



Steenwerck

Vers un projet partagé



CONSEIL
D'ARCHITECTURE,
D'URBANISME ET DE
L'ENVIRONNEMENT
DU NORD

Carnet de ville

Les Carnets Grand-Angle du CAUE permettent une connaissance approfondie d'une réalisation exemplaire.

L'analyse portée permettra, par comparaison d'opérations, de dégager des questions et des enjeux.

Ce support pédagogique a été réalisé par le CAUE du Nord. C'est un outil de dialogue avec les porteurs de projet, qu'ils soient public ou privé. Il a pour but de les aider dans leur démarche en mettant en avant les pistes de réflexion illustrée par des valeurs d'exemple.



Carnet de ville de Steenwerck (59)

Conçu comme un tableau de bord ce carnet accompagne les situations de projet de Steenwerck et est en permanente évolution.

Il permet de comprendre la commune de Steenwerck, de poser ses enjeux, de faire le lien avec les enjeux et objectifs du SCoT des Flandres Intérieures et d'enrichir le programme du projet de commune à travers les orientations de projet de territoire.

Directeur de publication : Benoît Poncelet (directeur)

Pilotage : Vincent Bassez

Rédaction et illustrations : Vincent Bassez, Clément Terrier





Comprendre

- Socle
- Récit

Les mots du débat

- Enjeux et potentialités
- Projet

Agir

- Diffuser la nature en ville
- Relier et découvrir
- Habiter la ruralité
- Fédérer les acteurs du cadre de vie

