



Tiny Houses .Vlaanderen

TINY HOUSE
— BELGIUM —

Win vorm 19/11/2019





America 2008

1. Betaalbaar
2. Flexibel
3. Onafhankelijk
4. Bewust
5. Beheersbaar





Niet plaatsgebonden



**Niet vasthangen
aan lening**



**Beperkt onderhoud
creëert meer vrije tijd**



**Mogelijkheid tot
zelfvoorzienendheid**



**Beperkte stockageruimte
zet aan tot bewuster
consumeren**



**Materiaalbesparend
geconstrueerd**



**Lager energieverbruik
dankzij compacte ruimte**



**Levensstijl spoort aan tot
gemeenschapsleven**

Een tiny house is
geen huis maar
een levensstijl.
Het zet aan tot
bewuster leven.
Waardoor alles
een stuk
vatbaarder is.



Valerie Taeldeman:

“Hoge vastgoedprijzen, hoge huurprijzen, lange wachtlijsten, de wens om compacter en duurzamer te wonen.....het zijn allemaal redenen waarom mensen op zoek gaan naar een andere woonvorm. Een Tiny House kan een oplossing bieden en kan als een nieuwe, aanvullende woonvorm beschouwd worden. Laat ons deze nieuwe woonvorm kansen geven.”



In België mag het niet

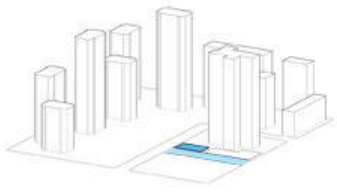
Achterpoortjes:

- Recreatieparken
- Op bouwgrond
- Wereld van enthousiasme en gedoogbeleid,



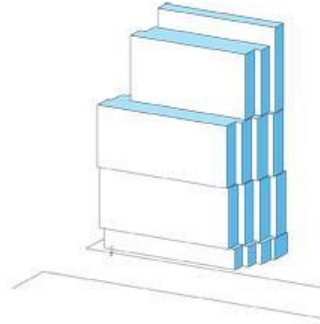
Carmel Place - nArchitects





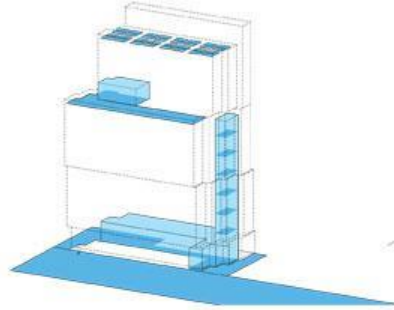
OUR COMMUNITY

1 borough, 1 neighborhood, 1 block, 1 street... 1 Mount Carmel Place



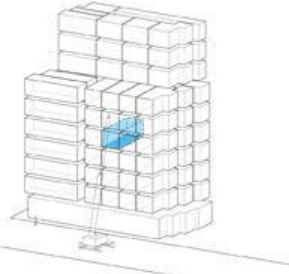
OUR MICRO TOWERS

55 units, 4 towers, 10 floors, 1 community



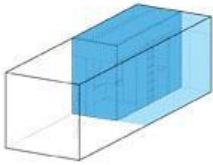
OUR SHARED SPACES

3525sf exterior space, 5470sf interior amenities... 1 key card



OUR MICRO MODULES

92 modules, 2 weeks to erect them



MY MICRO UNIT

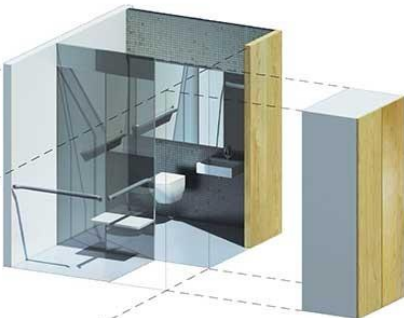
Average 286sf, 2 zones, 1 home



LINEAR STORAGE LOFT

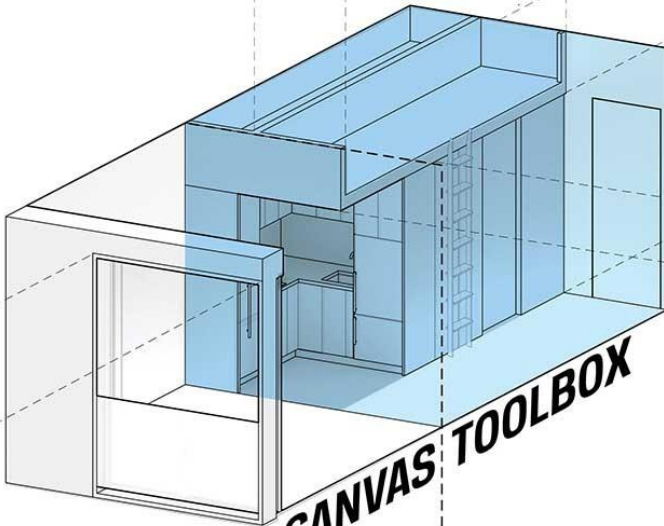
70 cuft.

16x x 1'-10" high x 2'-6" deep:
the same volume of storage as a
Volkswagen Jetta Sportwagen.



BATHROOM/CLOSET

Accessible bathroom with shower;
full depth closet.



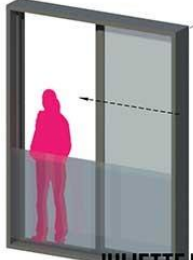
CANVAS TOOLBOX



KITCHEN
70 cuft*.

Efficient factory built kitchen
with fold-down table/counter,
full height pull-out pantry, full
height fridge, range and space for
a convection microwave.

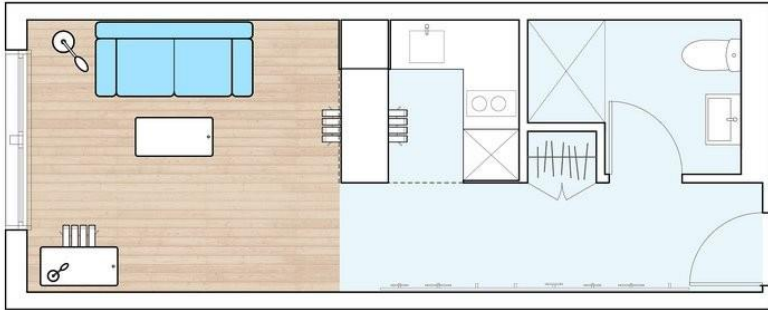
*including refrigerator



JULIETTE BALCONY

63 SF

7'-0" w X 9'-0" h Sliding doors and
a laminated glass guardrail.



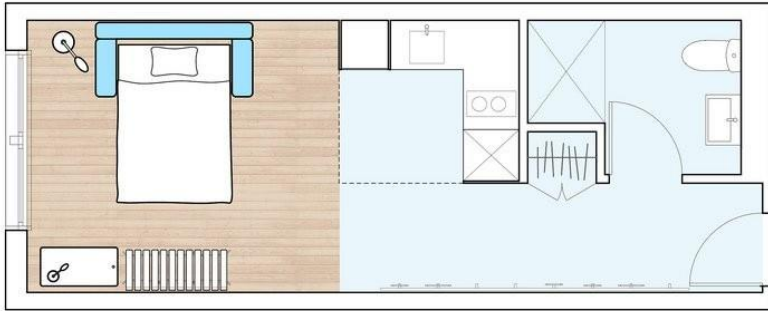
APT. #3A - DAY

9'-10" high wall surface behind couch used as pin-up wall; kitchen counter is down and ready for a coffee.



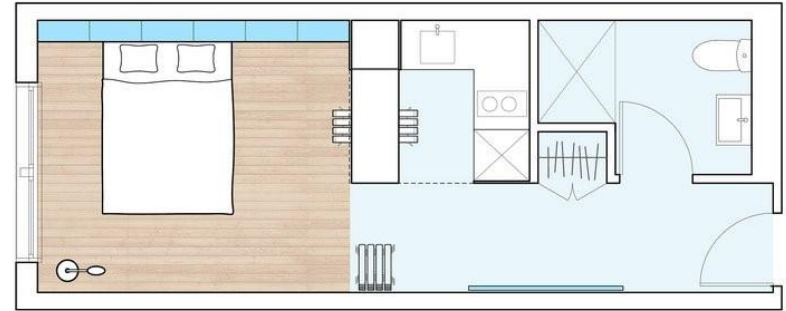
APT. #4D - DUSK

Preparation for a dinner of 6 is underway.



APT. #3A - NIGHT

Convertible sofa-bed folded down; kitchen counter folded up; coffee table on wheels relocated to wall.

