisation d'esquisse architecturale de la rénovation et transformation du corpus identifié en logements individuels groupés, permettant d'accompagner la revitalisation des centres-bourgs. Dessins géométraux du 1/200 <sup>e</sup> au 1/50 <sup>e</sup> , croquis perspectifs ou maquette du bâtiment.	2 500.00 €
<u>4. Faisabilité économique</u> Présentation du statut et de la forme juridique du montage opérationnel envisagé, accompagnée d'une notice descriptive des solutions constructives proposées et d'un chiffrage succinct réalisé sur la base de prix au ratio/m <sup>2</sup> .  · restitution : plaquette .pdf à relier ≈ 30 pages + .ppt · soirée restitution acteurs locaux (PNR, CAUE, Fondations, etc.) · temps effectif de réalisation de l'étude : 20 jours · calendrier : 3 mois à partir de la signature	2 500.00 €
TVA non applicable - article 293 B du CGI	-
<b>TOTAL Net. TVA</b>	<b>10 000.00 €</b>
soit DIX MILLE EUROS	

## Émilien Robin architecte

au 33 rue Jean Jaurès 59 610 Fourmies | SIRET 494 206 352 000 44  
IBAN FR76 1350 7001 0231 4739 4216 743 | BIC CCBPFRPPLIL