









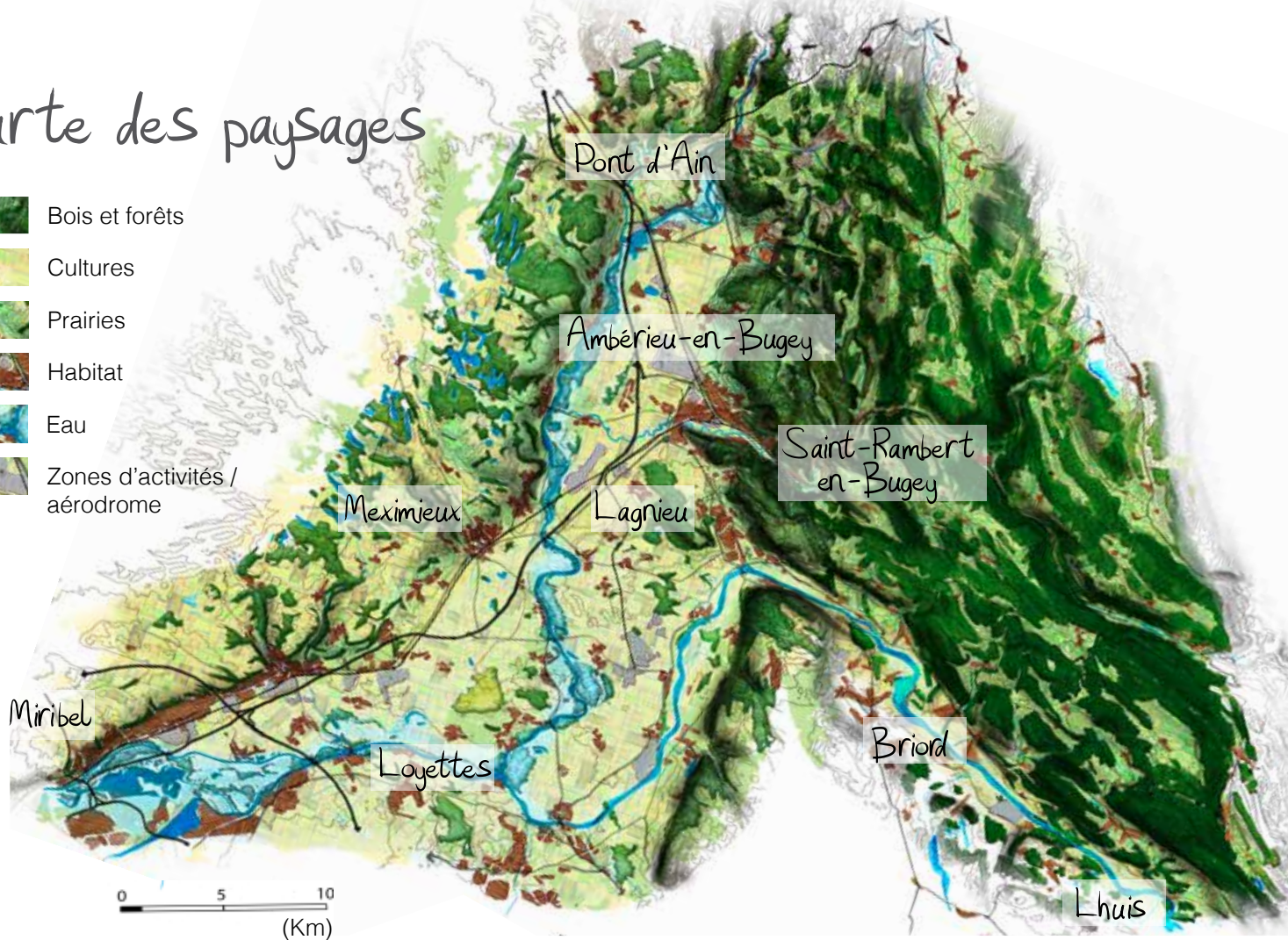
RANDOSCOT
Bugey Côtière Plaine de l'Ain

Carnet de route
Jeudi 16 Juin 2016

Arpenter et lire les paysages pour dessiner ensemble leurs devenirs

Carte des paysages

-  Bois et forêts
-  Cultures
-  Prairies
-  Habitat
-  Eau
-  Zones d'activités / aérodrome



RandoSCoT BUCOPA : Point de départ

En pleine procédure de révision, le SCoT BUCOPA a souhaité donner toute leur place aux paysages et mieux prendre la mesure de leur évolution dans l'avenir de son territoire.

En effet, l'impact du moindre aménagement n'est pas neutre. Outre une planification cohérente, la qualité de chaque projet implique une bonne connaissance du territoire dans lequel il va se réaliser, de ses richesses, de sa capacité à résister, s'adapter, ou anticiper les mutations. En un mot, cette qualité implique d'envisager comment chaque projet compose avec son paysage.

Un des enjeux du SCoT est de mieux maîtriser ces impacts qui concernent tout un chacun, pour veiller à une urbanisation harmonieuse et à un cadre de vie agréable. Aussi, le Syndicat mixte BUCOPA a engagé une démarche audacieuse autour des paysages du territoire, s'attachant dans un premier temps à une meilleure sensibilisation des élus. Cette première étape est baptisée RandoSCoT.

L'enjeu fort de cette RandoSCoT est de proposer aux élus des outils. Ils permettront de veiller à la meilleure insertion des projets en observant comment la qualité de l'aménagement compose le paysage.

Le paysage est un enjeu collectif. La RandoSCoT est une démarche participative, associant une équipe d'élus, qualifiés d'«arpenteurs».

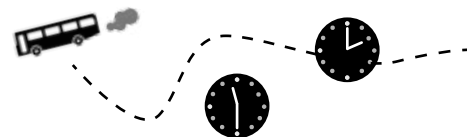
Les parcours « sur le terrain » pendant deux premiers jours, ponctués de rencontres et de lectures de paysage, suivis par une séance de retour d'expérience, favoriseront les échanges entre élus et techniciens.

Le carnet de route est un outil pour les «arpenteurs». D'une part, il suit le cheminement emprunté durant la RandoSCoT. D'autre part, les onglets renvoient à la thématique questionnée au travers du parcours. Ainsi, un lien entre les thématiques peut être fait facilement et une vision d'ensemble pour une réflexion globale peut être engagée.

Le carnet de route :

Lecture chronologique :

Les pages du carnet suivent le déroulé chronologique de la journée





Lecture thématique :

Les onglets du carnet renvoient à une grande thématique

-  les moments de lecture partagée
-  l'eau
-  Les franges urbaines et extensions
-  L'urbain
-  Les ressources naturelles et agricoles



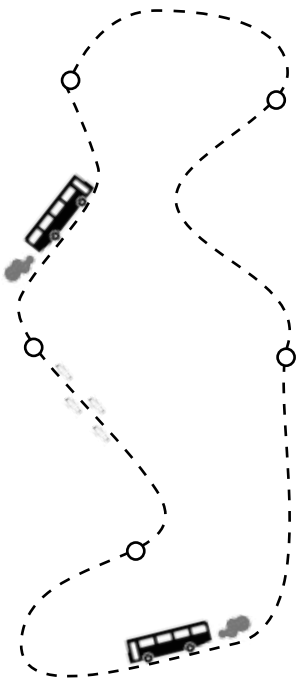
Le parcours de la Rando SCOT : Jeudi 16 Juin









