

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2013

L'ACTE II DES CAUE : IL Y A DES PÉRIODES OÙ LES ENJEUX RÉSONNENT COMME DES DÉFIS.

Dans un contexte de crise, toujours présenté comme sans précédent, nous accueillons de nouveaux élus. Les intercommunalités redéfinissent leurs territoires et le périmètre de leurs compétences. La loi ALUR, est entrée en application et crée un nouveau cadre de travail dans la gestion du foncier, des mobilités, et des manières d'habiter. D'autres lois sont en préparation qui nécessiteront la mise au point de dispositifs d'accompagnement dans une période de réduction des moyens.

Les services de l'Etat confirment le centrage sur leurs missions régaliennes, laissant aux élus locaux et à leurs services le soin d'organiser la gestion des permis de construire, la mise au point et la conduite des projets.

La nécessité qui s'impose à chacun est de faire mieux avec moins.

Deux attitudes restent cependant possibles : le repli sur soi dans l'attente de jours meilleurs ou le développement d'une nouvelle capacité à faire...et il y a fort à faire. L'avenir lumineux ne s'ouvrira pas tout seul. Régénérer l'organisation du territoire pour corriger des erreurs du passé, valoriser les qualités de l'existant, adapter l'espace à de nouveaux usages, s'affirment comme des urgences.

Le motif est connu, mais plus ou moins visible. Même si les objectifs sont partagés, les transformations de la société ne sont pas perçues par tous de la même manière : lutte contre la précarité énergétique, capacité à rendre attractif les territoires, générer de l'emploi. La nécessaire solidarité qui permettra de réussir ensemble de nouvelles approches, doit trouver appui sur les complémentarités entre le potentiel de l'existant et la capacité des hommes et des femmes à entreprendre et innover.

Connaître pour Comprendre, Comprendre pour Agir, demeure une nécessité. Cela permet de mettre en débat, de nourrir le dialogue entre les publics, d'éviter les contradictions, de fertiliser les approches, de rendre possible les transformations attendues des environnements.

Cette démarche est engagée par le CAUE du Nord notamment à partir des carnets de territoires produits dans le cadre des contrats de territoires départementaux. Il s'agit de faire interagir les missions d'aide aux collectivités dans leur démarche de projet, d'assistance architecturale auprès des particuliers, de formations et de perfectionnement des milieux professionnels, d'information, de sensibilisation et de développement de l'esprit de participation des publics.

Pour un CAUE, c'est une belle opportunité de partager sa connaissance des composantes du territoire, capitalisée depuis plus de trente ans, pour faciliter la coproduction entre ses publics, d'organiser l'accès aux réseaux de compétences avec lesquels il est en relation de confiance, au service de l'action et des projets.

La plateforme S'PASS-Territoires, dispositif adapté pour répondre à ces attentes est un outil unique mis au point par le CAUE du Nord. Il est désormais disponible pour mettre en situation les projets, procéder aux assemblages, permettre le dialogue entre les situations de projets et finalement rendre possible leurs réalisations.

Cette ambition a été nationalement réaffirmée lors du récent congrès national autour de l'intérêt des publics bénéficiaires qui viennent chercher au CAUE, outre ces expertises, une approche transversale, une capacité à créer des liens entre des acteurs, entre des cultures professionnelles, ainsi que l'objectivité d'un conseil. Celle-ci est garantie par l'indépendance constitutive du CAUE de par ses statuts, sa gouvernance spécifique et l'absence d'intérêt dans la maîtrise d'œuvre.

*Jean-Marie RUANT,
Président du CAUE du Nord*

FAIRE RAYONNER LA COMMUNAUTÉ DES ACTEURS DU CADRE DE VIE

Le nombre croissant d'acteurs et la complexité des démarches liées à la production des espaces de vie, urbains et ruraux, imposent de nouvelles pratiques de dynamiques de réseaux et de nouveaux outils qui permettent à l'intelligence collective de s'exprimer. Se construire un avenir désirable, c'est permettre à chacun de s'impliquer en donnant à tous les moyens de comprendre son environnement pour mieux agir sur lui.



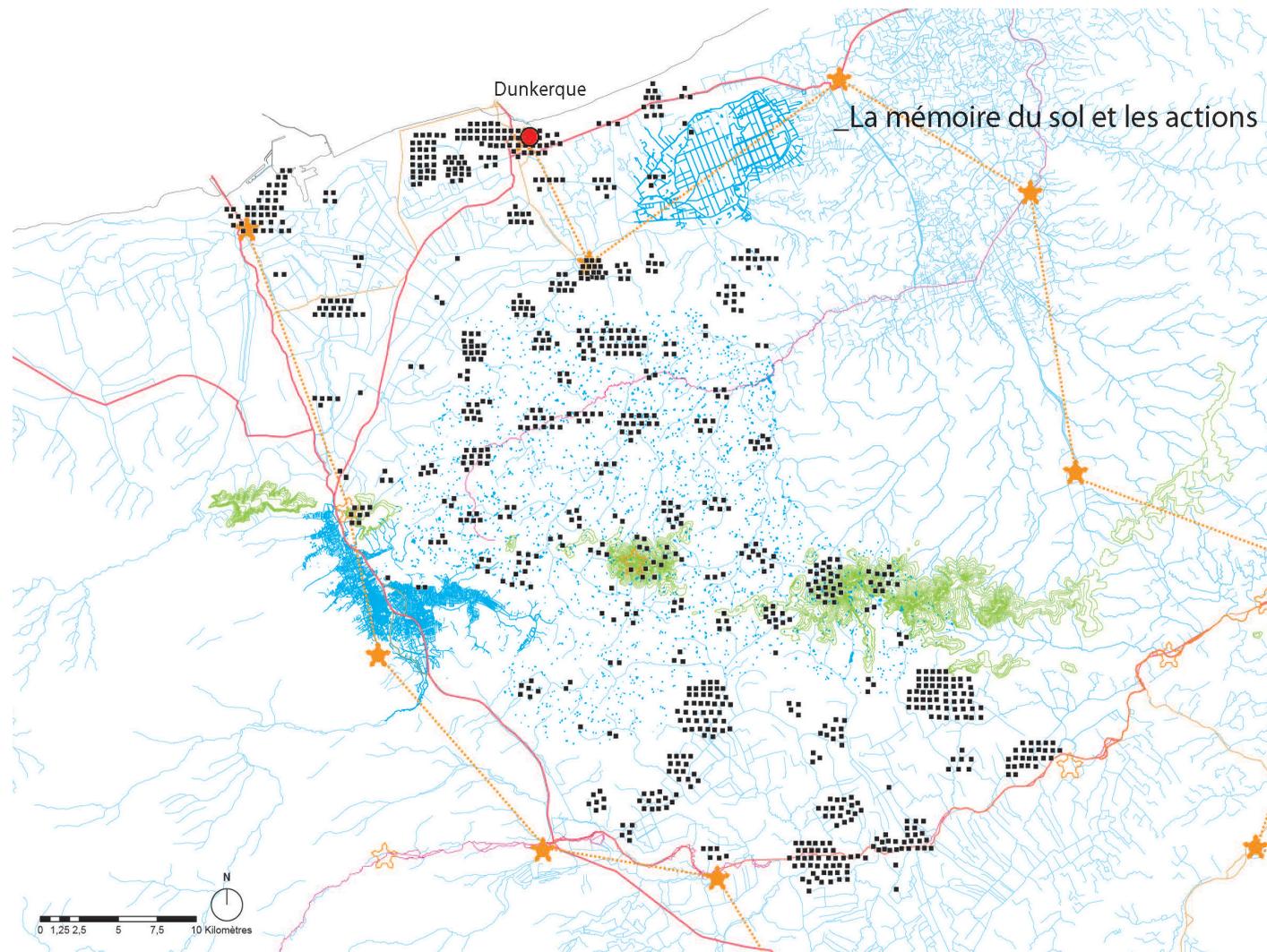
FAIRE RAYONNER LA COMMUNAUTÉ DES ACTEURS
DU CADRE DE VIE
ZOOM SUR...

