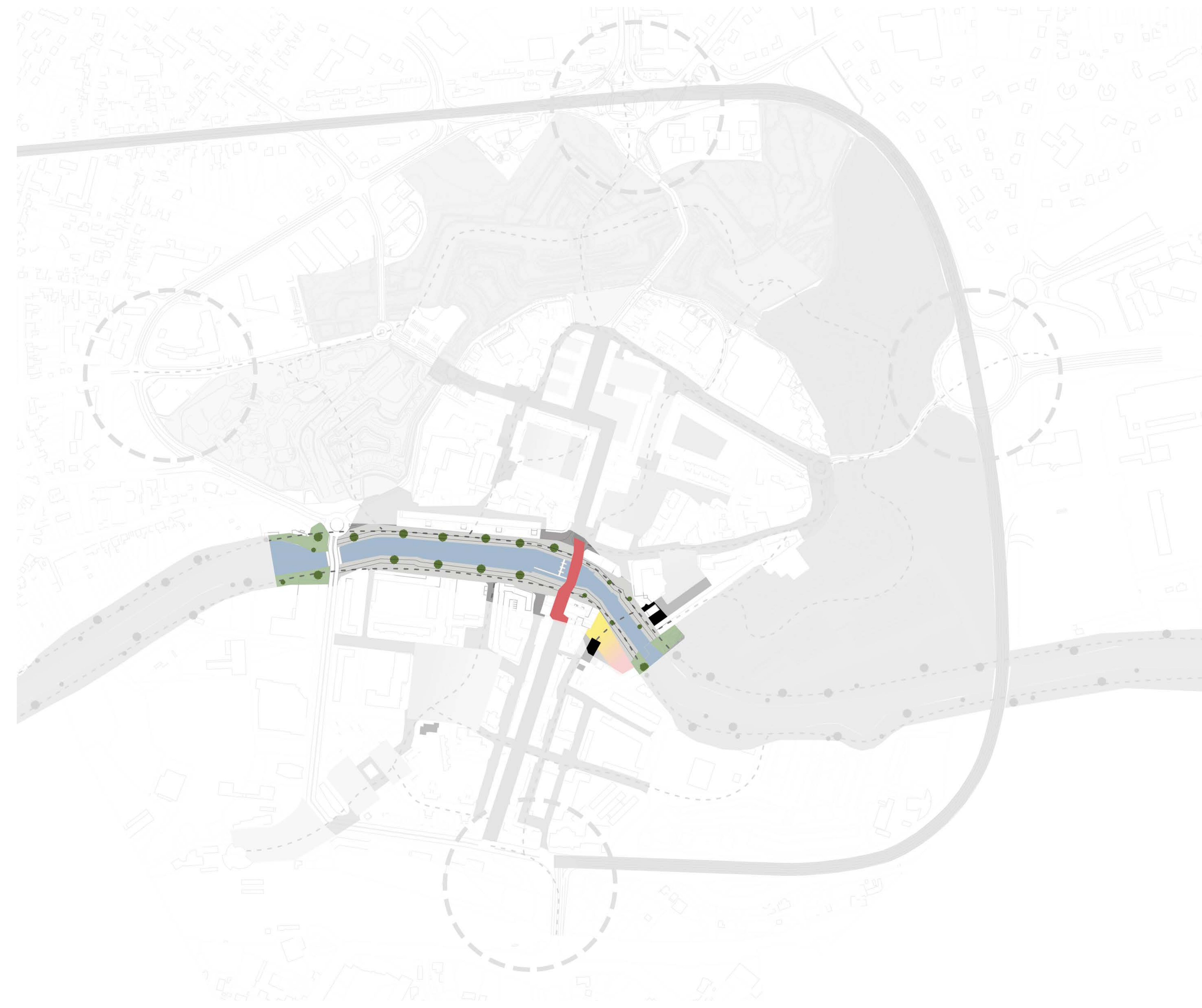


REDYNAMISATION DU CENTRE VILLE DE MAUBEUGE



Oriane Montironi - Atelier projet paysage Histoire - S7 - Philippe Thomas

SCHEMA DIRECTEUR DE GROUPE



- La Sambre et son réseau hydrographique représente un potentiel important
- Les circulations douces viennent connecter les différents espaces de la ville entre eux
- Favoriser les continuités (piétonnes, végétales, etc)
- Valoriser le patrimoine historique existant
- Requalification des activités du mail de la Sambre pour créer un point attractif dans la ville
- Réduire l'emprise de la voiture

LA REQUALIFICATION DES BERGES DE LA SAMBRE DANS LA REDYNAMISATION DU CENTRE VILLE DE MAUBEUGE

ETAT DES LIEUX - MAIL DE LA SAMBRE

Omniprésence de la voiture



Deux promenades proposant un rapport à l'eau différent



ETAT DES LIEUX - PLACE JEAN MABUSE / QUAI DES NERVIENS

Deux batiments à supprimer pour une continuité piétonne vers la



Deux quais en vis à vis



Aménagement du quai des nerviens



ETAT DES LIEUX - BERGES DE LA SAMBRE

Aménagement du chemin de halage en direction de Rousie

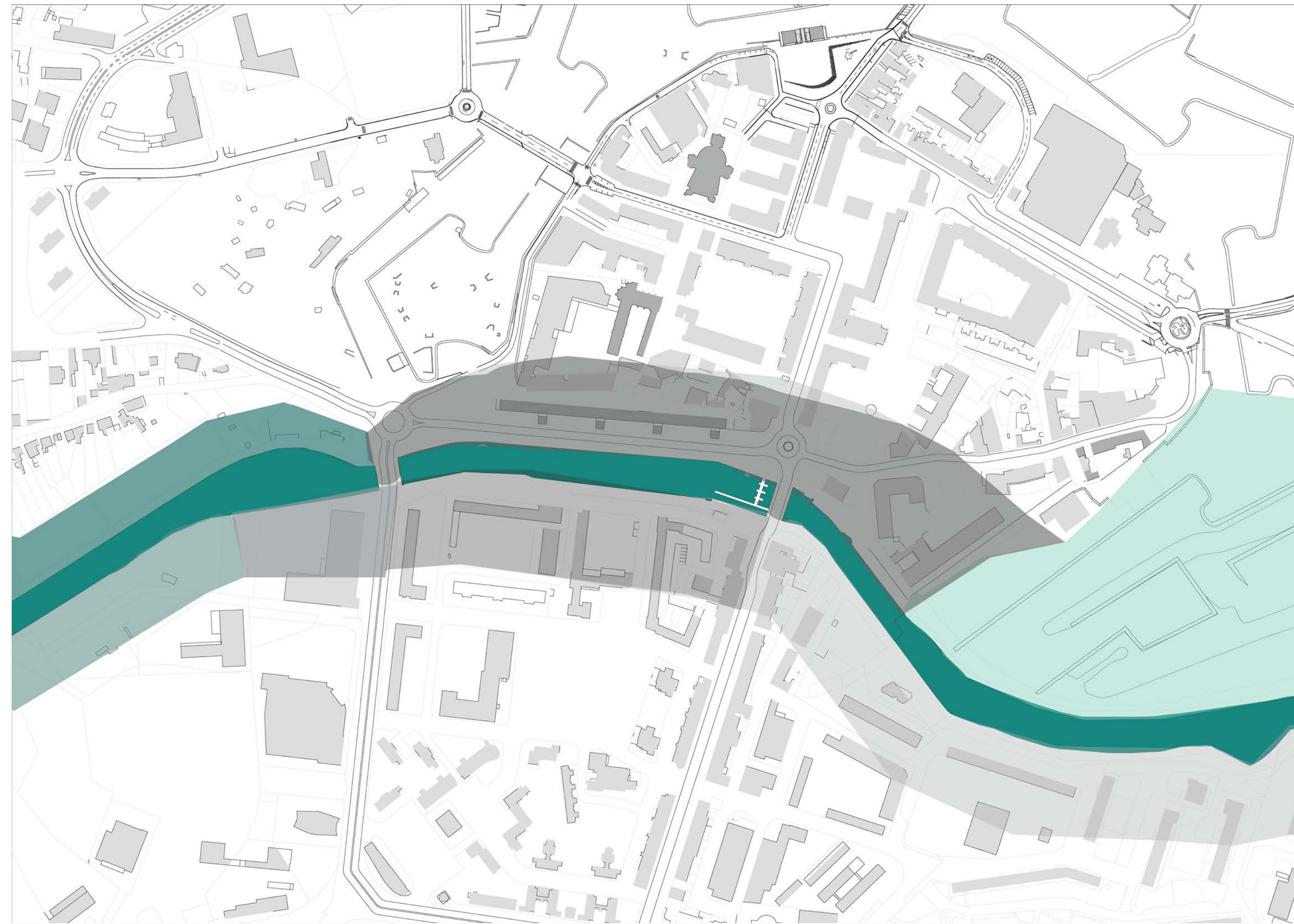


Aménagement du chemin de halage dans un cadre plus naturel d'un côté de la Sambre et non accessible de l'autre

