

PHASE 2 - Démarche d'accompagnement intercommunale du PLU

Rôles des acteurs dans les outils

Documents réalisés par...

APPUIS CONVENTIONNES CAHIER DES CHARGES PLU	1. "De l'Ecoute à la démarche..."		Outils CAUE		
	1. CAHIER DES CHARGES	<ol style="list-style-type: none"> Dégager les enjeux d'un PLU Intercommunal Les indices du territoire partagés par l'intercommunalité Les principes politiques communs Moyens et rôle portés par l'intercommunalité Les objectifs d'évaluation. La participation 	<ul style="list-style-type: none"> Charte du PLU : cahier des charges Fiche "Ouverture de la question" 	FICHES 1	VALIDATION DE LA DEMARCHE
ACCOMPAGNEMENT CONVENTIONNE REALISATION DU PLU PAR UN BUREAU D'ETUDE EXTERIEUR AU COMITE DE PILOTAGE	2. "Comprendre les enjeux..."		Outils CAUE		
	2. DIAGNOSTIC PARTAGE	<ol style="list-style-type: none"> Mettre les acteurs en situation d'analyse Fabrication du diagnostic partagé : les "Indices du territoire" Croiser les diagnostics selon 4 niveaux de perception "Ce que l'on partage du diagnostic..." 	<ul style="list-style-type: none"> Carnet de Diagnostic partagé Fiche "Lecture croisée des enjeux" 	FICHES 2	VALIDATION DES ÉLÉMENTS PARTAGÉS
	3. "Choisir les priorités..."		Outils CAUE		
	3. FONDEMENTS	<ol style="list-style-type: none"> Mettre les acteurs en situation de dialogue Dégager des postures, des scénarios : "Vocations de territoire" Croiser les stratégies d'action selon 4 niveaux de lecture "Ce que l'on partage des orientations..." 	<ul style="list-style-type: none"> Carnet d'arbitrage des orientations du PLU Fiche synthèse : 4 Niveaux de lecture 	FICHES 3	VALIDATION DES ORIENTATIONS
4. "Organiser les moyens..."		Outils CAUE			
4. AGENDA - ACTIONS	<ol style="list-style-type: none"> Mettre les acteurs en situation de choix Recenser l'ensemble des actions à programmer : Agenda Hiérarchiser l'ensemble des actions, objectifs et procédures "Ce que l'on délègue..." 	<ul style="list-style-type: none"> Carnet de préparation des outils du PLU Fiche synthèse : 4 Niveaux d'action 	FICHES 4	VALIDATION DES ACTIONS	
5. "Prolonger l'action..."		Outils CAUE			
5. EVALUATION	<ol style="list-style-type: none"> Mettre les acteurs en situation d'observation Recenser l'impact des projets : les "Indicateurs du territoire" Analyser les nouveaux usages induits par les projets "Ce que l'on partage du travail collectif..." 	<ul style="list-style-type: none"> Carnet des fiches d'évaluation Fiche synthèse : 4 Niveaux d'évaluation 	FICHES 5	VALIDATION DES EVALUATIONS	

ELUS	TECHNICIENS	USAGERS	BUREAUX D'ETUDE	TEMPS PREVISIONNEL	Documents/Actions à réaliser	ECHELLE COMMUNALE (FAN...)	ECHELLE INTERCOMMUNALE (PLU, SCOT...)
Participe	Réalise			15 jours	<ul style="list-style-type: none"> Charte du PLU : cahier des charges <ul style="list-style-type: none"> Audit / Prédiagnostic Etat des lieux des objectifs, moyens Principes Intercommunaux Etape par Etape Fiche "Ouverture de la question" <ul style="list-style-type: none"> Synthèse des enjeux du PLU 	CAUE	BE
Participe	Réalise	Participe		15 jours		CAUE	BE
Valide						CAUE	BE/CAUE
ACTE				9 MOIS	Organisation du Comité de pilotage <i>Provoquer le débat interne, en ouvrant une analyse critique partagée de l'ensemble des études réalisées, avec l'appui des bureaux d'études déjà concernés.</i>		
					<i>La composition du Comité de réflexion doit pouvoir évoluer, au gré des besoins.</i>		
Participe	Réalise		Réalise		<ul style="list-style-type: none"> Carnet de Diagnostic partagé : <ul style="list-style-type: none"> Diagnostic du/des Bureaux d'études Diagnostic des études précédentes Questionnaire Diagnostic par communes Diaporama et commentaires Fiche "Lecture croisée des enjeux" <ul style="list-style-type: none"> Synthèse des éléments partagés du diagnostic Fiche synthèse des 4 Niveaux de lecture 	BE	BE
Participe	Réalise	Participe	Réalise			BE/CAUE	BE
Valide						CAUE	BE/CAUE
ACTE				3 MOIS			
Participe	Réalise		Réalise		<ul style="list-style-type: none"> Carnet d'arbitrage des orientations : <ul style="list-style-type: none"> Scénarios d'aménagement / Enquêtes Questionnaire Scénarios, par communes Diaporama et commentaires Fiche synthèse : 4 Niveaux de lecture <ul style="list-style-type: none"> Synthèse des scénarios d'aménagement Fiche synthèse des 4 Niveaux de décisions 	BE	BE
Participe	Réalise	Participe	Réalise			BE/CAUE	BE
Valide						CAUE	BE/CAUE
ACTE				3 MOIS			
Participe	Réalise		Réalise		<ul style="list-style-type: none"> Carnet de préparation des actions <ul style="list-style-type: none"> Schémas directeurs Constitution d'un référentiel illustré Questionnaire Actions, par communes Définir les Indices et Indicateurs d'évaluation Fiche synthèse : 4 Niveaux d'action <ul style="list-style-type: none"> Synthèse des éléments partagés du diagnostic Fiche synthèse des 4 Niveaux d'action 	BE	BE
Participe	Réalise	Participe	Réalise			BE/CAUE	BE
Valide						CAUE	BE/CAUE
ACTE				2 MOIS			
	Participe		Réalise		<ul style="list-style-type: none"> Carnet d'observation des actions <ul style="list-style-type: none"> Etudes réalisées / Projets réalisés Questionnaire Evaluation, par communes Fiche synthèse : 4 Niveaux d'observation <ul style="list-style-type: none"> Relevés des Indicateurs d'évaluation Fiche synthèse des 4 Niveaux d'évaluation 	BE	BE
	Réalise	Participe	Réalise			BE/CAUE	BE
Valide						CAUE	BE/CAUE
ACTE				1 MOIS			