

Une nouvelle mairie pour West-Cappel ?

Résultats du questionnaire
Janvier 2021



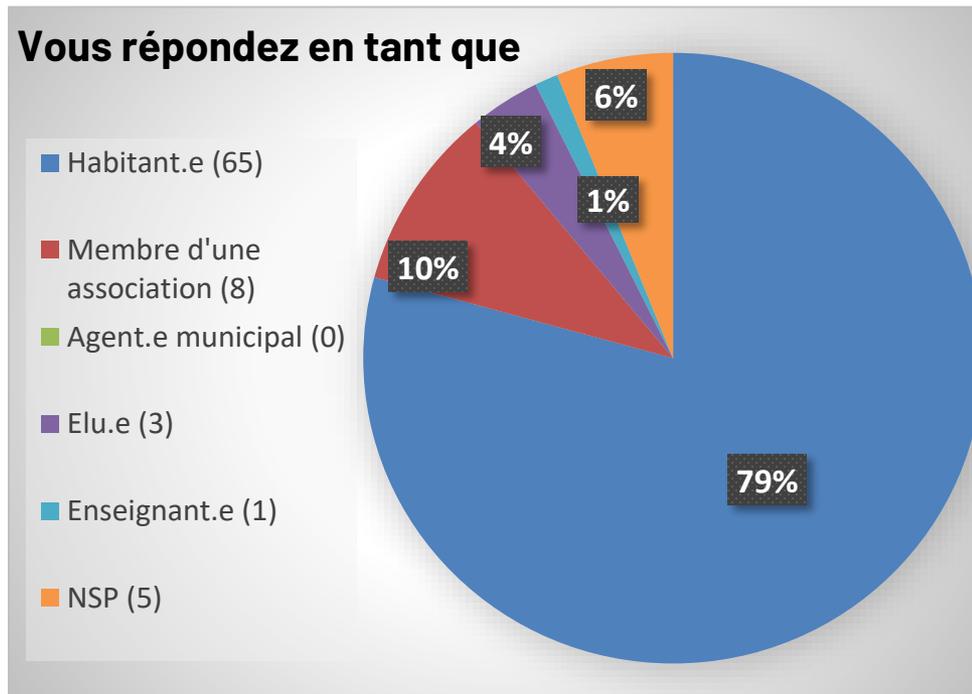
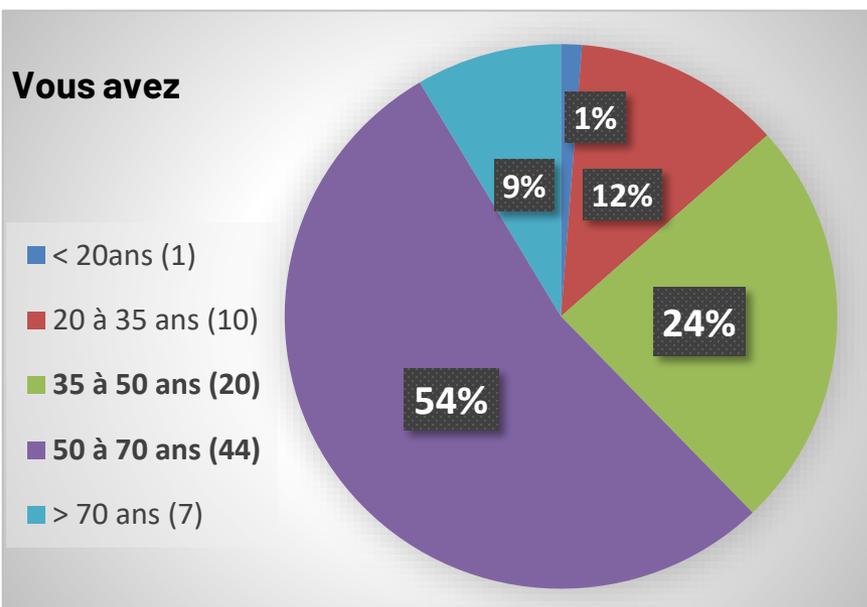
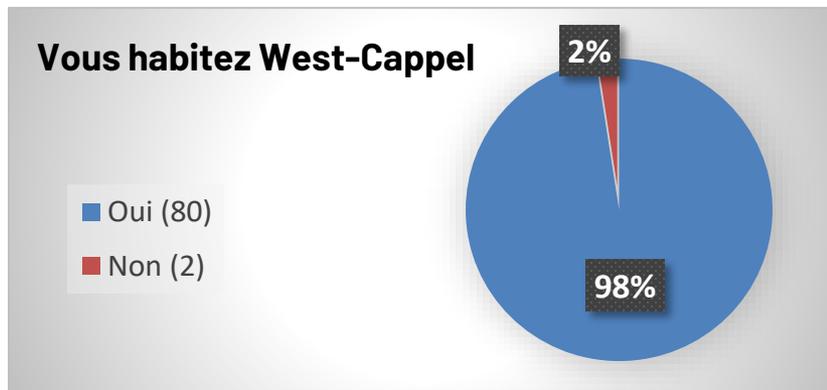
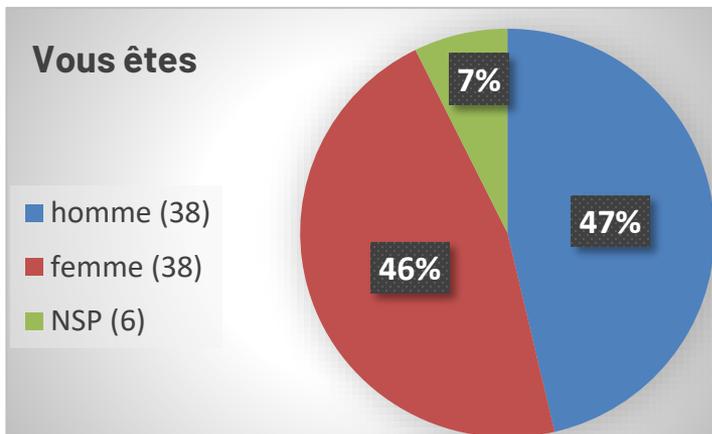
Partons 2.0