MISSION « CONTRATS DE TERRITOIRE » DU DÉPARTEMENT DU NORD

Priorité du Département, les contrats de territoire associent tous les acteurs publics d'un territoire dans une démarche partenariale, pour définir une stratégie commune d'aménagement et de développement durables, déclinée en projets opérationnels.

La première phase des « Contrats de territoire » qui est le diagnostic et la détermination des enjeux s'est déroulée sur l'ensemble du Département en 2012 et 2013 pour se traduire dans un « Cadre d'action stratégique » pour chaque territoire. La seconde phase met au débat l'ensemble des intentions de projets au regard des enjeux afin de déterminer ceux qui seront retenus dans chacun des « Contrats de territoire ».

Le CAUE du Nord accompagne l'ensemble de la démarche en participant aux différents temps de travail et d'échange, les Groupes techniques territoriaux et les Conférences partenariales et en réalisant des Carnets de territoires. Il se met également à la disposition des collectivités pour les accompagner dans leurs démarches de projet.



FAIRE RAYONNER LA COMMUNAUTÉ DES ACTEURS
DU CADRE DE VIE
ZOOM SUR...

S-PASS TERRITOIRES

14 CAUE pour animer et porter la Plateforme

En cette fin d'année 2013, 14 CAUE ont signé un « Protocole d'accord pour une gouvernance et une utilisation de la plate-forme S-PASS Territoires ».

Ce Protocole permet de définir les relations et engagements respectifs entre : le CAUE de la Drôme, le CAUE de l'Eure, le CAUE du Jura, le CAUE du Loiret, le CAUE de la Manche, le CAUE du Nord, le CAUE de l'Oise, le CAUE du Puy-de-Dôme, le CAUE du Rhône, le CAUE des Deux-Sèvres, le CAUE du Val d'Oise, le CAUE de la Guadeloupe, l'Union Régionale des CAUE d'Aquitaine, la Fédération Nationale des CAUE.

Par cette signature, les structures s'engagent à utiliser la Plateforme S-PASS Territoires dans un principe de coopération, d'apports mutuels et de cogestion en vue d'un bénéfice commun. Il s'agit, au travers de l'utilisation de la Plateforme, d'approfondir la transversalité des missions du CAUE, de faire participer les acteurs du cadre de vie aux transformations de la société et d'agir pour le développement d'une intelligence collective des Territoires. Les signataires

se fixent comme objectif commun à deux ans de définir :

- la mise en place des modalités opérationnelles de gouvernance de la Plateforme,
- la construction du modèle économique adapté à l'utilisation de la Plateforme,
- la structuration du cadre juridique en vue, à terme, d'une coproduction et d'une cogestion de la Plateforme.
- les conditions de faisabilité d'un déploiement de la Plateforme S-PASS Territoires auprès du réseau des CAUE.

CONSULTANCE

Formation « Savoir conseiller en Architecture, Urbanisme et Paysage »

En lien au comité régional de pilotage de la Consultance architecturale, urbanistique et paysagère (CAUP): CAUE du Nord, Conseil Régional de l'Ordre des Architectes Nord-Pas de Calais, Association Régionale des Urbanistes Nord- Pas de Calais-Picardie, Fédération Française des Paysages Nord-Pas de Calais.

Suite à la sélection de 54 professionnels, architectes, urbanistes et paysagistes, deux sessions de deux jours se sont déroulées en 2013 : 19 mars et 7 mai ; 12 septembre et 9 octobre. La première journée était axée sur « le conseil comme socle de la relation » et la deuxième sur « le conseil comme dynamique de réseau ». Les intervenants, outre les salariés du CAUE, étaient des personnes en situation de conseil en région.

LE CAUE PARTENAIRE DE LA MAISON DE L'HABITAT DURABLE

Afin d'optimiser le service rendu auprès des particuliers de l'arrondissement de Lille, le conseiller en architecture du CAUE, qui assurait jusqu'alors ses permanences dans les locaux du CAUE, a rejoint fin 2013 la Maison de l'Habitat Durable, dans le quartier de Wazemmes à Lille.

Pour conforter cette offre de conseils en architecture, un Consultant a été recruté par la ville de Lille, parmi le réseau des professionnels animé par le CAUE. Ces architectes s'inscrivent ainsi dans la dynamique créée par le guichet unique d'informations, mis en place pour tous ceux qui veulent construire, rénover ou mieux habiter leurs logements.

Le nouvel équipement public, proposé par la Ville de Lille et Lille Métropole, représente une formidable opportunité pour atteindre les objectifs quantitatifs et qualitatifs que se sont fixés la Région Nord – Pas-de-Calais et l'État en matière de rénovation de logements.





FAIRE RAYONNER LA COMMUNAUTÉ DES ACTEURS DU CADRE DE VIE
ET AUSSI...

