

4<sup>ème</sup> Journée

Rencontre...

des acteurs du paysage  
& du fleurissement





# Regard(s)



**c.a.u.e.**  
de la manche  
CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT



Flamanville



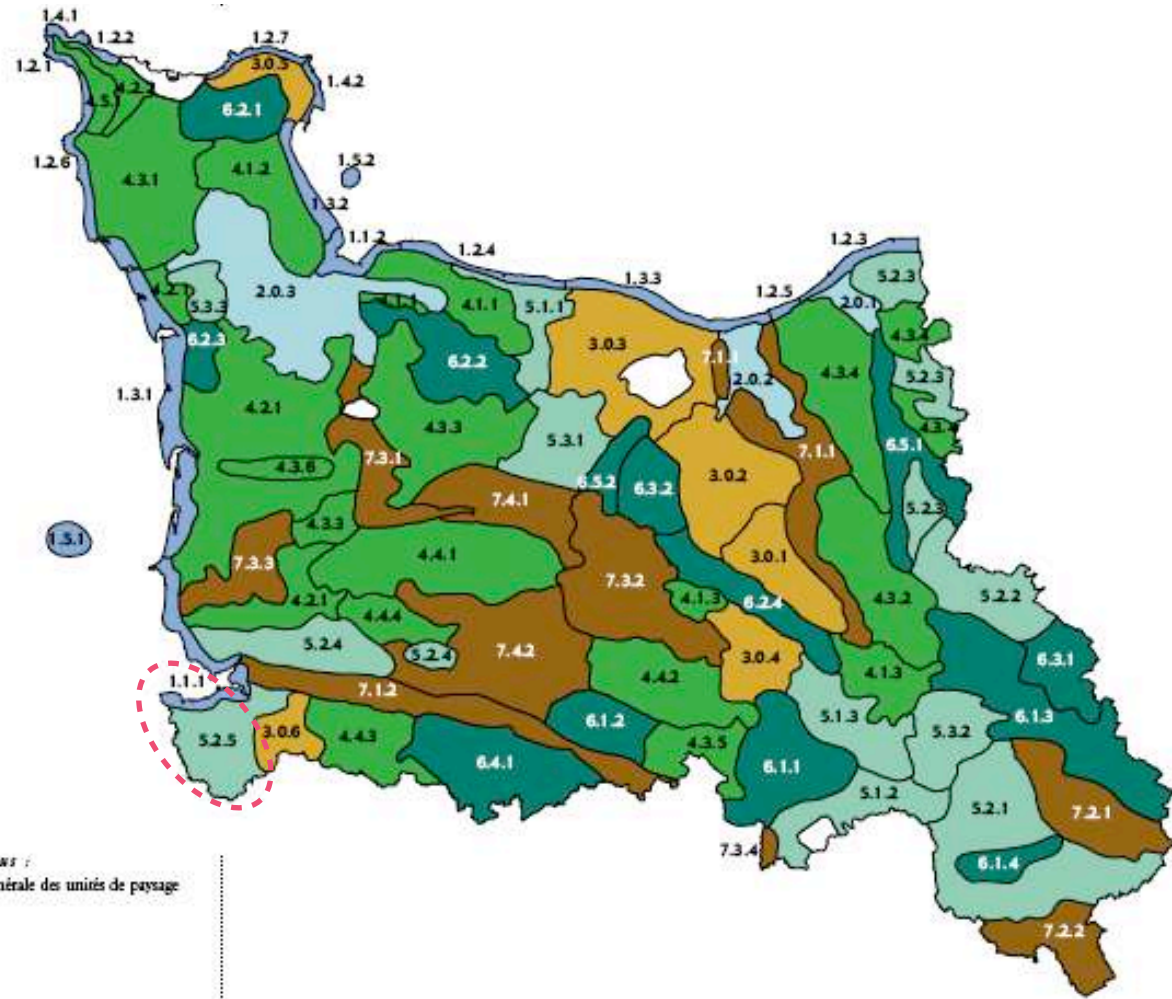
# 4<sup>ème</sup> Journée Rencontre...