Projet de territoire de l'axe européen de développement régional
des communes de France, Wallonie, Flandre pour la période 2014-2020



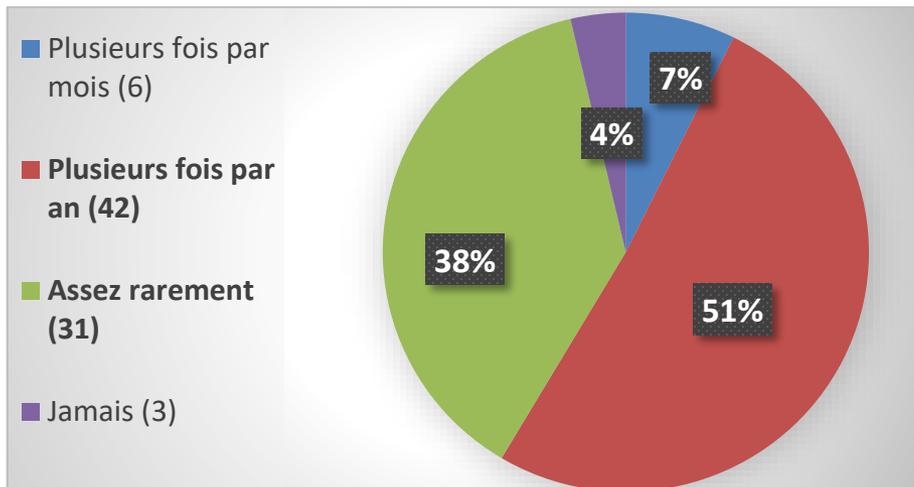
Profils des répondant.e.s

76 questionnaires : 82 personnes ont répondu (dont 6 ménages), soit environ 13% de la population.

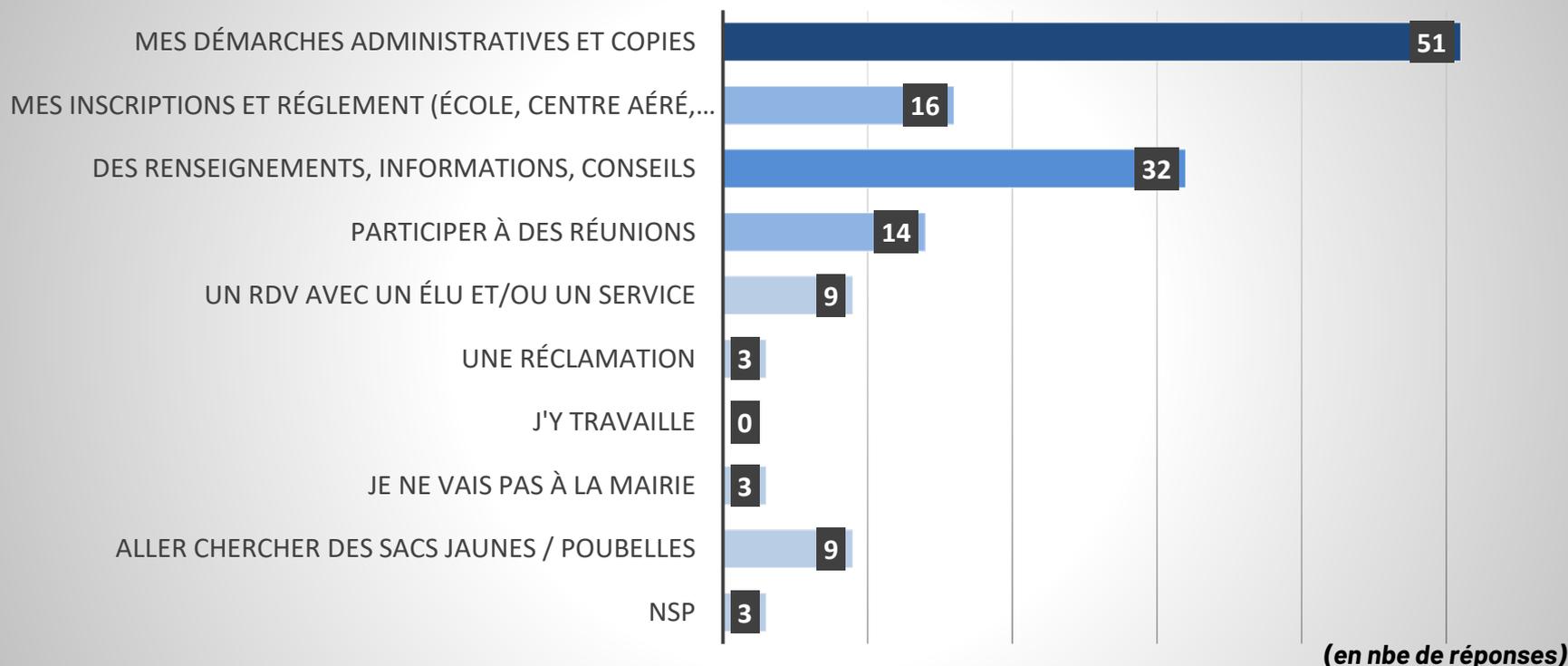


Etat des lieux des espaces actuels (mairie et salle Arnouts)

