

WinVorm

WEST-VLAANDEREN IN VORM

WinVorm

ENSEMBLE POUR LA
QUALITÉ SPATIALE

par Bern PARET

Regiocoördinator Westhoek

Provincie West - Vlaanderen

Coordinateur du secteur du Westhoek

Province de Flandre Occidentale



Fédérer les acteurs - Faisons la ville ensemble

Conversation #04 - 18 janvier | CAUE du Nord

Sommaire

- WinVorm?
- Sessions WinVorm
- Chambre de qualité
- Appel WinVorm?
- Sélection WinVorm?
- Pool WinVorm?

Fédérer les acteurs - Faisons la ville ensemble
Conversation #04 - 18 janvier | CAUE du Nord

WinVorm

WEST-VLAANDEREN IN VORM

ENSEMBLE POUR LA QUALITÉ SPATIALE

TEAM
VLAAMS
BOUWMEESTER



VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ

west-vlaanderen
de gedreven provincie



LEIE
DAL

Mission et groupe cible

- Stimuler la qualité spatiale:
 - Formation,
 - Recommandations et conseils,
 - Procédures de sélection,
 - Évaluation,
 - Sensibilisation
- Groupe cible:
 - Autorités publiques,
 - Organes administratifs,

Étapes importantes

2000

1^{ère} Chambre de qualité avec le nouveau Vlaams Bouwmeester dans Le Westhoek, en 2006 au niveau de la province

1^{ère} série des conférences « Sessions WinVorm » '**WinVormsessies**'

2010

Le **Manifeste WinVorm** (2010-2020) définit le cadre de la coopération avec des protocoles de 5 ans

2012

1^{er} protocole de mise en place de « L'Appel à projets WinVorm ». (**Oproep WinVorm**)

2015

Carte WinVorm : 100 projets inspirants et 5 autorités locales lauréates pour leur ambition et bonnes pratiques

> 2^{ème} protocole 2016-2019

20 ans WinVorm en 2020

> 3^{ème} protocole 2020-2025

Une année sous le signe des 20 ans de WinVorm avec un focus sur les réalisations

Organisation

- Groupe politique + Groupe de pilotage
- Equipe WinVorm
- Chambre de qualité
- Secrétariat + coordination
- Superviseurs Appel/Sélection WinVorm