Flamanville, c'est un cap et un plateau surplombant la mer. Le vent est sa condition, l'activité de la centrale électronucléaire son contexte. Le paysage se fonde ici sur sa géologie, le granit et le minerai de fer, et l'histoire sociale de ce lieu, celles des mineurs et de leurs maisons. Il prend aussi sa source dans les chemins, les champs, les haies et les bois, à l'abri du vent. Les arbres s'y élèvent à mesure qu'on s'éloigne de la mer ou qu'on s'en protège, dans les creux du relief. Jardiner Flamanville, c'est jardiner un paysage soumis à la loi de la nature et façonné à l'extrême par l'Homme. Planter un arbre et le voir lutter, accueillir avec une brassée de fleurs annuelles et une prairie fleurie et les renouveler sans cesse, entretenir les étendues folles de pelouses et de fauches et penser aux oiseaux, conserver des variétés de dahlias et les partager avec les habitants et les visiteurs... Sous les mains des jardiniers, c'est un paysage sensible qui se dessine, de couleurs et de formes... Un plus d'hospitalité.



# Regard(s)



Ci-dessus :  
Carte générale des unités de paysage

- PAYSAGES D'ENTRE TERRE ET MER
- PAYSAGES DE MARAIS
- PAYSAGES DE CAMPAGNES DÉCOUVERTES
- PAYSAGES BOCAGERS

- PAYSAGES MIXTES
- PAYSAGES AUX BOIS
- PAYSAGES MONTUEUX ET ESCARPÉS
- ESPACES PÉRIURBAINS



Unité 1.2.6  
Côte ouest du Cotentin  
Faloises et plages dessinées en croissant.

La merline s'étend de deux mètres au large de la plage jusqu'à l'arrière du dune, à l'exception de la zone de la falaise. La dune est marquée par la présence de la végétation à caractère méditerranéen de l'arrière-pays, qui s'étend sur le cap par le défilé en une pente, tandis qu'apparaît un vent d'arrière-pays de la Falaise, comme partout le long de la côte.

Une succession de trois anses exposées au couchant.

Unité 4.3.1  
"Le Cotentin secret au vert bocage"  
(Georges Pillement)

Paysage marqué par une succession de champs et de vallées, la partie occidentale de l'arrière-pays du Cotentin peut être qualifiée de "bocage collinaire". Le bocage y est dense et complexe. Le relief est marqué par des pentes en talus, malgré une formation de la roche qui la forme d'ordinaire une impression de "bocage ouvert" d'un bocage.

Un bocage dense sur un relief accidenté.

>>> Habillé d'un bocage, ce plateau dresse la silhouette des deux anses qui l'encadrent

## Un cap et un plateau

# Regard(s)



Centrale électronucléaire



Port de Diélette

GR 223 - Tour du Cotentin

Le Diélette

Hameau Blonde

Hameau Artus

Cité Sainte-Barbe

Le Bourg

Le Château

La Pierre au Rey

Hameau Poussard

Hameau Bonnemaïn

Hameau Cavelier

Caubus

Hameau Courtois

Houel

Le Chanteraine

>>> Le Clos de la Marquise, le parc du Château



## Y habiter, y travailler, y séjourner

# Regard(s)

Périmètre de protection au titre des Monuments Historiques

Espaces boisés classés (haies)

Espaces boisés classés (bois)