1. Vous venez à la mairie...

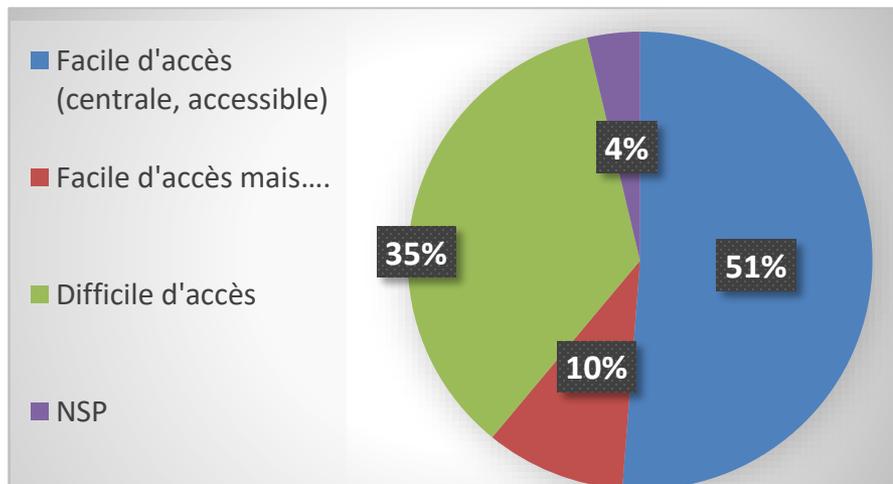


2. En général, vous venez pour :



La Mairie

3. Selon vous, la mairie est plutôt :

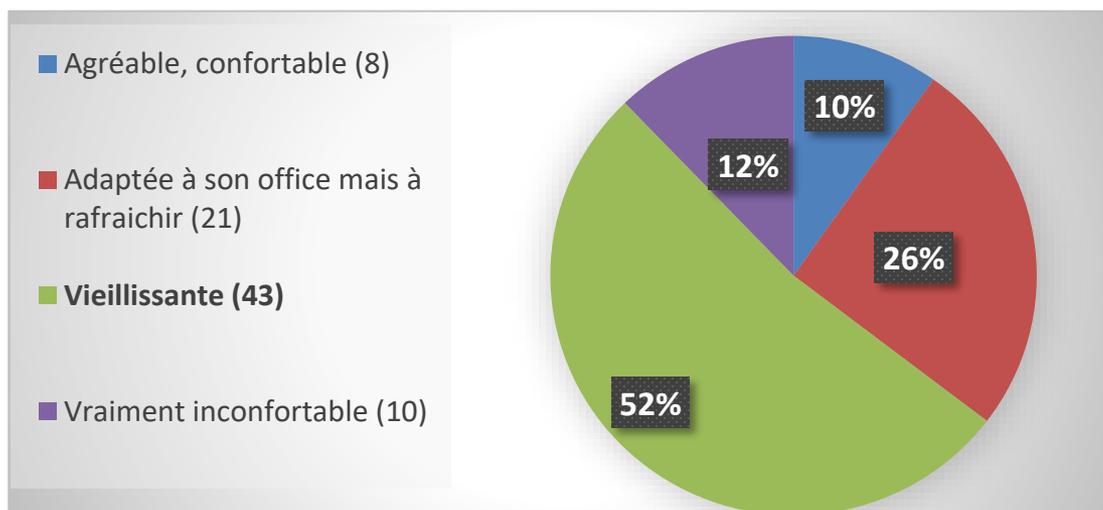


La mairie est jugée globalement accessible (42 personnes) : au centre du village, accessible à pied, des places de stationnement à proximité....

Néanmoins 35 personnes jugent l'accès difficile pour les personnes à mobilité réduite et pour les poussettes : la présence d'escalier ; l'absence de rampe d'accès et de places handicapé devant la mairie. Certains pointent également l'intérieur pas suffisamment adapté (couloir étroit, espaces peu fonctionnels, pas d'ascenseur).

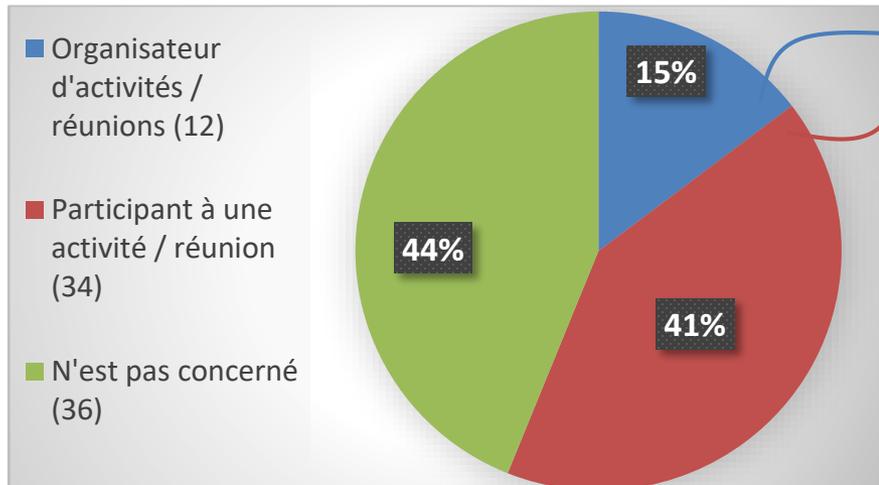
Quelques personnes ont mentionné le souhait d'avoir plus de places de parking.

