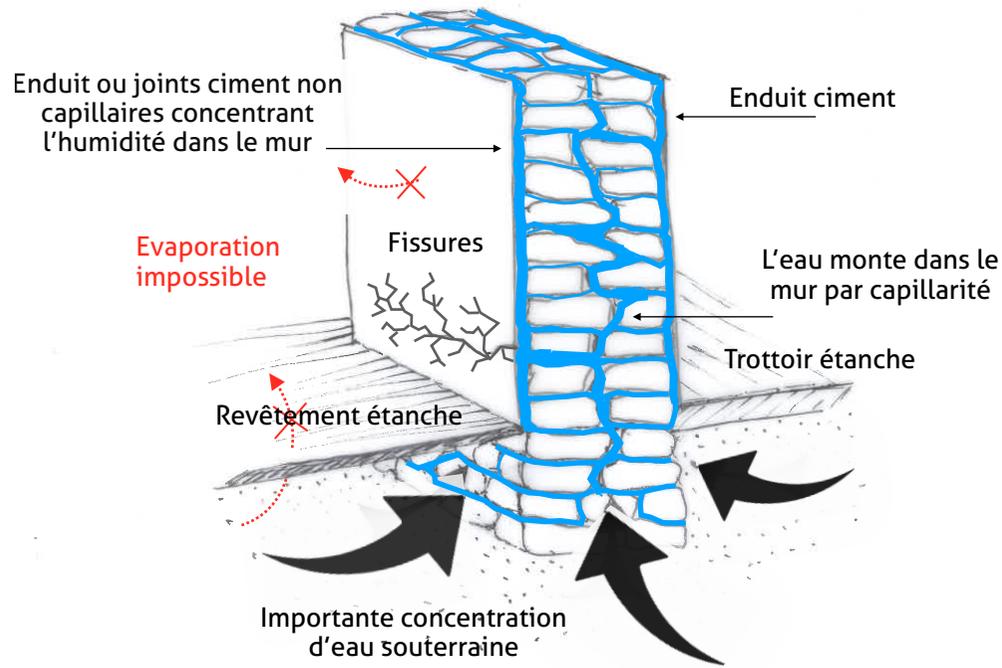
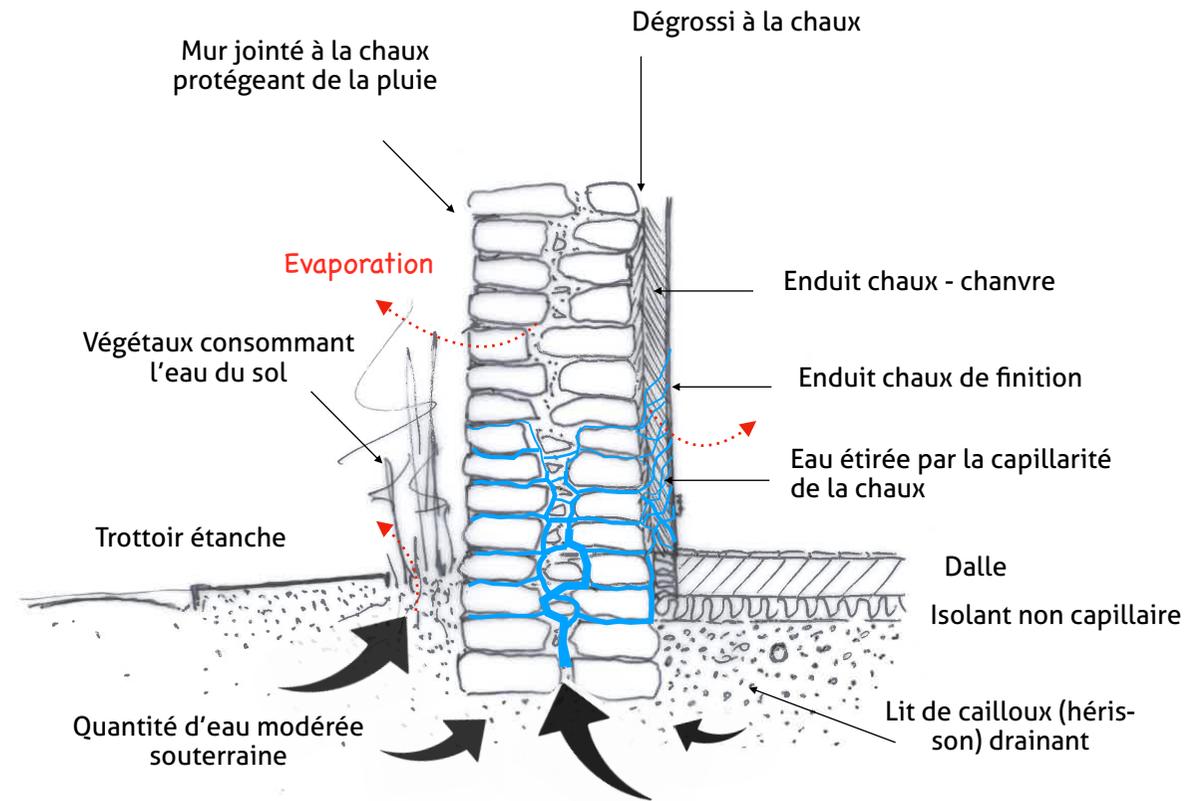


> EXEMPLE DE DÉSORDRES DU À L'APPLICATION DE MATÉRIAUX ÉTANCHES ET NON CAPILLAIRES.



La spécificité d'un mur ancien ayant traversé pour certains les siècles, est de faire corps avec le sol sur lequel il repose. Il réagit ainsi aux variations du terrain et reprend une partie de l'humidité présente en dessous du sol naturel. Ce lien oblige le mur à conserver une certaine souplesse de mouvement et de proposer également une évacuation efficace de l'eau excédentaire. Le geste de recouvrir les sols et les murs de matériaux qui n'ont aucune souplesse mécanique et de propriété de capillarité ou de perméabilité à la vapeur d'eau, représente une contrainte qui peut déstabiliser profondément l'équilibre hydrique et structurelle des parois. L'eau provenant de sources multiples, est alors piégée dans le sol, se concentrant en grande quantité au pied du mur. Ce phénomène génère une montée ascensionnelle toujours plus élevée que la pression d'accumulation s'accroît. Le mur ne pouvant gérer un tel apport d'humidité, se retrouve en déséquilibre hygrothermique, le fragilisant tout en le rendant très déperditif. De nombreuses pathologies peuvent alors apparaître (tâches, fissurations, moisissures, etc.) et le bâtiment peut s'en trouver gravement endommagé.

› EXEMPLE D'UN MUR ANCIEN RÉNOVÉ AVEC LE PRINCIPE DE CONTINUITÉ CAPILLAIRE



L'exemple de ce pignon pris en photo dans la commune de Cérences, propose une alternative à l'imperméabilisation systématique des sols. Ce terre-plein planté, est à la fois perméable et capillaire par la terre, le paillis mais également par les plantes qui consomment une partie de l'eau présente dans les sols. Toute cette eau qui peut sortir librement est autant d'humidité qui ne se concentrera pas en pieds de mur. L'eau toujours présente au-dessous du terrain naturel, est reprise par les réseaux capillaires du mur afin d'apporter le taux d'humidité nécessaire à l'élasticité du mortier de hourdage. Cette souplesse conservée, permet une plus grande pérennité dans le temps de l'ouvrage. La chaux capillaire composant les joints qui est en lien avec le mortier, tire l'eau vers l'extérieur afin d'en faciliter son évacuation par évaporation tout en protégeant le mur des effets de la pluie, du rejaillissement, etc.