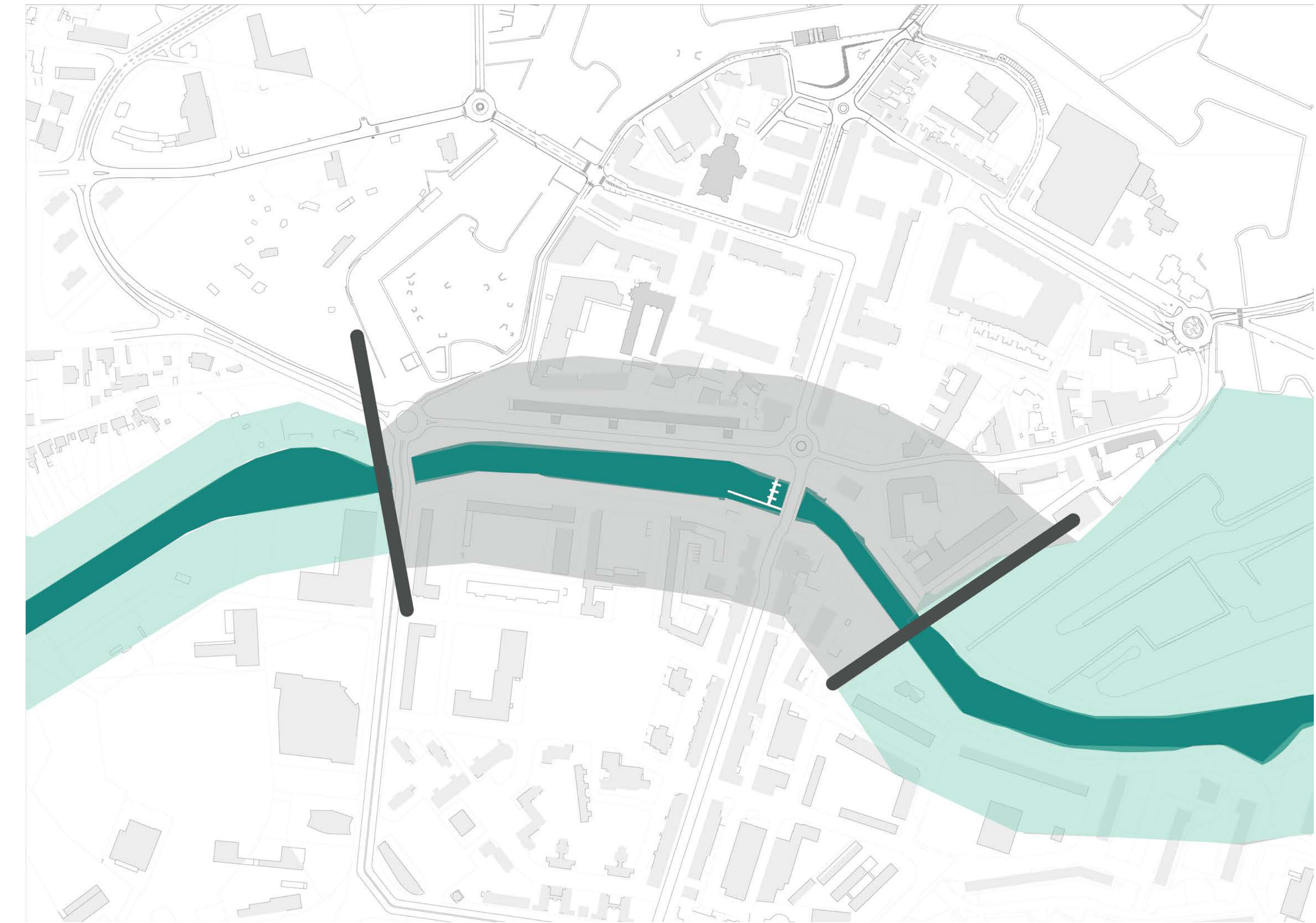


ANALYSE

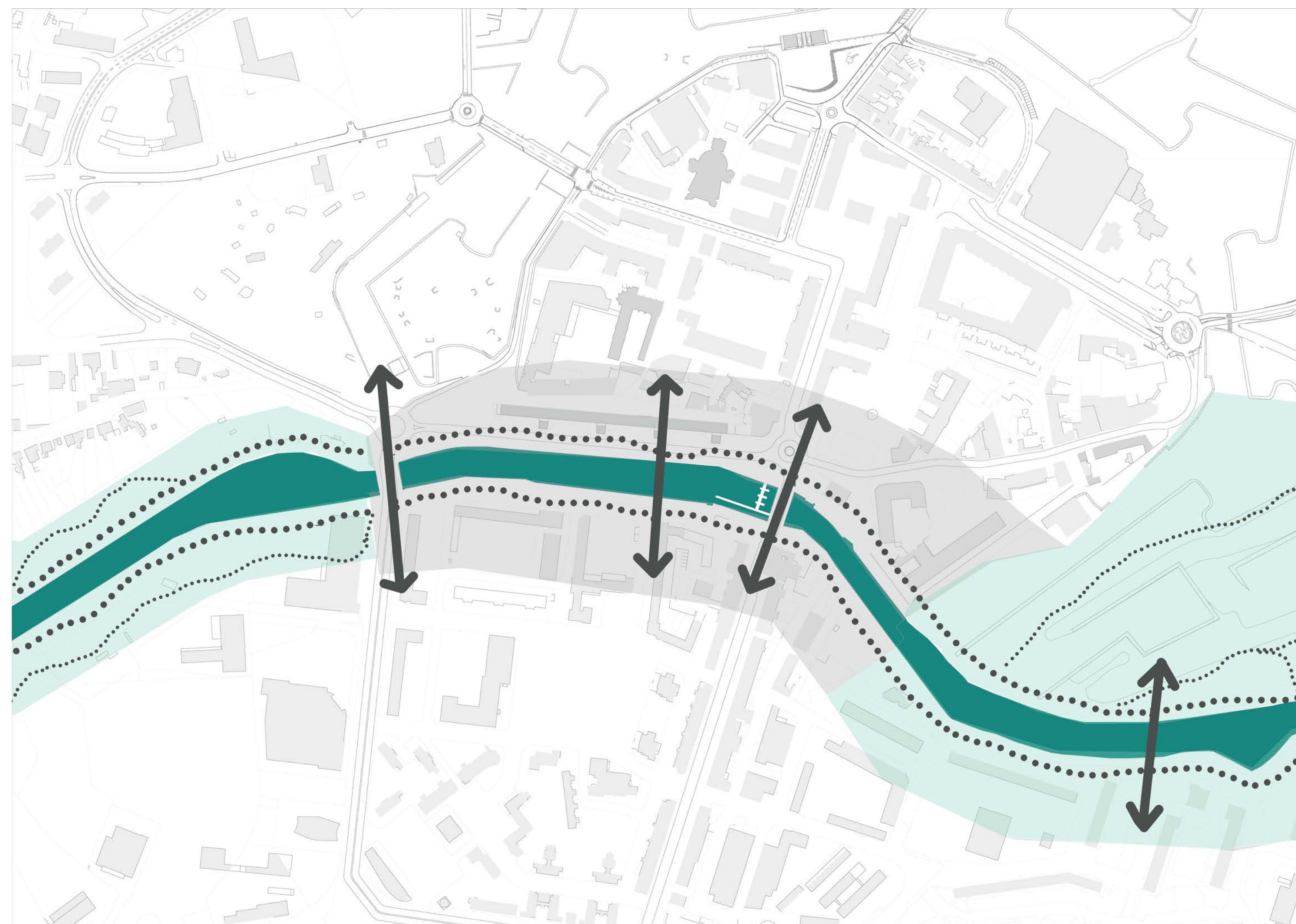
DIVERSITE



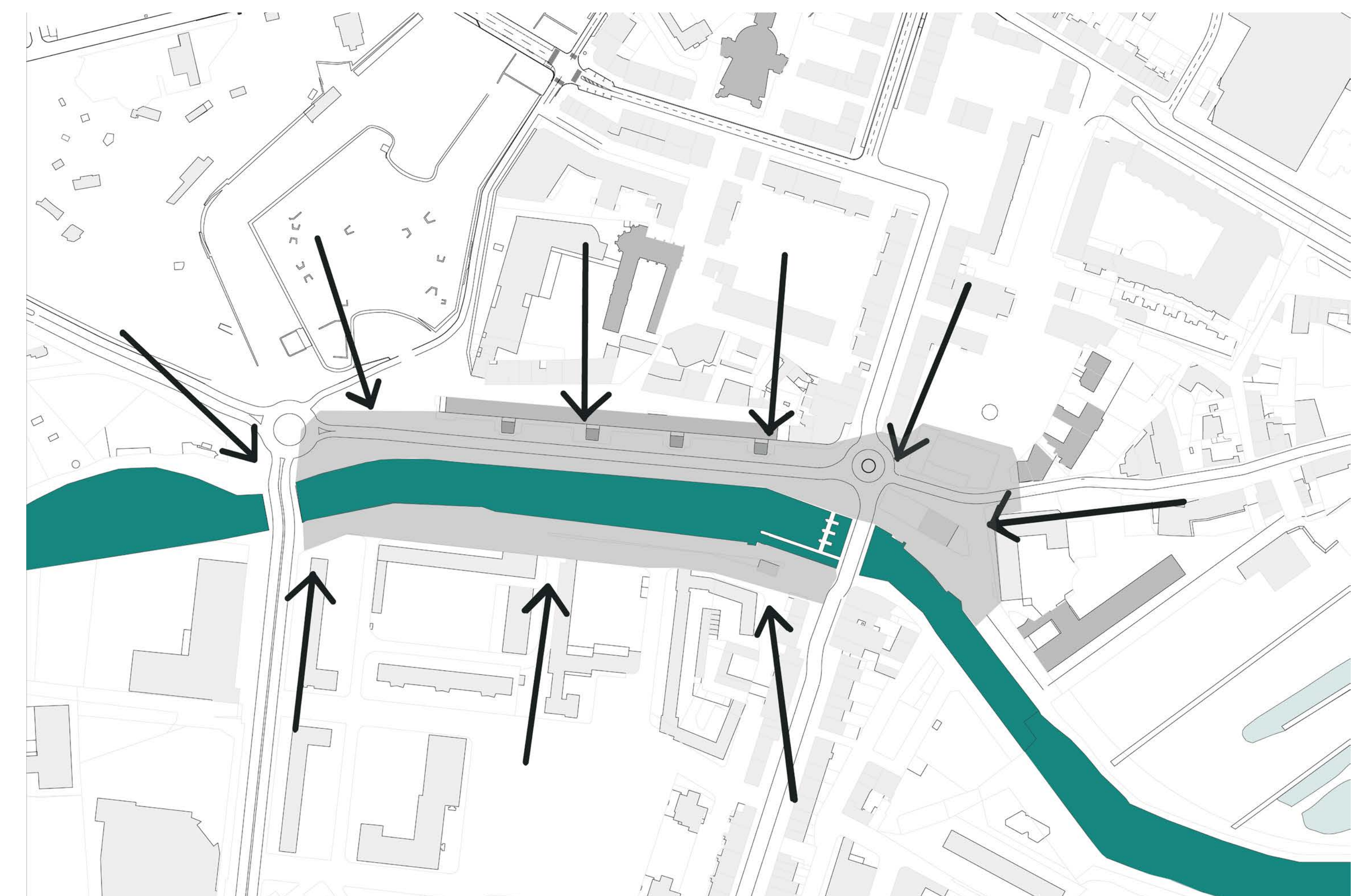
SEQUENTIALITE



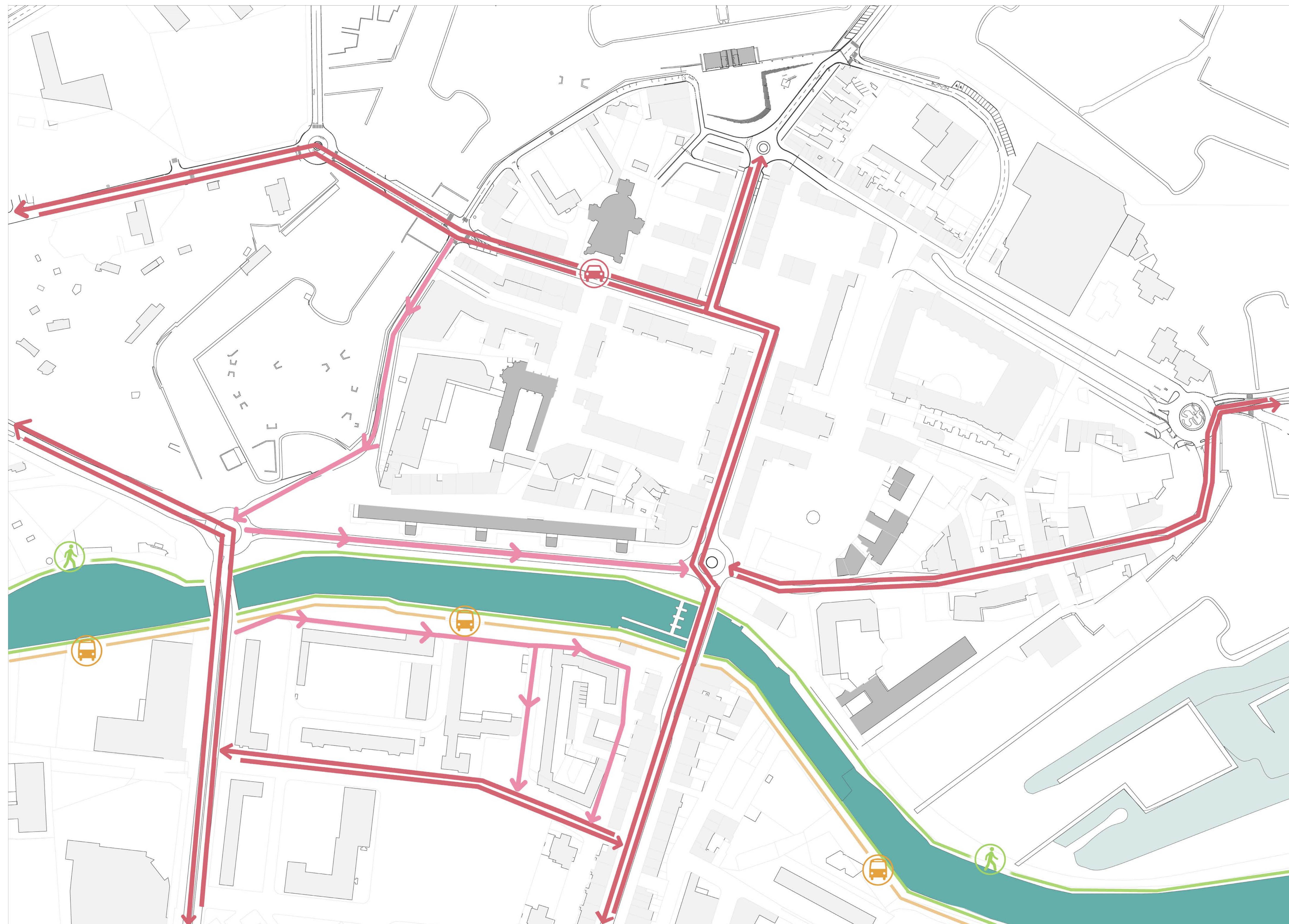
CONTINUITE



ATTRACTIVITE

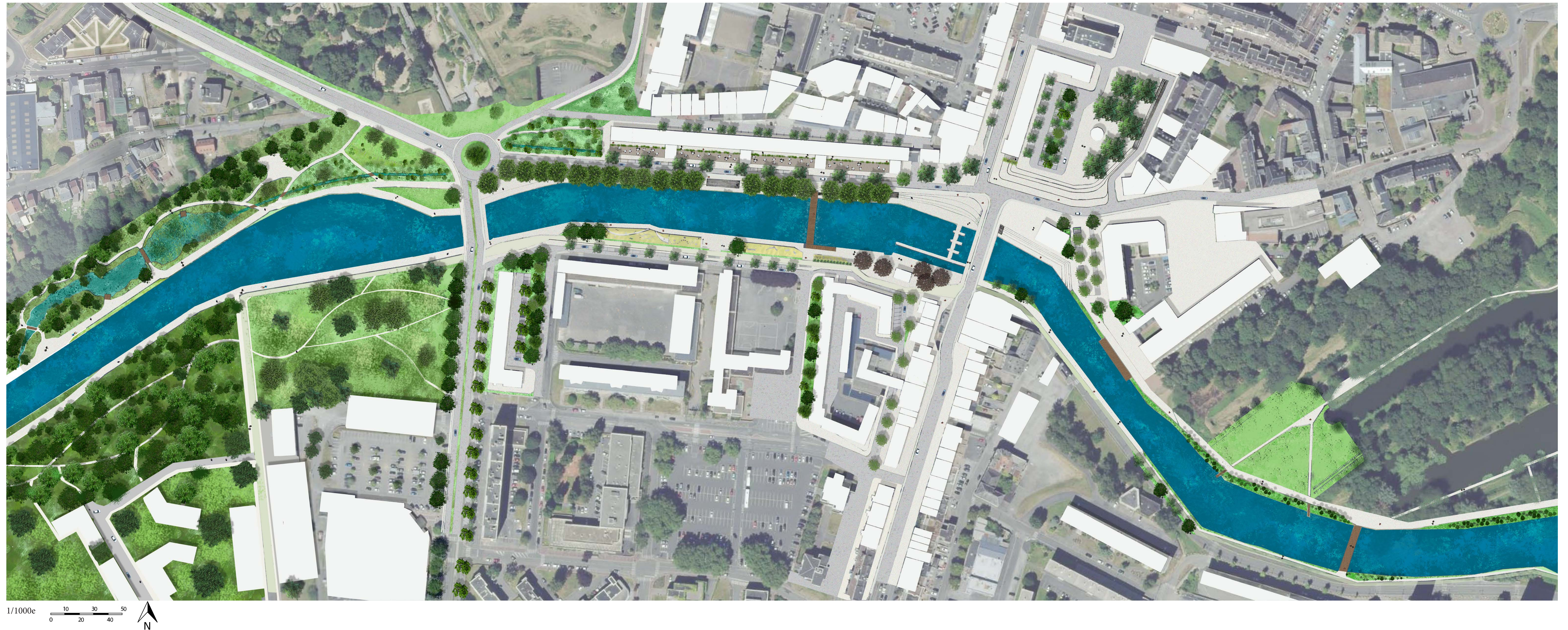


SCHEMA DE CIRCULATION SUR LE MAIL DE LA SAMBRE



- Voie à double sens