4. Globalement, vous trouvez que la mairie est :



La salle Arnouts

5. Utilisez-vous cette salle en tant que :

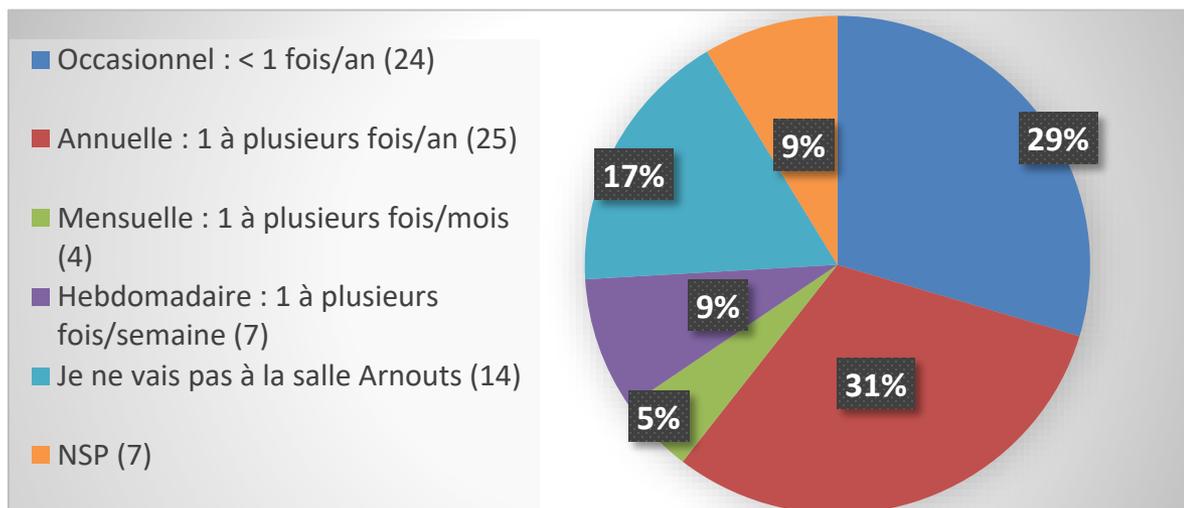


6. Pour quels besoins ? Activités ?

36 personnes ont répondu :

- (x10) Activité et évènements organisés par des associations (Club de l'Amitié, club des aînés, gym, dentelle, couture, marche organisée par le Baryole,...)
- (x10) Evènements communaux (Saint-Martin, vœux du Maire, repas des aînés, fête au village)
- (x9) Evènements ou réunions de l'école
- (x9) Evènements privés (anniversaire, baptême, pot de départ, etc.)
- (x5) Cantine, garderie

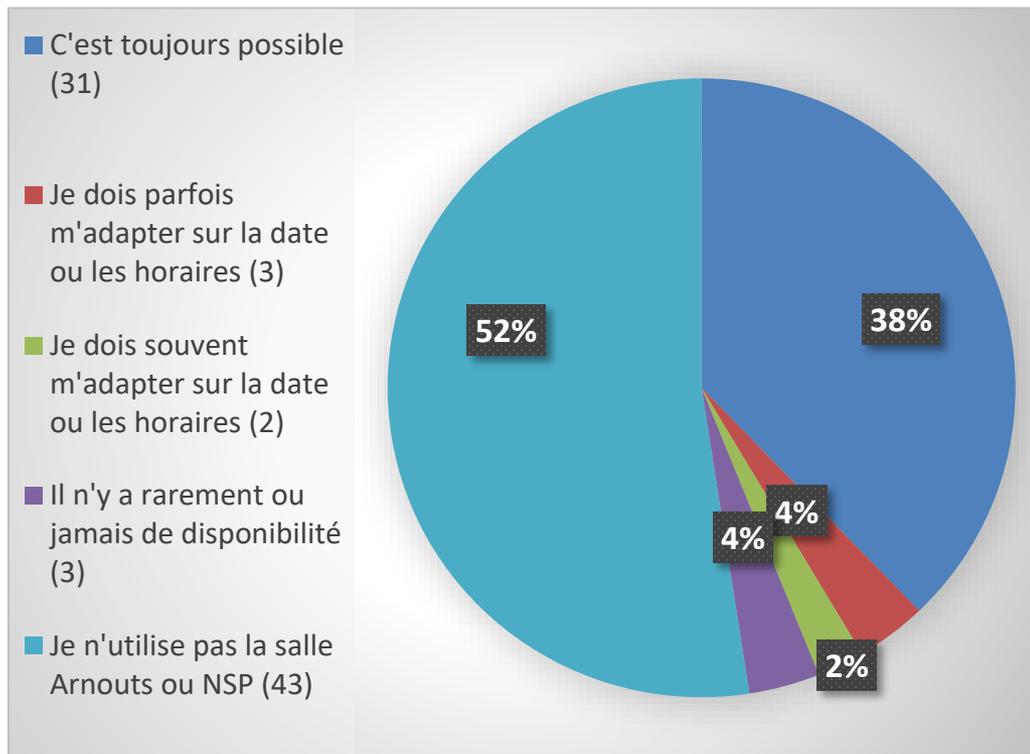
7. A quelle fréquence utilisez-vous la salle Arnouts ?



La majorité des répondant.es utilisent la salle Arnouts (organisateur ou participant) de manière (très) occasionnelle, voire jamais pour certains d'entre eux.elles.

La salle Arnouts

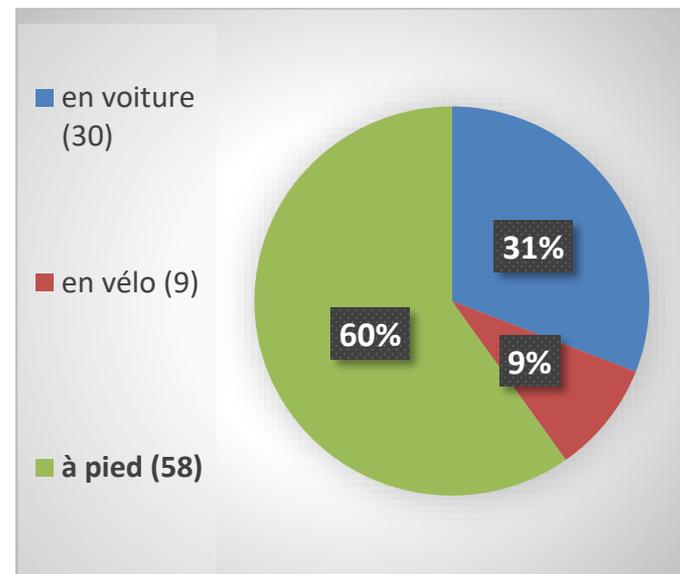
8. Lorsque vous voulez utiliser la salle Arnouts...