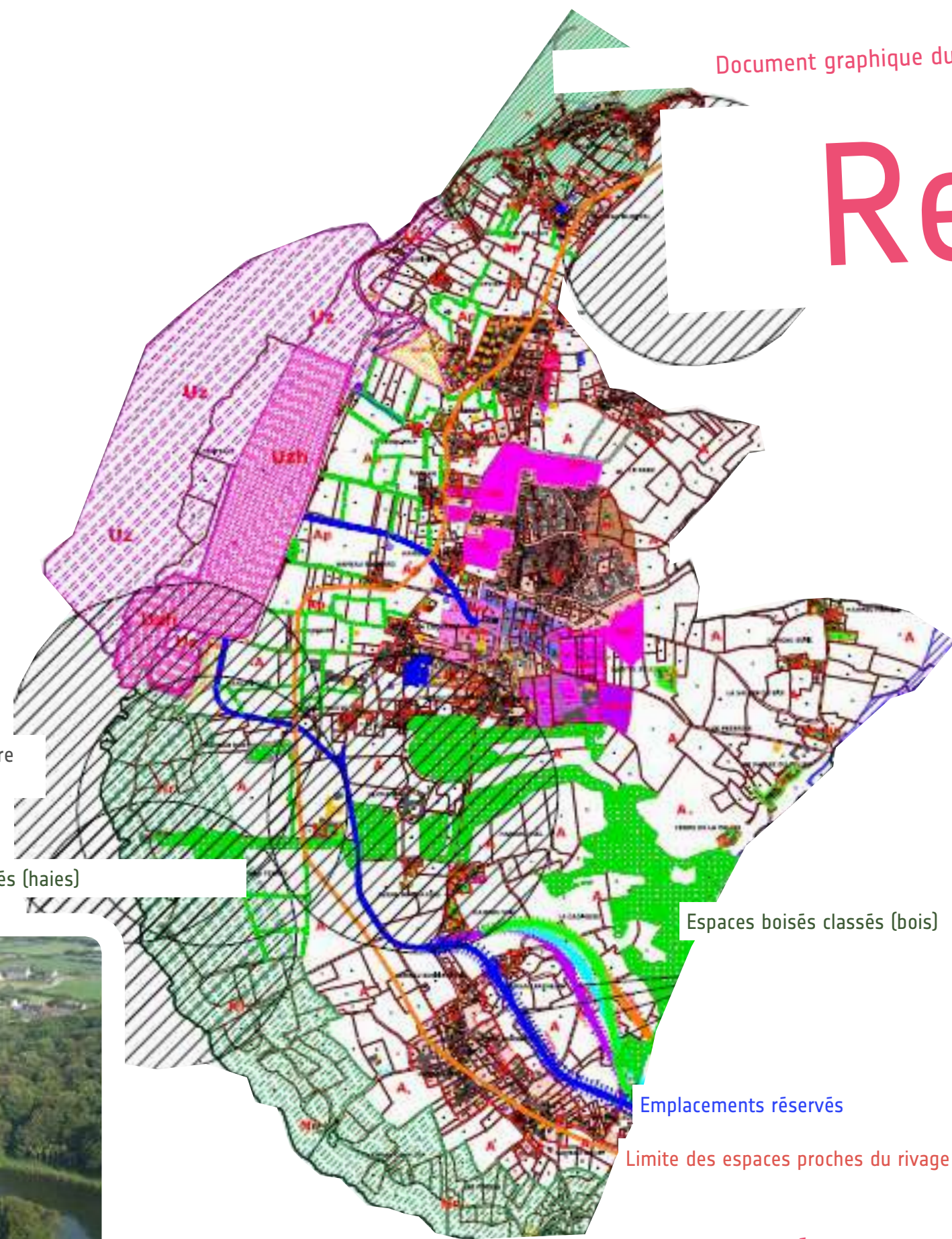
Zone inondable par débordement de nappe

Emplacements réservés

Limite des espaces proches du rivage

Parc et Château de Flamanville : Monument historique protégé et Espaces Boisés Classés

## Un territoire très occupé !



Rue du château

# Regard(s)



Entrée du Parc du château de Flamanville



## Un accueil par le paysage

# Regard(s)



- Zone stratégique de développement
- Secteur de renouvellement urbain
- ZNIIEFF type 1 Cap de Flamanville
- Parkings EDF
- Siège d'exploitation agricole
- ZNIIEFF type 2 Dunes et falaises de Flamanville au Rozel
- Point noir routier à traiter
- Voie nouvelle à intégrer au site
- Château
- Intégration paysagère
- Couloir de lignes HT
- Renaturalisation du site