- X Départ/Retour
- Arrêt
-  Trajet
-  Pause déjeuner





Départ : St-Maurice de Rémens / Château



- 1** Une rivière vivante /// Des milieux riches et changeants 
- 2** Une plateforme logistique dans le marais /// La Dombes maraîchère 
- 3** Aux portes de Lyon /// Depuis la Côtière 
- 4** Conurbation /// Corridor écologique en entrée de ville 
- 5** Zone d'activités de la Croze /// Les zones activités sur le territoire 
- 6** La production d'énergie /// Entre fleuve et rivière : un parc industriel 
- 7** Évolution du parcellaire agricole /// La production de céréales 
- 8** Panorama de la Tour de St Denis 

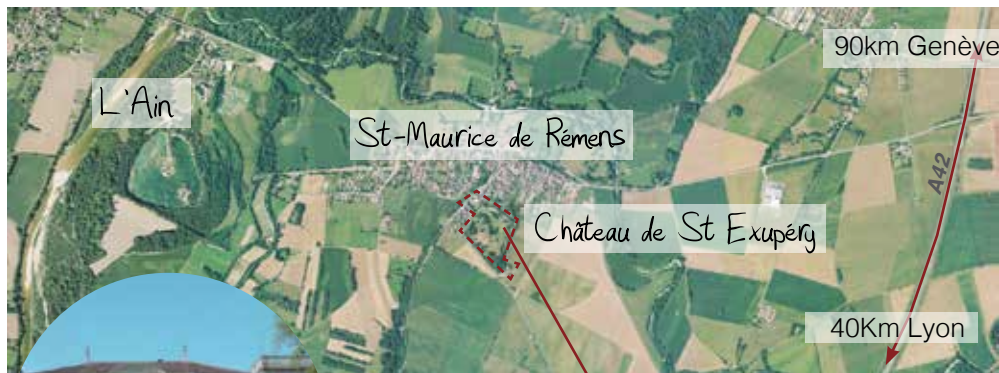


Retour : St-Maurice de Rémens / Château



Rayonnement d'un projet touristique

Le projet de château de St-Exupéry à St-Maurice de Rémens, quels aménagements?



« Peu importait qu'elle fût éloignée ou proche, qu'elle ne pût ni me réchauffer dans ma chair ni m'abriter, réduite ici au rôle de songe : il suffisait qu'elle existât pour remplir ma nuit de sa présence. Je n'étais plus ce corps échoué sur une grève (...) j'étais l'enfant de cette maison. » Antoine de Saint-Exupéry (1939)

Le château est construit entre 1815 et 1830, il devient par héritage la propriété de Madame de Saint-Exupéry. Il est la demeure familiale dans laquelle Antoine de Saint-Exupéry passera une partie de son enfance. Le château et son parc composé de sapins noirs et de tilleuls, sont présents dans de nombreux ouvrages de Saint-Exupéry, Simone de Saint-Exupéry et Michèle Persane-Nastorg racontant la vie de la famille Saint-Exupéry au château de Saint-Maurice.

Aujourd'hui, le château devient acteur d'un projet d'envergure internationale offrant une identité à la ville en faisant revivre la maison d'enfance de Saint-Exupéry et accessible à un très large public.

Une richesse touristique

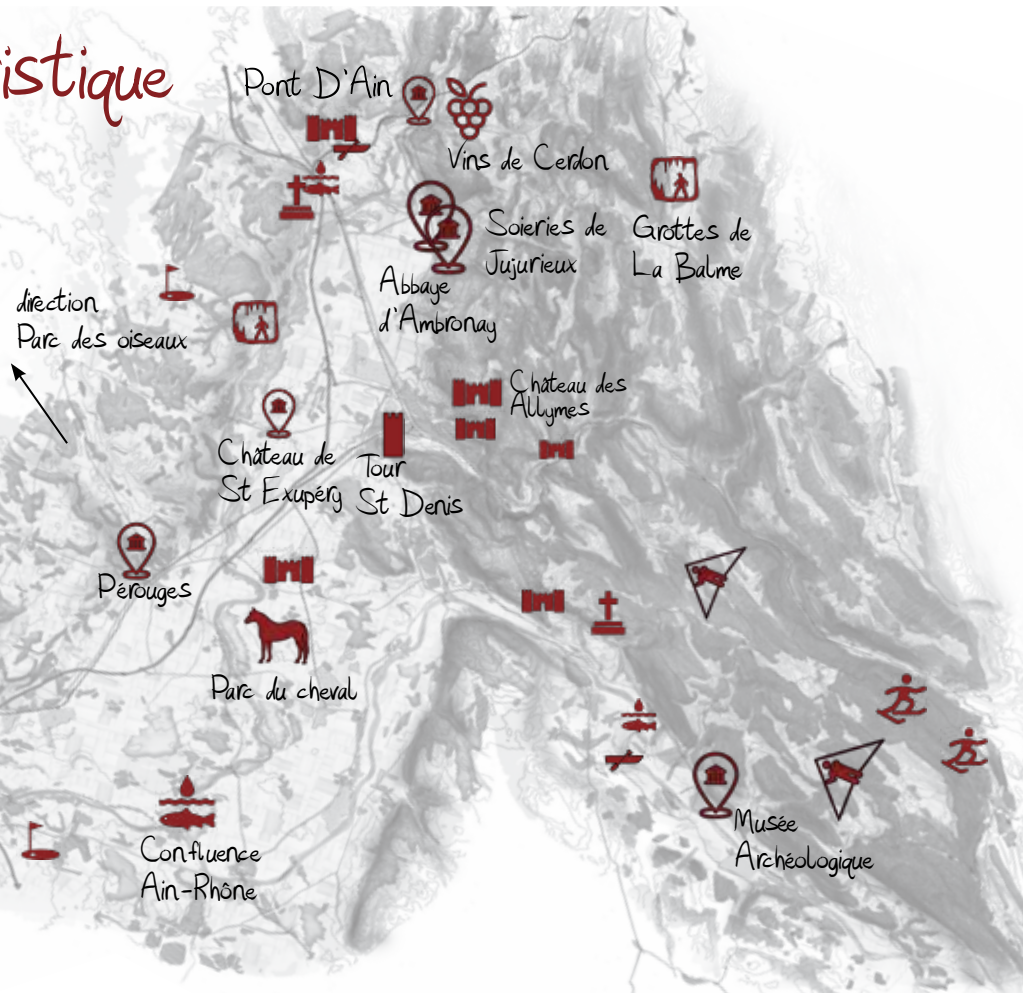
Quelle connexion ?

Destination campagne / montagne, image extrêmement positive auprès des clientèles françaises et européennes. Elles recherchent ces lieux d'authenticité associés notamment à un monde rural : convivialité, ressourcement, terroir. Des attentes en termes d'accessibilité des territoires et de services sont constatées.