Parmi les 8 personnes devant s'adapter au manque de disponibilité de la salle Arnouts, uniquement 2 sont « organisateurs » d'activités ou réunions. Ceux qui ont répondu ne pas utiliser la salle (ou ne se sont pas prononcé), y viennent une fois par an (6) ou moins (15), voire pas du tout (20).

La majorité des utilisateurs trouvent donc que la salle Arnouts est suffisamment disponible.

9. Comment venez-vous à la mairie ou à la salle Arnouts ?



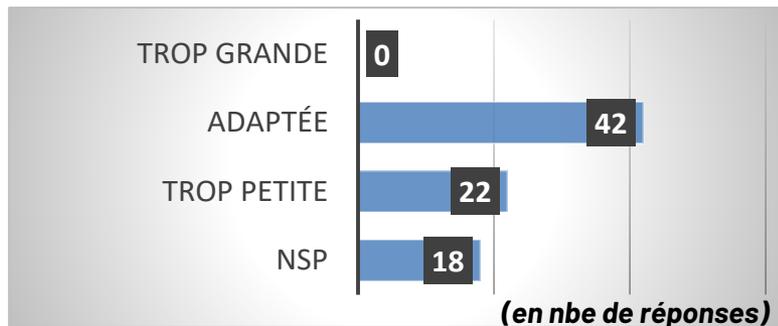
60% des répondants déclarent venir à pied, ce qui témoigne de la centralité et de la facilité d'accès des équipements (10 des 58 viennent également en voiture).

Parmi les 30 personnes déclarant venir en voiture, 5 trouvent que le parking est trop loin ou qu'il n'y a pas assez de places (âges variés).

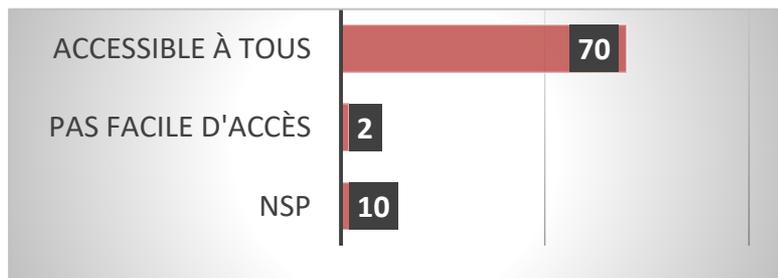
La salle Arnouts

10. Que pensez-vous de la Salle Arnouts ?

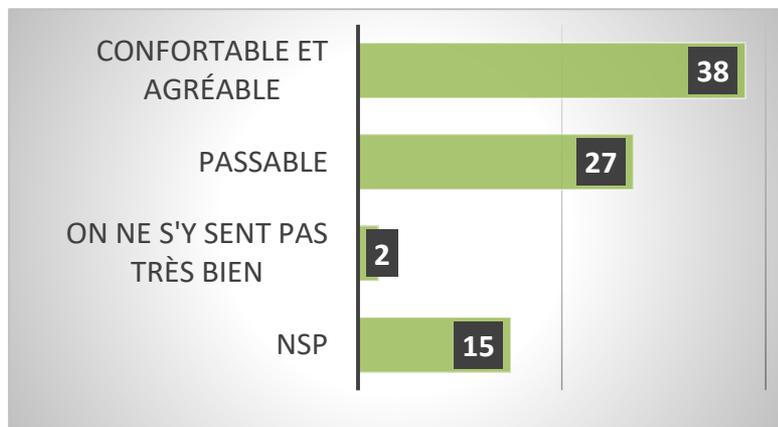
ESPACES



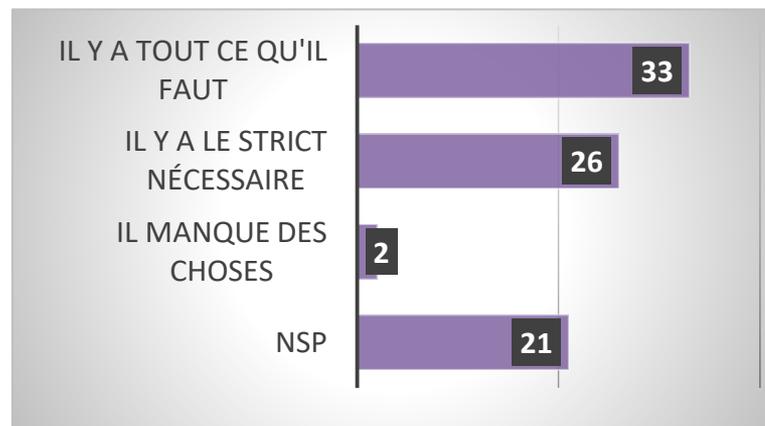
ACCESSIBILITE



CONFORT



EQUIPEMENT



« Très propre, matériel adapté, bien localisée ».

« Trop petite pour des évènements organisés par la commune, l'école ou des associations (kermesse, Saint-Martin...) ». « On est les uns sur les autres ».

« Pour l'école et les association OK, mais trop bruyante pour les soirées (nuisances sonores) ». « Les WC à l'extérieur occasionnent des va-et-vient (bruits) »

« Salle centrale et agréable. C'est dommage de ne plus pouvoir la louer ».

« Très bien en termes d'espaces et d'équipement mais peu chaleureuse (sert de cantine)».

