

Fonds Départemental pour l'Aménagement du Nord - Amélioration du cadre de vie

# COMMUNE DE STEENWERCK

15 MAI 2009

PROJETS - Phase 3 -

**Maitrise d'ouvrage :**  
Mairie de Steenwerck  
Place général De Gaulle  
60321 - STEENWERCK -

Tel : 03 28 49 94 78  
mail : mairie.steenwerck@wanadoo.fr

**Mandataire de l'équipe :**  
Bocage, agence de paysage,  
10 rue de Lille - 59 270 BAILLEUL

tel : 03.28.40.07.20 - fax : 03.28.48.42.14  
email : bocage@nordnet.fr

**Agence «S», architectes-urbanistes,**  
19, Av. Delesalle - 59290 - WASQUEHAL  
tel : 03.20.660.660 - fax : 03.20. 825.191  
email : be.naudin@wanadoo.fr

**Axeco, écologues,**  
Place Vandamme - 59670 - CASSEL-

tel : 03.28.43.33.58 -  
email : axecologie@yahoo.



# SOMMAIRE

## Phase 3 - Projets

### A - RAPPEL DU SCHÉMA DIRECTEUR DE LA VITESSE DOUCE

### B - LES PROJETS COMMUNAUX :

#### 1 - FRICHE DUTRIE :

- SCÉNARI D'AMÉNAGEMENT DE LA FRICHE	6
1.1 - Scénario 1 : Valorisation de l'existant	8
1.2 - Scénario 2 : Valorisation d'un quartier «Haute Qualité Environnementale»	12
1.3 - Scénario 3 : Valorisation de l'existant	14

#### 2 - GRAND' PLACE :

2.1 – SCHÉMA DIRECTEUR D'AMÉNAGEMENT	16
2.2 – PROJET D'AMÉNAGEMENT DE LA PLACE	20
2.2.1 - Ambiances	22

#### 3 -LIAISON CENTRE / DUTRIE :

3.1 – SCHÉMA DIRECTEUR D'AMÉNAGEMENT	31
3.2 – PROJET D'AMÉNAGEMENT	33
3.2.1 - Ambiances	34

#### 4 -LIAISON CENTRE / PARC DES IRIS :

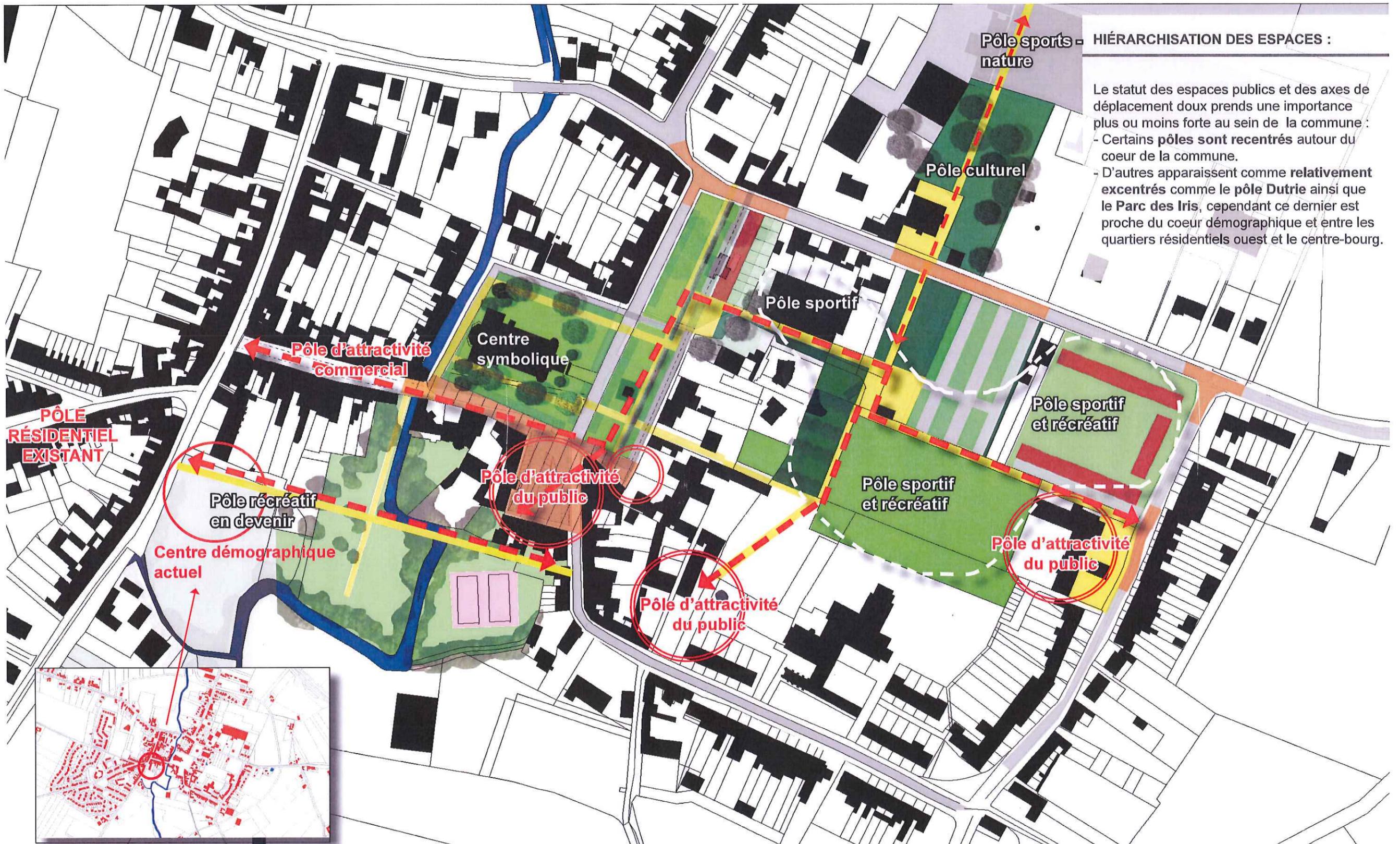
4.1 – ESQUISSE D'AMÉNAGEMENT	36
------------------------------	----

