

## ***Alle Generationen unter einem Dach***

Mehrgenerationenwohnen in einer CO<sub>2</sub>-freien Klimaschutzsiedlung, Köln

Mehrgenerationenwohnen bedeutet nicht viel mehr als ein Gelände von mehreren Häuserblocks, welche das Ziel hat, eine Anlage zu erstellen, die umweltfreundlich ist und unter anderem nahezu CO<sub>2</sub>-frei ist. Das Projekt „Immo-Mehrgenerationenwohnen“ setzt auf erneuerbare Energien und hat auch schon einige Häuser fertiggestellt, zum Beispiel in Köln Rodenkirchen.

- Der Strom soll auf dem gesamten Gelände selber produziert werden und dazu soll Brauch- und Regenwasser wiederverwendet werden.
- Internet Lösung :  
Internet Zugänge sollen über ein zentrales Netzwerk angeboten werden.
- Erdwärme soll für Fußbodenheizung, Lüftungsanlage und die Warmwasseraufbereitung genutzt werden.
- Das Gebäudesystem soll eine nahezu CO<sub>2</sub>-freie Klimaschutzsiedlung gewährleisten.
- Solarenergie spielt hierbei zum Heizen und Kühlen, sowie als Haushaltsstrom für Kochen, Beleuchten und Entertainment eine wichtige Rolle.
- Elektromobilität wird ebenfalls eingesetzt in Form von E-Autos und Carsharing.
- Die gewonnene Elektrizität wird auf dem Gelände selbst eingesetzt, zum Beispiel in Form von Beleuchtung oder über Elektromobilität.

Im Rahmen von Mehrgenerationenwohnen sollen gerade auch Kinder früh nachhaltig denken lernen. Die Kinder sollen in ihrer Entwicklung zu selbstbewussten und gemeinschaftsfähigen Persönlichkeiten gefördert werden. Die Kinder sollen lernen, dass ihr Handeln bedeutsam ist, indem sie sich mit zukunftsrelevanten Themen beschäftigen wie Klima Energie, Konsum und Ernährung.

Philosophie :

Eine weitere Ambition ist, dass alle Generationen harmonisch auf einem Gelände leben und dass die Mieten bezahlbar sind. Daher wird es auch einen Gemeinschaftsraum geben, damit ein Kennenlernen und Austausch mit den Nachbarn stattfinden kann und man nicht aneinander vorbei lebt.

Frederic Muckel

Quellen : immo-mehrgenerationen.de  
Infobroschüre „social City Köln“



Köln Sürth, Baugrube



Köln Sürth, Wiese, potenzieller  
Bauplatz

## Résumés en français

Emma Courtade, seconde 9  
07/05/2020

**Dans l'exposé sur des logements écologiques intergénérationnels, nous constatons que l'ambition est de construire des logements à prix abordable destinés à toutes les générations.**

**Surtout, le but est de protéger le climat donc les logements doivent être écologiques, ne doivent pas produire de CO2.**

**Le projet s'appelle « Immo-mehrgenerationenwohnen », il veut utiliser le plus d'énergie renouvelable possible. L'énergie solaire par exemple doit être utilisée pour chauffer les habitations, pour chauffer l'eau.**

**Le but est toujours de ne pas gâcher, de recycler...**

**On comprend à la fin que l'intérêt d'avoir un logement intergénérationnel est d'éduquer les enfants très tôt à un mode de vie plus écologique.**

**Il y a déjà quelques logements qui ont été créés à Cologne.**

Blanche Tricot

**Les logements intergénérationnels, c'est un site avec plusieurs pâtés de maisons.**

**Le but est de créer un lieu qui respecte l'environnement et qui est pratiquement sans rejet de CO2.**

**Le projet favorise les énergies renouvelables, un quartier comme celui-ci a déjà été achevé à Cologne.**

- L'électricité est entièrement produite sur place et l'eau de pluie est réutilisée**
- L'accès à internet vient d'un réseau central**
- On y utilise la géothermie**
- Il ne doit presque pas y avoir de rejet de CO2**
- L'énergie solaire joue un rôle important pour le chauffage, le refroidissement, l'électricité domestique, la cuisine**
- La mobilité est électrique**

**Dans cet habitat, les enfants apprennent à penser de manière durable, ils peuvent apprendre à penser à des thèmes d'avenir : consommer, s'alimenter.**

**Une autre ambition est que toutes les générations vivent en harmonie dans un même lieu, que les loyers soient abordables. Il y aura aussi un espace communautaire pour échanger avec les voisins.**