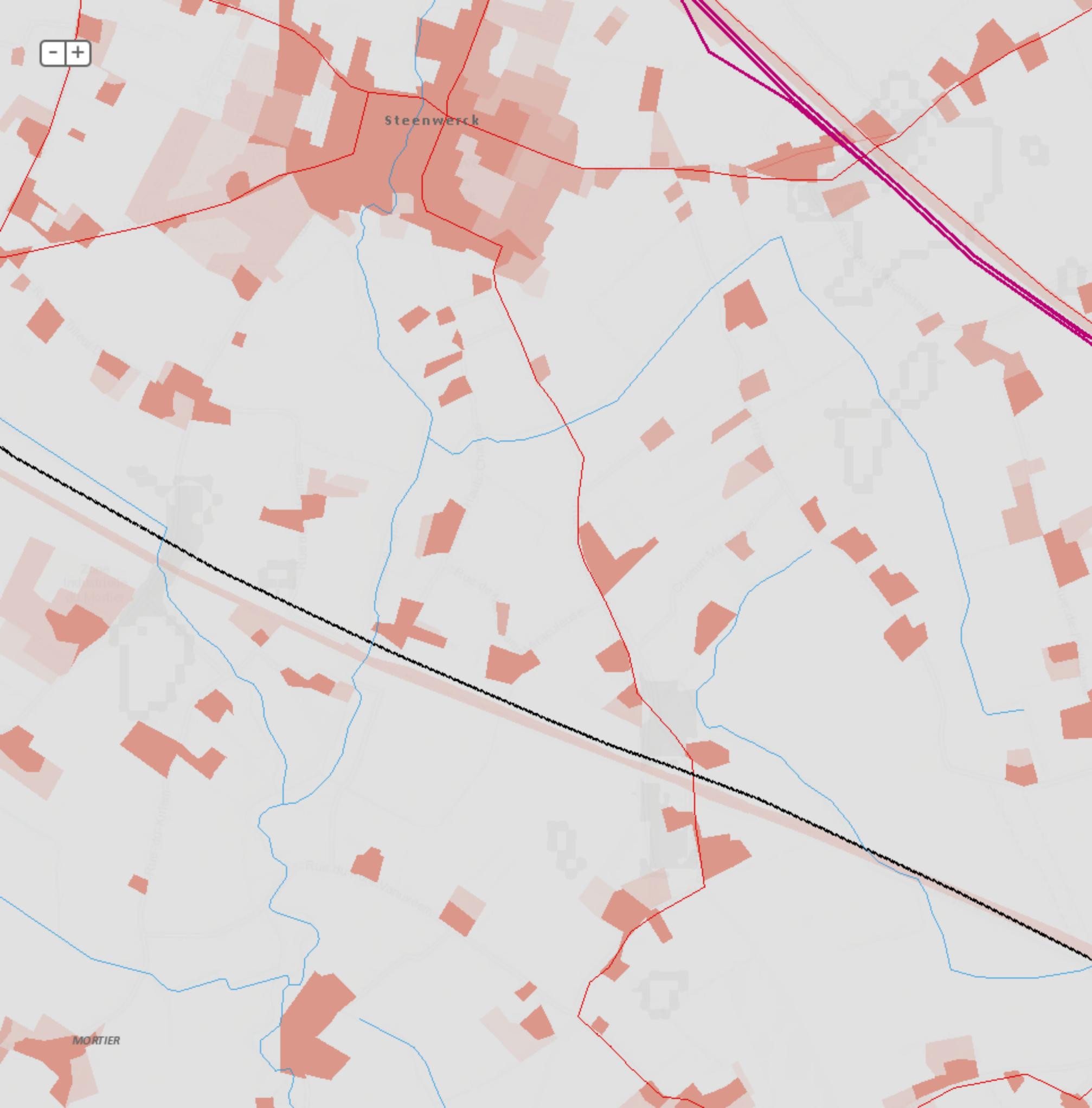
Socle

Ville agricole de la Plaine, Steenwerck se distingue par une zone bocagère et une zone boisée fortement liée à l'eau.

La Grande Becque constitue un élément pittoresque de la commune. Élément singulier du paysage communal, elle traverse le centre du village du Nord au Sud. Elle prend sa source au pied du mont des Cats et se jette dans la Lys. Elle assure ainsi une relation hydrologique étroite avec l'ensemble du territoire.

A l'époque, la Becque était navigable et a permis le développement économique de Steenwerck, notamment par le transport des marchandises vers les deux plus grosses communes environnantes, Armentières et Bailleul.





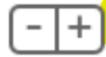
Récit

Steenwerck, dont le nom évoque le travail de la pierre, s'est historiquement construite sur les traces d'un temple romain.

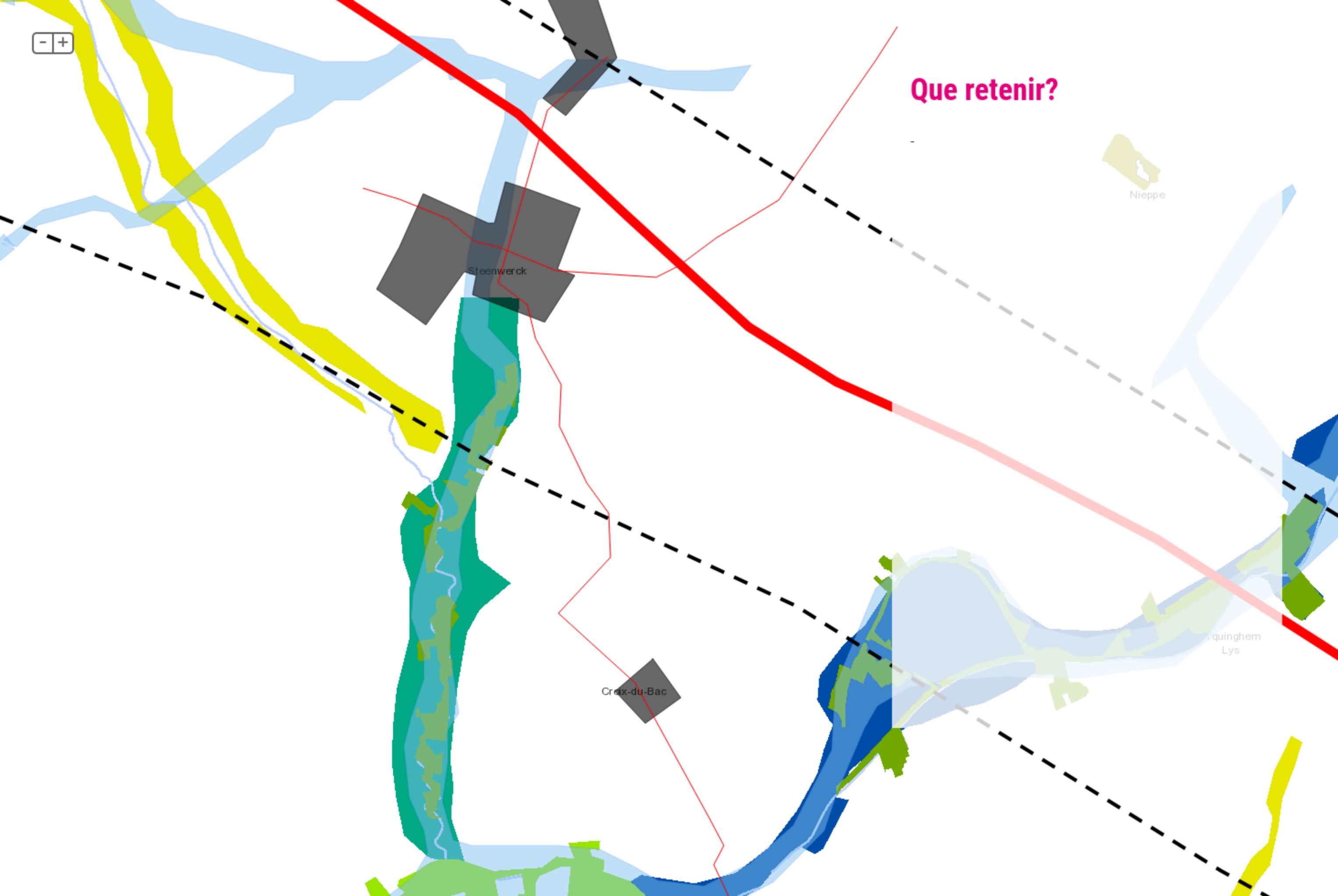
Lourdement détruite lors de la Première guerre mondiale, la commune est reconstruite fidèle à son passé, à l'exception de quelques emplacements (notamment l'église)

