

**maître d'ouvrage**  
privé

**programme**  
construction d'une maison individuelle  
à 01 leymont

**surfaces**  
shon 151m<sup>2</sup>

**livraison**  
mai 1998

**budget**  
150 724 €



## leyment maison individuelle

Le présent projet porte sur la construction d'une maison individuelle au lieu-dit "les dessertes", sur un terrain en pied de coteaux orienté sud-ouest.

Le paysage environnant est constitué au sud-ouest d'un rideau de résineux masquant quelques constructions en R+1, au nord-ouest & au sud-est de maisons individuelles et au nord-est d'un bois à flanc de coteau.

Le tissu bâti environnant est relativement lâche et ponctuel depuis la sortie du bourg de leymont.

La maison est implantée sur la partie du terrain la moins pentue en recul de la voie CD 77b, de façon à observer le même alignement que les constructions avoisinantes.

Le traitement architectural de cette maison est issu de la synthèse d'une modénature à tendance contemporaine et de l'emprunt d'éléments et de matériaux traditionnels afin que l'impact de cette construction soit en harmonie avec le paysage environnant.