Projet européen « Trans-formation du patrimoine » - Accord d'échange de données avec le Service de l'inventaire de la Région Wallonne – Coopération avec le projet Ré-emploi pour un appel à candidature de rénovations remarquables et Jury de sélection pour une publication | **PNR Scarpe-Escaut** – Projet de convention | Rectorat - Projet de convention - Carnet d'exploration locale | **Aire Métropolitaine Lilloise** – Participation au groupe «Urbanisme et renouvellement urbain durable» | **Animation de groupes de travail** - Atelier consultance Nord, Consultance Lille, CAUE Grand Nord, Carnet bleu, Pays du Solesmois | **Revue Le Nord** - Contribution pour un article sur l'architecture en Avesnois | **Atelier « Agricultures et paysages » réseau local Nord** - Conférence de Nicolas Rouget enseignant- chercheur « La gestion des espaces ouverts de Lille Métropole » | **Groupe stratégique Paysage de la Fédération Nationale des CAUE** - Réflexion sur la qualité du paysage dans les lois cadre Biodiversité , Urbanisme Logement et Patrimoine | **Direction du Patrimoine du Ministère de la Culture et Service régional de l'Inventaire** – Co-organisation du Stage « Patrimoine rural et paysage » au Val Joly | **PROJECT City 2013** – Co-organisation du Forum | **CAUE du Rhône** – Accueil du voyage d'études « Formation Espace Public » | **1ère Braderie de l'architecture** – Préparation et animation d'ateliers pop-up et stand d'information | **Architecture filmée** – Cycle 3 et préparation cycle 4. | **AMO** – Formation « Comprendre l'architecture » | **Formation « Ecoquartiers »** - Organisation d'un voyage à Fribourg | **MRES** - Conférence – introduction à la journée « Biodiversité urbaine | **Formation continue des enseignants** | **PAF** – Regards croisés « Espaces Naturels – Espaces Construits, Habitants et Projets urbains » - IPF Architecture et culture | **Formation initiale** | **ENTE** - Préparation d'une formation | **Crédit mutuel/Rectorat** - Actions pédagogiques auprès des jeunes – comité de pilotage « Lire la ville » | **Exposition 40 ans d'urbanisme dunkerquois** - Conseil pour diffusion auprès des scolaires | **CAUE - Lieu partagé** - Exposition Franges urbaines Cléo Tessier et Romain Gosse - Exposition du Centre Régional de la Photographie | **Pôle sensibilisation de la Fédération Nationale des CAUE** - Fiches actions pour publication nationale - groupe de travail PPAJ et organisation des journées nationale de formation « les arts pour aborder l'architecture » - forum des outils pédagogiques | **Assises nationales de l'EEDD à Lyon** - Intervention | **Communauté de Communes du Pays Solesmois** - Carnet de territoire et Carnet de projets | **Fédération Nationale des CAUE** – Comité de pilotage stratégie – Commission technique permanente – Pôles métier / formation / sensibilisation ... - Université d'été à Marseille - Coordination Grand Nord | **UFR Géo** - Conseil d'orientation | **Maison d'Architecture et de la Ville** – Conseil d'administration | **ARUNPP** | **Caisse des Dépôts et Consignation** | **Commission régionale du patrimoine et des sites** - participation à la commission de recours | **Commission d'Aménagement Commercial** - Eurasambre, Proville, Dunkerque, Grande Synthe, Marly | **Naplouse** – workshop | **Présidence du jury du prix de la maîtrise d'ouvrage publique régions Wallonie/ Bruxelles** | **Département du Nord** – Comité de pilotage SEM départementale - Rencontre des ATD - Congrès ADF | **Comité de pilotage éducation au développement durable** | **River21**



RÉ-ENCHANTER L'HABITAT ET LES LIEUX DE VIE

Les modes de vie évoluent. Habitats, équipements et espaces publics expriment notre rapport au monde et notre relation à l'autre. Réinventer les espaces du quotidien sur les bases de nos patrimoines architecturaux et paysagers, c'est enrichir nos histoires singulières et notre récit commun.

RÉ-ENCHANTER L'HABITAT ET LES LIEUX DE VIE
ZOOM SUR...



HABITER DANS LE BOCAGE À LOUVROIL
accompagnement de la démarche de montage de ZAC
pour le quartier du Pot d'Argent à Louvroil

La commune de Louvroil est située dans la continuité urbaine de l'agglomération maubeugeoise en articulation avec les paysages bocagers ou agricoles du plateau sud de la Sambre. Elle bénéficie ainsi de l'attractivité de la ville et de la qualité de paysages ruraux proches.

Souhaitant profiter de ses atouts, les élus souhaitent y développer de nouvelles formes d'habitat, plus en lien avec la nature et les enjeux environnementaux et ainsi renouveler l'image de la ville.

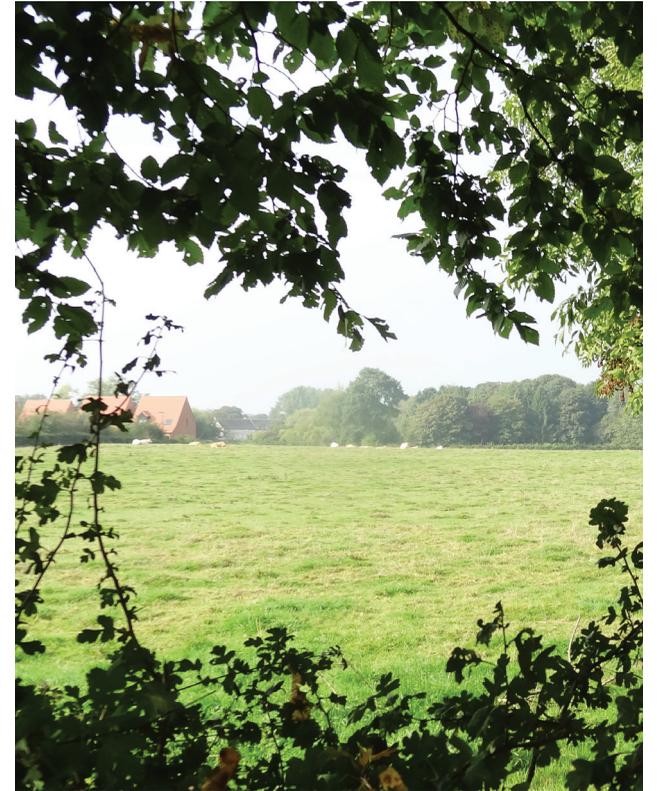
Après une première étude AEU (Approche environnementale de l'urbanisme) réalisée en 2007, l'Agglomération Maubeuge Val de Sambre a confié au bureau d'étude Atelier d'Architecture Ecologique/Agence Houyez une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans l'objectif d'une mise en œuvre opérationnelle de « l'Ecoquartier du Pot d'Argent ».

Les résultats de l'étape du diagnostic ont ensuite permis d'organiser des réunions de travail thématiques et des ateliers auxquels le CAUE a pu contribuer afin d'apporter son expérience, ses réflexions et les ressources dont il dispose.

La procédure de création d'une ZAC (Zone d'aménagement concertée) est retenue. Des principes d'aménagement et de programmation urbaine ont émergé et un processus de concertation a été engagé avec les élus comme avec les habitants.

Des études d'impact complémentaires ont aussi été commandées afin d'évaluer précisément la richesse écologique du site au risque de voir les ambitions quantitatives de logements revues à la baisse.

La qualité de ce projet n'en sera que meilleure au profit d'une relation vertueuse entre les habitants et leur environnement.



RÉ-ENCHANTER L'HABITAT ET LES LIEUX DE VIE ZOOM SUR...



CONSEIL GÉNÉRAL DU NORD

Accompagnement de l'appel à projet

« Innovation sociale dans l'habitat pour le Nord »

Le Département du Nord s'est engagé depuis 2012 sur la thématique de l'habitat en partenariat et en complémentarité des grands acteurs du logement, dans un objectif d'équité territoriale, avec pour ambition de faire émerger de nouvelles pratiques et des savoir-faire en matière d'habitat, de construction et d'aménagement. Un appel à projet a permis de faire remonter 32 projets répartis sur l'ensemble du département.

Associé à cette démarche dans le cadre du comité de pilotage, le CAUE a proposé sa contribution pour aider à l'analyse des dossiers déposés, insistant sur la nécessité de rechercher la valeur ajoutée réelle des projets, de regarder leur état d'avancement et leur rapport à l'environnement. Il a participé au jury de sélection qui a retenu une vingtaine de projets et accompagne aujourd'hui certaines Communes qui ont souhaité s'appuyer sur son expertise.