- Voie à sens unique
- Voie pour bus en site propre
- Chemin de promenade

UNE VILLE TOURNÉE VERS SA RIVIERE



OBJECTIFS

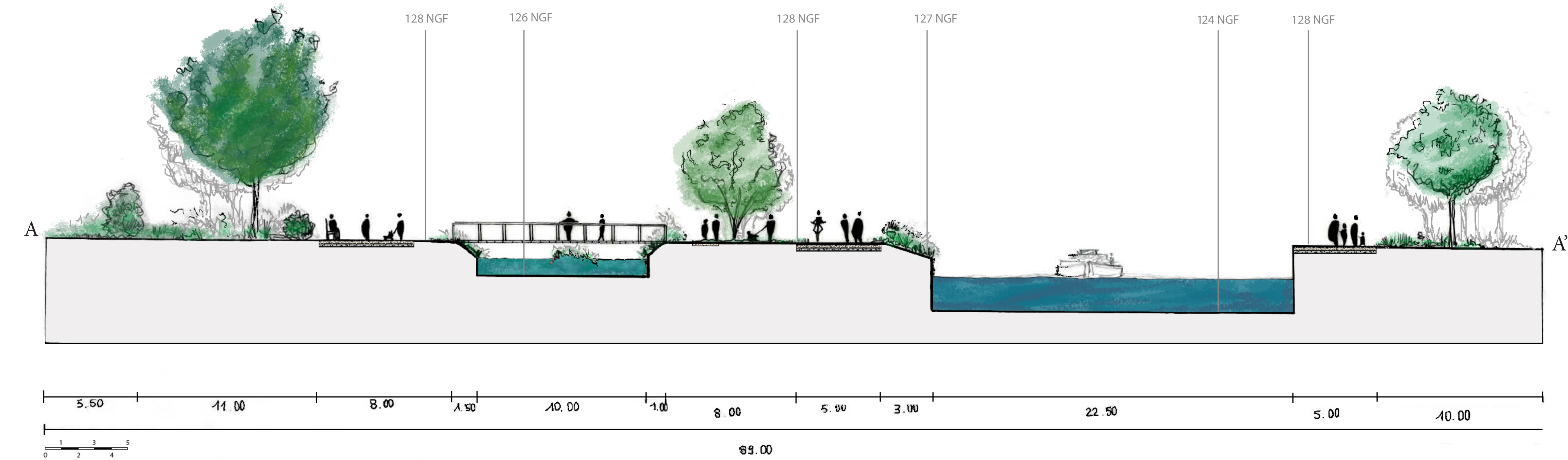
- Renouer le lien entre la ville et la Sambre
- Révéler les marais par le biais d'une promenade accessible depuis les berges de la Sambre
- Proposer des espaces de promenades et de loisir de part et d'autres de la Sambre
- Mise en place d'une traversée douce pour aller d'une rive à l'autre
- Redonner au mail un caractère d'espace de promenade en qualifiant ces aménagements
- Réduire l'emprise de la voiture sur le mail de la Sambre
- Travail de vue, de topographie et de rapport à l'eau le long des berges
- Proposer des séquences paysagères diversifiées

