

Objectif de l'atelier n°1

Le CAUE a proposé aux élus de participer à un «Diagnostic partagé» dans le cadre d'un premier «Atelier», le jeudi 8 avril 2021, afin de mener une réflexion globale concernant le développement du centre-bourget des équipements publics, scolaires, commerces, etc... en vue d'un deuxième atelier qui s'est déroulé le 6 mai 2021 qui portera essentiellement sur le projet de pôle multi-accueil.

Cette réflexion partagée a permis de mettre en évidence ce qui caractérise les lieux, ce qui les structure, ce qui les perturbe, afin de tendre vers des projets potentiels d'aménagement qualitatif et valorisant pour le village.

Patrimoine

repérer ce qui caractérise le village par son patrimoine bâti, urbain, naturel



Espace (s) public (s)

repérer les espaces de vie, les espaces plus ou moins agréables, le manque de certains espaces, la pratique des lieux de vie de la commune



Circulation

évaluer les grands axes routiers, les endroits à sécuriser, les cheminements, la pratique des parcours à travers la commune...



Principaux questionnements posés par les élus

Dans le cadre d'un besoin de réflexion concernant un **futur projet de reconversion d'un bâtiment public** à proximité de l'école, les élus ont besoin de conseils et de supports pour réfléchir et **communiquer sur un aménagement futur**, permettant de définir des **orientations sur l'évolution du site** et de la commune de manière globale.

- **Circulation** dans Jasseron : les points noirs dangereux, vitesse... mais aussi les cheminements piétons, cycles... les balades du dimanche ou randonnées... Quel devenir pour la rue principale ?

- **Patrimoine / stratégie foncière** : évaluer le patrimoine remarquable à mettre en valeur dans la commune, les bâtiments à renouveler selon une stratégie de développement de la commune: rénovation/ démolition/ nouvelles constructions/ réhabilitation d'îlots bâtis...

- **Espaces publics** : Quelles sont les places publiques de rencontres/ de détente/ de jeux...? Les espaces sont-ils bien articulés entre eux ? Les projets bâtis sont-ils cohérents avec la trame urbaine d'espaces publics, de stationnement, de cheminements... Comment relier les secteurs autour du centre-bourg ?

- Que faire de certains **bâtiments communaux** acquis dans une réflexion globale et cohérente sur l'ensemble du centre-bourg ? La réflexion sur le site de l'école avec la création d'un pôle multi-accueil est la priorité des élus dans ce projet global.

Objectif de l'atelier n°2

Imaginer un scénario d'aménagement

Cet exercice (atelier n°2) consiste à dégager, à partir de différentes hypothèses proposées, des pistes de projet.

Il s'agit donc de mettre en évidence **l'identité, l'ambiance**, les **usages, l'histoire patrimoniale** du lieu. Il s'agit également de confronter des cartes anciennes (Cassini - XVIII^e, Napoléonienne - 1960 à aujourd'hui) pour comprendre son évolution, ses modifications morphologiques et de fonctionnement.

Pour **imaginer les scénarios**, les participants devaient prendre en compte l'environnement bâti urbain et les usages, afin **d'inscrire le projet dans une globalité** : accès, stationnements, cheminements, usages, architecture (réhabilitation - extension - démolition - reconstruction - construction nouvelle...).



Objectif de l'atelier n°3

Des pistes de projets

Ce dernier exercice a pour but d'**imaginer des pistes de projets à court/moyen et long terme** sur toutes les thématiques abordées lors des ateliers précédents.

Circulations :

- Imaginer de nouvelles circulations piétonnes et cyclables,
- Réfléchir comment sécuriser le centre-bourg pour privilégier la déambulation piétonne (trottoirs, trop petits, forte circulation...)

Patrimoine :

- Requalifier le centre-bourg par les équipements publics, scolaires, les commerces, la mise en valeur du patrimoine bâti et du petit patrimoine non protégé...
- Réfléchir au devenir des bâtiments vacants ? Vétustes ? (démolition, reconstruction, réhabilitation/extension...)

Espaces Publics :

- Proposer un maillage d'espaces publics à valoriser,
- Mettre en valeur la place du village,
- Sécuriser et mettre en valeur les espaces publics,
- Améliorer le cadre de vie par des espaces de rencontres, de détente, de loisirs pour tous...

Ce troisième atelier s'est déroulé le 3 juin et constituait la dernière étape de travail avant la restitution finale de l'ensemble des ateliers prévue début juillet 2021.