En parallèle, le Département du Nord a aussi engagé une

réflexion afin de mettre en place un Plan Départemental de l'Habitat sur lequel le CAUE pourra s'appuyer pour accompagner les territoires.

ATELIER DE SENSIBILISATION

« Habitons demain (architecture) »

Ce nouvel atelier participe à la boîte à outils « Imaginer », dans la partie « connaître ». Il est destiné à tout type de public (jeunes, habitants, élus, bailleurs,...) Son ambition est de donner les bases pour réfléchir à une architecture durable. La première étape permet d'appréhender les fondements du développement durable et ses enjeux. La deuxième amène à se mettre dans un exercice de conception de maison durable, grâce à une maquette modulable des maisons BBC d'Hélios à Tourcoing de l'Atelier 9.81 pour Vilogia.

GODEWAERSVELDE

Requalifier une friche en centre bourg

Il y a six ans, la commune de Godewaersvelde nous saisissait pour une question de salle de sport. L'équipe municipale venait de gagner les élections sur des enjeux de proximité : écoles, terrain de sport, parc public, place principale... Le premier contact fut l'occasion de transmettre l'esprit du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal pour l'adapter au nouveau projet communal. La communauté de communes

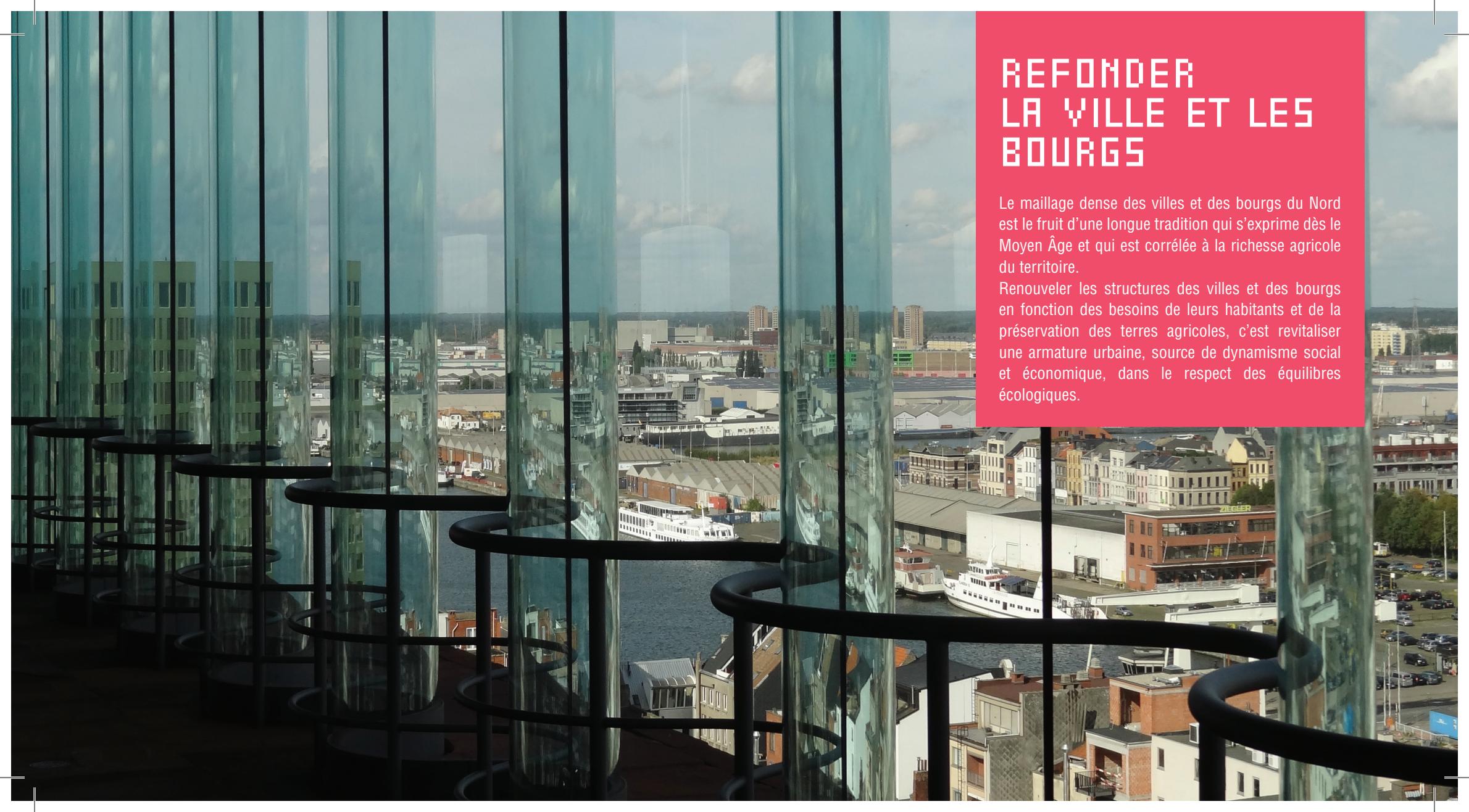
proposa d'aller plus loin en menant une réflexion collective, sur l'ensemble des zones ouvertes à l'urbanisation. Avec le concours de l'Etablissement Public Foncier, les 6 communes acceptèrent de partager leurs projets communaux. Chaque commune choisit in fine l'un des trois projets qui avait le mieux compris les enjeux communaux. Godewaersvelde choisit le projet audacieux de « Becque urbaine », proposé par l'équipe Alphaville-Tallagrand-DESO. Le développement de la commune passait enfin par une réconciliation avec la becque, son périmètre d'inondation et avec les strates de l'histoire du village. Mieux, le projet d'aménagement allait créer les conditions de l'émergence d'une vraie biodiversité dans les années futures.

Tout le projet reposait sur une reconnaissance minutieuse des lieux fragiles qui constituent le patrimoine rural : les venelles, les lieux de rencontres, les liens entre chaque équipements du villages, l'imbrication entre bâti et non bâti... Pourtant, la première opération révéla une faiblesse : les élus ne parvenait pas à faire le lien entre le projet « Becque urbaine » et la proposition de l'aménageur. Nous avons replacé les principes directeurs du « projet de village » pour faire évoluer le plan masse de la reconversion de la friche avec les élus et l'équipe de concepteurs-aménageurs. L'expérimentation d'un Carnet de Projet, nous a permis de créer un document intermédiaire complémentaire au Carnet de Territoire. Il facilite le dialogue opérationnel et devient un outil d'accompagnement précieux des Contrats de territoire, à l'échelle d'une commune ou d'une intercommunalité.



RÉ-ENCHANTER L'HABITAT ET LES LIEUX DE VIE
ET AUSSI...