>>> PADD, Plan Local d'Urbanisme

# Co-existence(s)





Paysage de pierres de granit, Arboretum forestier du Parc de la Sapinette

# Regard(s)



Granit de Flamanville

Le granit, le socle du paysage

Le Clos de la Marquise et silhouette des arbres du Parc du Château

# Regard(s)



>>> Cyprès de Lambert du cimetière et massif de la rue du Château

## La condition du vent...

Rue du Château

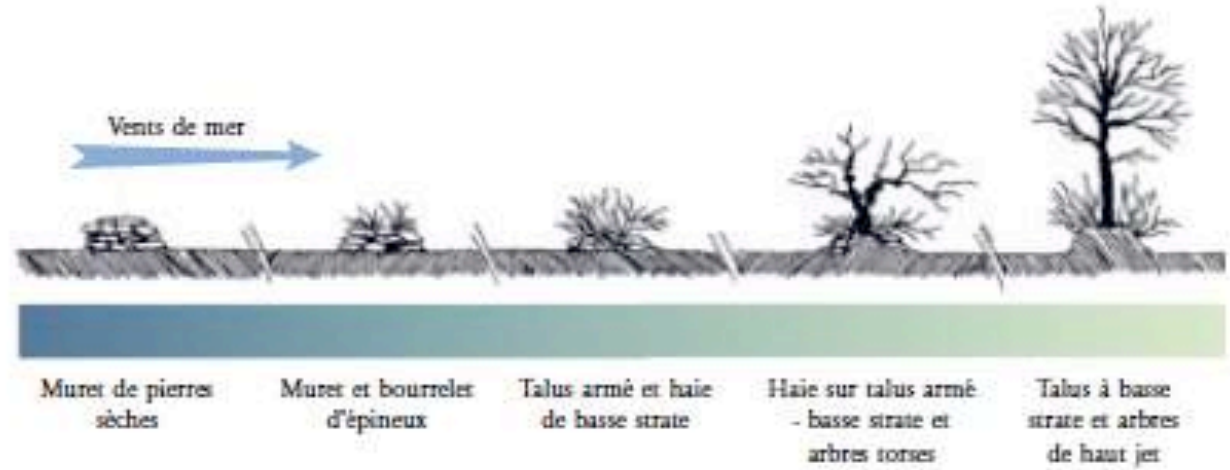
# Regard(s)



Haie préservée du parking de la centrale électronucléaire

Les talus, une structure du paysage

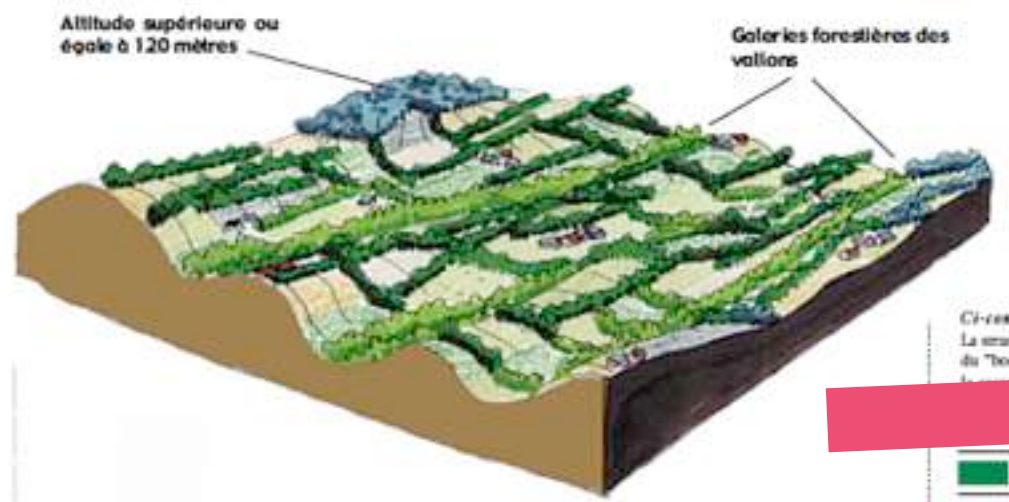
# Regard(s)



PROXIMITÉ DU LITTORAL



Le chemin creux bordé de deux talus armés d'une maçonnerie de moellons.