Estimation de l'économie touristique sur le territoire

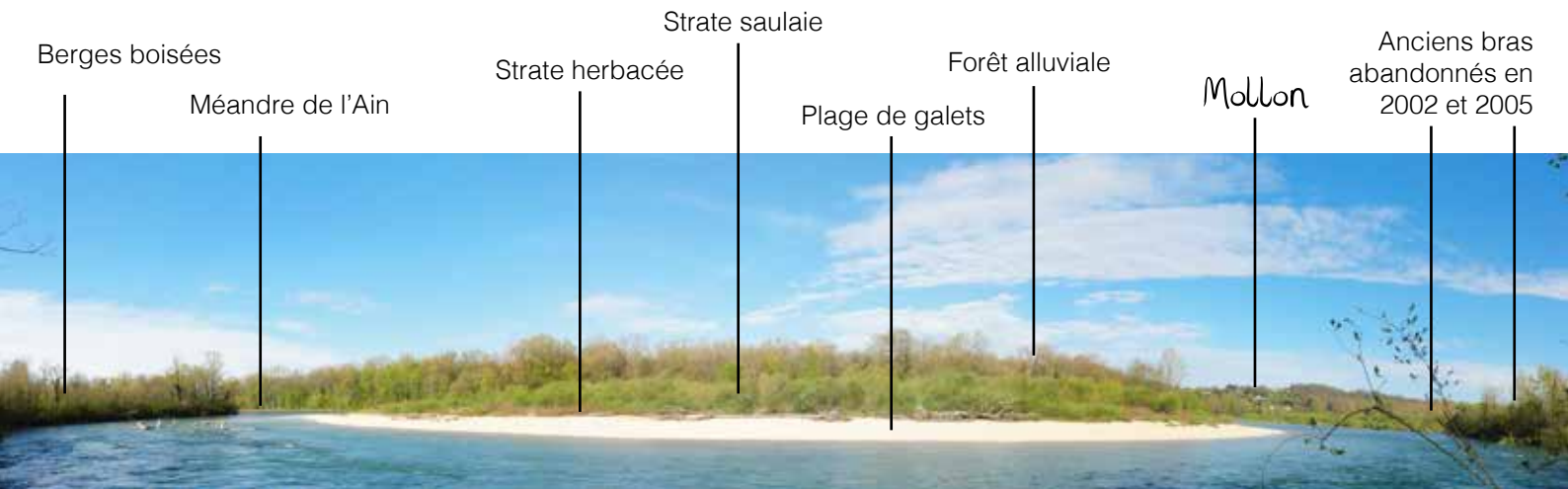
21 185 470€ richesse dégagée par l'activité touristique sur le territoire
367 810 nuitées en hébergements marchands et
280 360 nuitées en résidences secondaires
36,47€ de dépense moyenne par personne et par jour en espace rural
298 entreprises du secteur tourisme
1508 emplois dans le secteur tourisme
source Aintourisme

Madone de Miribel
Parc Miribel-Jonage



Une rivière vivante

Comment ses lits successifs façonnent les paysages



Évolution des lits de la rivière



Source SBVA



Des milieux riches et changeants

Réerves et/ou sites touristiques ?



Forêt mixte bois
durs

Développement de
la forêt bois blancs

Pionniers de la forêt
bois blancs

Plantes herbacées

Galets nus

l'Ain

Forme et nature des végétaux en fil du temps

10-15 ans

1
Plage à Saint-Maurice-de-Gourdans

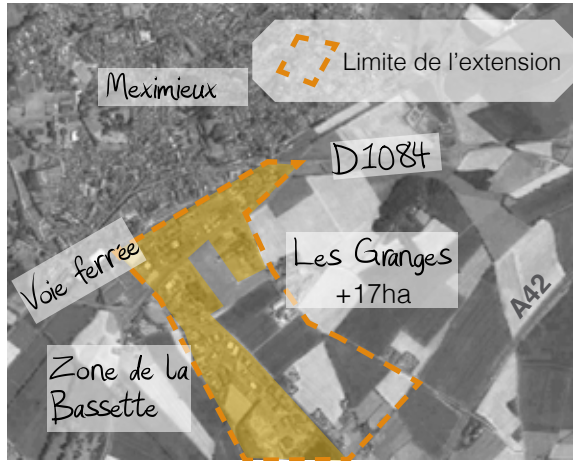


Circuit découverte à Blyes



Une ZA en périphérie

La ZA de Meximieux : question de limites?



Continuité zone d'activité et grand paysage



Indifférence/non-valorisation

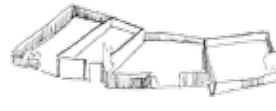


Esquisse d'une volonté d'intégration



Interaction et valorisation

De la cellule au système



Clôturé

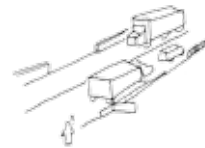


Semi-ouvert



Ouvert / mis en commun

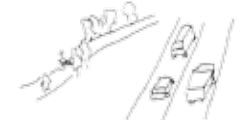
Formes et Organisation des réseaux viaires



Voirie pure



Espaces piétons
sommaires

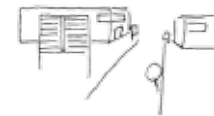


Circulations douces en site
propre/transports en commun

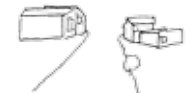
Cacher pour mieux montrer ?



Omniprésence
des panneaux



Mise en commun
de la signalétique



Signalisation
d'intérêt local

Depuis le couloir de flux

Quels paysages depuis l'autoroute ?

- Ouverture en 1987
- Longueur sur le SCoT : 53,3 Kms
- Temps de traversée du SCoT: 30 min
- À Miribel : 58 200 Véhicules/jour et 32 000 Véhicules/jour à Pont d'Ain
- Paysages aussi offerts depuis la voie ferrée

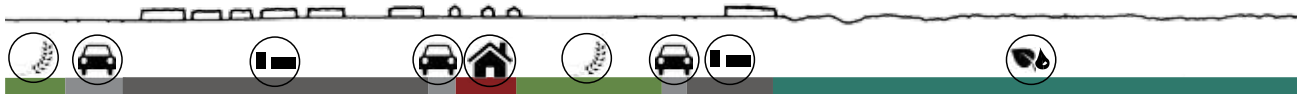
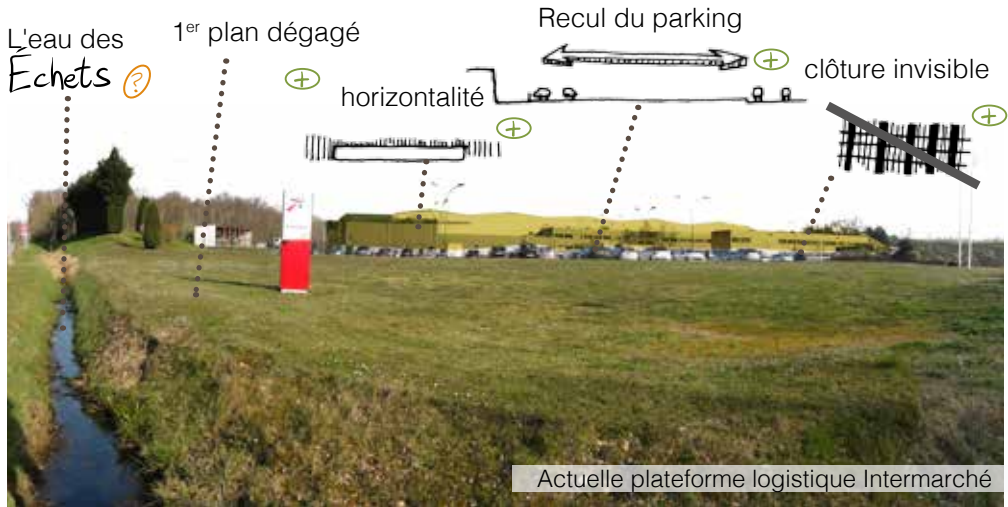


Une plateforme logistique dans le marais

Comment tirer parti des qualités du plateau de la Dombes aux Échets ?