Avec ses deux hameaux, cette commune concentre l'ensemble des infrastructures territoriales.





Que retenir?



Steenwerck

Nieppe

Craix-du-Bac

Quinghem
Lys

Les mots du débat

La partie « **Les mots** » du carnet de illustre la dynamique dans laquelle s'inscrit le territoire à partir des besoins exprimés et des intentions de projets.

Your browser can't play this video.
[Learn more](#)



L'exemple du projet communal de Bollezeele, porté par les élus et raconté ici par Pierre MARLE, son maire. [Lien pour en savoir plus](#)

Qualité urbaine

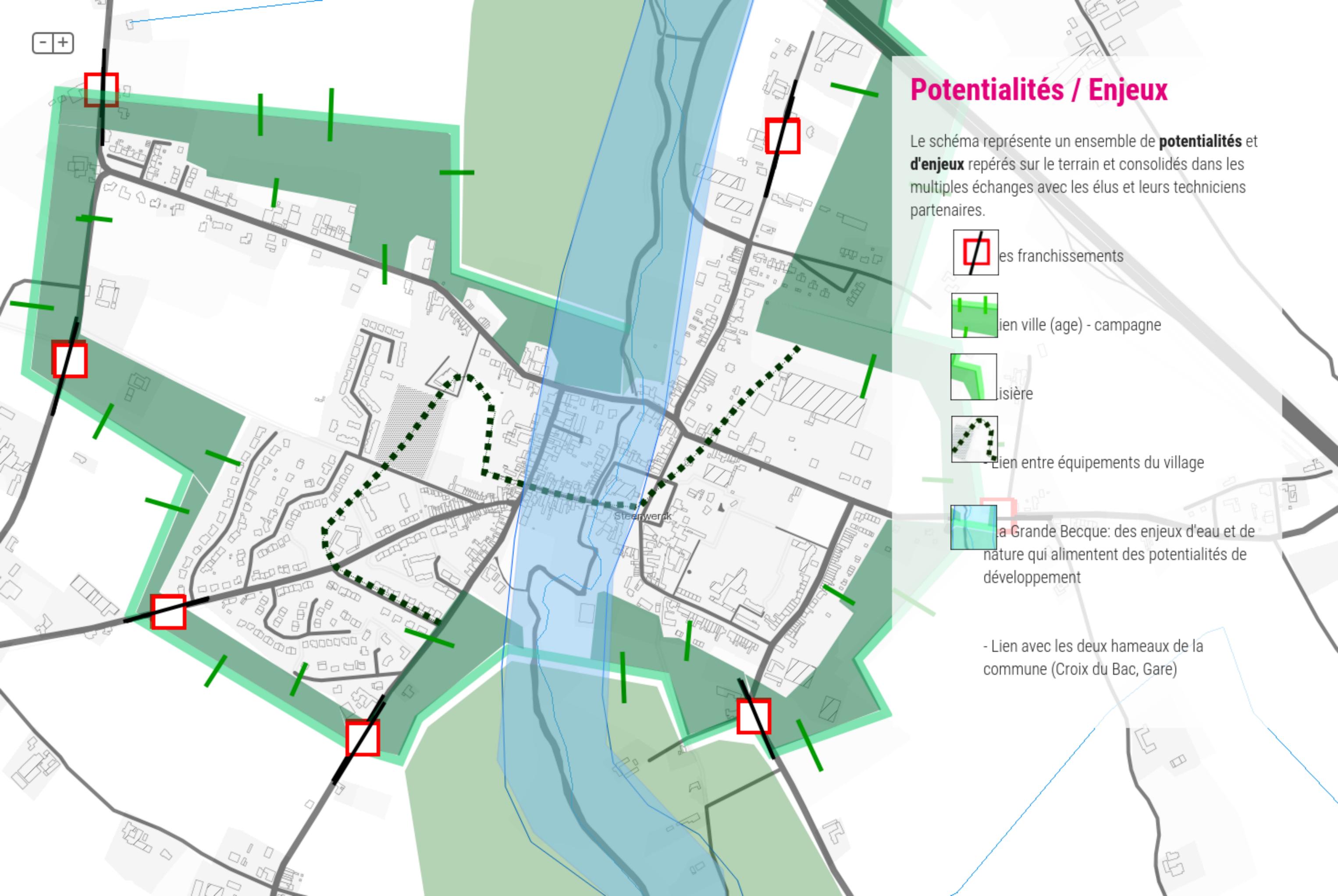
Accessibilité
Cheminement
Lieux d'habitation