REVELER LES MARAIS

UNE AMBIANCE BUCOLIQUE



DECOUVERTE ET DEAMBULATION DES MARAIS LE LONG DE LA SAMBRE



Ponton et passerelle en bois au marais du Warlet - Fretin



Végétation spontanée de zone humide, Marais du Warlet - Fretin

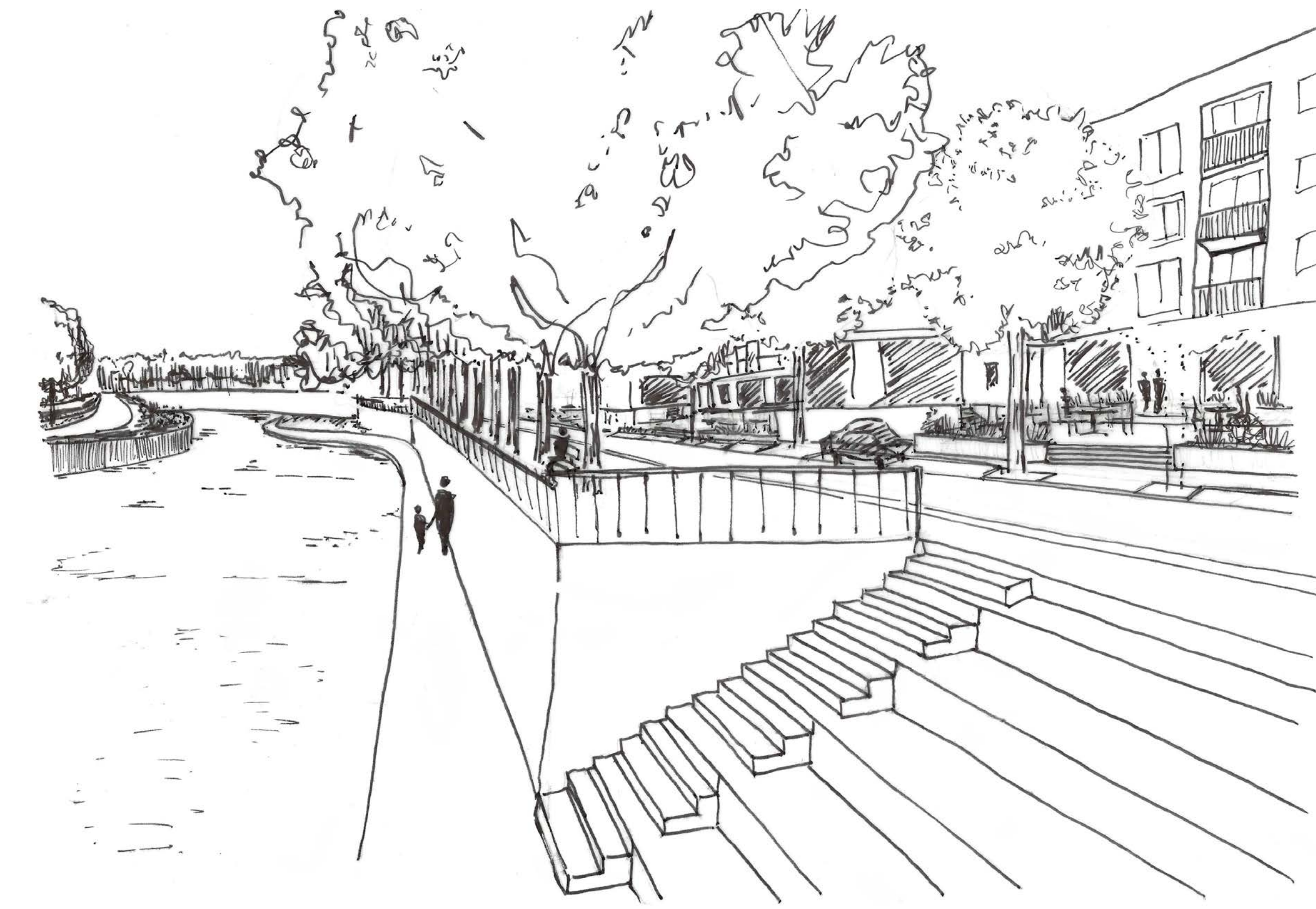
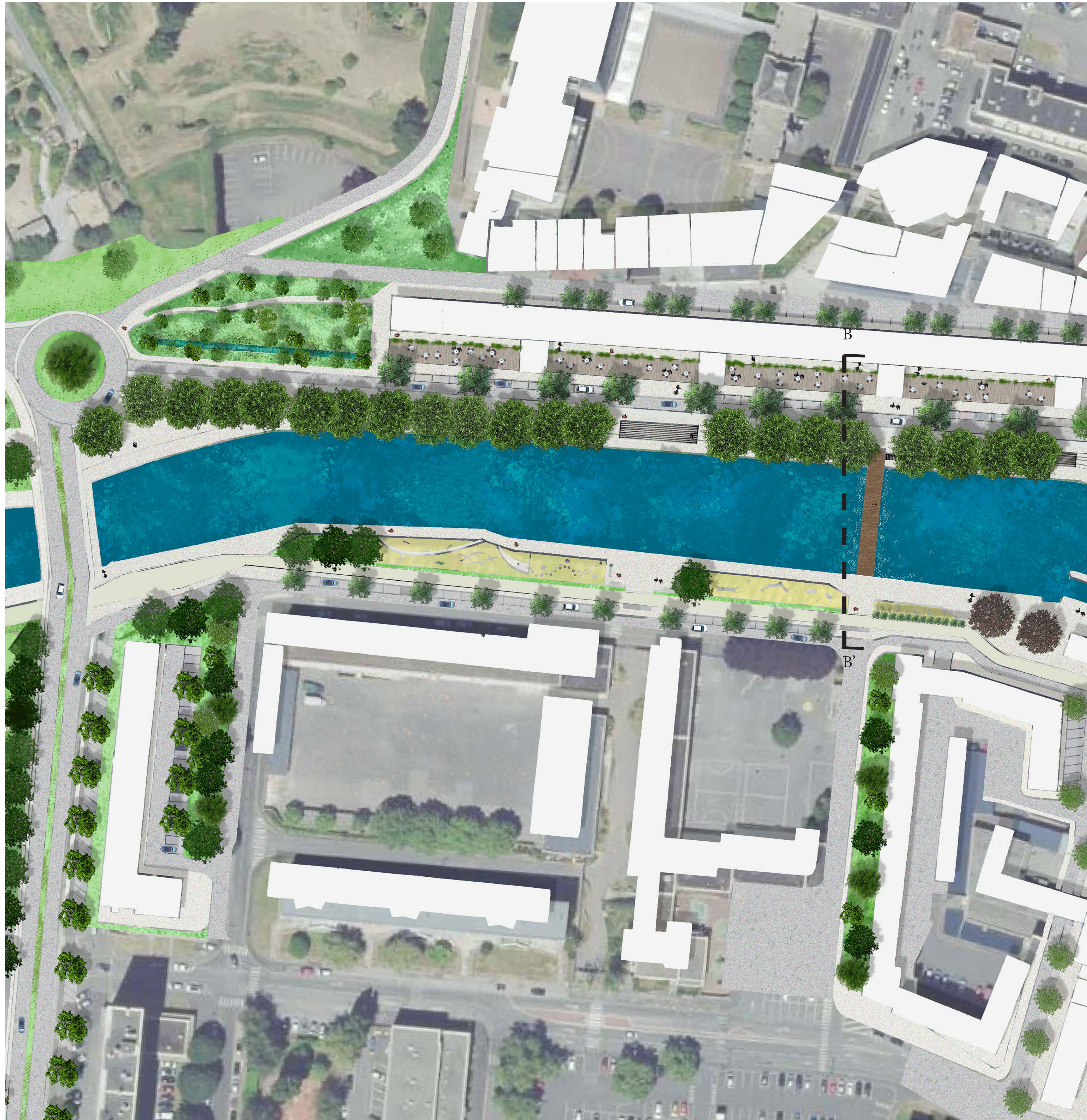


Nature urbaine

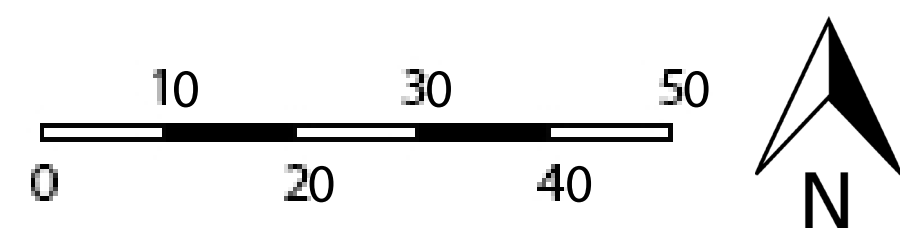
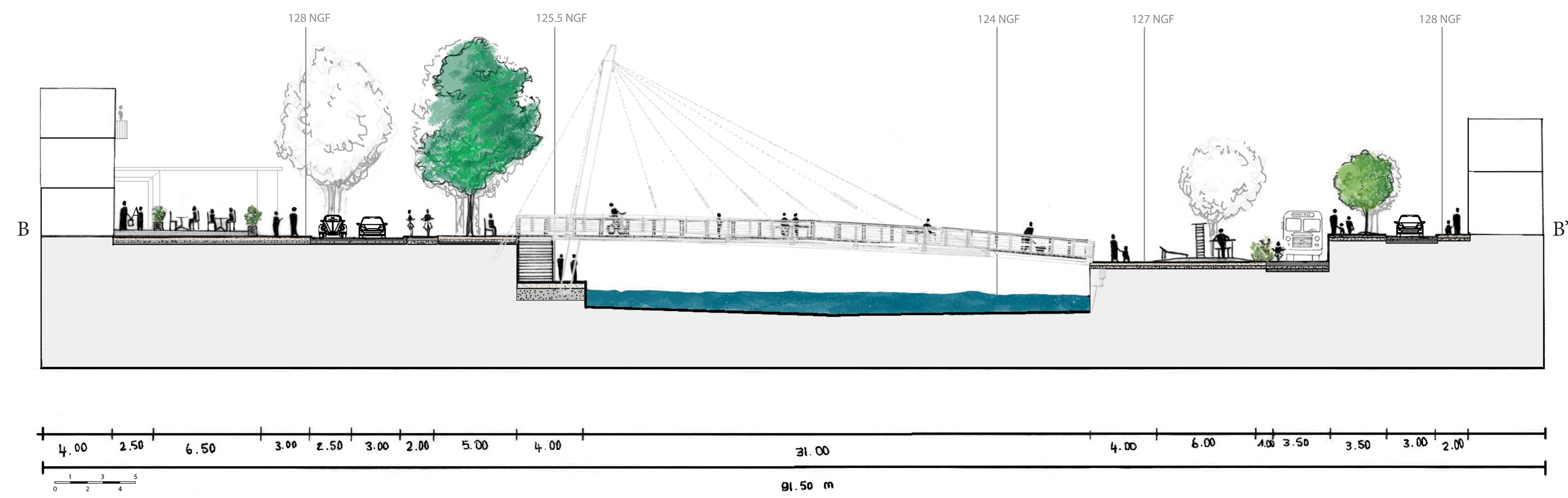