#### 4 -LIAISON CENTRE / GARE :

5.1 – ESQUISSE D'AMÉNAGEMENT	38
------------------------------	----



## A - MAILLAGE DES ESPACES PUBLICS ET DE LA VITESSE DOUCE - ( Rappel )





## **B - PROJETS D'AMÉNAGEMENT -**

1.1.1 - Ambiances



Boisement mixte



Boisement mixte



Boisement dense de conifères



Pessière perçue à partir de l'autoroute



Milieu prairial ouvert



Milieu prairial ouvert



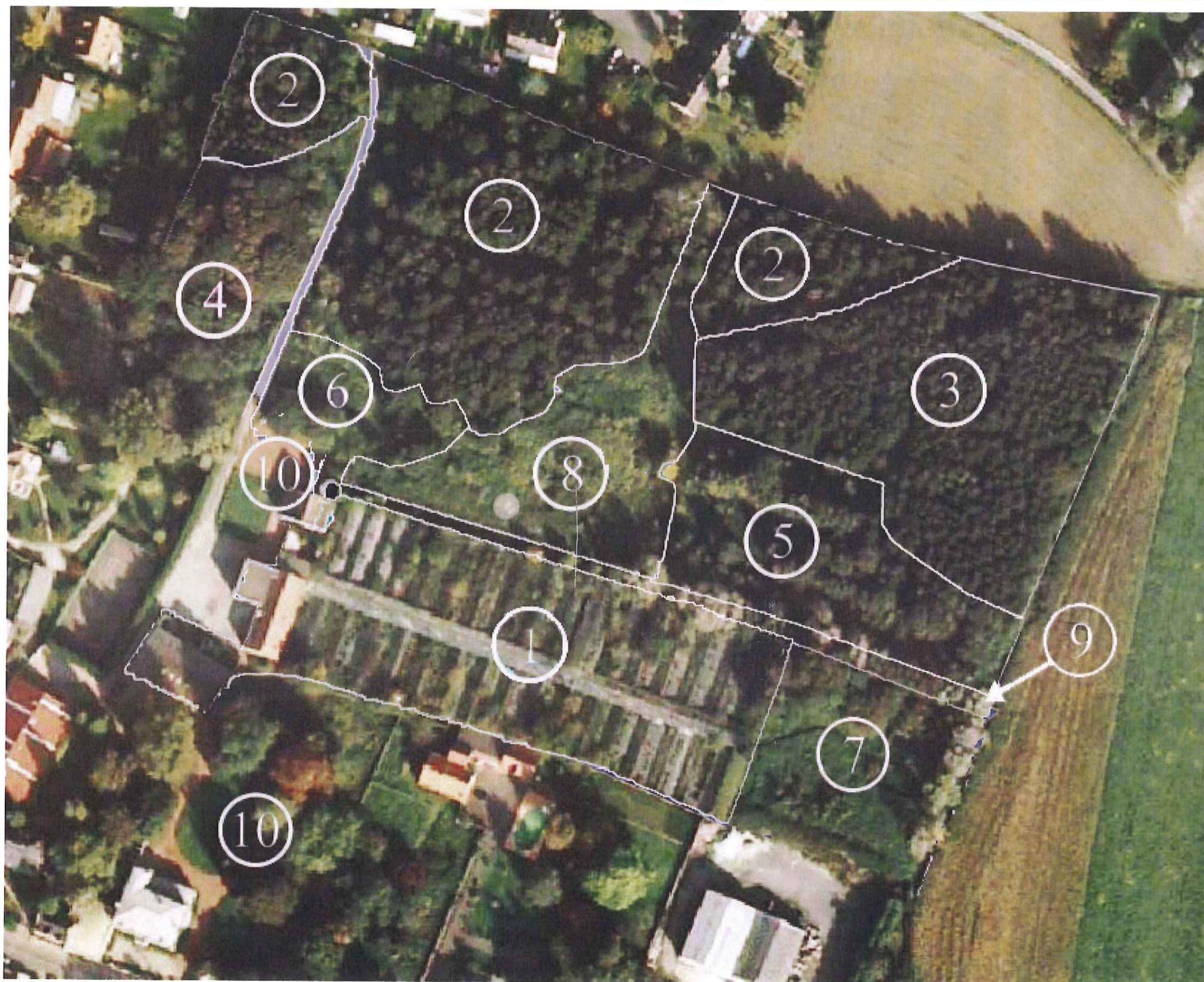
Tablettes de culture



Tablettes de culture



serres



DIFFÉRENTS MILIEUX :

- ① SERRES ET ANNEXES
- ② BOISEMENTS MIXTES
- ③ PESSIÈRE
- ④ BOISEMENT DE FEUILLUS
- ⑤ ZONE DE RECOLONISATION DE STRUCTURES ANNEXES
- ⑥ ⑦ FRICHES
- ⑧ MILIEU OUVERT PRAIRIAL
- ⑨ FOSSÉ ET RÉSERVOIR D'EAU
- ⑩ PARC DECANTER

HIÉRARCHISATION DE LA VALEUR ÉCOLOGIQUE :  
Du plus riche au plus «pauvre».

- **Secteurs 2 et 4 :**  
Milieux à forte biodiversité.
- **Secteurs 4 à 8 :**  
Prairies d'une grande richesse à condition de maintenir les milieux ouverts.
- **Secteur 9 :**  
Zone humide à préserver et valoriser.
- **Secteur 5 :**  
Secteur de recolonisation à densité de couvert variable à maintenir.
- **Secteur 3 :**  
Milieu à priori très pauvre, la présence d'un intérêt avifaunistique est à démontrer (rien ne permet de l'attester en l'état actuel de nos connaissances).
- **Secteur 1 :**  
Espace artificialisé caractérisé par la présence de flore pionnière et exogène.

## 1.1 - SCÉNARIO 1 : VALORISATION ÉCOLOGIQUE DE LA FRICHE

### 1.1.2 - Gestion différenciée des espaces de nature



Entretien plus intensif (transition avec la partie urbanisée)



Prairies tondues et fauchées



Prairie naturelle



Valorisation pédagogique du site



Valorisation pédagogique du site



Prairies tondues et fauchées



Zones humides



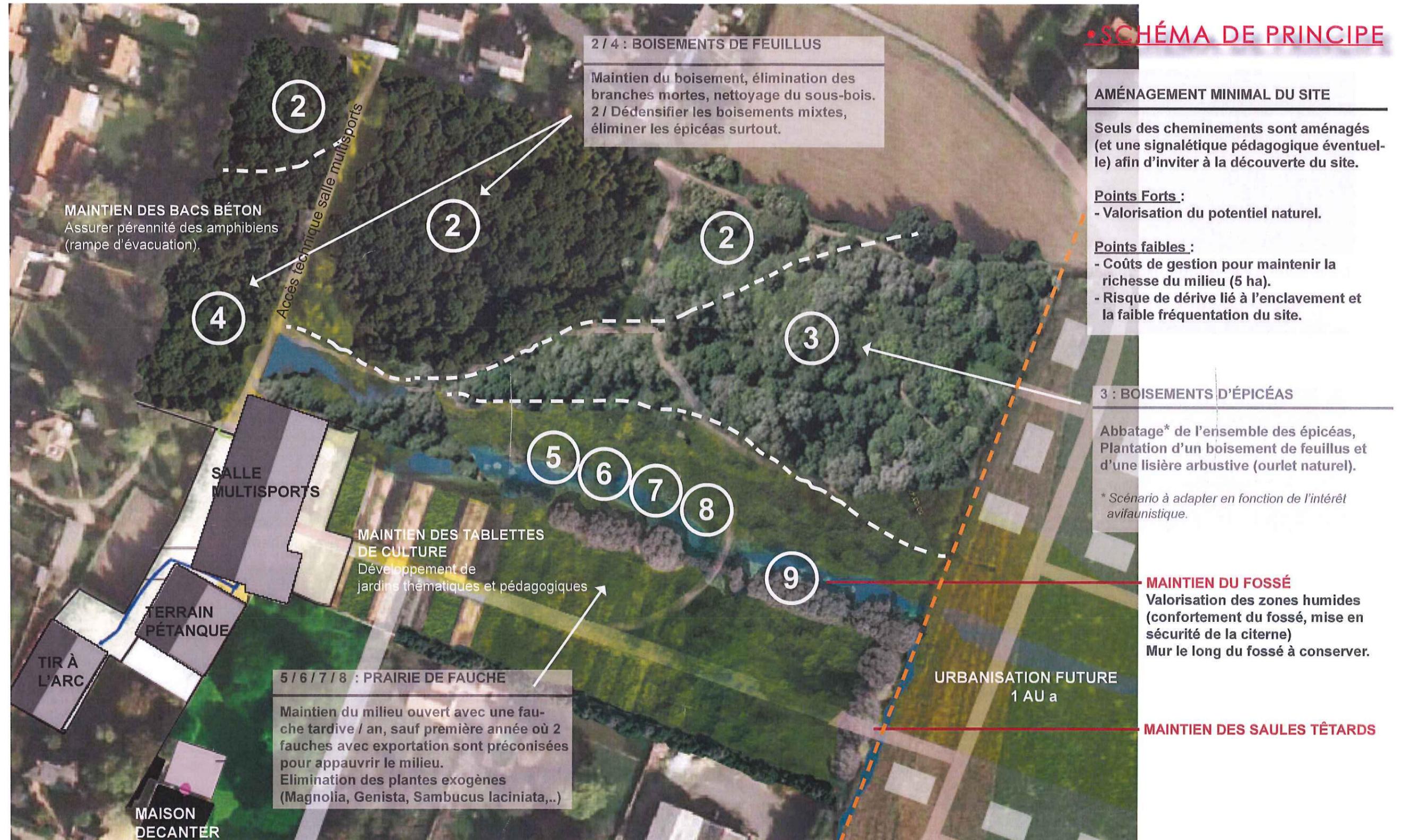
Valorisation des zones humides



Valorisation des zones humides

## 1.1 - SCÉNARIO 1 : VALORISATION ÉCOLOGIQUE DE LA FRICHE

### 1.1.3 - Mise en oeuvre d'un plan de gestion



## 1.2 - SCÉNARIO 2 : VALORISATION D'UN « ESPACE MIXTE NATURE / HABITAT »

### 1.2.1 - Une mixité contrôlée



Traitement de la frange urbanisée



Traitement de la frange urbanisée



Végétation extensive



Liaison douce inter-quartiers

Coupe



Sous-Bois (Pré du hem)



Zones humides (Pré du hem)



Jeu extensifs



Jeu extensifs

## 1.2 - SCÉNARIO 2 : VALORISATION D'UN « ESPACE MIXTE NATURE / HABITAT »



### • SCHEMA DE PRINCIPE

#### AMÉNAGEMENT CONTRÔLÉ DU SITE

Les franges du site sont bâties en gérant l'interface habitat/nature de façon douce (lisière végétale naturelle, fossé,..). Le coeur de nature est valorisé, un cahier des charges rigoureux gère les usages au niveau des espaces de nature.

#### Points Forts :

- Maintien de l'armature écologique majeure.
- Contrôle social, l'espace de nature est «habité» et «animé».
- Coûts de gestion moindres (3.5 ha).

#### Points faibles :

- Risques de dérive à contrôler (dépôt de déchets divers, ..).
- Urbanisation mono-orientée au sud.