Biodiversité

Espace public
Espace naturel
Loisir
Espaces verts
Bois
Ambiance

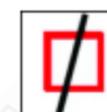
Liaison

Parcours
Équipements
Friche
Centralité

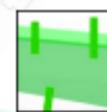


Potentialités / Enjeux

Le schéma représente un ensemble de **potentialités** et **d'enjeux** repérés sur le terrain et consolidés dans les multiples échanges avec les élus et leurs techniciens partenaires.



Les franchissements



Lien ville (age) - campagne



lisière



Lien entre équipements du village



La Grande Becque: des enjeux d'eau et de nature qui alimentent des potentialités de développement

- Lien avec les deux hameaux de la commune (Croix du Bac, Gare)



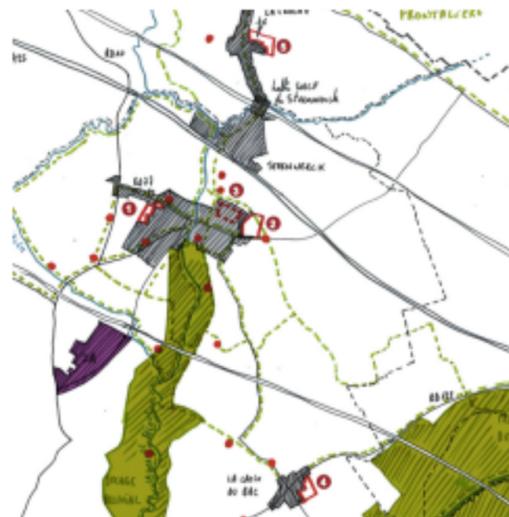
L'expression du projet communal

Les études réalisées positionnent Steenwerck à l'échelle des enjeux du territoire des Flandres Intérieures.

L'étude de Forma 6 pointe les liaisons écologiques et environnementales traversant Steenwerck.

La mission d'accompagnement assurée par Ad'auc exprime les relations entre les entités du centre bourg et la relation à la nature du projet de la friche Dutrie.

Le repérage des secteurs de développement dans le cadre du PLUi- réalisé en concertation avec les maires- définit les zones projetées sur fond ... ?