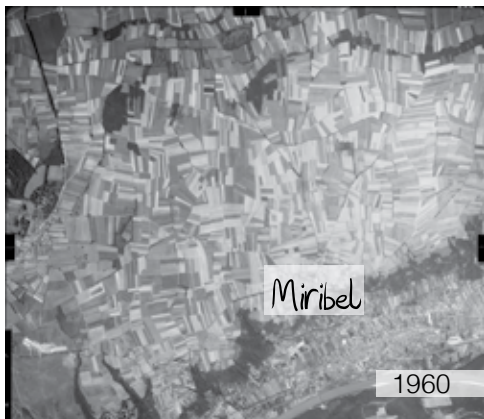
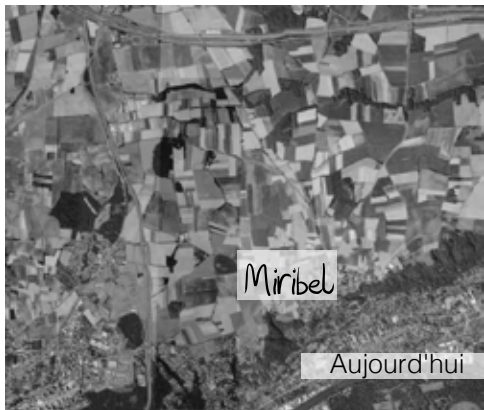


Les Échets doit son nom soit à la lèche, plante envahissant les marais, soit au patois local dans lequel l'échet signifie "la rive plus ou moins boueuse d'une rivière ou d'une nappe d'eau". Dans tous les cas, ce hameau est en lien direct avec l'eau.
 La plateforme logistique ayant un avenir incertain, quelles évolutions possibles pour une emprise comme celle-ci ?



La Dombes maraîchère

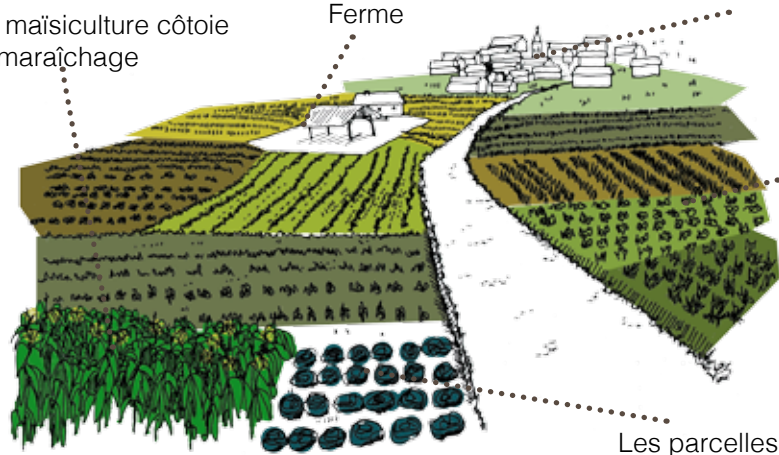
Quels enjeux de préservation pour ce mode de production ?



La maïsiculture côtoie le maraîchage

Ferme

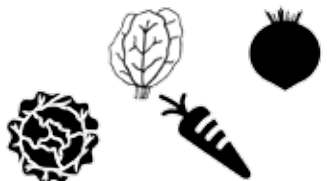
Village lié au maraîchage au cours de l'histoire



Parcelle étroite et régulier

Les parcelles s'agrandissent

Le territoire de la Dombes est occupée par du maraîchage depuis de nombreuses décennies et continue aujourd'hui à nourrir les villes.



Plusieurs légumes cultivés

Le terme "maraîchage" apparaît au cours du XVIII^{ème} siècle : il désignait alors l'activité des jardiniers qui cultivaient, autour de Paris, des jardins-potagers en général situés sur des marais. Cette pratique ancienne se développe aujourd'hui en profitant des circuits-courts et de la demande grandissante en légumes frais locaux.

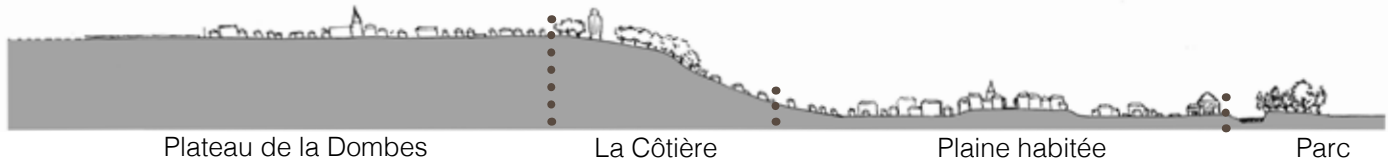


Aux portes de Lyon

Comment la ville peut-elle se réinventer ?



3



Depuis la Côtière

Comment qualifier la ville avec les paysages environnants ?