Lille – Accompagnement de l'appel à projet « Habitat participatif », des groupes d'habitants et lancement de l'appel à projet n°2 - Ateliers Renoteam pour la rénovation de l'habitat | **ENRx** – Accompagnement de l'appel à projet RENOUER en comité de pilotage et des trois communes concernées : Anor, Marchiennes, Fresnes-sur-l'Escaut | **Ors** - Accompagnement pour un nouveau quartier d'habitat | **Parc Naturel Régional de l'Avesnois** - Comité de pilotage pour la Maison du Parc et la Cour de l'Abbaye à Maroilles - Participation à la Commission Patrimoine bâti - Comité technique Diagnostic raisonné «Plaine de la Sambre» | **Boussois** – Réflexion pour une salle polyvalente et un lieu de mémoire industrielle | **Hestrud** - Une mare et un parc en cœur de village | **Vieux-Condé** - Nouveau quartier en campagne , aménagement urbain de la friche de l'ancien lycée | **Roubaix** - Etude de réhabilitation du parc Barbieux, participation aux Comités technique et de Pilotage - Aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AMVAP) | **La Madeleine** - Qualité architecturale et bâti ancien dans le quartier Desquiens | **Leers** – Jury de concours : Maison de la petite enfance | **Mons en Pévèle** - Permis de construire et exploitations agricoles | **Montrécourt** – Restauration de l'église | **Communauté de Communes du Pays du Solesmois** – Crèche : problèmes d'humidité - Etude intercommunale de valorisation du cadre de vie - Plaques Patrimoine | **DRAC** (dans le cadre de l'optimisation du traitement des dossiers en Espaces Protégés pour améliorer le service rendu aux usagers) - Réalisation d'un outil numérique de sensibilisation à la démarche de projet architectural à destination des Communes et des candidats à la construction et à la restauration | **Parc Naturel Régional Scarpe-Escaut** – Comité technique pour des Fiches Conseil réhabilitation thermique - Diagnostic raisonné du patrimoine | **Mission Bassin Minier** - Groupe de travail « Patrimoine minier UNESCO et outils de planification » | **Lille Métropole Communauté Urbaine** - Mise en place d'une politique d'accompagnement à la reconversion du patrimoine bâti d'origine agricole en zone A | **Colloque international «les beffrois du travail» à Roubaix** – Intervention | **Projet européen « Trans-formation du patrimoine »** - Journée de sensibilisation à Momignies (Be) «Ré-habiller le bâti ancien pour de nouveaux usages » - Préparation d'un salon de la rénovation « forum restaure» et d'un colloque pour 2014 | **Colloque de clôture du projet ERFIN** à Amay (Be), participation | **CAUE du Nord** - Archi Conversation Saison 1 «Habitat» 2012/2013 - Archi Conversation Saison 2 «La maquette et le projet» | **Série vidéo «Territoires émergents : lieux de vie »** - Etat des lieux sur le devenir des granges agricoles | **Ville de Lille** – Démarche « Auto réhabilitation » - Jury pour la réhabilitation du Palais de la Bourse | **Conseil particulier réhabilitation vieux Lille** - Département du Nord –Évaluation des interventions pour l'hébergement touristique | **Gravelines** - Accompagnement pour la 4^{ème} fleur / villes et villages fleuries | **Fédération des Promoteurs Immobiliers** - Jury des pyramides | **Archidéelle**



REFONDER LA VILLE ET LES BOURGS

Le maillage dense des villes et des bourgs du Nord est le fruit d'une longue tradition qui s'exprime dès le Moyen Âge et qui est corrélée à la richesse agricole du territoire.

Renouveler les structures des villes et des bourgs en fonction des besoins de leurs habitants et de la préservation des terres agricoles, c'est revitaliser une armature urbaine, source de dynamisme social et économique, dans le respect des équilibres écologiques.



VILLAGES PATRIMOINE EN FLANDRE

La démolition partielle du Château de Terdeghem rappelle l'extrême dénuement des communes ou des particuliers face à l'entretien de leur patrimoine. Sans projet pour l'avenir, soutenir la préservation du patrimoine reste insuffisant.

2013 marque un tournant, dans l'évolution du label et du projet de territoire. Les deux Pays ont renforcé l'articulation entre patrimoine et projet, lors de la deuxième vague de labellisation Villages Patrimoine ©, 2012-2015. Les Contrats de Territoire de Flandre Maritime et de Flandre Intérieure, pilotés par le Conseil général du Nord, reconnaissent et soutiennent la démarche d'un urbanisme de qualité.

Les deux Pays ont stabilisé le réseau touristique à vingt Villages Patrimoine © sur l'arrondissement et quinze Villages au-delà de la frontière, avec la démarche « Charmant Dorp », portée par la Province de Flandre Occidentale. Villages Patrimoine © repose aussi sur un réseau de partenaires réunis pour faire vivre et grandir les villages, dans une ambition de qualité et d'exemplarité. Région et Conseil département se joignent aux services techniques des Pays et au CAUE du

Nord pour accompagner les villages volontaires dans leur projet d'aménagement durable.

Le CAUE du Nord a accompagné le groupement Ad'AUC, architecte-urbaniste, et Violaine Mussaut, paysagiste, dans des missions de conseils pour un urbanisme de qualité sur huit communes volontaires. Le 24 mai 2013 à Houtkerque, la présentation de la synthèse des missions soulignait les enjeux communs à l'ensemble du territoire : renforcer l'attractivité du cœur de village par le « renouvellement urbain » ou par une extension qui consolide l'ancienne structure villageoise.

A été construit le Carnet de Territoire sur les mêmes piliers : comprendre d'où vient le territoire pour accompagner son évolution. Les missions d'accompagnement des communes ont démontré qu'il existait des pistes de réflexion à partager, pour enrichir les projets particuliers et renforcer les cohérences d'actions sur le territoire.

Le réseau des partenaires doit désormais alimenter les trois propositions des Pays aux Villages Patrimoine © : « éducateurs » sur l'urbanisme durable, « veille territoriale » pour accompagner les projets et « Pack formation » pour les élus.





WALLERS-ARENBERG

le patrimoine UNESCO comme vecteur de développement local

La commune de Wallers Arenberg a demandé l'appui et l'accompagnement du CAUE du Nord pour définir une stratégie de conservation, de valorisation et de programmation de son patrimoine minier inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO. Il s'agit d'identifier les potentialités de ses biens, de débattre et de valider leurs futures vocations et de définir la faisabilité des projets à engager pour inscrire ce patrimoine remarquable dans l'avenir, le rayonnement et le développement du territoire.



POUR UNE VILLE EUROPÉENNE DURABLE – 4ÈME ÉDITION. **Workshop et journée d'étude** **« La ville, l'eau, la transition énergétique »**

Le groupe d'organisation constitué de la Ville de Lille, du CAUE du Nord, du Goethe Institut Lille, associé à l'ENSAPL a proposé « L'eau, la ville, la transition énergétique » comme thématique du workshop étudiants et de la journée d'étude qu'il a organisé du 2 au 5 avril 2013, dans le cadre du cycle annuel « Pour une culture de la ville européenne durable ».

La nécessité d'une transition énergétique étant devenue pour beaucoup une évidence, il s'agissait de débattre des solutions et des expériences mises en œuvre, d'évaluer des tendances qui coexistent, de leur complémentarités ou de leur incompatibilité, de s'interroger sur la rupture ou l'évolution qu'elles impliquent dans les modes de vie actuels.