## 1.3 - SCÉNARIO 3 : VALORISATION D'UN QUARTIER « HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE »

### 1.1.1- Plan masse nouveau quartier



Référence pour les "censes"



Extrait du plan d'aménagement de la zone du Recueil, Villeneuve d'Ascq  
Imhotep Architectes



Vers une "Cense"



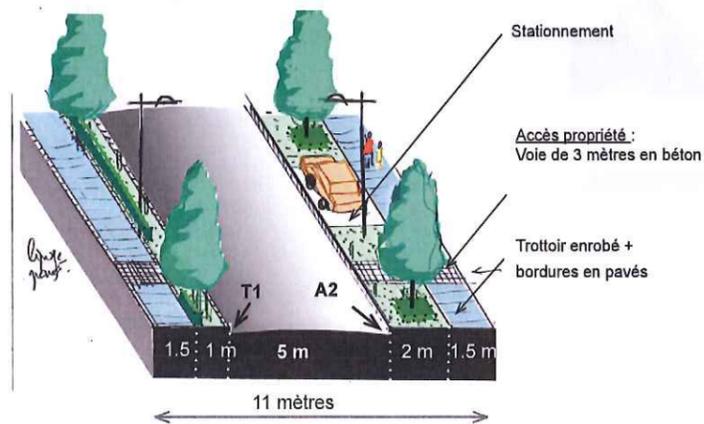
L'intérieur d'une "Cense"



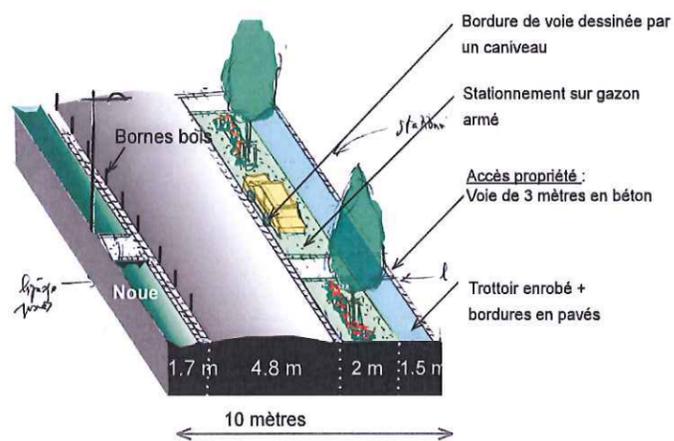
# 1.3 - SCÉNARIO 3 : VALORISATION D'UN QUARTIER « HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE »

## 1.1.2 - Hiérarchie des voies

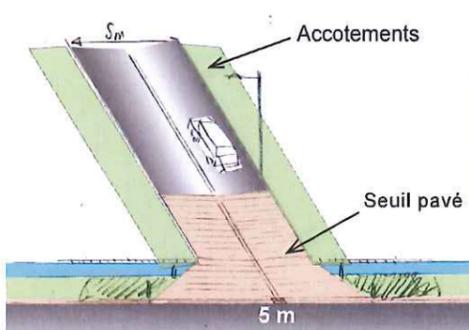
### VOIES PRIMAIRES



### VOIES SECONDAIRES



### VOIES EN IMPASSE : «Censes»



## 2 - GRAND' PLACE

### 2.1- Schéma Directeur

Variante extension de la salle de sport.



Variante développement bâti de la parcelle du 1000 Clubs.



## 2 - GRAND' PLACE

### 2.1- Schéma Directeur



#### 1 - RENFORCEMENT DE LA LISIBILITÉ DES ESPACES PUBLICS DU CENTRE :

- Création d'une ouverture visuelle spacieuse à partir de la rue de Nieppe et vers le centre.
- Atténuer les effets de coupure des rues.  
Protéger les traversées par la création d'un plateau
- Marquer le parvis des équipements publics et les espaces de liaisons.  
- école, mairie, ..

#### 2- VOCATION DES ESPACES :

- Mise en valeur d'un grand mail s'ouvrant vers la place.
- Requalification de la place de la mairie en espace piétonnier,  
Création de stationnement au nord de la place.

#### 3 - VALORISER LES DÉPLACEMENTS DOUX :

- Compléter le maillage doux existant.

#### POINTS FORTS : ( + )

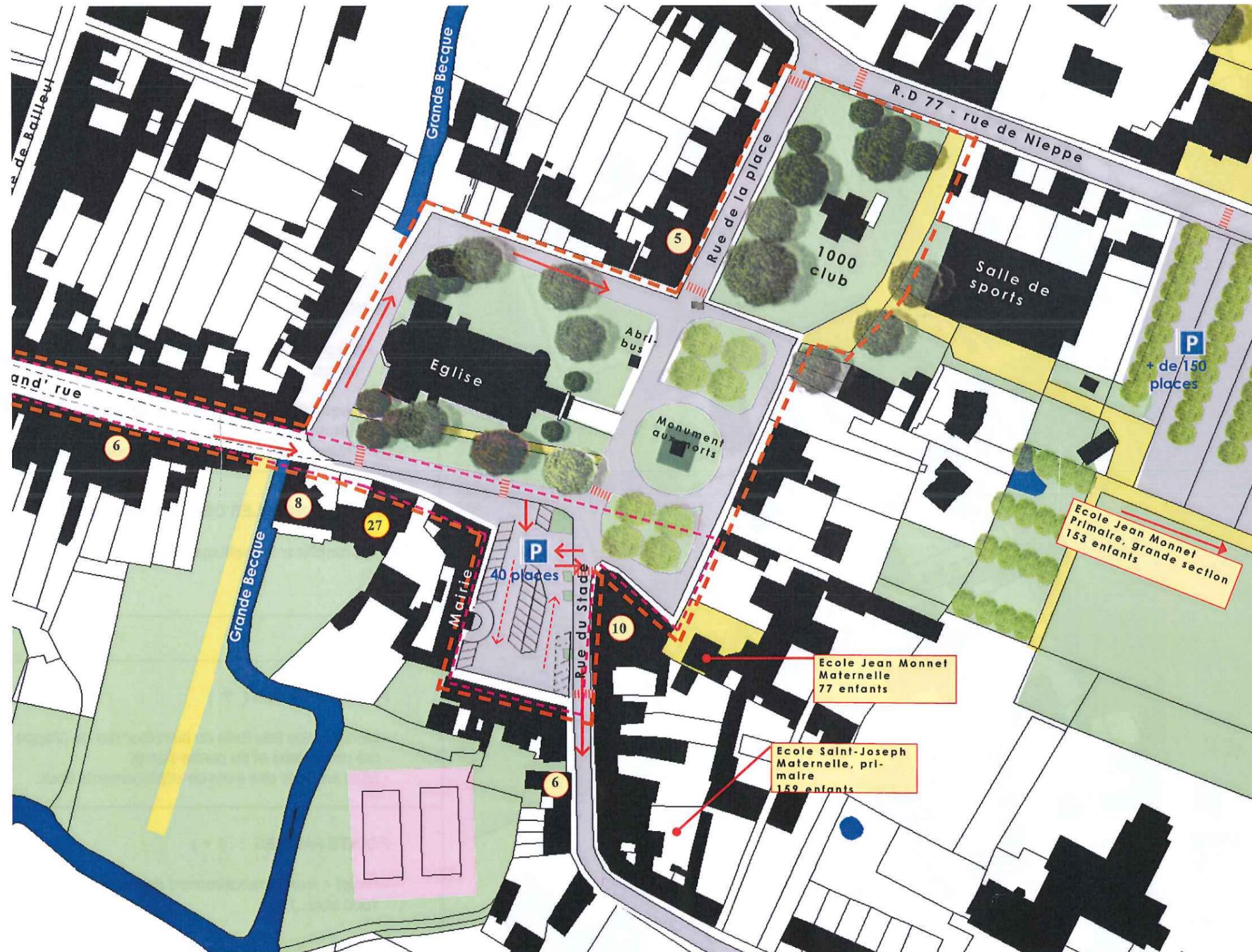
- Identification très forte du carrefour rue de Nieppe / rue de la place et du centre-bourg.
- Mise en force des axes de déplacements doux.

#### POINTS FAIBLES : ( - )

- Projet + lourd financièrement (terrassement, démolition 1000 club,..)

## 2 - GRAND' PLACE

### 2.1 - Contraintes fonctionnelles



#### ACTIVITÉS DU CENTRE-BOURG :

##### LÉGENDE :

- Marche de Noël : - - - - -
- Journée Stop : - - - - -  
Grande braderie,  
dernier dimanche de septembre.
- Biennale céramique :  
Même périmètre que marché de Noël  
jusqu'à la salle de sports.

- Forte demande en stationnement liée aux logements (appartements). 10
- Forte demande gîte (week-end) 27
- Forte demande en stationnement liée aux écoles.

—●— Ecole Jean Monnet Maternelle 77 enfants

##### - Commentaire :

###### - Festivités :

Les jours de Braderie l'accès à la grand' place est fermé au carrefour avec la rue de Nieppe.

###### - Scolaires :

Les écoles rassemblent 389 enfants sur le centre-bourg. L'arrêt de bus est fréquenté par 3 bus scolaires (privé et publics).

