

Suikerpark Veurne

grondoppervlakte

133.000 m² woonpark
150.000 m² natuurgebied
150.000 m² bedrijventerrein

bebouwde oppervlakte

61.300 m²
40.000 m² nieuw stadspark

aantal wooneenheden

500

Water

- ✓ Combinatie van groendaken (bufferen van hemelwater) en kiezeldaken (recuperatie van hemelwater)
- ✓ Afvoer van hemelwater vertraagd naar waterbekkens in het natuurgebied (gaat verdroging tegen)
- ✓ Beter infiltratie door minder en beter waterdoorlatende verharding

Groen en biodiversiteit

- ✓ 200 nieuwe bomen in het stadspark
- ✓ Behouden en versterken van het aanwezige groen
- ✓ Ecologisch volkstuinpark Allonshof en deeltuinen op bouwblokniveau

Ruimte en Mobiliteit

- ✓ Reconversie van een verwaarloosd fabrieksterrein (geen nieuwe ruimteclaim)
- ✓ Stedelijke ontwikkeling (wonen, kantoren, academie, winkels – 38 woningen/ha) in een stedelijke context
- ✓ Inrichting van autoluw woonomgeving volgens STOP principe (prioriteit aan stappen, fietsen en openbaar vervoer)
- ✓ Bijkomende fietsinfrastructuur met o.a. nieuwe fietspaden en een fietsbrug

Materiaal

- ✓ Opbraakmateriaal ter plekke gebroken, gezeefd en hergebruikt in het project (30.000 m²)
- ✓ Gebruik van snelbouwsteen uit silicaat (besparing water en ruimte) en hout uit duurzaam bosbeheer

Energie

- ✓ Aansluiting woonwijk op restwarmte bedrijventerrein via warmtenet (100% restwarmte = 0g extra CO₂ voor verwarming en sanitair warm water)
- ✓ Bouwen van laagenergiewoningen

Welzijn en gezondheid

- ✓ Ventilatieopeningen met extra aandacht voor akoestische isolatie
- ✓ Ondersteuning bewoners in het oprichten van een buurtcomité

