



Sur la friche de l'entreprise de textile Beaudoux, un véritable complexe cinématographique qui se compose de 3 espaces : un cinéma regroupant 5 salles, une voie piétonne couverte et des commerces.

Inscrits à l'inventaire des Monuments Historiques, ces bâtiments ont subi une lourde restructuration pour retrouver une nouvelle fonction et devenir un nouveau lieu de vie pour les Armentierois et les habitants de la Vallée de la Lys.

Cette mission est précédée d'une mission d'urbanisme pour la reconstruction du quartier de la gare dans un périmètre de réflexion de 10 ha et d'investigation de 4 ha.



**MOA**  
SEM Ville Renouvelée  
EIFFAGE

**EQUIPE**  
MAES  
Atelier CATTANI  
ETR Ingénierie  
SL.2.EC  
SERGA Acoustique

**Surface**  
4 000 m<sup>2</sup> SDP

**Coût**  
8 350 000 € HT

**Dates**  
2012 - 2014  
Livré en 2014

**Infos Complémentaires**  
Capacité du cinéma : 720 p.  
Inscrit à l'inventaire des  
Monuments Historiques