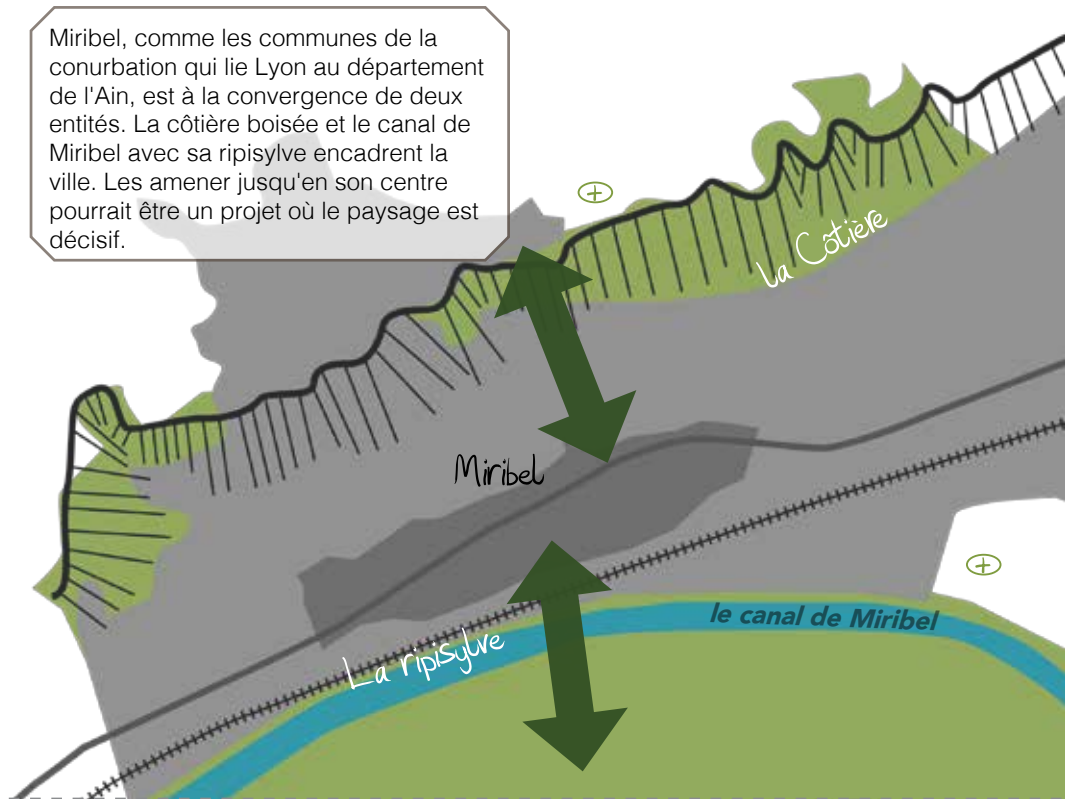
Le plateau maraîcher



La ripisylve

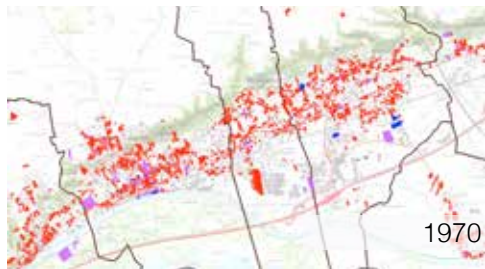
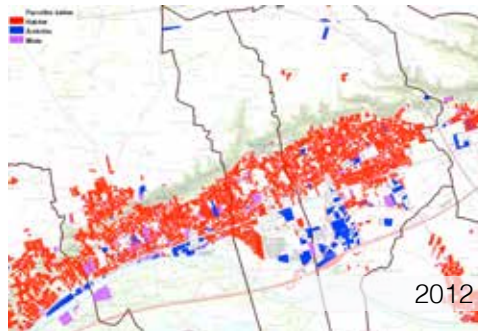
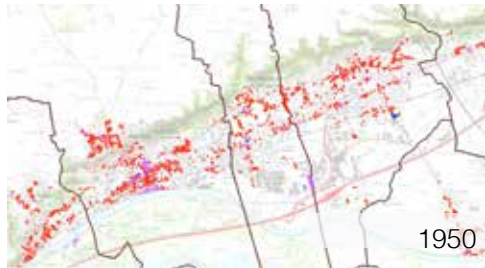
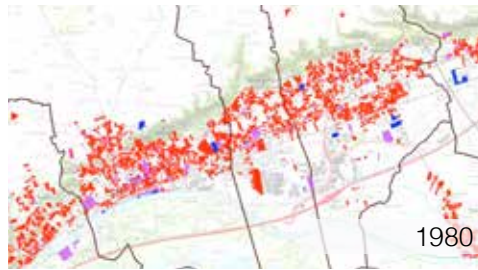
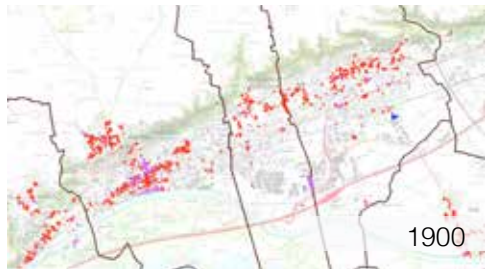


Miribel, comme les communes de la conurbation qui lie Lyon au département de l'Ain, est à la convergence de deux entités. La côtière boisée et le canal de Miribel avec sa ripisylve encadrent la ville. Les amener jusqu'en son centre pourrait être un projet où le paysage est décisif.



Conurbation

Quelle importance ont les respirations visuelles ?



L'évolution des parcelles bâties a rendu imperméables les liaisons entre le plateau de la Dombes/Côtière et la plaine (ripisylve du Rhône)



Corridor écologique en entrée de ville

4

Quelle cohabitation en entrée de ville de Beynost ?

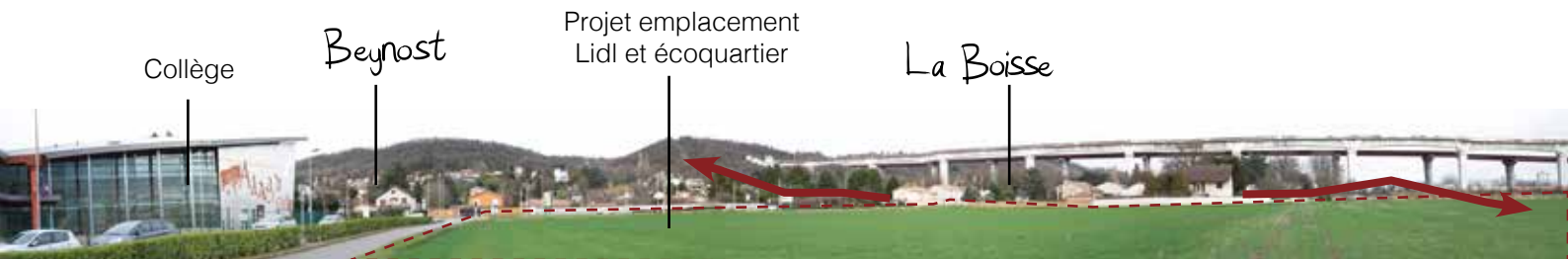


Le corridor écologique entre Beynost et La Boisse assure la connexion entre les réservoirs de biodiversité de la Côtière et du Rhône, offrant aux espèces végétales et animales des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie.

source TVB.fr

Ces corridors écologiques également garantissent des ouvertures sur le paysage lointain et participent ainsi à la qualité des espaces urbains. Ils peuvent aussi maintenir des coupures entre les villes.

Cependant, leur réalité est fragile car pour vraiment exister, ils ont besoin de surfaces généreuses...



Entre cadre de vie et paysage

Comment le quartier-gare de Montluel reliera-t-il la ville ?

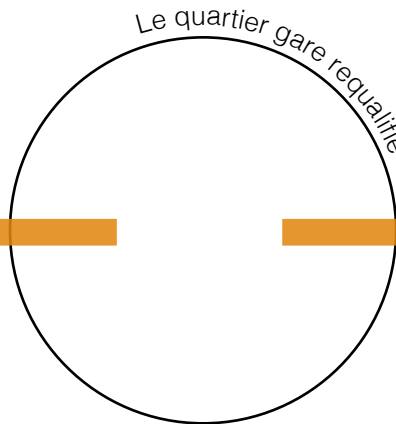


Couronne industrielle et d'activité

Couronne mixte

Le centre ville préservé

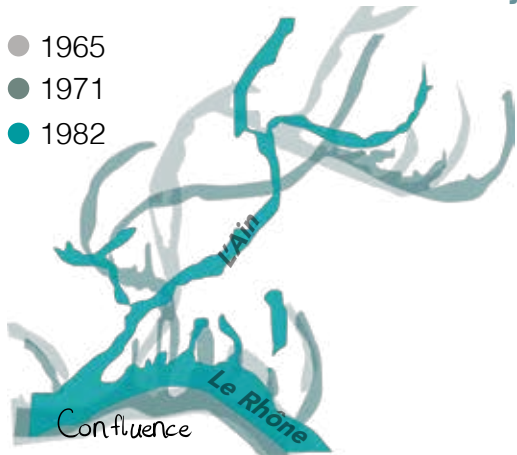
Le coteau habité



Une confluence d'ampleur

Comment donner à lire cette dynamique particulière ?

- 1965
- 1971
- 1982



Aujourd'hui le confluent évolue encore ...



Comme une grande partie du cours de l'Ain sur le territoire du SCoT, la confluence est classée Natura 2000. Le site est aussi classé à l'échelle nationale "paysage de vallée et d'eau". En mouvement permanent, le confluent de l'Ain et du Rhône est en Europe l'une des dernières zones de confluence d'une telle superficie qui reste active et naturelle. Il présente un grand intérêt écologique.