UNE PROMENADE URBAINE

UNE AMBIANCE PLUS URBAINE POUR LE MAIL DE LA SAMBRE



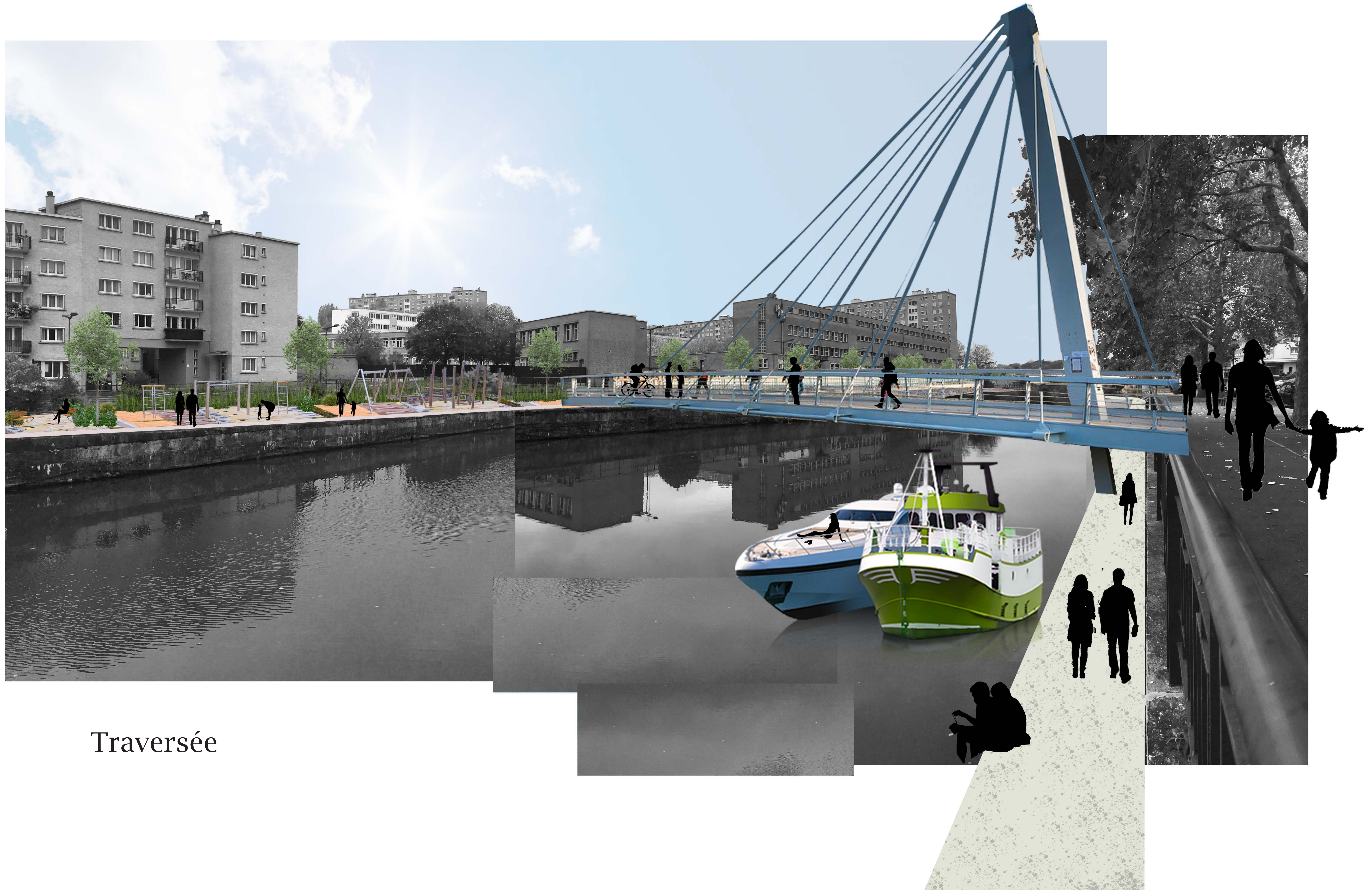
LES ESPACES DE PROMENADES ET DE LOISIR DES QAIS DE LA SAMBRE



Un lieu attractif amenant à des interactions sociales intergénérationnelles - Berges de la Seine, Paris



Quais à deux niveaux, proposition de deux promenades différentes - Quai de l'Isère