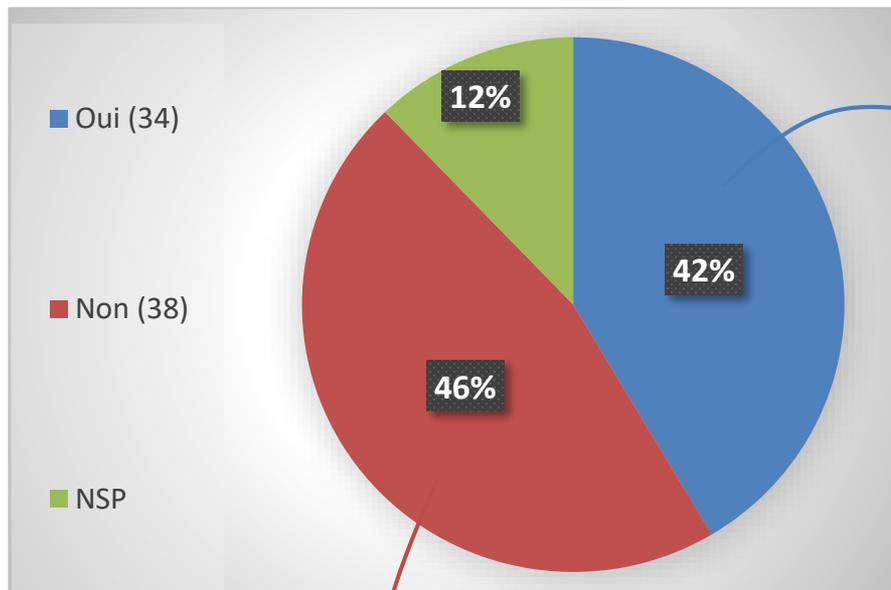
« La salle servant pour toutes les organisations et en priorité à l'école, l'organisation et la gestion en devient difficile. »

« Adaptée pour l'école mais ne convient plus pour l'emploi d'une salle polyvalente, trop petite et vieillotte. »



Une nouvelle mairie ?

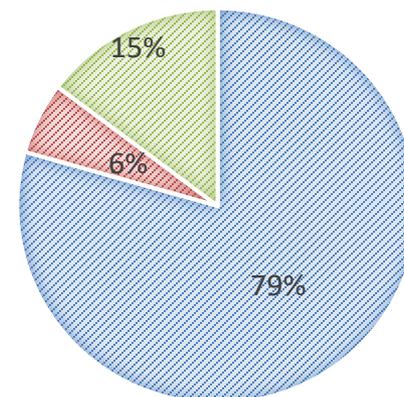
11. Selon vous, y a-t-il suffisamment de salle(s) disponible(s) sur la commune pour satisfaire les demandes actuelles (ou futures)?



■ y vont de manière occasionnelle ou annuelle

■ y vont mensuellement

■ n'y vont pas (ou ne se sont pas prononcés)

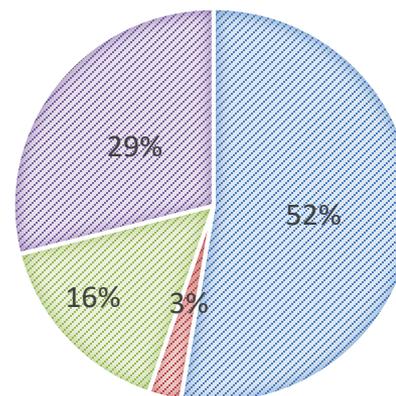


■ y vont de manière occasionnelle ou annuelle

■ y vont mensuellement

■ y vont de manière hebdomadaire

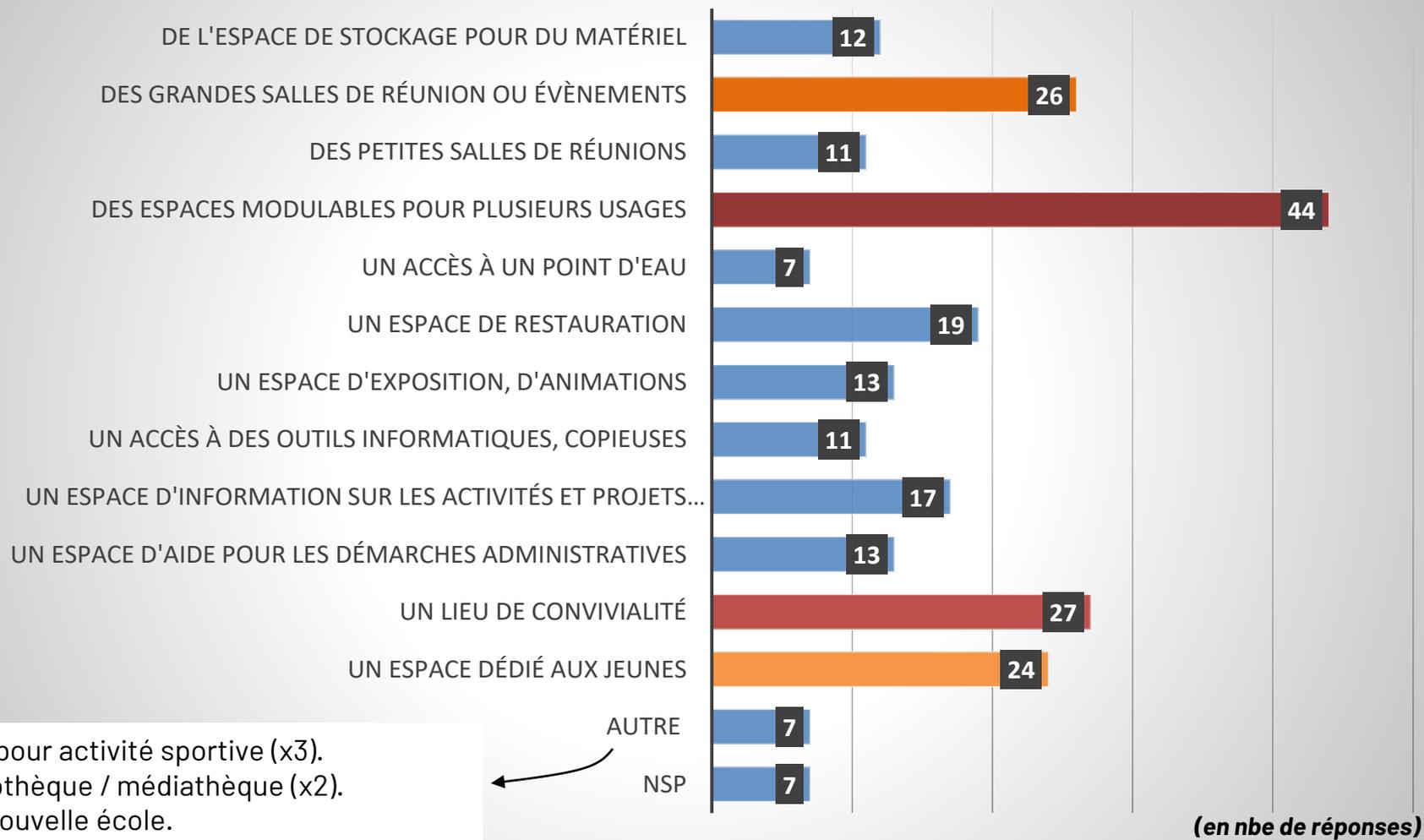
■ n'y vont pas (ou ne se sont pas prononcés)