###### - Stationnement :

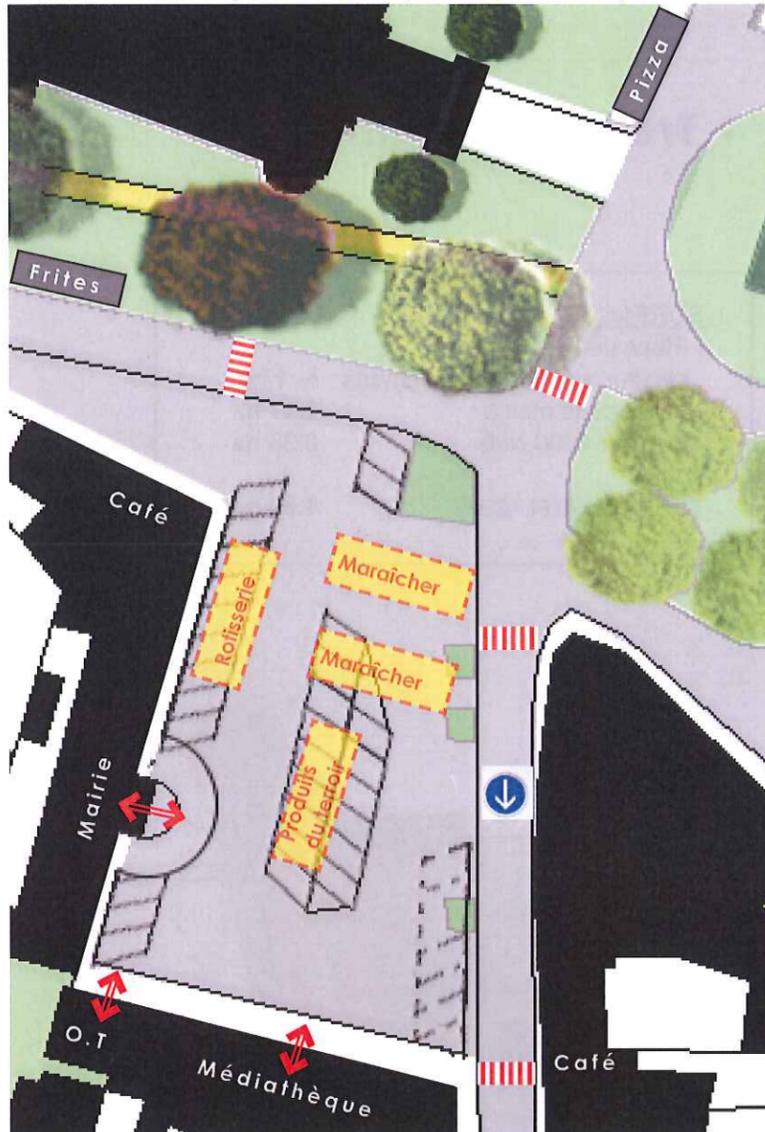
La demande est globalement forte, notamment au niveau de la place de la mairie.

Ceci la journée (actifs, scolaires, commerces, services..) et la nuit pour les nombreux résidents et notamment les appartements.

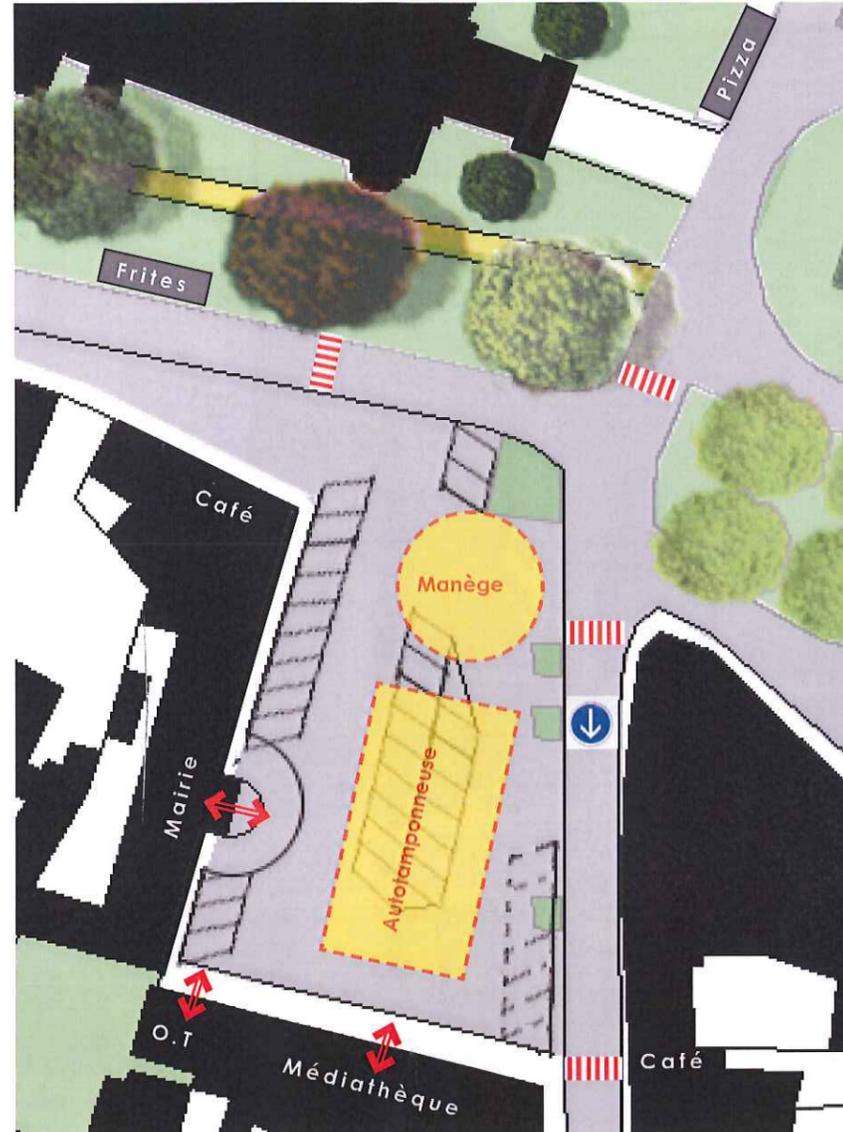
## 2 - GRAND' PLACE

### 2.1 - Contraintes fonctionnelles

LE MARCHÉ ( samedi matin, maraîcher mardi ) :



LA DUCASSE (suspendue temporairement) :



## 2 - GRAND' PLACE

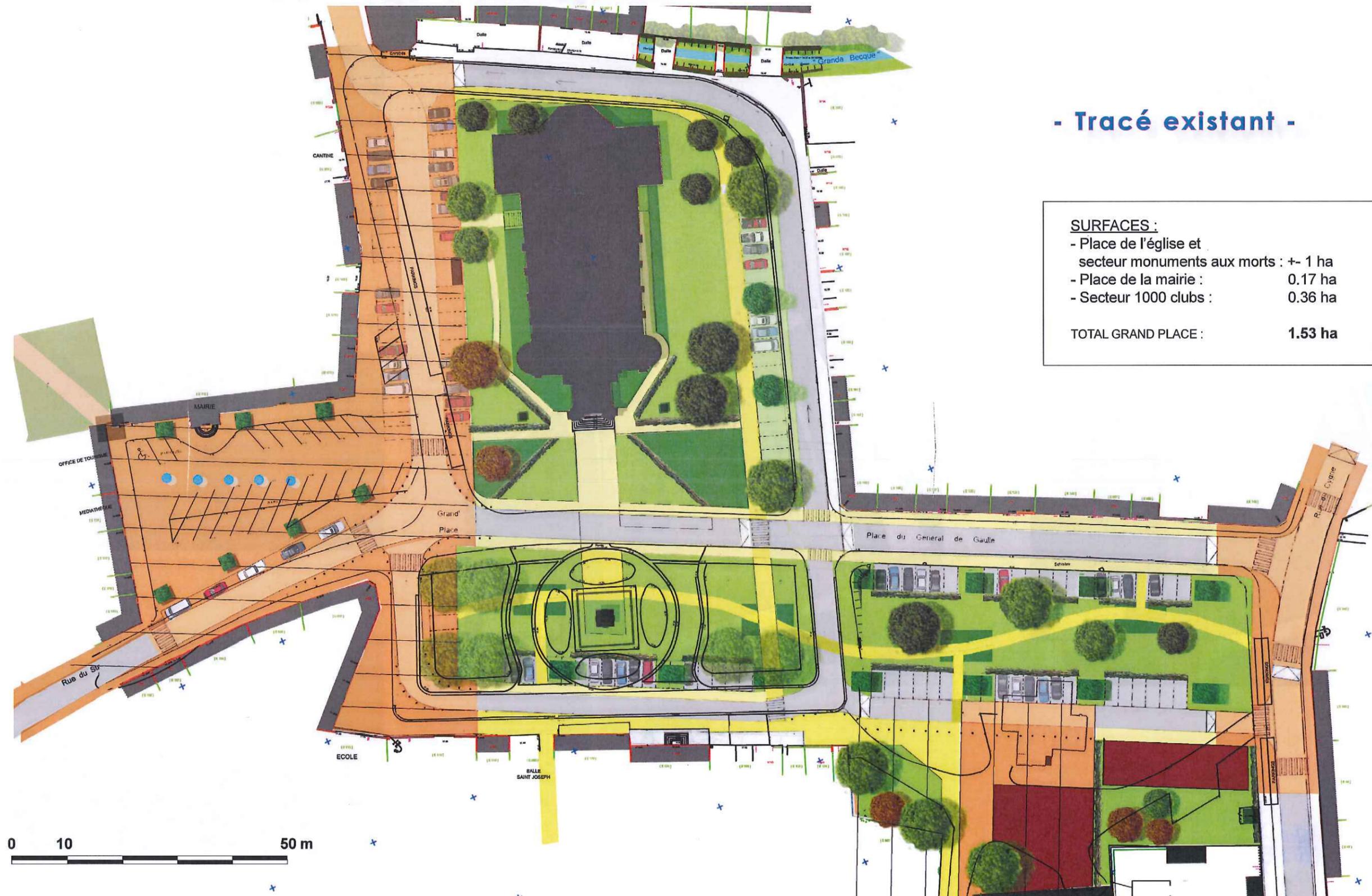
### 2.2 - Projet d'aménagement -

- Tracé existant -

**SURFACES :**

- Place de l'église et secteur monuments aux morts : +- 1 ha
- Place de la mairie : 0.17 ha
- Secteur 1000 clubs : 0.36 ha