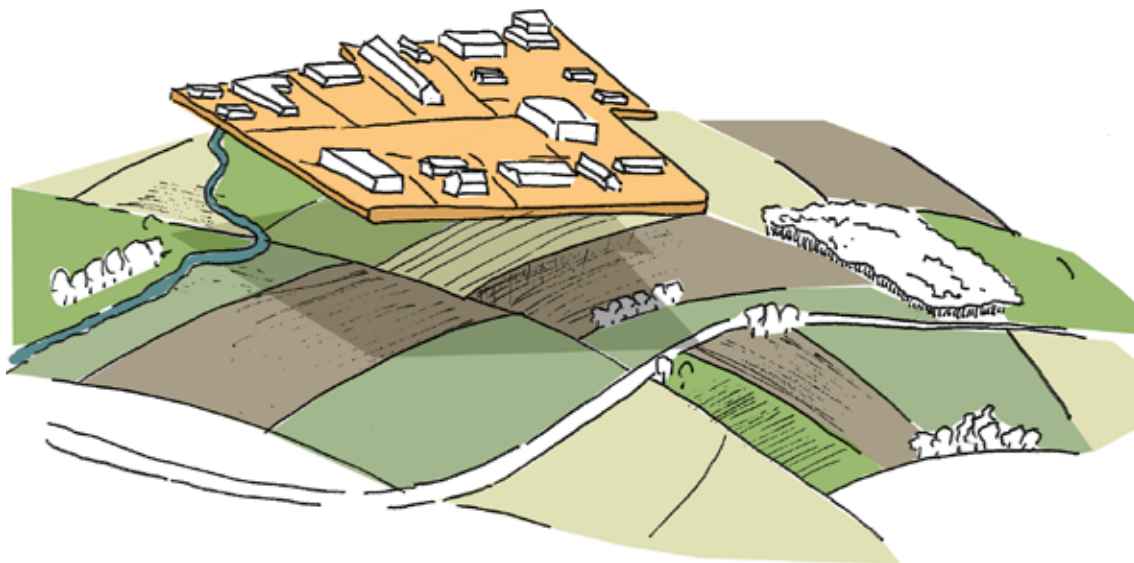
- sentiers
- site classé
- Natura 2000



Zone d'activités de La Croze

Quels rapports entre le site et l'implantation d'activités? (exemple à Loyettes)

La manière dont s'implante une zone d'activité lui donne une forme et un impact particulier selon le paysage pré-existant dans lequel elle le fait. L'installation répond généralement à des logiques liées à l'activité et à son rayonnement, au coût du foncier, à l'accessibilité... Ces logiques doivent aussi permettre de créer un paysage de qualité.



Dis moi comment tu t'implantes ...

Dans le tissu urbain



En entrée de ville



Isolée



Les Zones d'activités sur le territoire

Comment qualifier les zones d'activités ?

L'accueil ou le maintien d'activités économiques est un enjeu très fort qui se traite de plus en plus dans un cadre intercommunal. Le souci de cohérence concerne différents aspects: gestion du foncier disponible, limitant la quantité et la dispersion des surfaces commercialisables, dynamique de requalification des zones d'activités ou de reconversion de bâtiments, qualité des implantations liées à des prescriptions architecturales, urbaines et paysagères et l'implication des entreprises elles-mêmes. Cette cohérence (à anticiper) se traduit dans le paysage.

Le SCoT définit un schéma d'accueil des entreprises et localise sur le territoire les principales zones d'activités économiques.

La localisation des futures zones d'activités artisanales reste encore à définir.



Définissez votre zone d'activité idéale :



La production d'énergie / La centrale nucléaire

Quelle place occupe la centrale dans le paysage de la plaine ?



La centrale nucléaire du Bugey est née en 1965. En 1972 Bugey 1 est mise en service puis remplacée par quatre réacteurs et leurs cheminées de 128 m. de haut en 1994.

La centrale occupe une superficie de 100 hectares sur la rive droite du Rhône, à 40 km à l'est de Lyon. Elle produit, en moyenne chaque année, l'équivalent de 40% de la consommation électrique annuelle de la région Rhône-Alpes.

Visible depuis des dizaines de kilomètres à la ronde, la centrale est un repère dans le paysage.

Demain:

- D'autres solutions de production d'énergie ? lesquelles ?
- Quelles conséquences sur le paysage ?

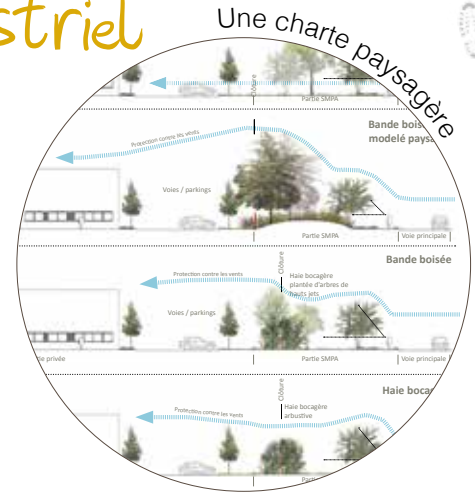
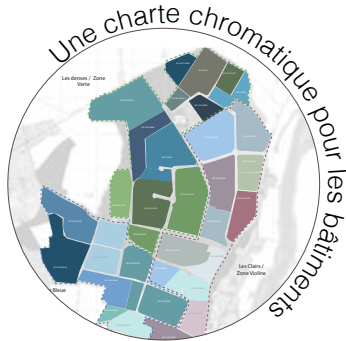


« on est bientôt chez Mamy, on passe devant la fabrique de nuages »

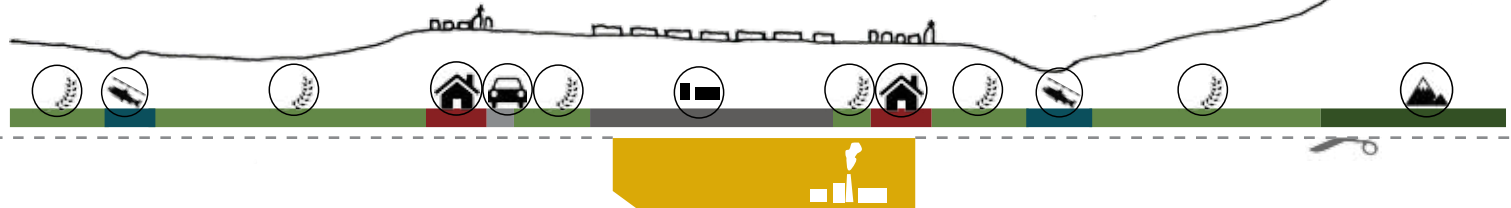
Entre fleuve et rivière : un parc industriel

Quelles sont les valeurs de paysage portées par le Parc ?

- ⊕ ⊕ Un site bien choisi
- ⊕ ⊕ Un plan de paysage structurant l'ensemble du site dès le démarrage du projet
- ⊕ ⊕ Un syndicat mixte garant de la qualité des espaces communs



Dès le départ du projet de Parc le syndicat mixte vise à respecter l'identité «naturelle» de la plaine et à la valoriser. Il missionne le paysagiste Michel Bourne qui réalise un dessin général et phasé comportant «des coupures vertes» et des poumons entre habitations et usines.



Évolution du parcellaire agricole

Quelles conséquences sur les paysages ?

7



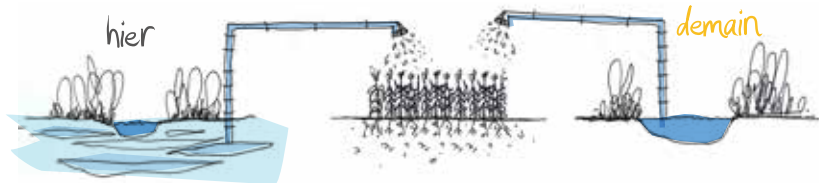
La production de céréales

Quels paysages offre-t-elle ?

La plaine de l'Ain est caractérisée par des sols de qualité médiocre à moyenne selon les secteurs, ce sont des sols d'alluvions plus ou moins caillouteux avec de très faibles réserves en eau et en éléments nutritifs.



Système d'arrosage de la plaine



Eau pompée dans la nappe de l'Ain /// Eau pompée dans le cours du Rhône



63 % de la SAU du sol de BUCOPA est dédié à la culture de céréales et d'oléagineux

7

Chaumes de maïs



Plants de maïs sur pied



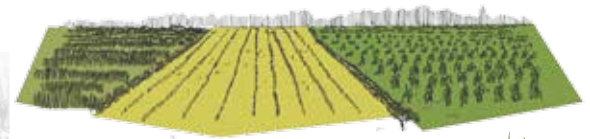
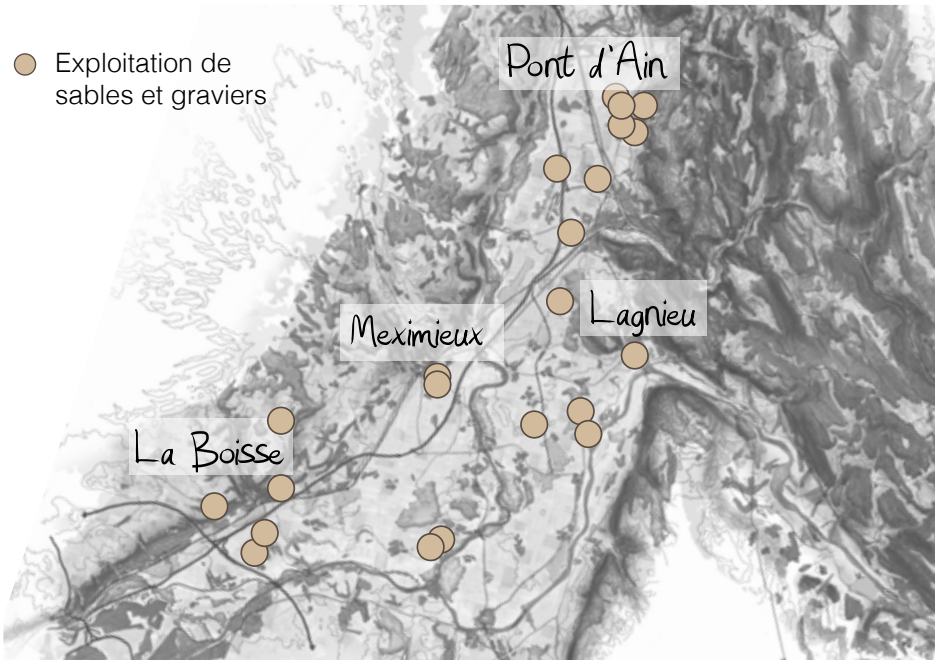
Le débit du Rhône en période d'étiage est de 330 m³/seconde. L'arrosage agricole dans la Plaine de l'Ain consomme 1 m³/seconde.



Les carrières alluvionnaires

D'hier à aujourd'hui, quelles traces dans le paysage ?

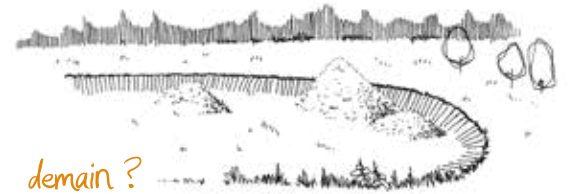
- Exploitation de sables et graviers



hier



aujourd'hui




demain ?



Une solution possible

Que retenir-vous pour le séminaire du 11 juillet ?

Quels paysages pour 2030 ?



La requalification en entrée de ville :

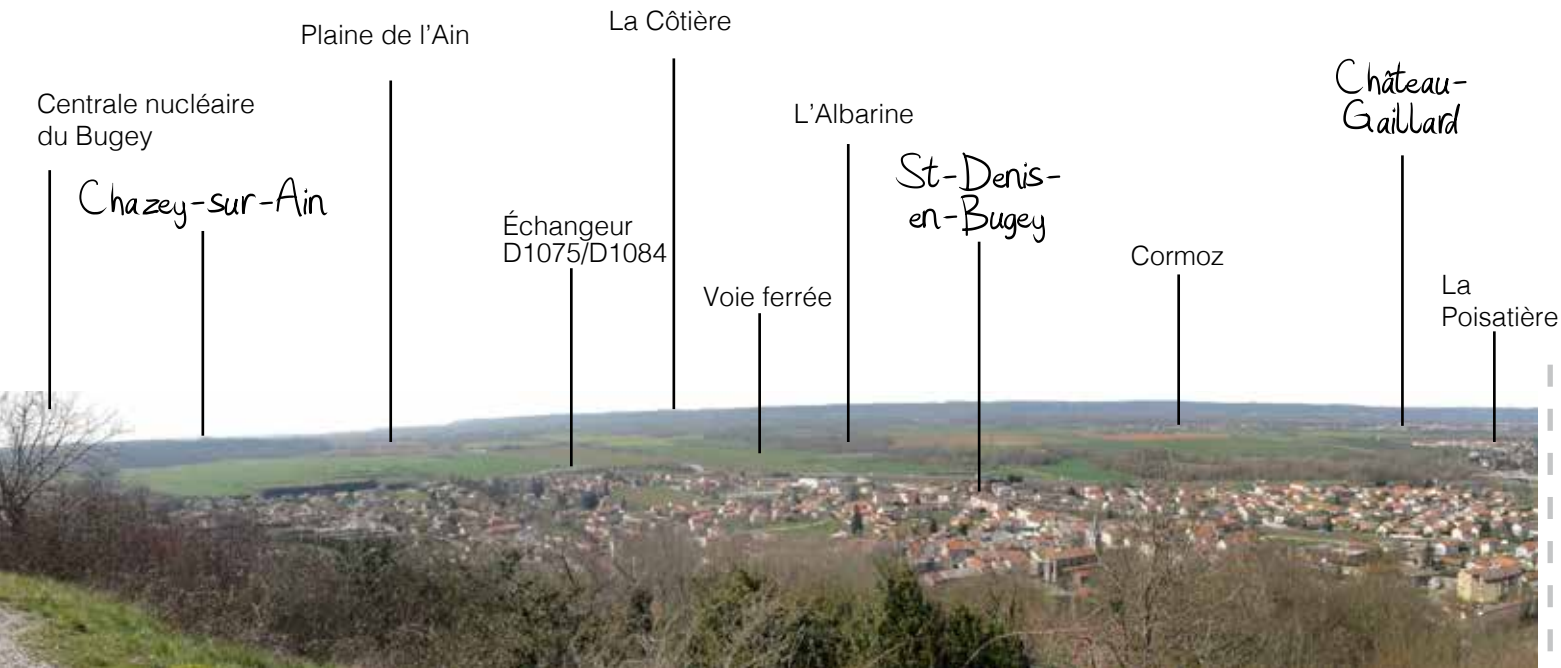
L'agriculture dans la plaine :

Les énergies :

Autres thèmes et vos remarques :