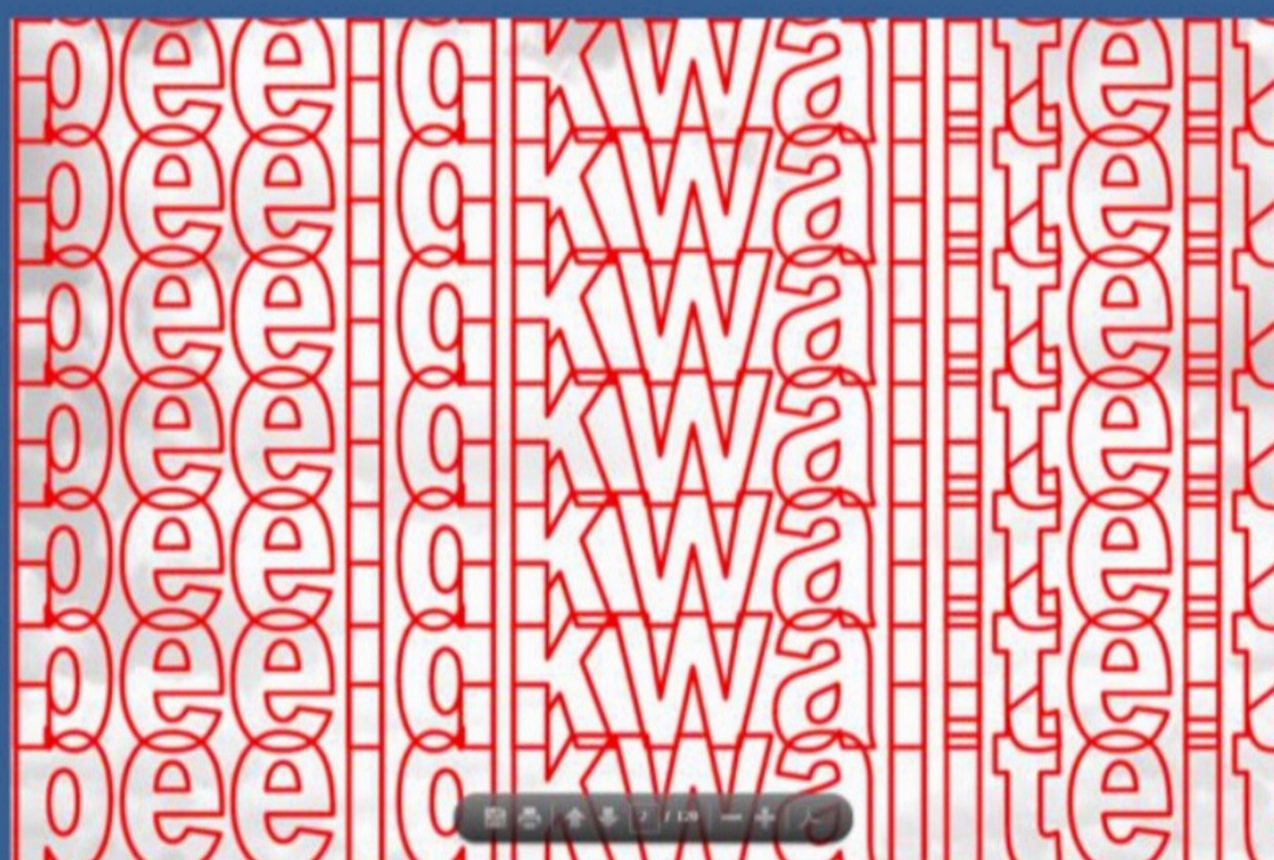


Les conférences WinVorm

- 100 conférences
- Plus de 300 intervenants
- 100 participants par session
- Excursion annuelle d'une journée



financées par un droit d'inscription



Des conseils de qualité pour une Chambre de qualité

- 100 Chambres de qualité jusqu'à présent
- Les Maisons communales (espaces de rencontre)
- Les rénovations des espaces publics centraux des communes
- Diverses actions de renforcement des communes:
 - infrastructures touristiques,
 - les plans de « qualité d'image »,
 - infrastructure d'accueil du public,
 - axes verts,
 - cimetières

Composition de la Chambre de qualité

- 5 membres permanents représentant les partenaires de WinVorm (Vlaamse Bouwmeester, WVI, Leiedal, VLM, Provincie),
- 4 membres extérieurs, nommés par le Vlaams Bouwmeester, (présidents des jurys de chaque Chambre de qualité)
- 2 experts externes, en fonction du projet :
 - Monuments historiques si enjeu de patrimoine bâti,
 - Association « Inter » si enjeu d'accessibilité et de handicap,

L'Appel WinVorm

- Depuis juillet 2012 : 57 dossiers
- Appel WinVorm :
 - Pour les projets dont le montant des honoraires < 214.000 euro HT,
 - Le Président du jury est choisi parmi les 4 experts externes,
 - Participation des experts externes,
 - Le jury se tient sur la commune concernée et avec ses représentants
 - Procédure portée par la Province (mandatée comme responsable légal)
 - 3 agences de concepteurs avec lesquelles travailler
 - Indemnités : 3 250 euros HT / concepteur
 - Les conseils du président du jury et de l'expert externe sont rémunérés par WinVorm

Concours Appel WinVorm

Publication

Mandat/accord/avis

Présentation des demandes

Chambre de qualité – 6 candidats

Fiche projet/Mémoire/Définition du projet

Jury – 3 équipes

Rapport de sélection

Briefing

Rapport d'information

Documents d'affectation

Soumission des propositions de conception

Présentation

Jury – 1 classement

Rapport du jury

Marché négocié

Soumission des offres

Appel d'offres

Décision d'attribution

Rapport de décision d'attribution

Signature de l'accord

Accord



OW1204 - Projet résidentiel de Oostendse Haard
Van Belle & Medina architectes



OW1304 - Incubateur d'entreprises à Waregem
Office Kersten Geers David van Severen



OW1603 - Centre de rencontre pour jeunes à Lichtervelde
Raamwerk



OW1310 - Maison sociale à Langemark-Poelkapelle
Tom Thys



OW1203 - Aménagement de la Heulebeek à Kuurne
Delva Landscape architects/Plusoffice



