

Définition sujet de stage - 23 Avril 2019 – 17 juin 2019 -

JARDINS HABITÉS DE DELIVRANCE - CAUE Nord – Commune de Lomme

Signature durable de la ville nature.

Akim Touati – licence Pro CGPAD – IUTB Tcg



Contexte

Dans le cadre de la politique urbaine de Lomme sur le quartier de la cité-jardin Délivrance et son évolution, la commune souhaite **favoriser l'implication habitante dans la transformation qualitative de la cité.**

Les jardins privatifs et les espaces publics de cette cité sont des éléments inscrits dans l'identité sociale et spatiale de la cité depuis son origine. Ils sont aussi témoins des changements de fonctionnement de la cité, de mode de gestion urbaine privée puis mixte, de ses adaptations aux besoins et aspirations d'une population plus ouverte que les seuls cheminots auxquels elle était destinée à l'origine.

Ils sont par ailleurs des facteurs de bien-être, de cohésion sociale, de convivialité et de bien-vivre ensemble.

Objectifs

Dans la continuité de votre travail sur la place de la biodiversité en ville, Il vous est proposé **d'aborder le sujet des jardins et espaces publics de la cité à partir de la parole des habitants et usagers de ces espaces.**

L'ambition de cette approche serait de rechercher à **saisir la vision actuelle et rêvée des habitants de leurs jardins et espaces publics à travers le récit de leur perceptions, pratiques, vécu, et transformations de ces lieux de vie de proximité.**

L'idée étant de montrer **la valeur de ces éléments dans le quotidien, la diversité de leurs formes et d'occupation par leurs usagers à travers des facteurs tels que l'âge, les catégories socio-professionnelles, économiques, la manière d'habiter la ville...**

La **collecte** de cette matière pourra se faire à partir de **questionnaires, interviews, photos, vidéos...**

Elle sera ensuite **analysée pour en extraire des idées forces, des particularités et des suggestions en faveur de la valorisation paysagère, écologique et sociale de ce patrimoine vivant.**

Ces résultats serviront aussi l'équipe municipale pour **construire une vision partagée avec habitants et partenaires opérateurs du bâti de la cité, du rôle social et urbain de ces espaces** dans le devenir qualitatif et exemplaire de ce morceau de ville-nature.

Les suites possibles pourront être aussi diverses que la construction d'une **charte tripartite de valorisation des espaces libres** (espaces privatifs et publics) de la cité-jardin entre ville, MEL, bailleurs et habitants, ou l'élaboration **d'exposition, d'animations...** autour des atouts et du potentiel de ces lieux pour leur reconquête dans la valorisation de la cité-jardin (Anniversaire 100 ans Cité-jardin Délivrance 2021).

Modalités de cadrage et déroulement

Le travail pourra se structurer de la manière suivante :

- En **appui sur la compilation** des études historiques, urbaines, et sociales sur la cité (voir docs fournis)
- **Sélection d'un échantillonnage argumenté** de jardins et d'habitants et usagers à questionner.
- **Elaboration/ diffusion de questionnaires** pour l'approche des perceptions, usages et visions de ces jardins auprès des usagers choisis
- **Interviews des publics sélectionnés**
- **Analyse de la matière collectée** et proposition de synthèse et pistes de valorisation des jardins (Supports possibles visés : carnet numérique CAUE, vidéos, livret jardins-habités, cahier de recommandations,...)
- Le **lien pourra être fait** en termes de valeurs d'exemples, avec des **opérations de référence** en cours connues ou suivies par le CAUE sur d'autres cités-jardins en reconquête (Nord/ Bassin Minier, Saône et Loire / Monceau-les Mines,...)

Ce travail deviendra une ressource du portail web Cite-jardin que lance le CAUE du Nord pour échanger et diffuser les éléments de connaissance et de valorisation des cités-jardins auprès du grand public et des porteurs de projets urbains durables à travers le Nord et la région Hauts de France.