Besoins et usages du futur bâtiment, pour tous

Dans le futur bâtiment

12. Dans le futur bâtiment municipal vous souhaiteriez trouver prioritairement



Salle pour activité sportive (x3).
Bibliothèque / médiathèque (x2).
Une nouvelle école.
Des Toilettes.

De nouvelle(s) salle(s) ?

13. S'il y a des salles municipales supplémentaires, pour quelles activités ?

Proposés par qui ? À destination de qui ?

30 personnes ont répondu (dont 4 ménages).

- Salle spacieuse pour du sport : gym, badminton, etc. (x9)
- Salle(s) de réunion pour les associations (x8)
- Rassemblements familiaux – salle de mariage (x7)
- Salle municipale adaptée pour être un lieu de rencontres et d'activités intergénérationnelles – à destination des aînés et/ou des jeunes, d'événements festifs communaux (x5)
- Salle d'activités pour les adultes en période scolaire (x2)
- Médiathèque ou bibliothèque en libre-service (x2)
- Activités pour l'école (sport, exposition, activités de découverte...) (x2)
- Activités « mercredi récréatif » destinés aux enfants
- Salle(s) à disposition de professionnels médico-sociaux, socio-culturels ou artistiques en recherche de lieux pour des activités collectives ou rencontre individuelle
- Ouvrir ce(s) nouveau(x) lieu(x) aux associations des communes voisines pour s'assurer de leur occupation ?

« Peut-être que si on pouvait organiser 2-3 soirées familiales par an, on arriverait peut-être à faire que West-Cappel ne devienne pas un village dortoir »

Accessibilité mairie et salle(s)

14. Quand auriez-vous le plus besoin de pouvoir accéder à la mairie ?

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin	(13)	(13)	(7)	(14)	(14)	(28)	
Après-midi	(8)	(7)	(9)	(4)	(5)		
Soirée	(8)	(9)	(8)	(7)	(9)		

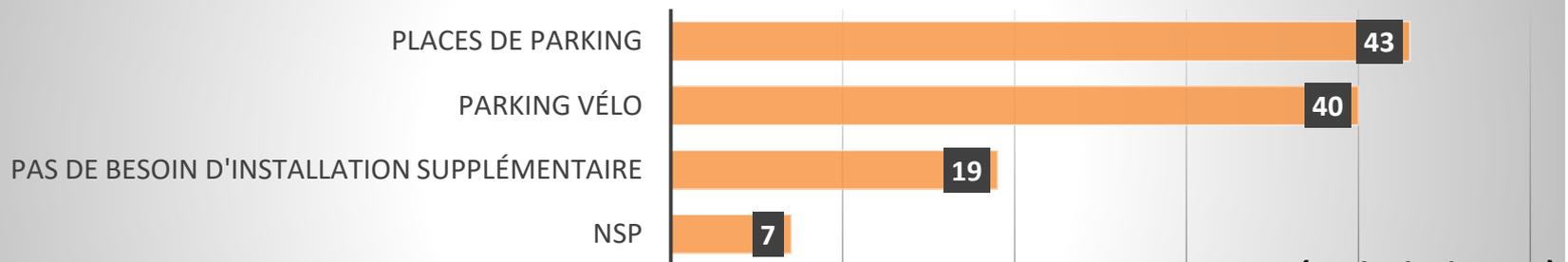
47 réponses
(57%)

15. Quand auriez-vous le plus besoin de pouvoir accéder à une salle municipale ?

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin	(2)	(3)	(9)	(3)	(1)	(17)	(11)
Après-midi	(2)	(4)	(9)	(1)		(18)	(20)
Soirée	(5)	(5)	(8)	(4)	(11)	(20)	(16)

37 réponses
(45%)

16. Pour faciliter l'accès au futur bâtiment municipal, que faut-il envisager ?



(en nbe de réponses)

Un nouveau bâtiment ?