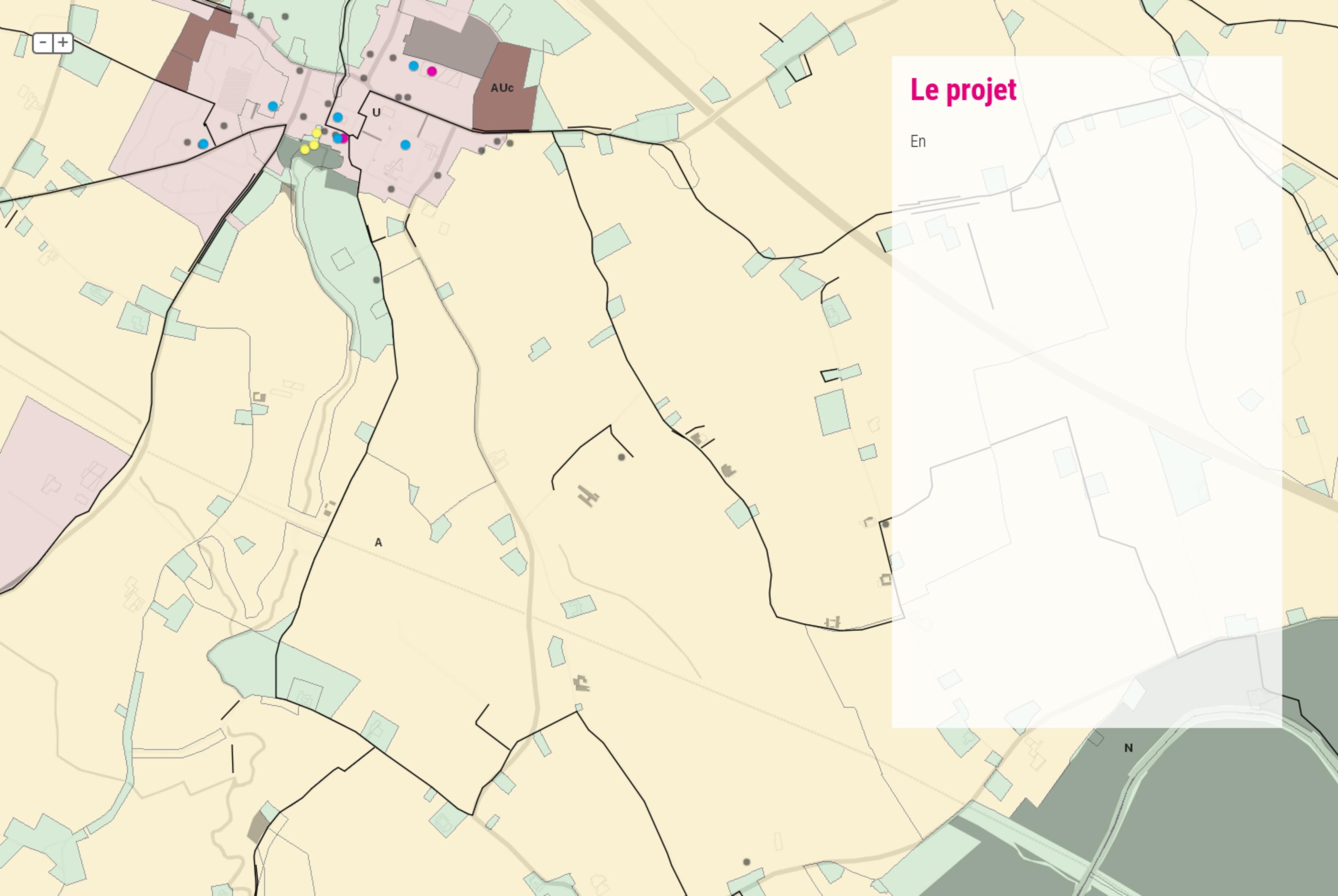
Étude de définition pour un projet urbain de territoire, CCMFPL, Forma 6 2011
[Voir l'étude](#)



Mission d'accompagnement pour un urbanisme de qualité, Ad'auc 2015
[Voir l'étude](#)