OW1400 - Cimetière militaire à Hoogdele
Lama /Gijs Van Vaerenbergh



OW1503 - Poste de sécurité à Knokke-Heist
Compagnie O/John Körmeling



OW1506 - Cantine municipale de football BKO
URA



OW1302 - Jardins d'idées Mauritspark à Nieuwpoort
V LAMA landscape/StudioK

La Sélection WinVorm

- Depuis juillet 2014 : 31 dossiers
- Différence avec l'appel WinVorm :
 - Pour les projets dont le montant des honoraires < 139.000 euro HT,
 - Procédure sans publicité portée par la collectivité (responsable légal)
 - Pré sélection des équipes similaires à l'Appel
+ directives des 2 experts si nécessaire
 - Le jury se tient sur la commune concernée et avec ses représentants
 - Pas de conception mais note de principe/de méthode (vision ou mission)
 - 3 agences de concepteurs avec lesquelles discuter
 - Indemnités : 750 euros HT / concepteur
 - 750 euros TTC / réunion pour les membres externes à la chambre de qualité (rémunérés par WinVorm)

Sélection WinVorm

Publication sur le site de WinVorm

Présentation des demandes

Chambre de qualité – 6 candidats

Jury – 3 équipes

Accord de collaboration/Fiche projet

Dossier de projet

Marché négocié

Invitations

Briefing

Soumission des offres

Présentation

Décision d'attribution

Documents de commande, formulaire d'offre

Rapport du comité d'évaluation et décision d'attribution



SW1502 - Maison sociale à Kortemark
Dertien 12



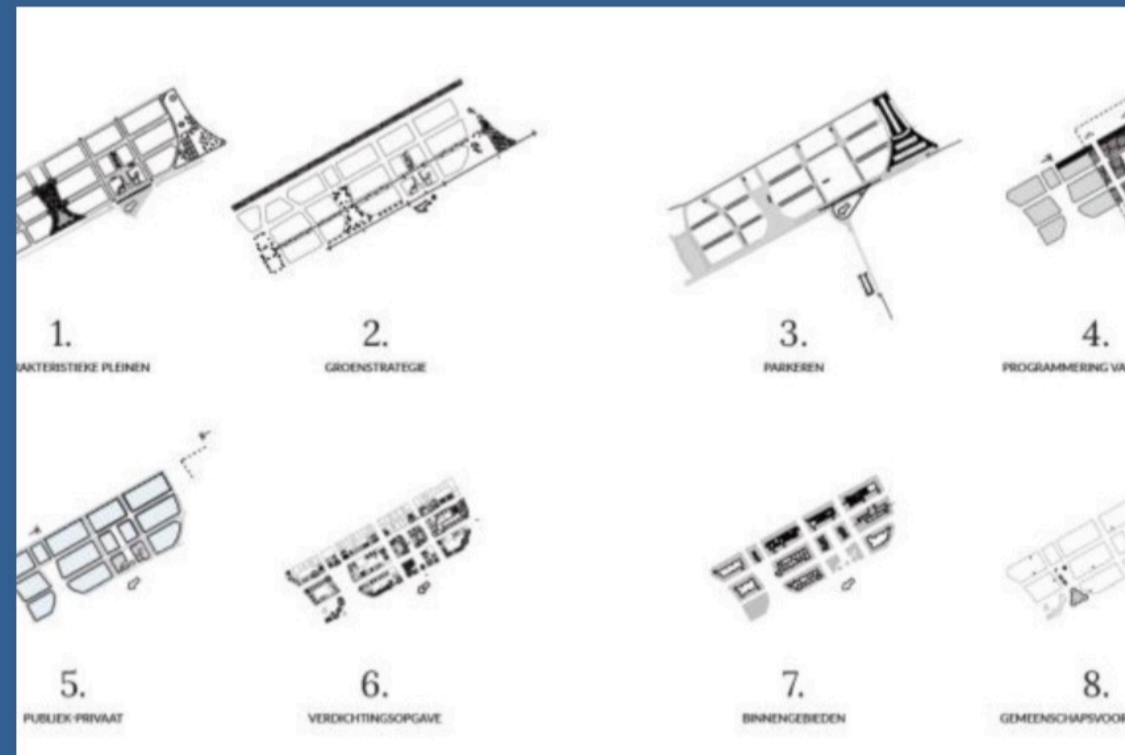
SW1501 - Accueil périscolaire à Kortemark
B-ild



