

## Maison unifamiliale



**Programme :**

Maison individuelle

**Date de réalisation :** 1999

**Concepteur(s) :**

VACONSIN ALAIN architecte

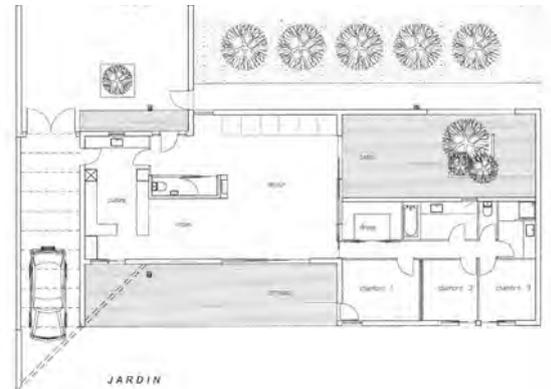
**Maître d'ouvrage :**

privé

**Coût :**

140 000 € HT

*Photos : Alain Vaconsin*

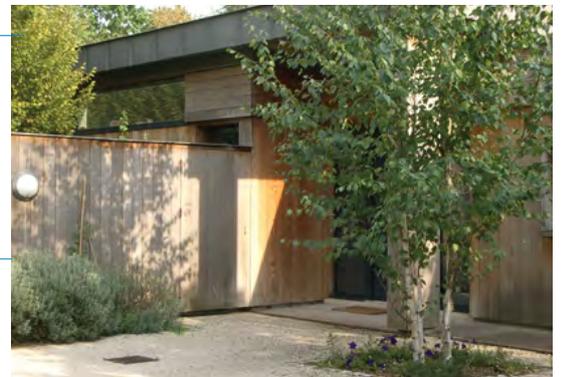


### Qualité urbaine/d'insertion

La maison s'étire sur toute la longueur de la parcelle. De par son implantation, la construction a su ménager un bel espace de transition entre l'espace public (la rue) et l'espace privé de l'habitat. C'est toute la progression du piéton jusqu'au seuil de la maison qui est soignée. Grâce à ses abords plantés cette construction participe pleinement à une amélioration du cadre bâti dans le quartier.

### Qualité architecturale

La façade nord, sur rue, présente peu de percements tandis qu'au sud la façade s'ouvre généreusement sur le jardin et le canal de Loire.



## Qualité(s) d'usage

Cette maison de plain pied exploite au maximum son implantation sur le terrain pour ménager des vues et des ambiances variées. Le rapport que la construction entretient avec son écran végétal est très fort.

## Système(s) constructif(s)

Construction à ossature bois et parement red cedar. Le toit en zinc est légèrement pentu. Il couvre un plan libre et génère la création de patios et de terrasses abrités. Caractéristiques thermiques THPE (très haute performance énergétique).

## Intérêt(s) spécifique(s)

Les matériaux employés s'inspirent du vocabulaire des hangars à bateaux situés à proximité.