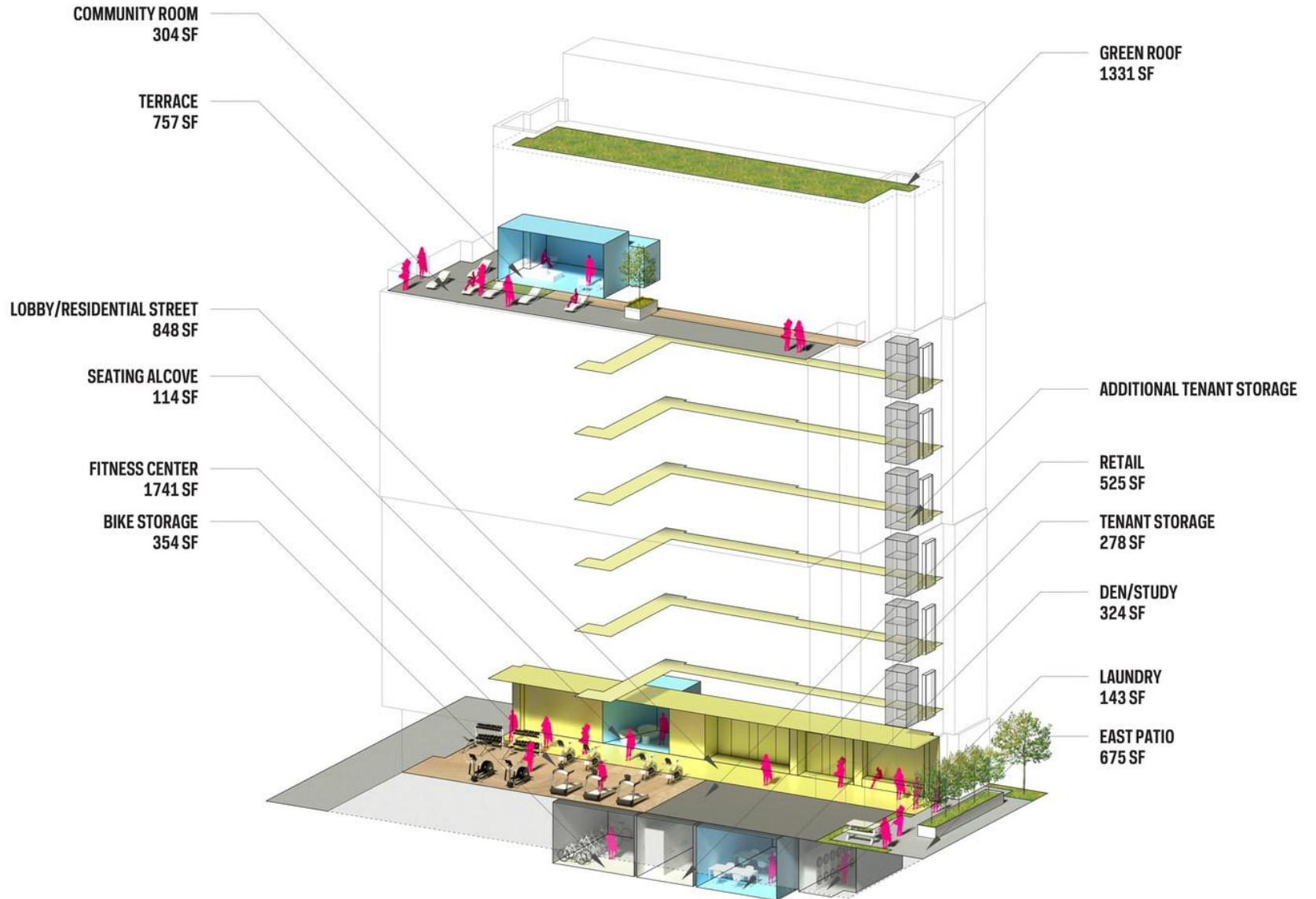


APT. #4D - NIGHT

Dishes have been cleared, foldable table hung on a rail, Murphy bed folded down from bookshelf, counter also folded down, ready for breakfast tomorrow.







Heymans One





Meelhaas
Tijssen-Li

Stoom-meelafbak
van Andel & Co

Burgers

RIJWIELEN

ERNST CASER

M. VAN RIEL

www.mrvanriel.nl

M. VAN RIEL

MAN

heijmans





Skilpod



Arkshelter





Proeftuin



Experiment