TOTAL GRAND PLACE : 1.53 ha



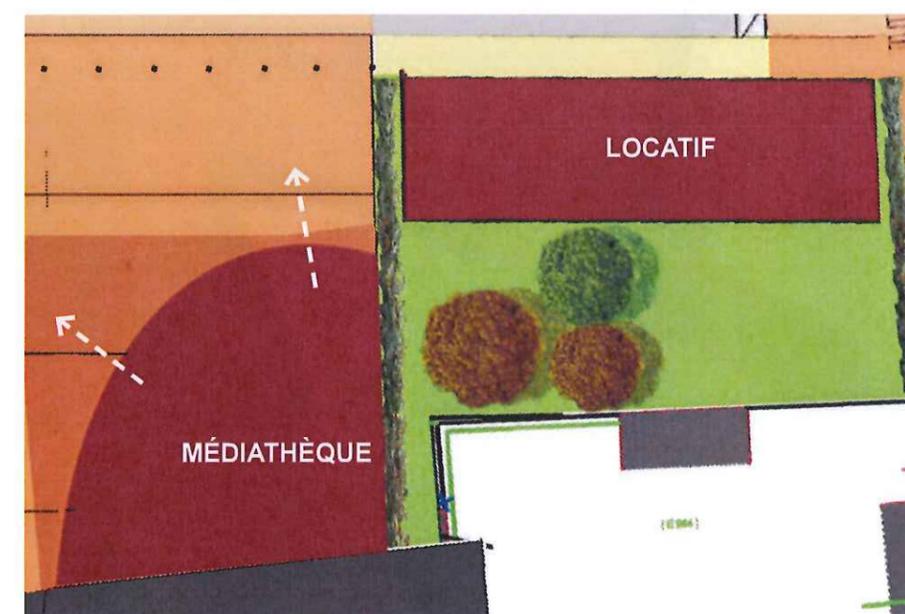


## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - Le Tapis Vert (façade sur la rue de Nieppe)



- Variante :



## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - Le Tapis Vert (façade sur la rue de Nieppe)

- Perception à partir de la rue de Nieppe :



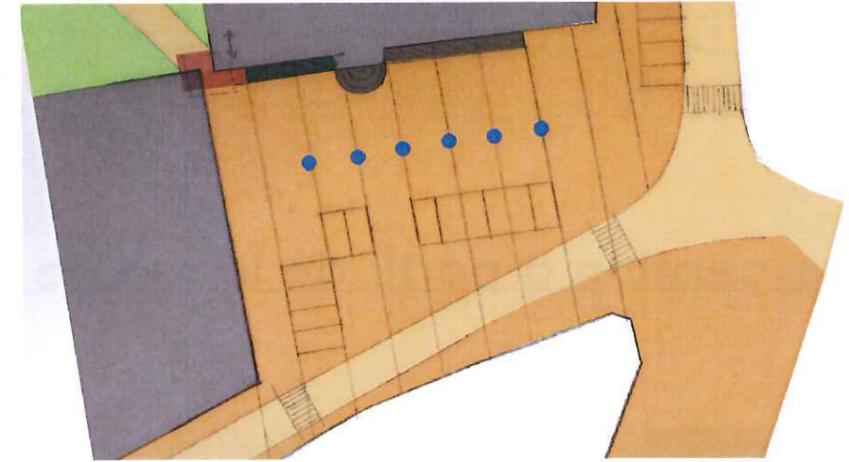
## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - La place de la mairie

