# Réunion « Valeurs d’exemple » - 40 ans CAUE – Décennie 89-98

**Méthodologie et résultat :**
A travers l’étude de réalisation mis en place durant la décennie 1989 -1998 dans le département du Nord, définir de grandes orientations (signaux forts et signaux faibles) en termes d’aménagement naturel et paysager, de projets urbains et d’architecture à cette époque.

## Planification urbaine :

###  Euralille :

Un des évènements marqueurs de cette décennie est l’aménagement du quartier d’Euralille avec la volonté de dynamiser l’économie métropolitaine dans un contexte de crise industrielle. Cette dynamique repose essentiellement sur l’arrivée du TGV et surtout de la place spécifique de la ville de Lille au sein de l’Europe. + Parc de la Deûle pour « contrebalancer » l’urbanisation croissante du centre-ville. => métropolisation

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom | Année | Lieu | Type | Domaine |
| Euralille Turbine Tertiaire | 1989 – 1999 | Lille | Architecture | Bureaux |
| Centre commercial Euralille | 1994 | Lille | Architecture | Commerce / Services |
| Viaduc Le Corbusier | 1994 | Lille | Architecture | Ouvrages d’Art - Mobilités |
| Tour du Crédit Lyonnais | 1995 | Lille | Architecture | Bureaux |
| Grand Palais | 1995 | Lille | Architecture | Culture / Commerce et Services |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom | Année | Lieu | Type | Domaine |
| Archives du Monde du Travail | 1993 | Roubaix | Architecture Reconversion châteaux de l’industrie  | Administration/ culture |
| Lycée Professionnel Jacquard (HQE) | 1996 | Caudry | Architecture HQE | Scolaire |

## Architecture :

### Signaux fort lancés par l’Etat.

###

### Bâtiments à portée culturelle

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom | Année | Lieu | Type | Domaine |
| Agrandissement du palais des beaux-arts | 1997 | Lille | Architecture | Culture |
| Phénix | 1998 | Valenciennes | Architecture | Culture |

## Paysage & Environnement :

### Marqueurs forts de la mise en place des Fonds d’Amélioration du Cadre de Vie (FACV).

###

Reconversion de sites, principalement reconversion de sites miniers.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom | Année | Lieu | Type | Domaine |
| Hôtel de Ville et abords | 1994 | Lezennes | Reconversion Architecture et espace public | Administration |
| Théâtre des 3 chênes | 1995 | Le Quesnoy | Réhabilitation Architecture | Culture |
| Le site des Argales | 1996 | Rieulay | Aménagement naturel et de loisirs | Paysage |
| Site Chabaud-Latour | 1989 – 1998 | Condé sur Escaut | AménagementNaturel et de loisirs | Paysage |

### Aménagement de site naturels pour une ouverture et sensibilisation du public

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom | Année | Lieu | Type | Domaine |
| Parc écologique urbain du Bois Chenu | 1996 | Proville | Reconquête de milieu naturel | Ecologie/accueil public |
| Maison de la forêt | 1989-1998 | Raismes | Architecture | Ecologie/Pédagogie |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

### Jardins et politiques végétales et naturelles

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nom | Année | Lieu | Type | Domaine |
| Jardin de la ferme du Mont des Récollets « Wouwenberghof » | 1992 | Cassel | AménagementJardin privé | Paysage |
| Politique paysagère végétale affirmée | 2003 ? | Villers au Tertre | AménagementDu cadre de vie communal rural | Paysage |
| Politique globale de restructuration des espaces et équipements publics  | Année ?  | St Hilaire les Cambrai ? | AménagementDu cadre de vie communal rural | Urbanisme/ paysage |
| Aménagement de paysage dans le site Usinor Dunkerque | 1989 – 1999 | Dunkerque | AménagementSite industriel | Paysage |

## Remarques :

Quelques modifications de décennies apportées pour plus de cohérence :

* St Hilaire les Cambrai
* Parc écologique du Bois Chenu à Proville (reconquête des milieux naturels humides par Plan de gestion du Conservatoire des sites Naturels du Nord et du P-de-Calais dès 1996)

Puis autre phase de développement d’une signalétique pédagogique et touristique à partir de 2001)

Manque d’informations sur le siège de l’Agence de l’eau à Douai (architecture du bâtiment remarquable ou projet d’aménagement de l’Arsenal à Douai ? ).

Proposition d’ajout dans les signaux faibles :

Opération d’aménagement de **cimetières paysagers** à l’occasion d’extension et d’insertion de **colombarium : ex : Templemars**

Et dans les signaux forts : Création d’un parc naturel et agricole métropolitain autour de la protection de la ressource en eau

**Parc de la Deûle/ 1993 – 2000**

1993 – Création Syndicat mixte Parc de la Deûle et mission Espace Naturel metropolitain

1995 - Etude paysagère Simon – JNC International (financement contrat Etat/Région)

1998 - DUP - Le parc de la Deûle, Projet majeur au SDAU, porté par Syndicat mixte

1999 - Premiers chantiers de reconquête naturelle et aménagement sur Wavrin