Des échanges très riches ont nourri la réflexion des participants autour de la présentation des résultats du workshop d'étudiants en architecture et en urbanisme venus de Lille, de Tournai, de Wrocław, des travaux de l'agence Bas Smets (Bruxelles), de la recherche appliquée sur « Le territoire autonome en énergie » par Jean-Luc Collet (Nord), du concept de « Ville batterie » par Jochen Siegmund (Cologne), d'expériences interactives par le Collectif Coloco (Paris et Montpellier) et du projet européen « INNERS » par Axel Dufeu (Lille Métropole).

PROJET EUROPÉEN « TRANS-FORMATION DU PATRIMOINE » **Journée de sensibilisation au Forum Antique de Bavay** **«Faire du patrimoine le support du projet d'urbanisme »**

Cette rencontre fait partie d'un cycle qui vise à apporter de regards croisés et transfrontaliers sur le patrimoine bâti dans les territoires ruraux du projet Trans-formation du patrimoine. Lors de cette journée, 4 interventions ont permis de comprendre, à travers de nombreux exemples, comment les élus et les professionnels abordent la question de l'évolution des villes et des bourgs en s'appuyant sur le patrimoine existant. La valorisation des paysages et du patrimoine, la relation ville-nature-eau, la qualité des espaces publics, la gestion de la mobilité, la prise en compte des usages anciens et nouveaux, les références historiques et culturelles... sont autant de sujets qui ont pu être abordés et débattus tout au long de cette journée. Par ailleurs, l'accueil au Forum Antique de Bavay a permis d'enrichir la journée avec une approche concrète par la découverte et la visite du site et du musée et de comprendre les enjeux de son évolution et des projets qui l'accompagnent.





REFONDER LA VILLE ET LES BOURGS

ET AUSSI...

Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre - Accompagnement d'une étude AUE pour un nouvel écoquartier à Aulnoye-Aymeries | **ENRx** – Accompagnement de l'appel à projet RENOUER en comité de pilotage et des trois communes concernées : Anor, Marchiennes, Fresnes-sur-l'Escaut | **Eppe-Sauvage** - accompagnement du Plan Local d'Urbanisme | **Villes et Villages Fleuris** - 200 communes concernées | **ADRT Nord** - Participation au Comité Technique d'Embellissement du Cadre de Vie (CTECV) | **Villers-Outréaux** – Projet urbain | **Quesnoy-sur-Deûle** – Ecoquartier « L'ange gardien » | **Fresnes sur l'Escaut** – Suivi de l'étude expérimentale pour l'aménagement urbain et écologique des abords du ruisseau de la Malanoye | **Projet européen « Murailles & jardins »** - « Paysage et gestion écologique des sites » : Accompagnement de la commune de Watten dans ses projets d'aménagements - Création d'un thésaurus lié à la typologie des sites fortifiés, en particulier sur les habitats naturels - Etude de la possibilité d'adapter l'outil de gestion de l'Espace Naturel Métropolitain (Lille) à l'environnement des partenaires du projet | **CAUE du Nord** – Préparation d'un ouvrage/outil pour « Comprendre les villes du Nord » et leur évolution dans l'histoire | Mons en Pévèle - Conseil en urbanisme et architecture | **Capinghem** – Accompagnement pour le projet urbain | **ENSAPL** - Intervention « Projet urbain et maîtrise d'ouvrage » | **CIFP** - Animation journée. «Concilier sobriété et qualités des formes urbaines » | **Voirie pour tous** - Animation « Vers une marche plaisir en ville »

CONSTRUIRE LES PAYSAGES DE DEMAIN

Des dunes du littoral de la Flandre maritime aux massifs forestiers de l'Avesnois, du village à la métropole transfrontalière, les paysages urbains ou ruraux du Nord composent une riche mosaïque en continuelle transformation.

Anticiper les mutations des territoires, c'est être incité à agir dans une vision commune, en fonction d'objectifs partagés.





RÉSEAU DE TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ (RTE)

Construction d'une nouvelle ligne THT entre Avelin et Gavrelle

La ligne électrique aérienne Avelin-Gavrelle d'une puissance actuelle de 400Kv, élément limitant du réseau à très haute tension du Nord-Pas de Calais, relie des pôles majeurs de la région (Lille métropole, le Bassin minier, l'Arrageois).

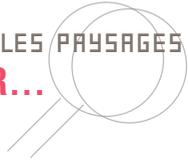
Elle est par ailleurs un maillon essentiel du grand transport électrique européen. Pour être en capacité de mieux répondre à l'acheminement des nouvelles productions d'énergie renouvelable provenant des pays limitrophes, cette ligne, simple circuit, doit être reconstruite et remplacée par une ligne à 2 circuits. Suite à la validation par l'État de cette décision, RTE, maître d'ouvrage, est mandaté pour mettre en œuvre le débat public autour de l'élaboration de ce projet.

Une démarche importante de concertation avec les acteurs locaux et institutionnels du territoire est mise en place pour accompagner les choix du concept de la nouvelle ligne et permettre le débat en termes d'impacts sur la santé ainsi que

son insertion dans l'environnement, urbain, naturel, paysager. Plusieurs étapes de la concertation ont déjà permis le choix concerté d'un corridor de plusieurs fuseaux de moindre impact. Le CAUE accompagne cette démarche par son rôle d'expert dans les commissions Paysage et milieux naturels.

Son indépendance et ses compétences lui confèrent une place dans la médiation pédagogique liée à la compréhension des enjeux paysagers, urbains et naturels du projet auprès des acteurs locaux de la concertation.





VALENCIENNES MÉTROPOLE

Conception et animation de la traverse de territoire

« l'Escaut millénaire »

Cette troisième édition des traverses valenciennoises, consacrée aux élus, techniciens de l'aménagement et acteurs de la cohésion sociale de l'agglomération, propose d'explorer l'Escaut de Valenciennes à Fresnes, à travers 3 axes de découverte, l'urbain, l'économie et la nature.

Ils sont représentatifs de l'identité actuelle et passée de ce territoire à travers les marques et indices des grandes réussites humaines successives, liées à l'exploitation intelligente de son système géographique et physique. Ils démontrent aussi la formidable capacité de ce système à sa propre reconquête naturelle et écologique face à l'activité anthropique, valeur de biodiversité qui pose aujourd'hui question sur son rôle de régulateur d'aménités et de nature sur l'ensemble du territoire valenciennois.

Les 4 sites de visite choisis illustrent de façon très contrastée les formes que peuvent prendre aujourd'hui ces 3 visages

du fleuve. Tels des échantillons représentatifs des mutations de l'Escaut, ils sont support de projets innovants ou d'un réel potentiel d'aménagement et questionnent les choix de vocations et enjeux croisés qu'ils sont destinés à assumer pour servir pleinement le développement durable du valenciennois.



CAUE DU NORD

Création d'un outil pédagogique sur la géologie du Nord « Géobox »

Ce nouvel outil participe de la boîte à outils « Observer ». Il est destiné à tout type de public (jeunes, habitants, élus, bailleur,...). Il a été créé à partir d'une « traverse » réguliè-

rement organisée par le CAUE du Nord avec Francis Meilliez (Société Géologique du Nord), « Des Monts de Flandres aux collines de l'Artois ». La traverse a pour ambition d'identifier les principaux types paysagers de la région.