>>> Descriptions de l'Inventaire des Paysages Bas-Normands



## Houle de collines vêtues de bocage

# Regard(s)



WAGONNET EN SERVICE AU NIVEAU M...  
WAGONNET EN SERVICE AU NIVEAU M...

SAINTE  
BARBE  
1992

Cité Sainte-Barbe



Les mines, un paysage social

Parking hors-site industriel de la centrale électronucléaire

# Regard(s)



La centrale électronucléaire

## Le nucléaire, un contexte industriel

Prairie fleurie

# Regard(s)



Jardins familiaux

Espaces libres non constructibles

Mairie

# Regard(s)



Massif au carrefour de la RD65 et de la rue de la Tasserie

Un fleurissement à base d'annuelles



Palette végétale dans le bourg - Source : Mairie de Flamanville

# Regard(s)



Château



## Un fleurissement annuel

Palette végétale dans le bourg - Source : Mairie de Flamanville

# Regard(s)



D'un décor à l'autre > Chantier de replantation des massifs en octobre

## Un fleurissement annuel

Rue du Château

# Regard(s)



Rue du Château

Une structure arbustive et arborée

Parking du Groupe scolaire Jules Ferry

# Regard(s)



Verger de pommiers du Clos de la Marquise

## Des espaces arborescents

Bois du Château

# Regard(s)



Arboretum forestier de la forêt communale de Flamanville (Parc de la Sapinette)

## Des espaces arborés

Jardin conservatoire des dahlias du Parc du Château

# Regard(s)



Serres municipales

Un jardin conservatoire de dahlias

Lieu de promenade du Clos de la Marquise

# Regard(s)



Place de la Mairie et du Groupe scolaire Jules Ferry

## Transitions d'un espace à l'autre

Chemin du Dêhus

# Regard(s)



Rue du Clos de la Marquise

## Liens piétonniers



Bassin d'orage du Clos de la Marquise

# Regard(s)



Bassin d'orage du parking hors-site de l'usine électronucléaire

Des espaces gérés naturellement

Parvis de l'église Saint Germain

# Regard(s)



Entrée du parc du château derrière le Monument Commémoratif

Des espaces traités avec soin

Revêtement alvéolaire des parkings enherbés

# Regard(s)

Pavement des parvis des édifices publics

## Qualité des revêtements

# Actions(s)



L'entretien et les espaces verts à Flamanville, ce sont 5 jardiniers ETP dont le responsable et des apprentis toute l'année

Arrosage : 80% de l'eau utilisée pour l'arrosage provient des étangs du parc du château

Tonte : 33 ha de pelouses et fauches

Jardin des Dahlias : 1 ha - 1000 variétés - 4 tubercules par variété

Communication dans le bulletin municipal une fois par an et information sur le site internet de la commune - Mise en place d'une commission de vie de quartier avec un conseiller délégué par quartier

Animations : Fête des Dahlias, visite de la serre du château avec les écoles, visite du bois de Flamanville avec l'Office du Tourisme



>>> Des espaces verts, lieux de convivialité et de culture, pour les habitants et les visiteurs

## Au service du territoire



# 4<sup>ème</sup> Journée Rencontre...



A suivre cet après-midi...

Les massifs  
Des petits jardins...





# 4<sup>ème</sup> Journée Rencontre...



## Créances

27 janvier 2015



## Flamanville

3 février 2015



## Pontorson

29 janvier 2015

**C.a.u.e.**  
de la manche  
CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT