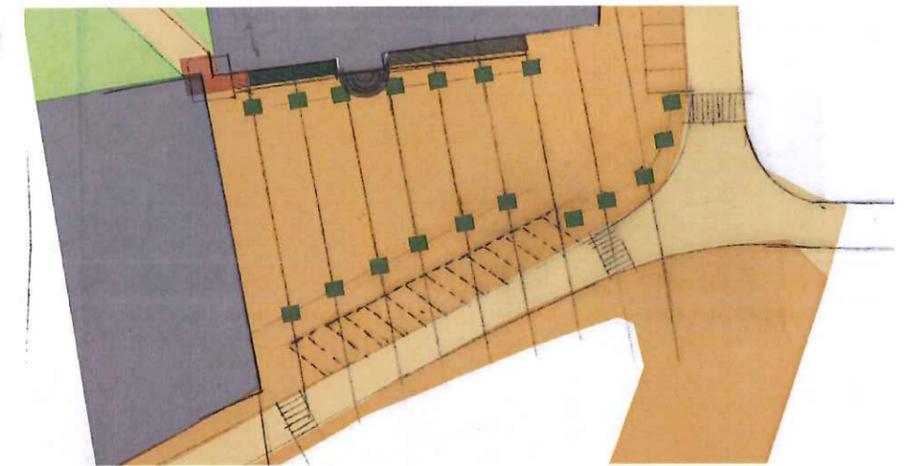


### - Scénarii de stationnement :

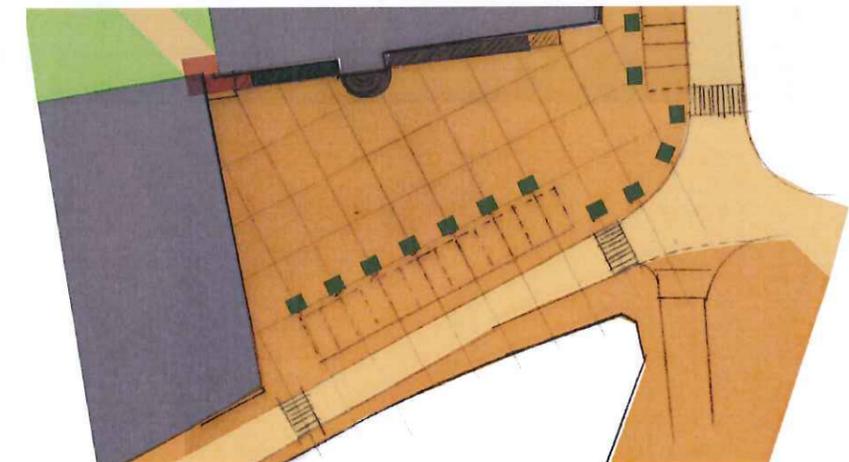
1



2



3



## 2 - GRAND' PLACE

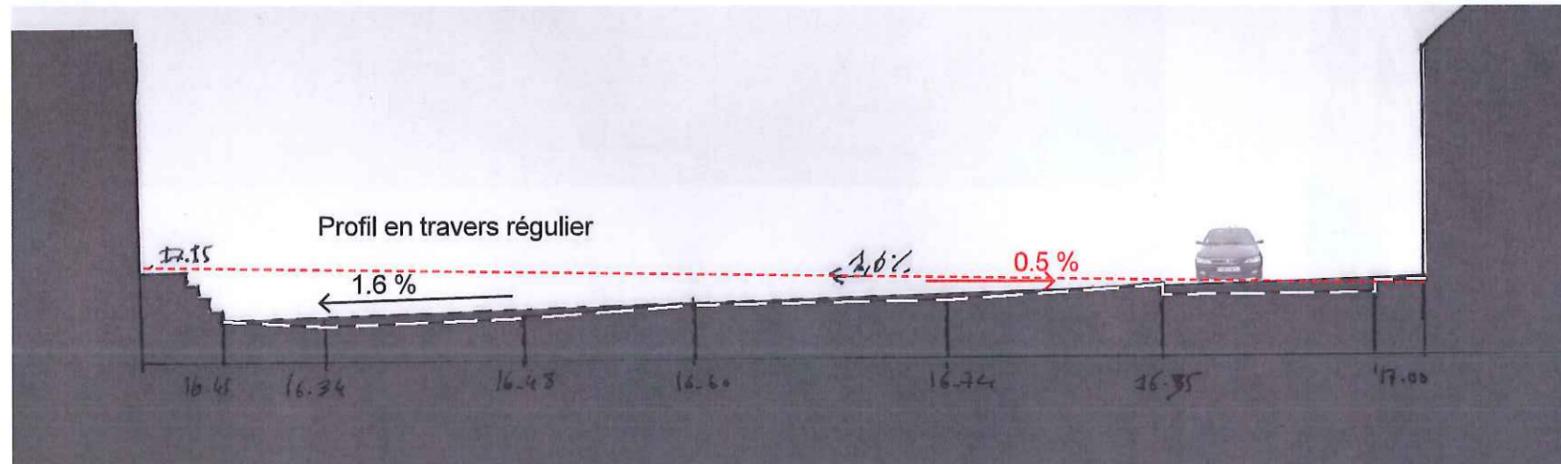
### 2.2 - La place de la mairie



## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - La place de la mairie

#### - Gestion des niveaux :



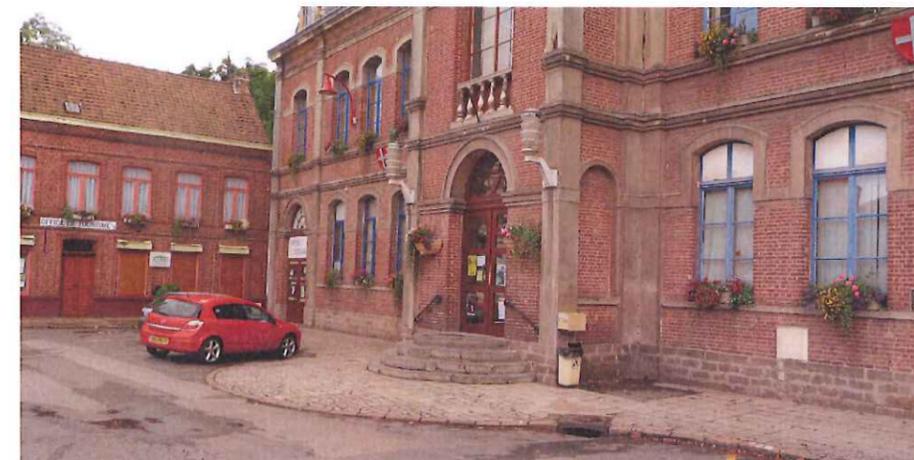
#### - Accès Parc des Iris :



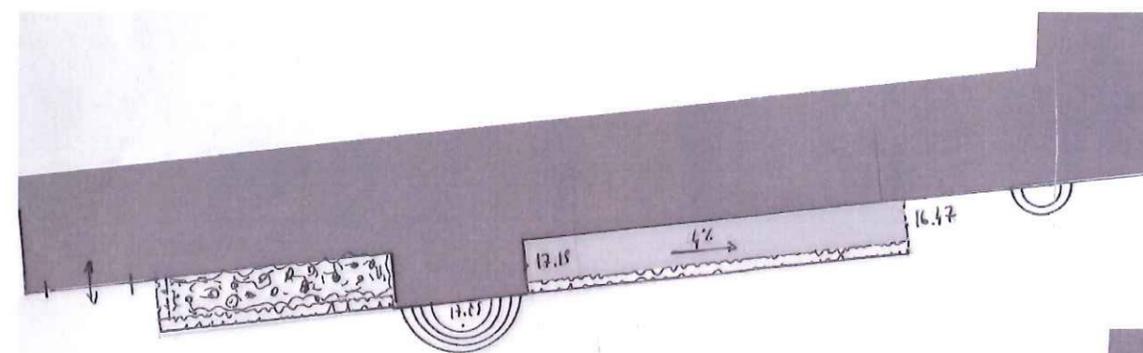
## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - La place de la mairie

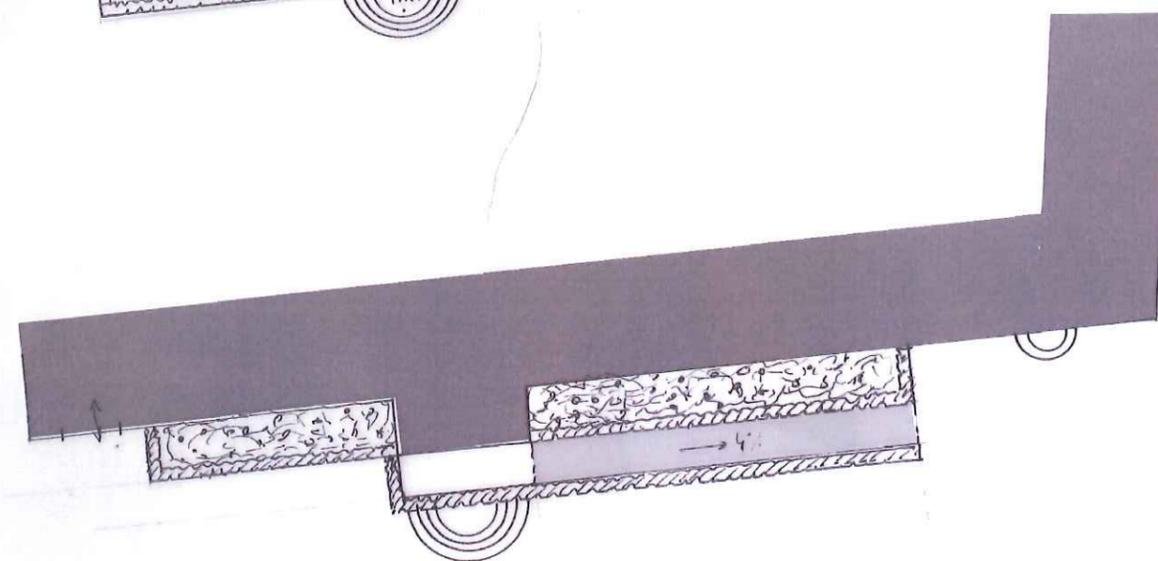
- Scénarii d'accès à la mairie (P.M.R) :



①



②



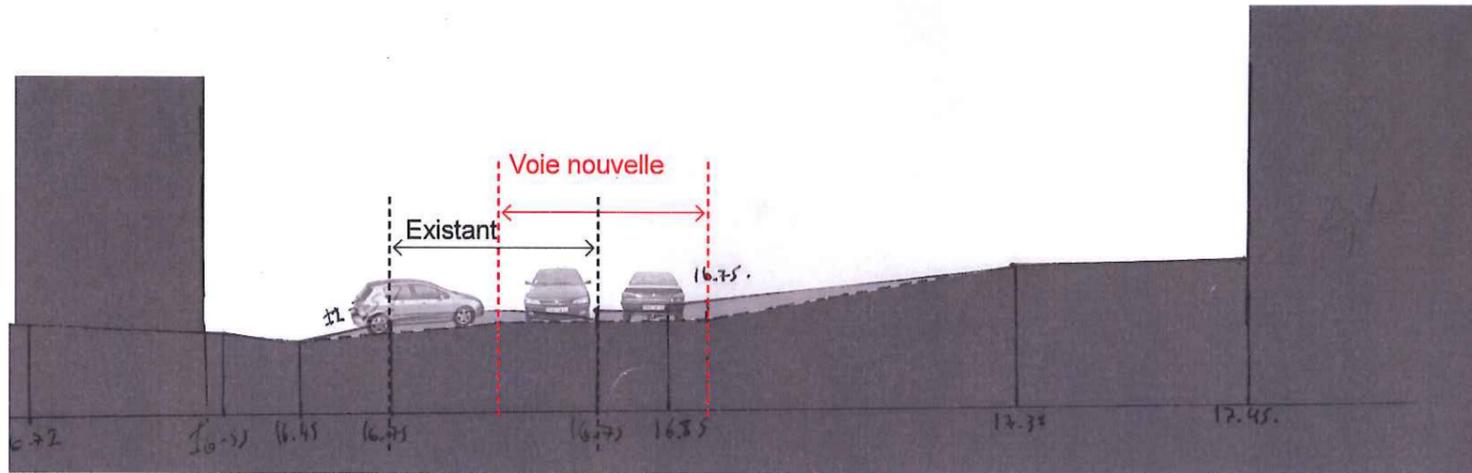
## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - Contour de l'église



## 2 - GRAND' PLACE

### 2.2 - Contour de l'église





### 3 - LIAISON CENTRE / DUTRIE

#### 3.1- Schéma Directeur



#### 1 - MISE EN VALEUR D'UNE LIAISON FORTE ENTRE LE CENTRE ET LE SITE DUTRIE :

-  • Atténuer l'effet de coupure de la rue de Nieppe  
Protéger les traversées par la création d'un plateau
-  • Marquer le parvis des équipements publics et les espaces de liaisons.  
- Maison Decanter, Ecole, ..
-  • Prolonger le parc XIXème vers le centre  
Organiser l'axe piétonnier et cycliste le long d'un mail vert.

#### 2- VOCATION DES ESPACES :

-  • Requalifier l'aire de stationnement  
Favoriser l'infiltration des eaux, plantation d'essences naturelles,..
-  • Investir l'ancien terrain d'entraînement  
Bâtir l'ilot, marquer l'entrée de village et le carrefour.
-  • Changer la vocation de l'ancien terrain de compétition pour en faire un nouveau terrain d'entraînement.

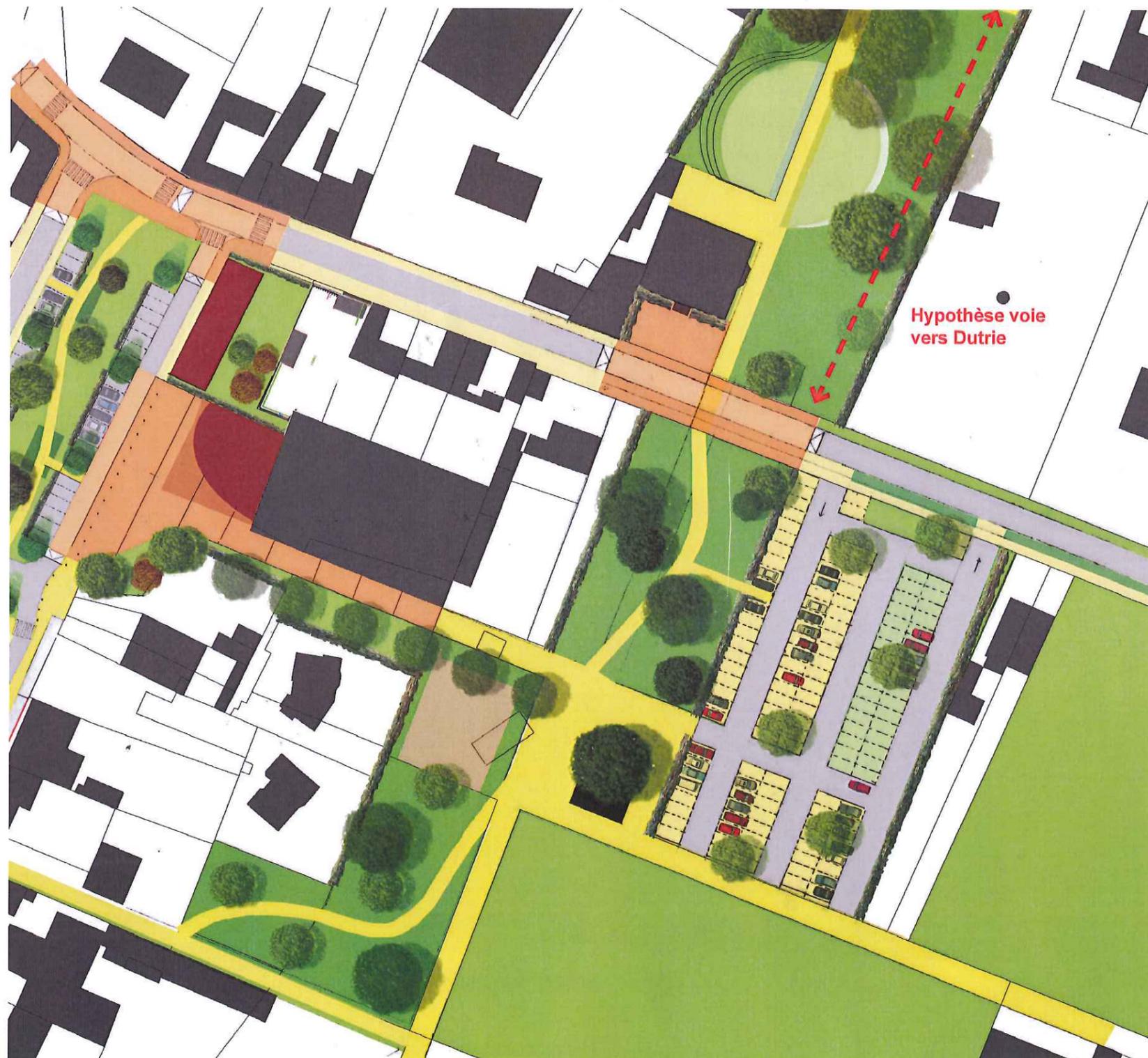
#### 3 - VALORISER LES DÉPLACEMENTS DOUX :

-  • Sécuriser la traversée de la croisée des chemins.  
Dissociation des flux de circulation doux et motorisés.
-  • Compléter le maillage doux existant.



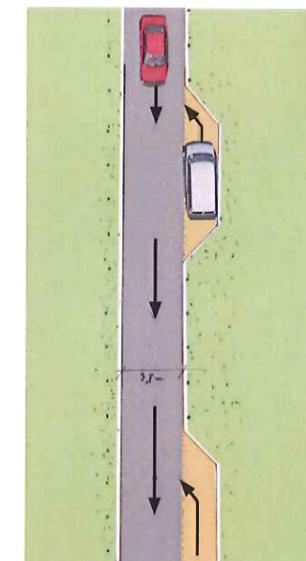
### 3 - LIAISON CENTRE / DUTRIE

#### 3.2 - Projet d'aménagement



#### HYPOTHÈSE VOIE VERS DUTRIE :

Création éventuelle d'une voie motorisée, très pacifiée et interdite aux poids lourds (largeur 3.5m, hors chicane).  
Voie en double-sens prioritaire dans le sens sortant et sens entrant équipé de chicane.



Voie pacifiée

### 3 - LIAISON CENTRE / DUTRIE

#### 3.2 - Projet d'aménagement



EXISTANT

Liaison douce vers centre-bourg

TRAVERSÉE PROTÉGÉE

Ouverture du parvis sur la rue

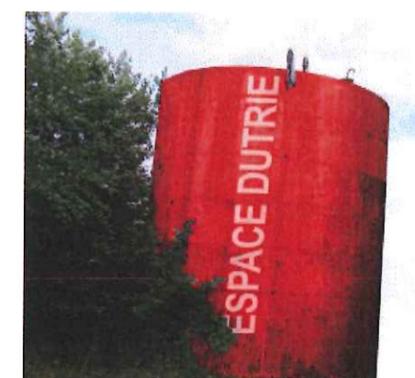
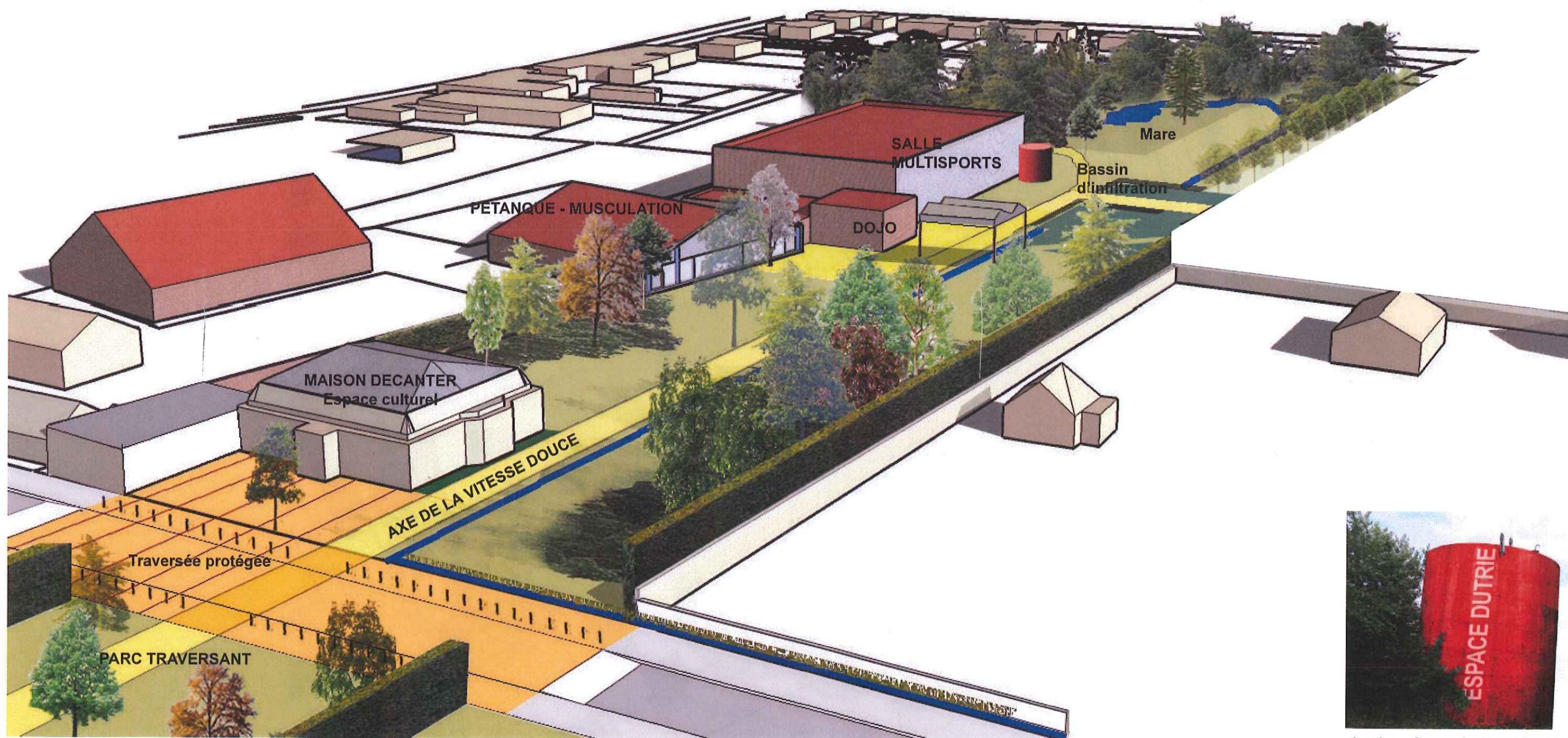
Liaison douce vers nouveau quartier