Panorama de la Tour de St Denis



Panorama de la Tour de St Denis

Sortie
d'autoroute A42

Beauvoir

Aérodrome

Ambérieu-en-Bugey

Triangle d'activité

Contreforts du Jura

Transalliance

Tiret

Gare

Vareille

Château
des Allymes

Bugey

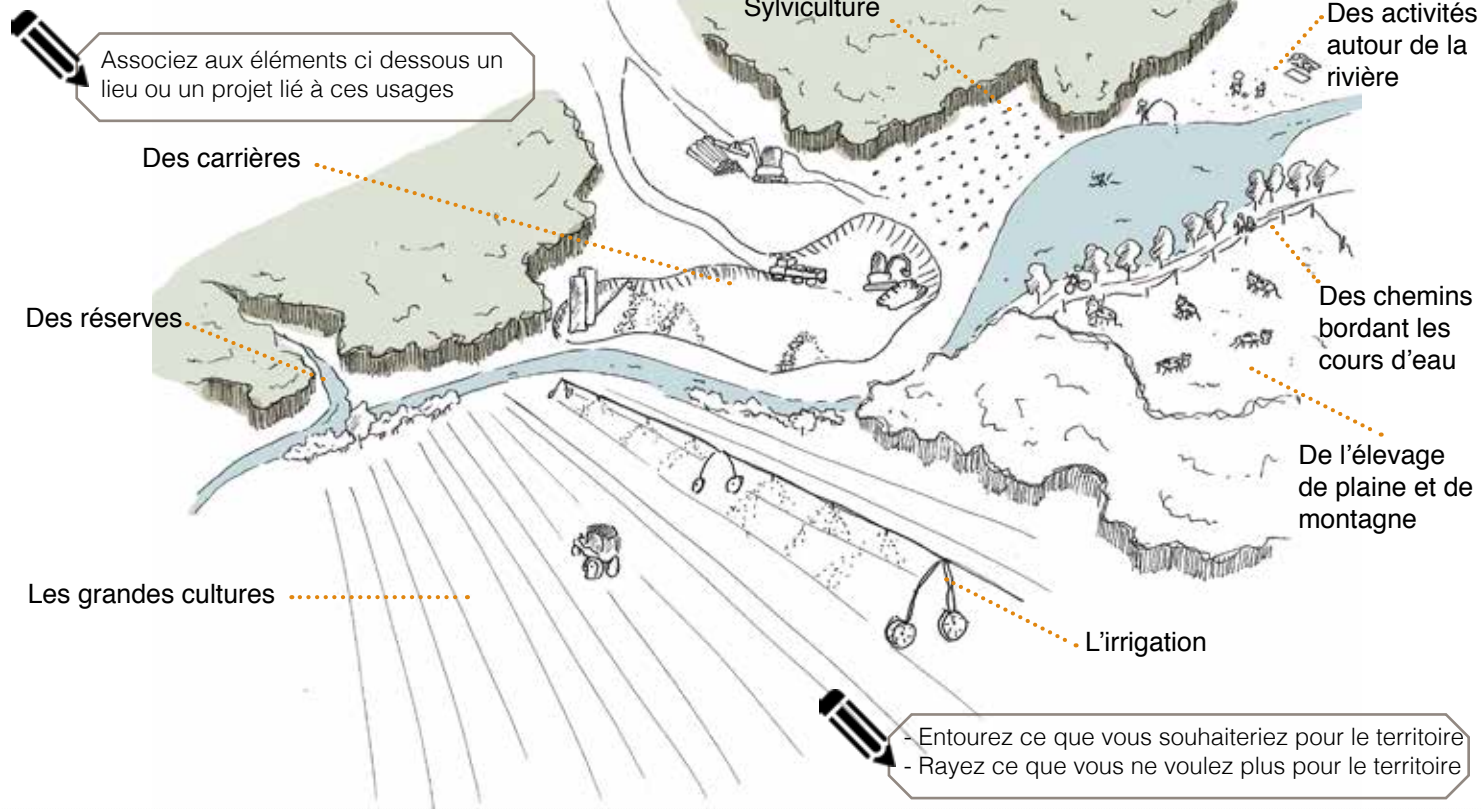


Ces journées de RandoSCot
vous ont inspiré pour un projet,
nouveau ou en cours ? Lequel ?
Pensez y pour en témoigner au
séminaire du 11 juillet !



Ce qui façonne les paysages

L'eau, les ressources naturelles et agricoles ...

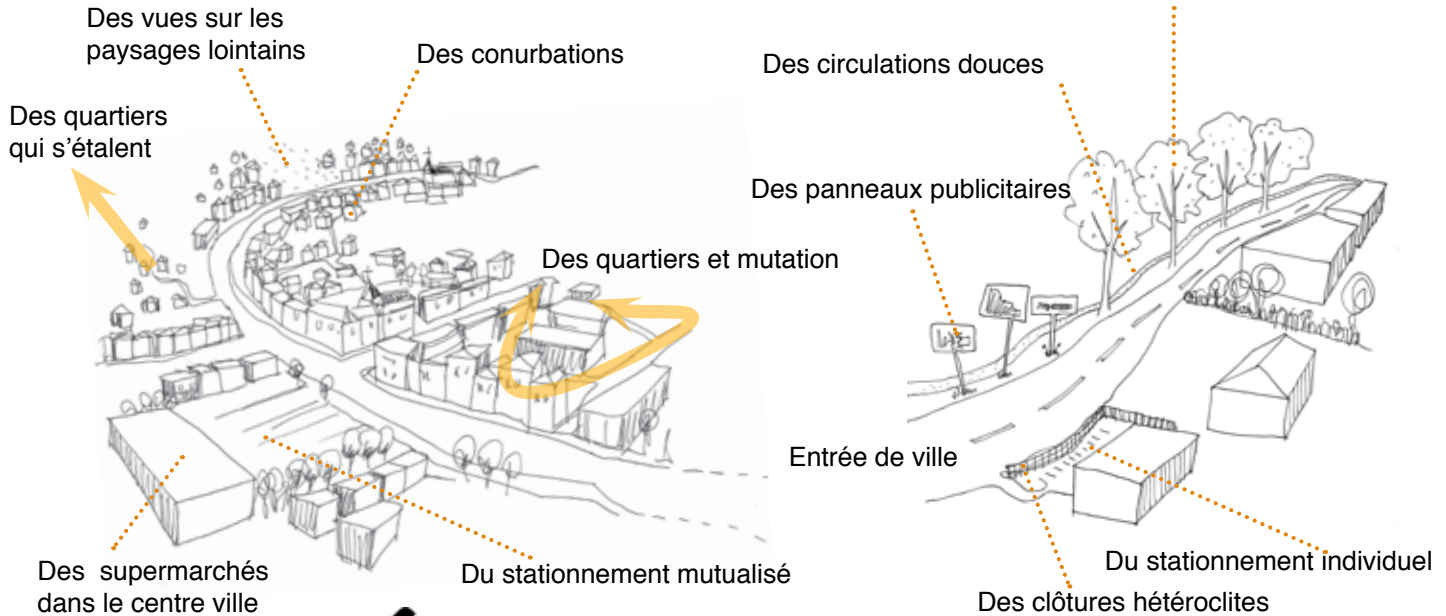


L'urbain ...

Les franges urbaines et extensions ...



Associez à des éléments ci dessous un lieu ou un projet correspondant à ces situations



- Entourez ce que vous souhaiteriez pour le territoire
- Rayez ce que vous ne voulez plus pour le territoire





Notes





Notes





Notes