Repérage des secteurs de développement, dans le cadre du PLUi, AUD 2017



- +

AUc

U

A

H

H

Le projet

En

N

Diffuser la nature en ville

Habiter la ruralité

Relier et découvrir



Habiter le paysage

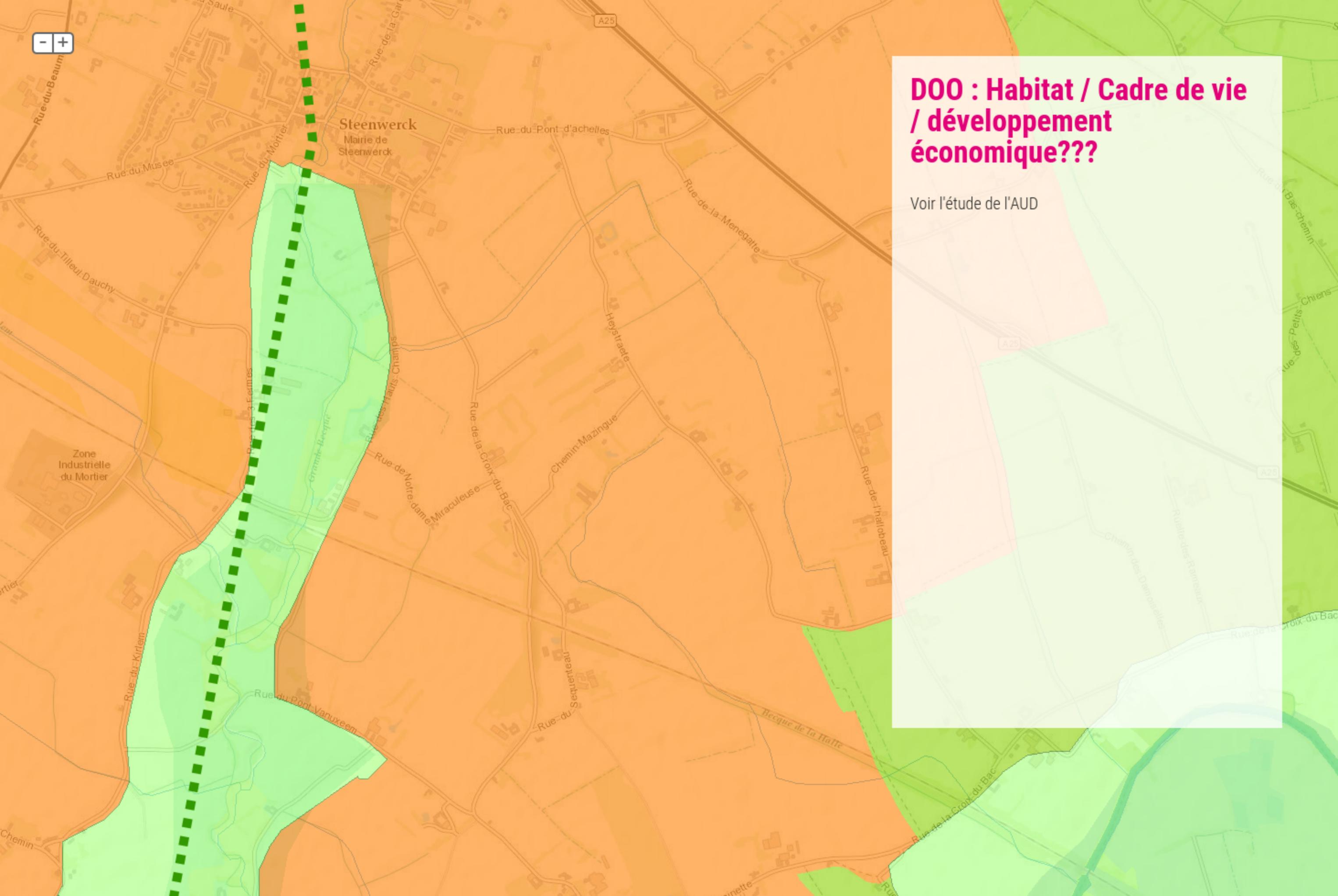
Jardins publics, partagés ou privés, toitures ou façades végétalisées, de la végétation vagabonde aux parcs paysagers, des berges arborées aux corridors écologiques, toutes les formes de nature participent à la qualité du cadre de vie et à la préservation de la biodiversité en milieu urbanisé.

Considérer activement ce précepte c'est s'engager vers l'adaptation des villes au changement climatique en visant la performance énergétique, la réduction des pollutions, l'amélioration de la biodiversité, la maîtrise de l'eau, tout en offrant aux habitants des lieux où vivre et se rencontrer.



Habiter la ruralité

Profiter de la ruralité, c'est préserver ses qualités urbaines et paysagères et participer aux dynamiques culturelles en place. La très grande proximité entre l'habitat, les services, l'école, ..., favorise une vie sociale où chacun peut être acteur de la vie communale. L'accueil de nouveaux habitants dans un rapport renouvelé entre habitat, centre bourg et paysage agricole valorise le caractère rural de la commune tout en construisant un avenir ancré sur le partage des valeurs locales. Créer des lieux de partage et de proximité où la culture et les valeurs se mêlent participe à la redynamisation des communes rurales et entraîne l'émergence d'un projet urbain et de société.



D00 : Habitat / Cadre de vie / développement économique???