Traversée

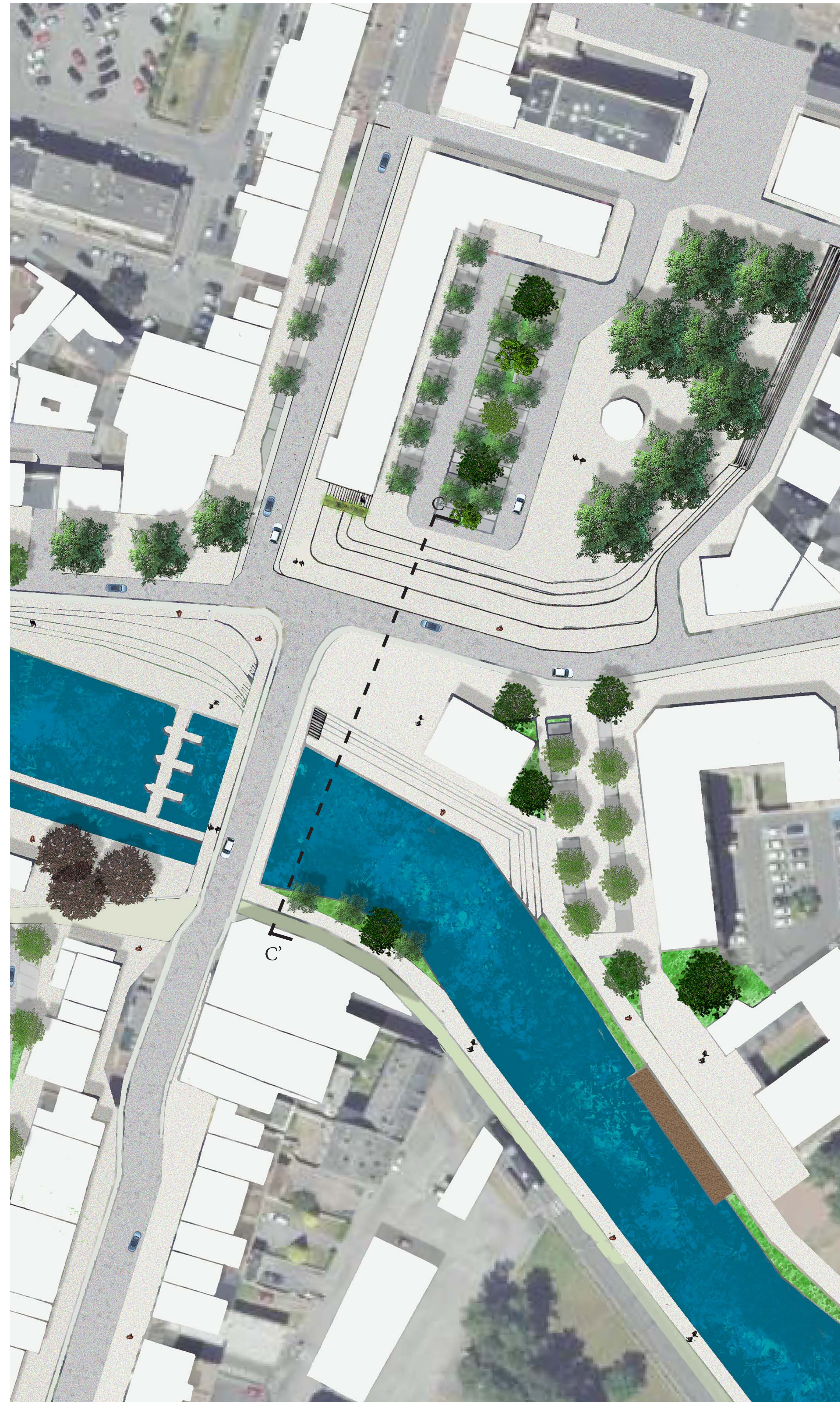
Lieu de rencontre



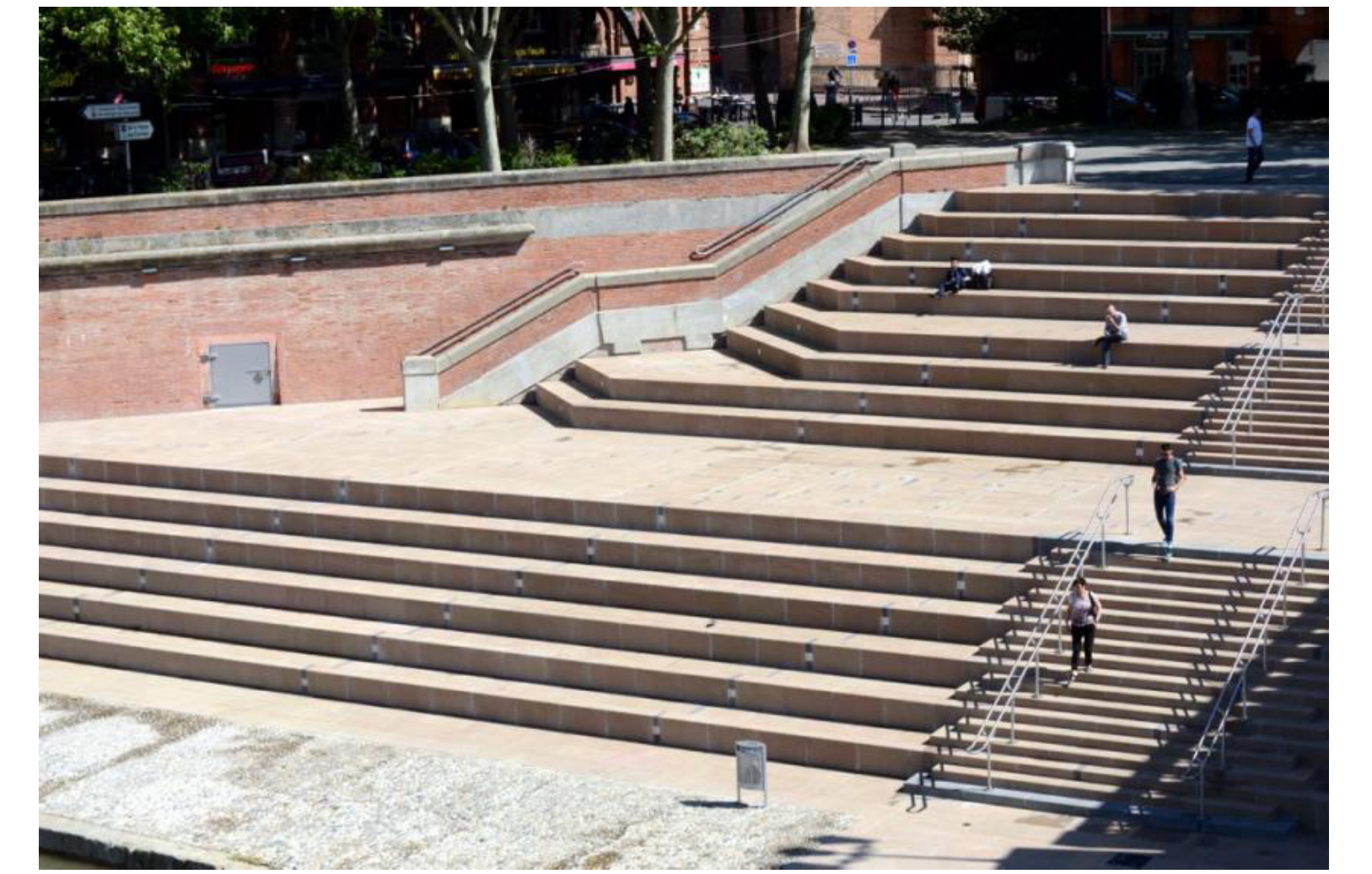
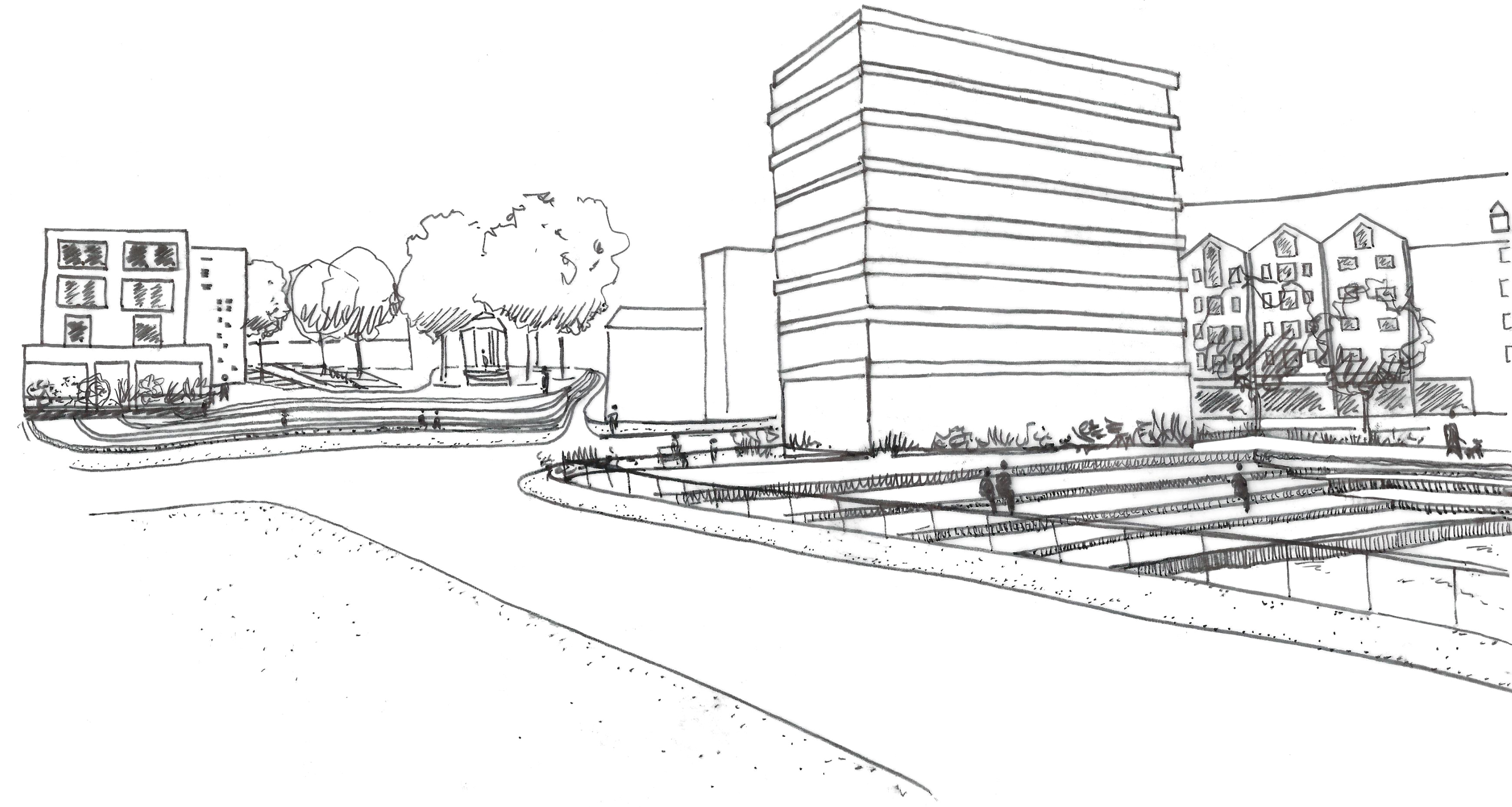


