



- Etangs
- Prairies
- Végétation basse : pelouse et friche entretenues
- Végétation haute : arbres et haies hautes
- Cultures potagères expérimentales
- Cultures potagères publiques
- Batiments : serres, salles de travail, locaux artisans, espace de restauration, halle couverte, espace de diffusion
- Jardins dépolluants
- Plateformes
- Place publique se développant suivant les événements
- Espace en friche, en attente d'extension ou de développement de projets



Echelle 1/500  
5 m

**Plan masse des trois projets**  
Site de l'ancienne fonderie de Meung-sur-Loire



# ARC Territoires d'Avenir

## Note d'intention globale

Le projet de l'ARC Territoires d'Avenir a pour champ d'expérimentation des friches industrielles et agricoles situées sur des territoires ruraux et urbain du Loiret. Il résulte d'un dispositif ID en Campagne, mis en place par les Syndicats Mixtes de trois Pays (Loire Beauce, Sologne Val Sud, Forêt d'Orléans-Val de Loire), proposant dans ce cadre une initiative intitulée: « Participation et implication des habitants dans l'aménagement durable de leur territoire ».

La friche de l'ancienne fonderie se situe à Meung-Sur-Loire dans le Pays Loire Beauce. Elle est une liaison entre l'ancienne et la nouvelle ville ainsi qu'avec la zone d'activité agricole.

Le site est localisé proche de la gare et des transports routiers ce qui le rend accessible par la population de Meung-Sur-Loire et les villes alentours:

Cette friche, aujourd'hui véritable terrain vague, se caractérise par une forte pollution du sol qui limite les possibles réalisations.

Les différentes enquêtes menées sur le terrain auprès des collectivités et des habitants nous ont amené à des réponses très différentes.

Trois enjeux variés mais surtout complémentaires ont été soulevés pour venir s'intégrer au site et apporter une réponse aux besoins des habitants, ainsi qu'au territoire.

Un premier groupe souhaite répondre aux besoins des habitants de manger plus sainement, notamment en leur permettant d'avoir accès à des produits locaux, pouvant par ailleurs contredire la monoculture qui entoure la ville.

Un second intérêt a été développé autour de la question de la dépollution par les plantes afin de pouvoir répondre aux besoins territoriaux et remettre ce lieu au coeur de la ville.

Quant au troisième groupe, ceux-ci ont développé une zone d'activité pour répondre aux besoins locaux des artisans et des travailleurs qui nécessitent d'espaces de travail commun.

Malgré les trois questionnements développés très différents les uns des autres, nous avons tous en commun l'envie de faire de cette friche un espace d'animation, de transition, de partage, afin de réintégrer le site au coeur de la ville et répondre aux besoins des habitants et travailleurs de la ville.

Les trois axes développés sont tous les trois porteurs de la même intention: revenir à l'essentiel et générer des liens, des connexions entre les habitants de Meung-sur-Loire, voir même, des villes alentours par la diversification des activités présentes sur le site.

Le lieu a lui-même fondé les trois projets: L'enjeu dépolluant a évidemment été pensé en réponse à la pollution présente sur le lieu. Les jardins partagés et la culture maraîchère répondent aux besoins des habitants de manger des produits locaux, et confrontent la monoculture et les paysages de la Beauce. Enfin les espaces de travail pluridisciplinaire permettent des interactions entre différentes disciplines. Les artisans peuvent donc bénéficier de l'espace de travail dont ils nécessitent. Aussi, nous souhaitons que ces trois enjeux soient en interaction entre eux permettant une cohésion globale amenant une fluidité dans l'espace du terrain. Un espace commun de restauration a été imaginé pour lier les trois pôles du site ainsi que des espaces de détente et de promenade. La configuration des trois projets incitent à la rencontre entre les différents publics et les acteurs du site.

Le terrain nous a permis de diversifier les enjeux des projets. Quant à sa taille, elle nous permet d'avoir une vision plus large dans le temps par une éventuelle évolution du site en laissant une zone en friche en devenir.

Le projet comprend trois parties. Grâce à la vaste surface du terrain, il nous a semblé évident que nos propositions seraient plus fortes en les rassemblant afin d'occuper l'espace de façon rationnelle.