Effet de plateau «ralentisseur»

ECLAIRAGE D'AMBIANCE

### 3 - LIAISON CENTRE / DUTRIE

#### 3.2 - Projet d'aménagement

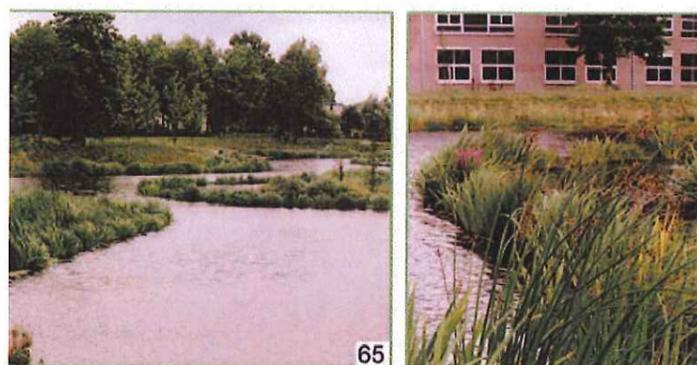


Ancien réservoir d'eau Dutrie

## 4 - LIAISON CENTRE / PARC DES IRIS

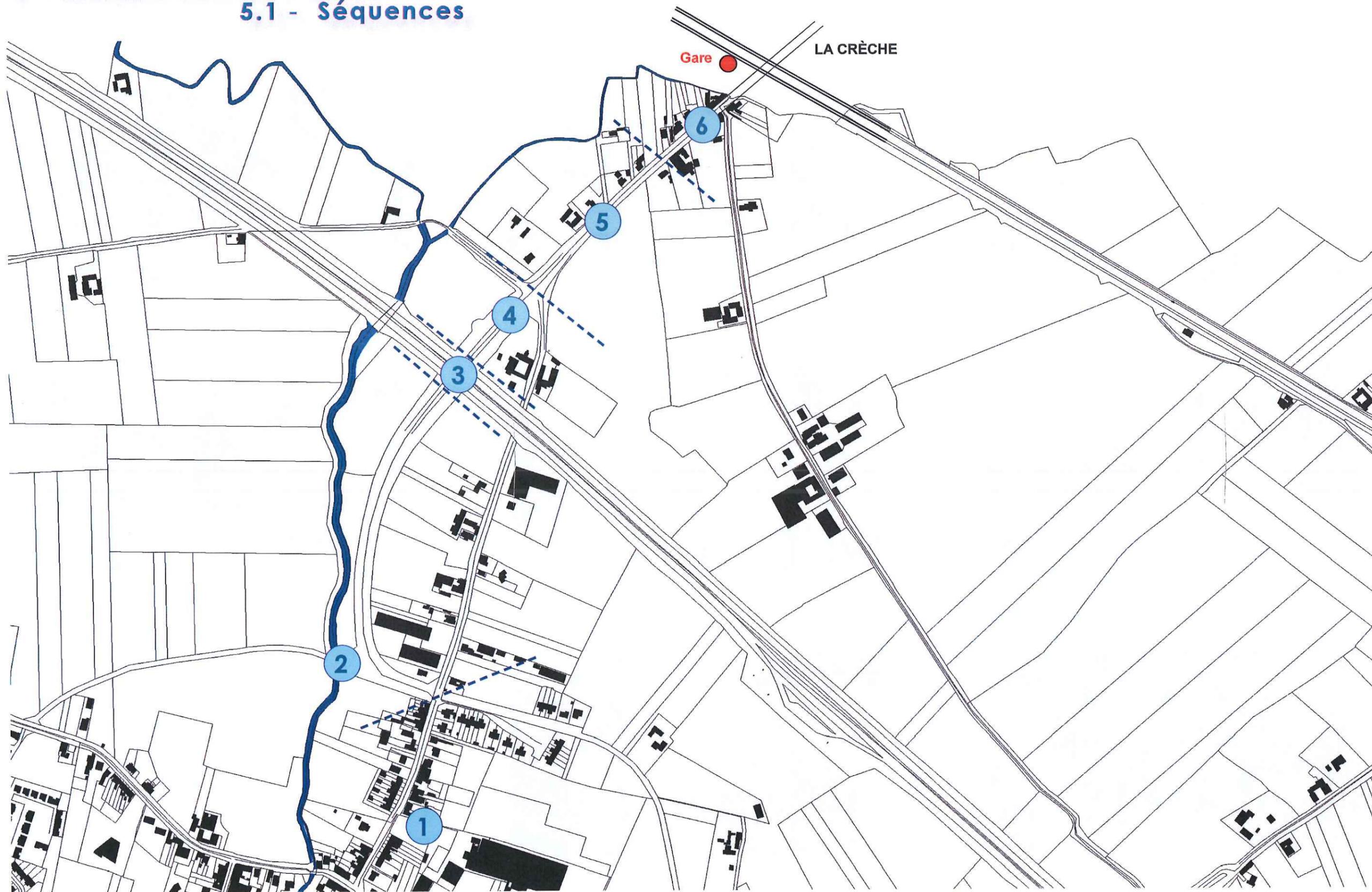
### 4.1 - Schéma de principe





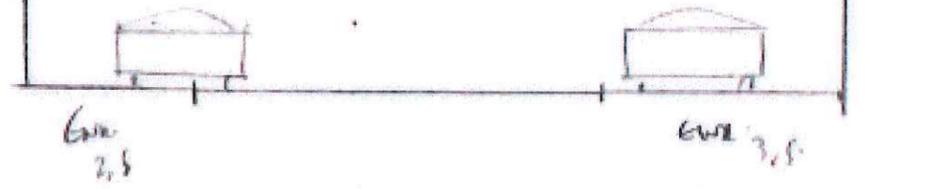
## 5 - LIAISON CENTRE / GARE

### 5.1 - Séquences

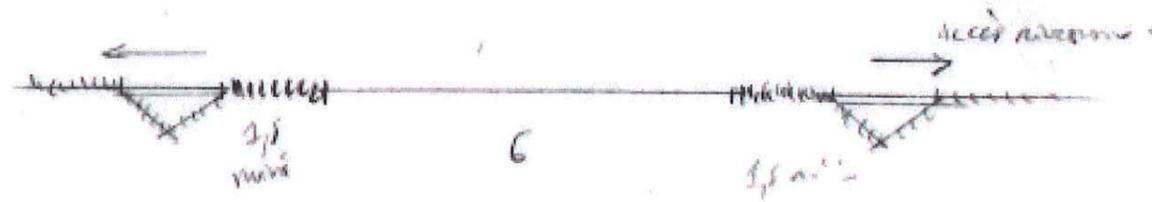


- Coupes existant :

6



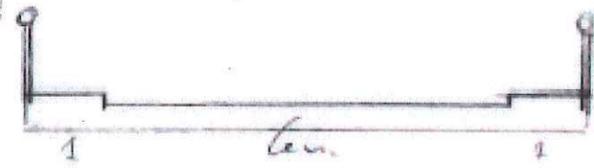
5



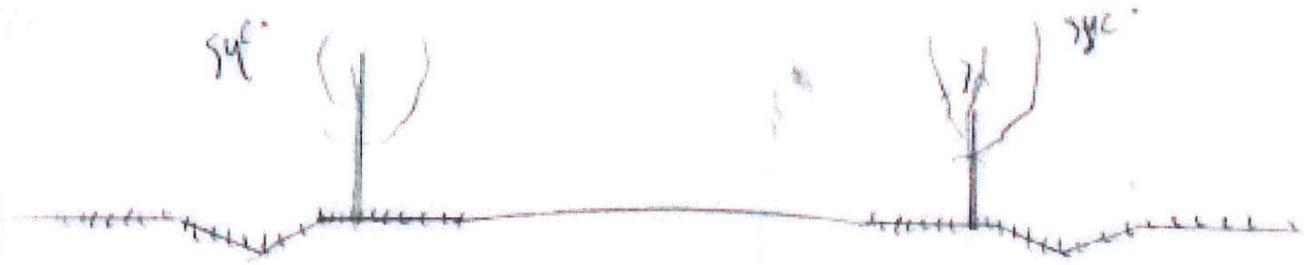
4



3



2



1