Voir l'étude de l'AUD

Steenwerck
Mairie de Steenwerck

Zone Industrielle du Mortier

Grande-Beque

Rue du Pont Vanuxem

Rue du Septentau

Rue de la Croix du Bac

Rue de la Croix du Bac

Rue des Petits Chiens

Rue de Bas-chomin

A25

A25

A25

Rue du Pont d'achelles

Rue de la Menegalle

Heystraete

Chemin Mazingue

Rue de la Croix du Bac

Rue de Notre-dame Miraculeuse

Rue des Hauts Champs

Rue de la Ferme

Rue du Mortier

Rue du Musée

Rue du Tilleul Dauchy

Rue du Beaum

Rue de la Saule

Becque de la Halle

Chemin des Dameselles

Ruelle des Pameux

Rue des Petits Chiens

Rue de Bas-chomin

Rue de la Saule

Chemin

Rue de la Saule

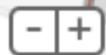
Rue de la Saule

Rue de la Saule



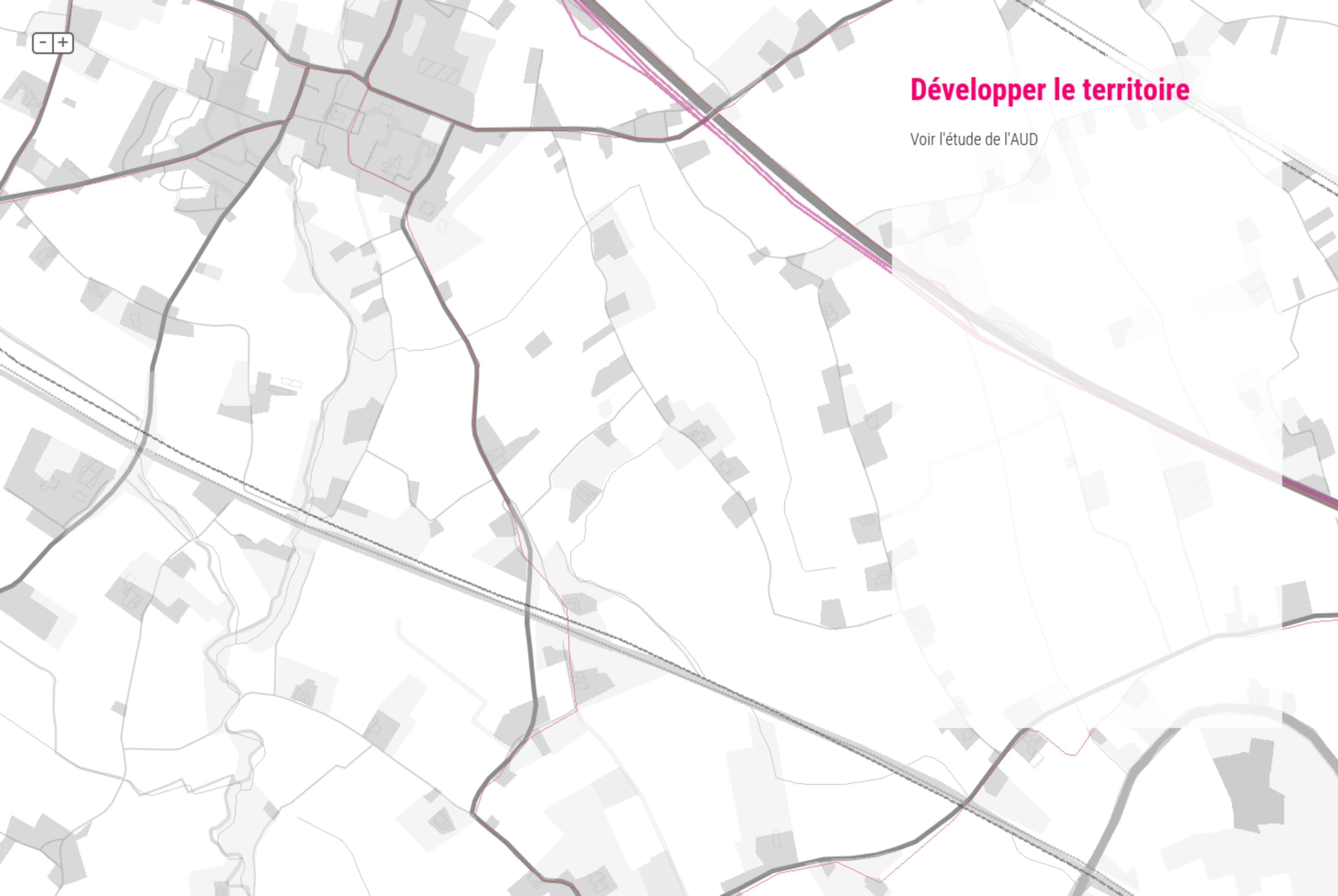
Relier et découvrir

Le territoire recèle de richesses souvent ignorées de ses habitants. Comprendre le paysage dans lequel nous vivons, ce qui l'a construit est indispensable pour ensuite s'y intégrer et en prendre soin. Les parcours d'interprétation, tant pour les visiteurs que pour les locaux, sont un moyen de le découvrir. Les venelles piétonnes ou partagées qui parcourent bien souvent nos communes en sont un support et permettent les déplacements doux, alternative au « tout voiture ».