Cette démarche permet d'apporter des connaissances nécessaires à la gestion à long terme de la ressource en eau et de mettre en perspectives les décisions d'aujourd'hui qui engagent l'avenir. L'aboutissement de cet outil est le fruit d'un partenariat entre l'entreprise Géobox, représentée par Gérald Delfolie et François Thirion, Francis Meilliez, géologue (Société Géologique du Nord), et le CAUE du Nord, chaque partie apportant son expertise.





CONSTRUIRE LES PAYSAGES DE DEMAIN

ET AUSSI...

Agglomération Maubeuge Val de Sambre - Comité de pilotage «Plan paysage trame verte Val de Sambre» | **Valenciennes Métropole** - Mission d'accompagnement à la sensibilisation des habitants aux mutations de leur territoire - Valorisation des traverses (« de la ville fortifiée au territoire d'excellence » et « habiter le corridor ») | **Projet Européen « DOSTRADE »** - Dossier européen pour l'aménagement et la dynamique du territoire Escaut transfrontalier (de Cambrai à Gand) | **Commission départementale de la Nature, des paysages et des sites** - Examen et Avis transmis au préfet sur dossiers des études d'impact de projets éoliens, sur l'aménagement de sites classés, inscrits ou protégés - Dossier de classement de la Plaine de Bouvines | **Tourmignies** - Sauvegarde et évolution du Domaine d'Assignies | **Houplin-Ancoisne** - Jardin Mosaïque (ENML) - création d'un « jardin germanique » | **Parc Naturel Transfrontalier du Hainaut (PNTH)** - Observatoire photographique transfrontalier des Paysages | **Projet européen « Trans-formation du patrimoine »** - Stage national «Patrimoine rural et paysage» | **Université Permanente de la Fédération nationale des CAUE** – Participation à l' « Atelier Ruralités » | **CAUEs du Grand Nord** - Participation au groupe de travail «1914-1918 » | **Colloque «Faire du patrimoine et du paysage le support d'un territoire évolutif» à Oignies** – Participation | **CAUE** – Lieu partagé - Exposition « Territoires émergents » | **Conseil de développement LMCU** - Traverse en Flandres

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

Président du CAUE du Nord

Monsieur Jean-Marie RUANT - Conseiller Général

Représentants de l'Etat : Nommés par leurs fonctions

Madame Catherine BOURLET - Chef du Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine
Monsieur Philippe LALART - Directeur Départemental des Territoires et de la Mer du Nord
Monsieur Christian WASSENBERG - Directeur des Services Départementaux de l'Education Nationale

Représentants des Collectivités Locales : Nommés par le Conseil Général

Monsieur Jean-Marie RUANT - Conseiller Général
Monsieur Jean SCHEPMAN - Vice-Président du Conseil Général
Monsieur Jacques PARENT - Conseiller Général
Monsieur Michel LEFEBVRE - Vice-Président du Conseil Général
Monsieur Bernard DELVA - Conseiller Général
Madame Brigitte LHERBIER - Conseillère Générale

Représentants des Professions concernées : Nommés par les instances professionnelles

Monsieur Xavier KIEKEN - Fédération des Promoteurs Immobiliers de la Région Nord
Madame Ségolène BRUNET - Ordre des Architectes
Madame Martine PROY - Ordre des Architectes
Monsieur Eric BERLIN - Fédération Française du Paysage Nord/PdC/Picardie

Personnes qualifiées : Nommées par le Préfet

Monsieur Philippe VANDENBERGHE - Administrateur Territorial Ville de Lille
Monsieur Pierre THIEFFRY - Ancien Membre du Conseil de faculté de sciences économiques, Université de Lille 1

Représentants de l'Assemblée Générale : Elus par l'Assemblée Générale

Monsieur Joël DEVOS - Maire de Steenwerck
Monsieur Jacques LEFEBVRE - Adjoint au Maire de Berthen
Madame Elisabeth CAFFIER -GOUDAERT - Membre de l'Union Féminine Civique et Sociale
Monsieur Jacky DUMINY - Maire d'Ors
Monsieur François-Xavier MOUSQUET - Paysagiste

