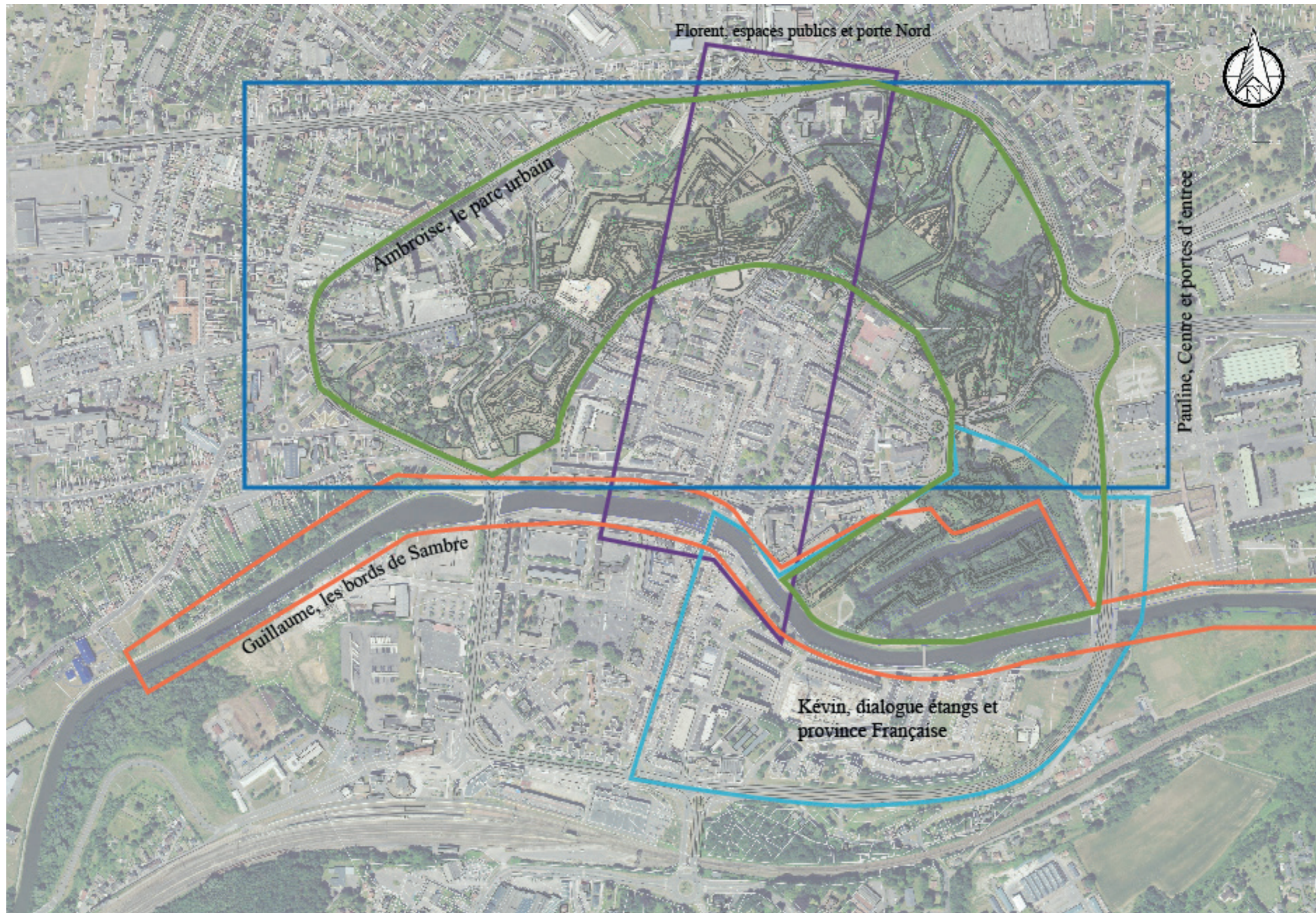


-- Zonages individuels --



-- Schéma directeur --



- LEGENDE**
REDYNAMISATION DU CENTRE-VILLE
ATTRACTIVITE, ACCESSIBILITE, QUALITE DU CADRE DE VIE
- Le parc urbain, espace de transition périphérie /centre-ville**
- Emprise du parc urbain et diffusion vers la périphérie
 - Etangs
- Le parc urbain comme « Cercle Vertueux »**
Les entités du parc support d'activités récréatives, sportives, culturelles détente
- Zoo
 - Espace des Fortifications
 - Zone naturelle et marécageuse
 - Les étangs
- Les séquences urbaines, une aide au projet**
Accompagner et favoriser la présence du végétal dans le milieu urbain, vecteur de qualité et d'attractivité du centre ville
- Les Provinces Françaises
 - Le Gazomètre
 - Quartier de l'ancienne CAF
 - Accompagnement végétal
- Renforcer le dialogue centre-ville/périphérie en favorisant les mobilités douces et le boulevard urbain**
- Boulevard urbain planté
 - Mobilités douces
 - Administration, Services
- «Redorer» l'image de la ville en questionnant les portes d'entrée**
- Porte
- Valoriser les portes d'entrées, vitrine de Maubeuge**
- Seuil
 - Sas d'entrée du centre-ville
- Valoriser les portes d'entrées du coeur de ville par mobilité douce**
- Sambre
 - Pisselotte et redécouverte de son lit
- Le centre-ville dynamique et attractif**
Renforcer l'artère commerçante
- Façade commerçante de l'artère principale
 - Espaces publics de l'artère principale participant à la liaison ville haute / ville basse
- Amplifier et diffuser le dynamisme de l'artère principale**
Réinstaurer la dynamique des arrières de commerces
- Favoriser la diffusion de l'attractivité de l'artère
 - Requalifier les places de manière à favoriser leur dynamisme
- Requalifier les espaces publics de manière à favoriser leur intimité**
- Intimisation
- Révéler le patrimoine**
- Figure patrimoniale
 - Préserver et redonner de l'importance aux parvis
 - Créer un parvis pour donner mettre en lumière le patrimoine
- Ré-inventer les quais de la Sambre**
- Retrouver les bords de la Sambre et le dialogue des rives