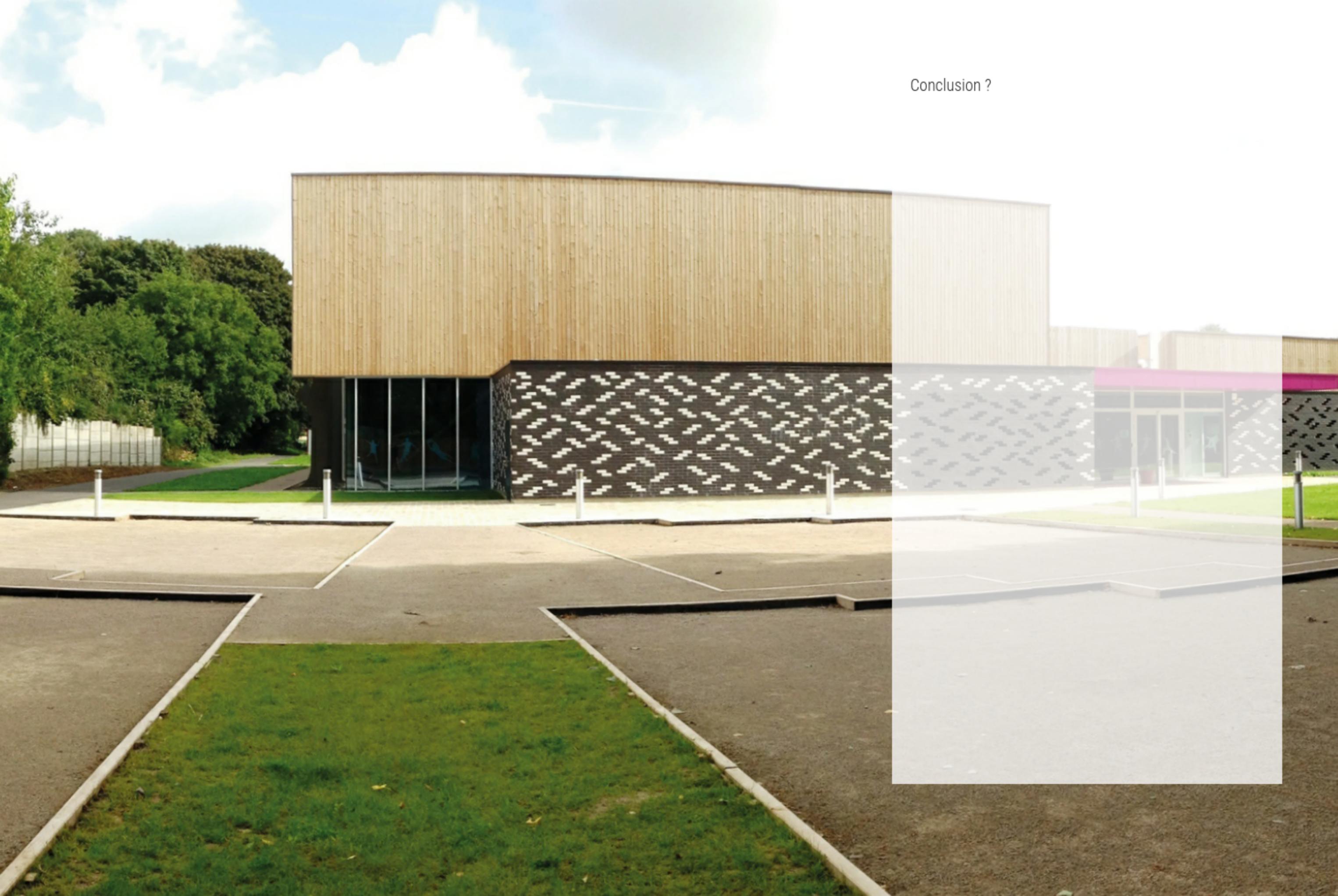


Développer le territoire

[Voir l'étude de l'AUD](#)



Conclusion ?



Crédits photos : sauf mentions contraires, © CAUE du Nord
Remerciements à toute l'équipe du CAUE du Nord



CAUE du Nord

Conseil d'architecture, d'urbanisme et de
l'environnement du Nord

98 rue des Stations
59000, Lille

www.caue-nord.com