Dynamique

UNE AVANCEE SUR L'EAU



ESPLANADE, GRADINS ET PIEDS DANS L'EAU

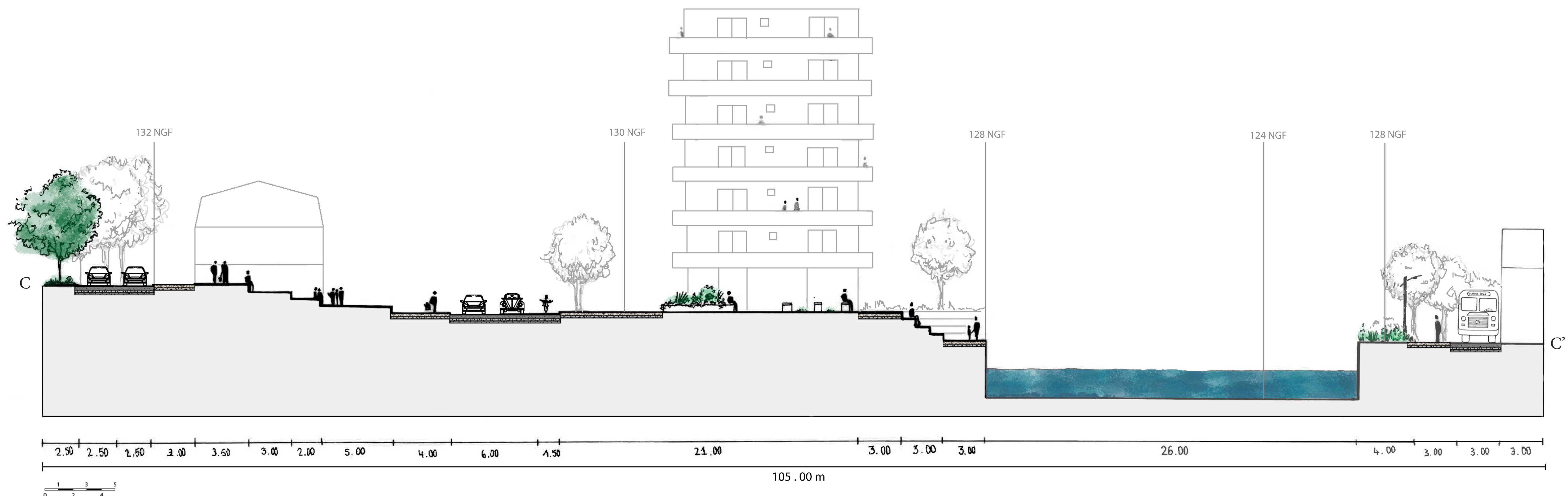


Escalier en gradin qui descend jusqu'à la berge - Toulouse



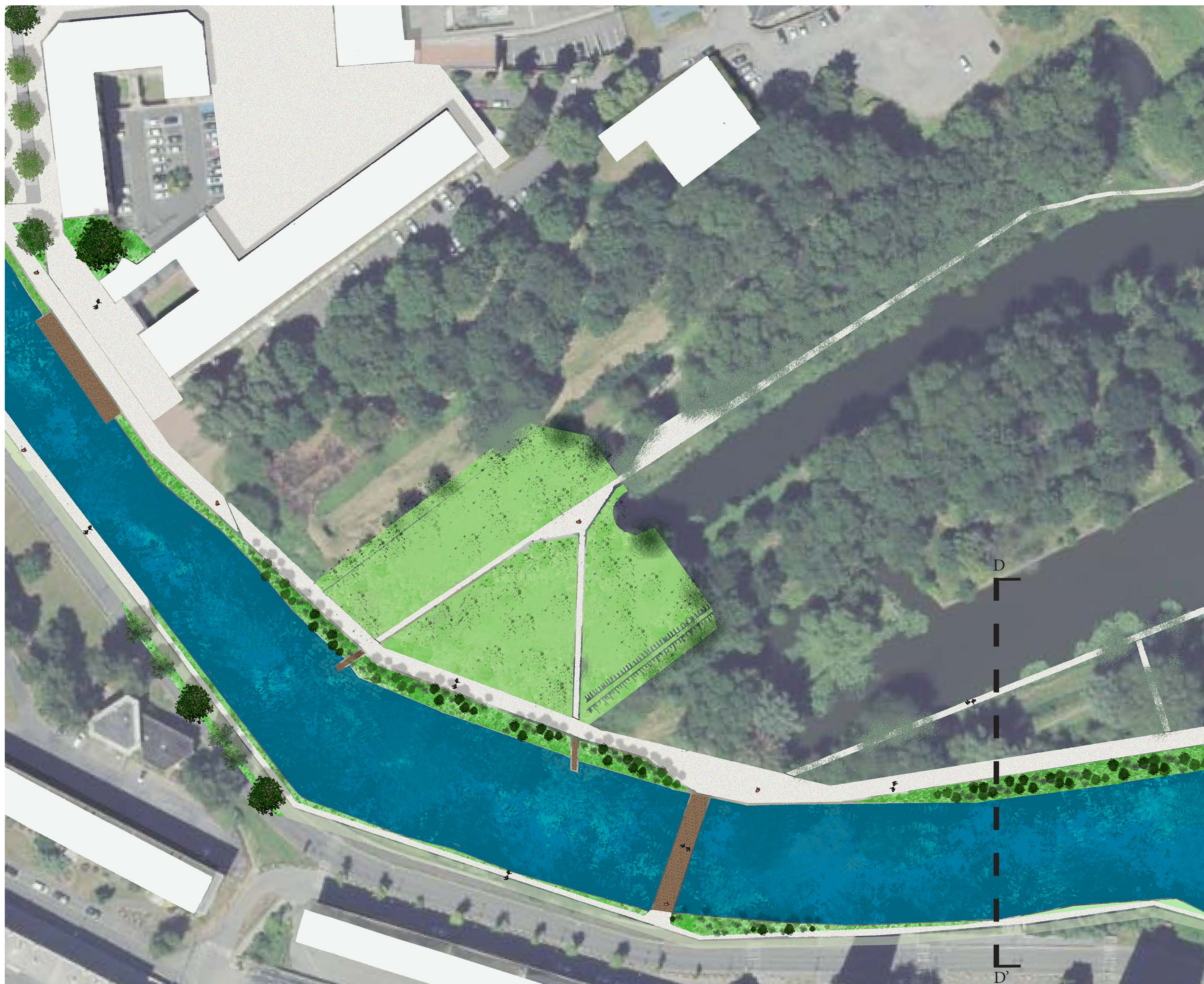
Place boisée autour du square Maurice Gardette - Paris

JEU DE DISTANCE ET DE TOPOGRAPHIE, UN NOUVEAU RAPPORT A L'EAU

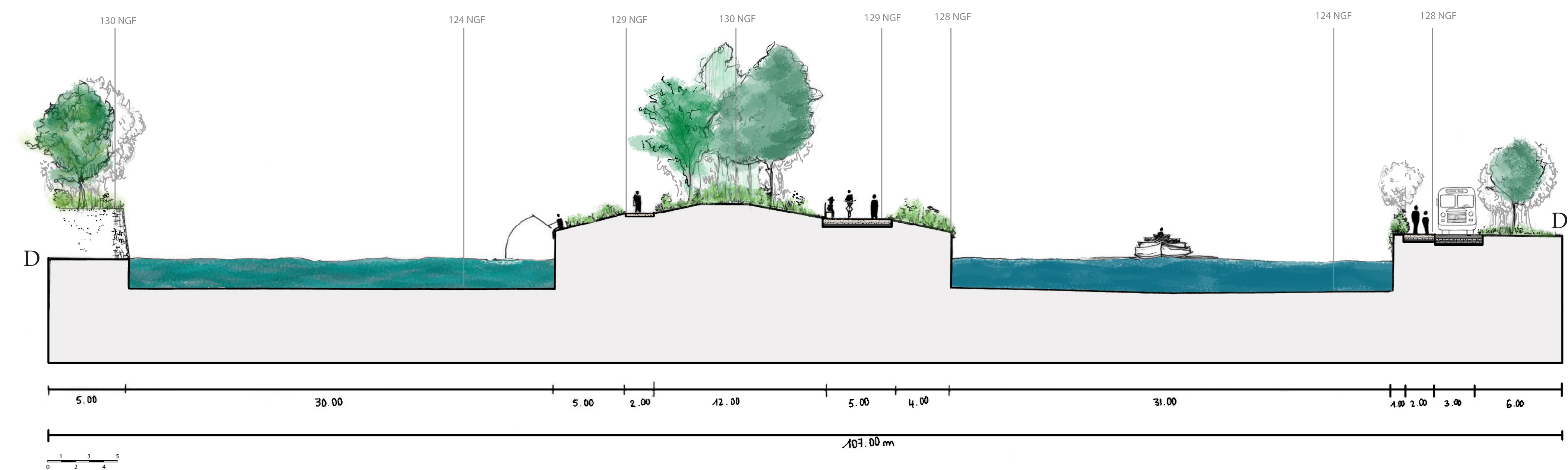


UNE PROMENADE PLUS CHAMPÊTRE

UNE SEQUENCE PAYSAGERE QUI MULTIPLIE LES RAPPORTS A L'EAU

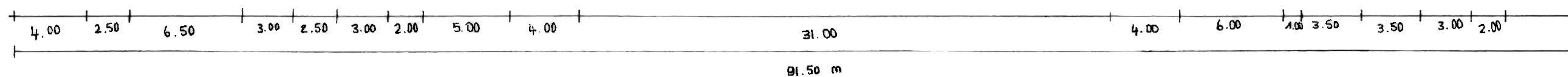
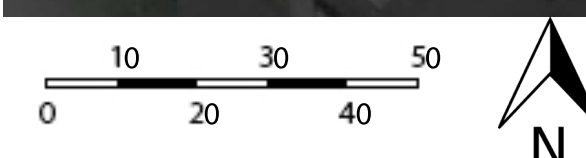


LES ETANGS MONIER A DECOUVRIR LORS DE LA PROMENADE LE LONG DE LA SAMBRE



Ambiance champêtre le long des Berges de l'Allier, ponton qui s'avance sur l'eau - Allier

UNE PROMENADE NOCTURNE DES BERGES DE LA SAMBRE



UNE SÉQUENCE URBAINE À VIVRE DE JOUR COMME DE NUIT



Oriane Montironi - Atelier projet paysage Histoire - S7 Projet d'aménagement du centre ville de Maubeuge - Philippe Thomas

UNE SÉQUENCE URBAINE À VIVRE DE JOUR COMME DE NUIT



MERCI DE VOTRE ATTENTION