Représentant du Personnel : Elu par le Personnel de l'Association

Monsieur Vianney HAEUW - Chargé d'Etudes - Documentaliste

CAUE DU NORD

L'ÉQUIPE

Benoît PONCELET - Directeur

Béatrice AUXENT - Directrice déléguée

Vincent BASSEZ - Directeur délégué

André BEAUCAMP - Architecte Conseiller

François BOULANGER - Chargé d'Etudes

Anne BRAQUET - Paysagiste Chargée d'études

Anne-Sophie DELAMBERT - Assistante d'Etudes

Nicolas DELIN - Anthropologue Chargé d'études

Claire DEWISME - Assistante d'Etudes

Louise FLOURET - Infographiste

Fanny FRIGOUT - Directrice Adjointe

Corine GAUTHIER - Contrôle Budgétaire

Benoît GRAFTEAUX - Architecte Conseiller

Christophe GRANDJACQUES - Directeur délégué

Vianney HAEUW - Documentaliste

Paul HILAIRE - Architecte Conseiller

Jean-Luc KELLER - Architecte Conseiller

Delphine LEMANSKI - Assistante d'Etudes

Jean-Marc LE MOING - Paysagiste Chargé d'études

Vincent LEVIVE - Ingénieur Ecologue Chargé d'études

Isabelle MARGUERAT - Employée de Service

Ahmed REBAI - Ingénieur Ecologue Chargé d'études

Christophe ROUVRES - Directeur délégué

Aurélien SEBERT - Géomaticien

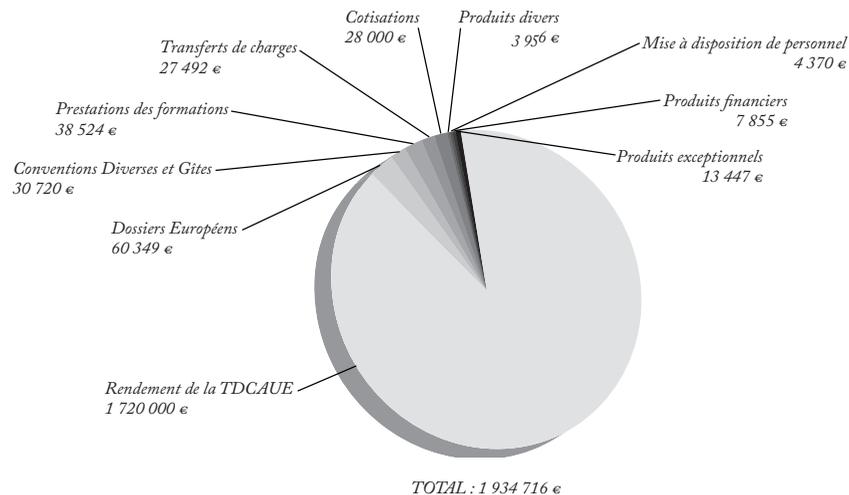
Jérôme SOISSONS - Architecte Conseiller

Lucie STERCKEMAN - Assistante de Direction

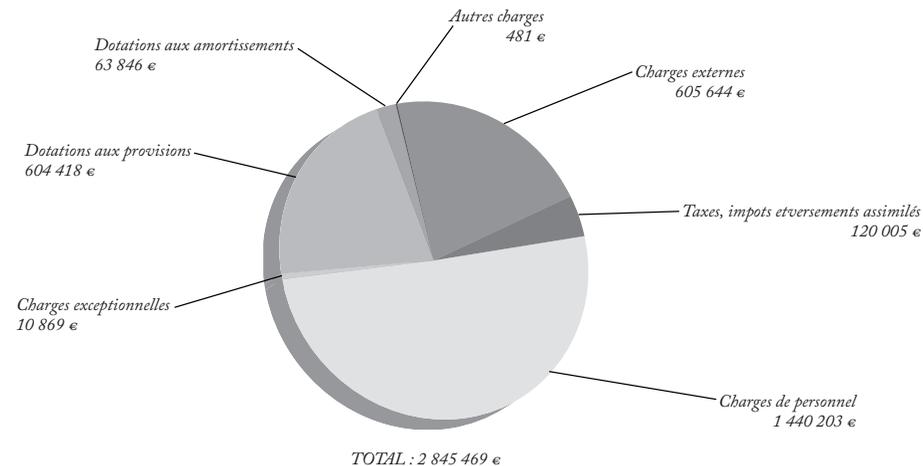
Clément TERRIER - Assistant d'Etudes

Aurélie TOP - Architecte Chargée d'études

CAUE DU NORD LES RECETTES



LES DÉPENSES



RÉDACTION ET RÉALISATION GRAPHIQUE : CAUE du Nord

CRÉDITS PHOTO : *Couverture* : Consultance architecturale - CAUE du Nord | *Faire rayonner la communauté des acteurs du cadre de vie* : Forum Project City 2013, Lille - CAUE du Nord (p4) | *Carte «mémoire du sol»* - CAUE du Nord (p5) | *Consultance architecturale, CAUE du Nord* (p6) | *Re-enchanter l'habitat et les lieux de vie* : Freiburg - CAUE du Nord (p8) | *Louvroil* - CAUE du Nord (p9) | *Refonder la ville et les bourgs* : Anvers - CAUE du Nord (p12) | *Watten* - CAUE du Nord (p13) | *Mairie de Wallers Aramberg* - CAUE du Nord (p14) | *Forum antique, Bavay* - CAUE du Nord (p14) | *Construire les paysages de demain* : Berthen - CAUE du Nord (p16) | *Illustration du dossier de commission* - HDA (p17) | *Ilot Folien, Valenciennes* - CAUE du Nord (p18) | *Malette Geobox* - CAUE du Nord (p19)

NOTES :



S'PASS-TERRITOIRES est cofinancé par l'Union Européenne. L'Europe s'engage en région Nord Pas-de-Calais avec le fonds Européen de développement régional | TRANS-FORMATION DU PATRIMOINE est inscrit et cofinancé dans le cadre du programme de «Coopération territoriale européenne» France - Wallonie - Vlaanderen «Interreg efface les frontières». | PETLIV est inscrit et cofinancé dans le cadre du programme de «Coopération territoriale européenne» France - Wallonie - Vlaanderen «Interreg efface les frontières». | TERCO est inscrit et cofinancé dans le cadre du programme de «Coopération territoriale européenne» France - Wallonie - Vlaanderen «Interreg efface les frontières». | Trans-SPORT est inscrit et cofinancé dans le cadre du programme de «Coopération territoriale européenne» France - Wallonie - Vlaanderen «Interreg efface les frontières».



Murailles et Jardins est inscrit et cofinancé par l'Union Européenne dans le cadres du programme de coopération transfrontalière 2007-2013 « Investir dans votre futur »

ADHÉRER AU CAUE DU NORD

ACCÉDER À UN DISPOSITIF OPÉRATIONNEL POUR DÉVELOPPER VOS PROJETS STRATÉGIQUES

DES INTERLOCUTEURS À VOTRE ÉCOUTE POUR :

- développer un partenariat stratégique** : Benoît PONCELET, directeur
former et sensibiliser les publics à l'architecture, à l'urbanisme et au paysage :
Béatrice AUXENT, directrice déléguée
développer vos projets et vos actions
- **Flandre Maritime et Flandre Intérieure**, Vincent BASSEZ, directeur délégué
 - **Pays lillois**, Fanny FRIGOUT, directrice adjointe
 - **Douaisis et Valenciennois**, Christophe GRANDJACQUES, directeur délégué
 - **Cambrésis et Sambre-Avesnois**, Christophe ROUVRES, directeur délégué

UN DISPOSITIF DE CONSEIL

- bénéficier de conseils personnalisés de notre équipe permanente pour vous aider à construire une démarche de qualité pour vos projets de construction, d'aménagement ou de paysage
- bénéficier de l'intervention d'un professionnel libéral dans le cadre de la Consultance Architecturale, Urbanistique et Paysagère pour conseiller les particuliers et les commissions d'architecture et d'urbanisme
- mobiliser le CAUE lors d'un jury de concours.

UN DISPOSITIF DE MUTUALISATION

- accéder à la plateforme S-PASS Territoires, plateforme numérique des acteurs du cadre de vie,
- bénéficier d'un soutien pour créer et animer votre propre communauté de projet avec la plateforme S-PASS Territoires et y inviter vos partenaires et vos publics,
- accéder à notre fonds documentaire et bénéficier de la consultation d'ouvrages et d'études et d'une aide à la recherche d'informations.

UN DISPOSITIF D'ÉCHANGE

- être aidé pour mener des actions d'animation et de sensibilisation auprès des publics scolaires, des habitants ou des acteurs-relais
- être informé et invité à participer aux manifestations, aux journées de sensibilisation et de formation.

UN DISPOSITIF DE DIFFUSION

- bénéficier d'un outil de publication numérique pour diffuser la connaissance de vos territoires, vos projets et vos actions,
- être destinataire de nos publications.



LE CAUE DU NORD ASSURE LES MISSIONS DE SERVICE PUBLIC AU PROFIT DE LA QUALITÉ ARCHITECTURALE, URBAINE ET ENVIRONNEMENTALE

Une vocation : "... La création architecturale, la qualité des constructions, leur insertion harmonieuse dans le milieu environnant, le respect des paysages naturels ou urbains ainsi que le patrimoine sont d'intérêt public..." **Une légitimité** : La loi du 3 janvier 1977 qui confie au CAUE les missions assurées à l'échelle départementale | Aide aux collectivités dans leur démarche de projet | Assistance architecturale aux particuliers | Formation et perfectionnement des maîtres d'ouvrage et des professionnels | Développement de l'information, de la sensibilisation et de l'esprit de participation du public : **Une ambition** : placer l'utilisateur du CAUE (décideur, technicien, habitant) au cœur de la démarche CAUE | Permettre à tous l'accès à une approche pluridisciplinaire indépendante, ancrée dans la recherche d'innovation et enrichie de nombreux partenariats | Offrir à chacun la possibilité de participer activement et de s'approprier les observations et les découvertes | Transformer les ressources : connaissances du territoire du Nord, point de vue des acteurs, réalisations démonstratives en outils pour tous. Ancré dans la réalité locale, le CAUE se veut être une plateforme de découverte.