

E.V.A. Lanxmeer

Culemborg, Pays-Bas





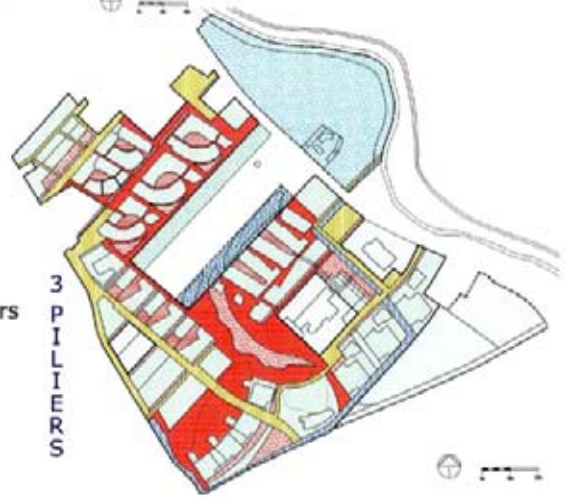
Il ya une transition graduelle du secteur privé, semi-privé, et de l'espace public vers le paysage naturel

La structure du plan d'urbanisme est basée principalement sur le paysage existant. La structure souterraine et le zonage de l'eau a été respectée dans le plan global, l'espace est affecté pour les principes généraux de la Permaculture

PROCESSUS



- les logements, bureaux et ateliers
- le centre de formation EVA
- la ferme urbaine de Caetsbage



DIMENSIONS



ENVIRONNEMENTALS



- sociale:

ouvrage: public + privé

ferme qui attire des gens hors du quartier (restaurant avec ses produits écoloquiques)

- formelle:

différents architectes vont construire le projet





3 lieux pour accumuler l'eau avec les plantes

les plantes "heliophytes"



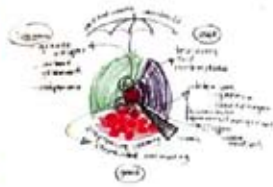
E
A
U

Un management par le bas.



Le processus de production du quartier est, du début jusqu'à la fin, impulsé par la participation. Les futurs habitants, les architectes, les consultants, la municipalité, la compagnie d'électricité et de l'eau, et les promoteurs ont aidé à l'élaboration du plan d'aménagement du quartier. Tous ces acteurs ont participé à un processus d'incubation sociale : réunions régulières pour discuter du projet, des objectifs, du recyclage de l'eau... C'est un bon exemple d'aménagement par le bas où les futurs habitants se mettent eux-même d'accord sur leurs besoins au lieu d'être dirigé par un aménageur.

i
n
i
t
i
a
t
i
v
e



En 1996, 80 familles avaient déjà souscrit l'initiative, et ceci avait eu un impact positif sur les représentants de la ville de Culemborg. Les futurs habitants ont participé à beaucoup de workshops; en plus, un Plan de Développement Urban a été établi avec la collaboration des (futurs) residents. En ayant suivi un cours de Développement Soutenable et ayant connaissance de l'intérêt des futurs habitants, la mairie de Culemborg s'intéressa au projet. Aujourd'hui, Lanxmeer est une co-production de la municipalité de Culemborg avec E.V.A. Foundation.



Le projet vise avant tout à sensibiliser et à éduquer les citoyens sur leur environnement. En introduisant et en mettant en valeur les cycles écologiques dans la vie de tous les jours, les habitants prennent conscience de la beauté et de la fragilité des milieux naturels, et se sentent ainsi plus responsables de leur préservation.