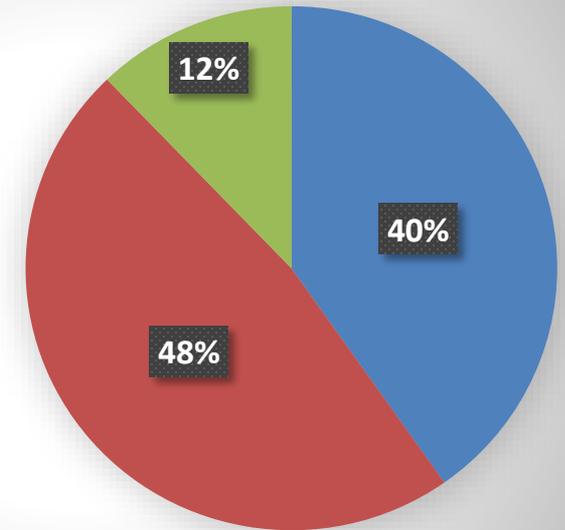
17. Selon vous, est-ce plus judicieux ou préférable de... ?

- Construire du neuf est trop coûteux (x5)
- Construire uniquement une salle annexe accolée à la mairie (x6), salle pouvant être louée pour apporter des recettes
- La mairie fait partie du patrimoine (beauté, authenticité), elle doit être rénovée et utilisée (x5)
- Adapter la mairie à l'accessibilité PMR (x5), rénover l'intérieur en optimisant l'espace, regrouper les salles en RDC (x2)
- La mairie est très bien située (x2)
- Pas assez d'activités ou d'évènements qui justifient ces dépenses

Les questions, indécisions :

- A étudier en fonction du coût (x3)
- Rénover la mairie pour garder le bâtiment (auxquels les habitants tiennent), en installant une rampe PMR et en optimisant l'espace intérieur, et créer une salle / bâtiment annexe ?
- Créer un tout nouveau bâtiment permettant un lieu central et favorisant la rencontre, la modularité des espaces ?
- La situation d'un futur bâtiment ou salle pose question chez certains à cause des possibles nuisances sonores.

- Rénover le bâtiment actuel de la mairie (services de la mairie et éventuellement nouvelles salles) (33)
- Créer un nouveau bâtiment regroupant la mairie (et services) et de nouvelle(s) salles(s) municipales(s) (39)
- NSP (10)



- Plus facile de créer que de rénover - normes, coût (x9)
- La mairie n'est plus adaptée (x5)
- Un nouveau bâtiment commun serait plus confortable et permettrait de créer un centre convivial (x4)
- Faire ce nouveau bâtiment un peu plus excentré avec plus de places de parking, de la verdure (x3) [*crainte nuisances bruits*]
- Avec l'arrivée de nouveaux habitants, mieux vaut investir sur du long terme un bâtiment offrant plus d'espaces
- Créer un nouveau bâtiment à l'arrière de la salle Arnouts avec des salles pour les associations modulables et permettant de récupérer cet espace si besoin de plus de places.
- Ou regrouper les 2 écoles ?

- Des pistes pour l'actuelle mairie : vendre ou louer ? devenir maison d'hôtes ? en faire un petit musée ?

En résumé

La mairie, tout comme salle à Arnouts, sont jugées centrales et facilement accessibles dans le village (il est facile de venir à pied). Dans un aménagement futur, il est demandé d'augmenter les places de parking (et notamment installer des places réservées PMR) et un parking vélo.

Si le bâtiment de la mairie apparaît comme un élément patrimonial à conserver, nombreuses personnes pensent qu'il n'est plus adapté : inaccessible au PMR, salles trop petites, vieillissante. Par ailleurs, mettre à disposition du matériel informatique (ordinateur, imprimante-copieuse) pourrait être un plus.

Quant à la salle Arnouts, la majorité des répondants (60%) y viennent de manière occasionnelle (une à quelques fois/an) ou très occasionnelle (moins d'une fois/an), soit pour organiser des activités ou réunions, soit pour participer à ces activités ou événements organisés par la mairie ou l'école. Celle-ci est jugée globalement adaptée à son usage mais devient trop petite pour des grands événements ; accessible à tous (RDC, centrale) ; plutôt confortable et suffisamment équipée (au minimum le « strict nécessaire »).

Certains l'utilisent ou l'ont utilisé pour des rassemblements privés (mariage, anniversaire, etc.). Cette utilisation est appréciée et souhaitée (dynamisme dans la ville, recettes possibles) bien que certaines personnes attirent l'attention sur les nuisances sonores extérieures occasionnées. Aussi, dans l'optique d'une future salle communale pouvant accueillir des événements de ce genre (ou événements communaux), il s'agira, par exemple, d'intégrer les toilettes dans la salle.

Les répondants sont mitigés sur la nécessité de salles supplémentaires dans la commune, d'autant qu'il est généralement possible de disposer de la salle Arnouts. Néanmoins, certains pointent que cette salle, étant rattachée à l'école (garderie, cantine, activités), n'est pas toujours adaptée (manque de modularité, espace) ou disponible (priorité à l'école, puis aux associations).

En résumé (2)

Par rapport aux usages souhaités par les répondants, il faudrait sur la ville des **espaces / salles modulables pour répondre à plusieurs usages**, en priorité :

- Une grande salle modulable pour des événements festifs et/ou pouvant accueillir des activités sportives (enfants et adultes),
- Espaces de convivialité,
- Une (des) petite(s) salles modulables pour des réunions ou activités d'associations,
- Une petite ou grande salle pour les activités de l'école,
- Espaces dédiés aux jeunes (espaces ou activités),
- Espace de restauration

La notion de **convivialité et de rencontre** est l'un des arguments pour la création d'un bâtiment regroupant mairie (et services) et une(des) nouvelles(s) salle(s) polyvalente(s), un espace central, facilement accessible où tous/toutes peuvent se croiser, répondant à divers usages. D'ailleurs, si le choix est de garder la mairie dans le bâtiment actuel (avec mise aux normes et rénovation), plusieurs proposent de créer une salle ou bâtiment annexe accolé à la mairie.

Le choix ou non de conserver le bâtiment actuel porte sur les critères suivants :

- Souhait d'une centralité
- Le coût de l'opération
- Souhait de plus grands espaces
- Souhait de conserver, valoriser le bâtiment patrimonial de la mairie