SW1506 - Place De Coninck à Roeselare - 1010
Architecture and Urbanism/ Boom Landscape



SW1403 - Abri à Poperinge
URA



SW1801 - Compactage résidentiel à Westende-Bad
Maatontwerpers – Endeavour - Voorland



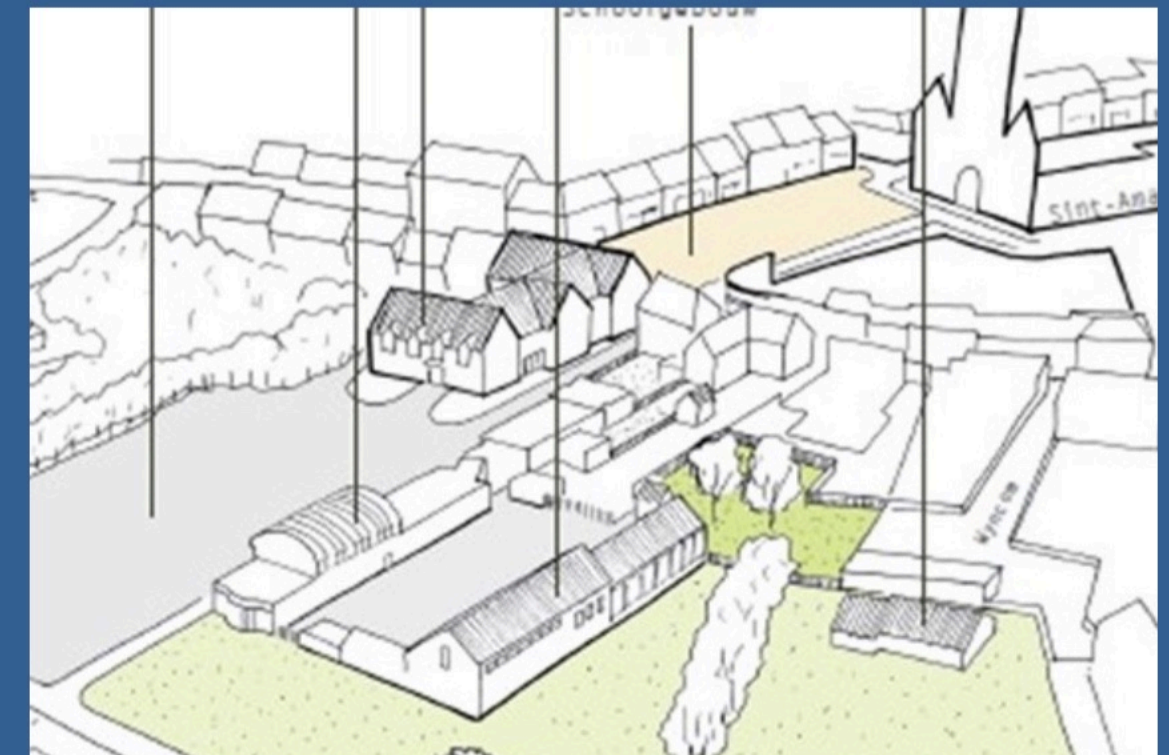
SW1601 - Rénovation d'une salle de sports à Ichtegem
Claeys - Haelvoet



SW1504 – Le site de Eikeldreef à Pittem
Debardeur



SW1507 - Recherche stratégique à Rumbeke
Plan Communal d'Aménagement du Territoire



SW1602 Masterplan à Wingene
Boulon de paume Paysages urbains – Genou court Stuhlmacher - Orientes

Le Pool d'architectes avec WinVorm

- Etablir une liste fermée d'architectes (4x)
- Les constructeurs de bâtiments privés/publics doivent faire appel à l'un des architectes du Pool d'architectes, lors de l'achat d'un terrain
- Leiedal, ville de Harelbeke



WinVorm

WEST-VLAANDEREN IN VORM

Lien vers le site (winvorm.be)

TEAM
VLAAMS
BOUWMEESTER



VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ



LEIE
DAL