

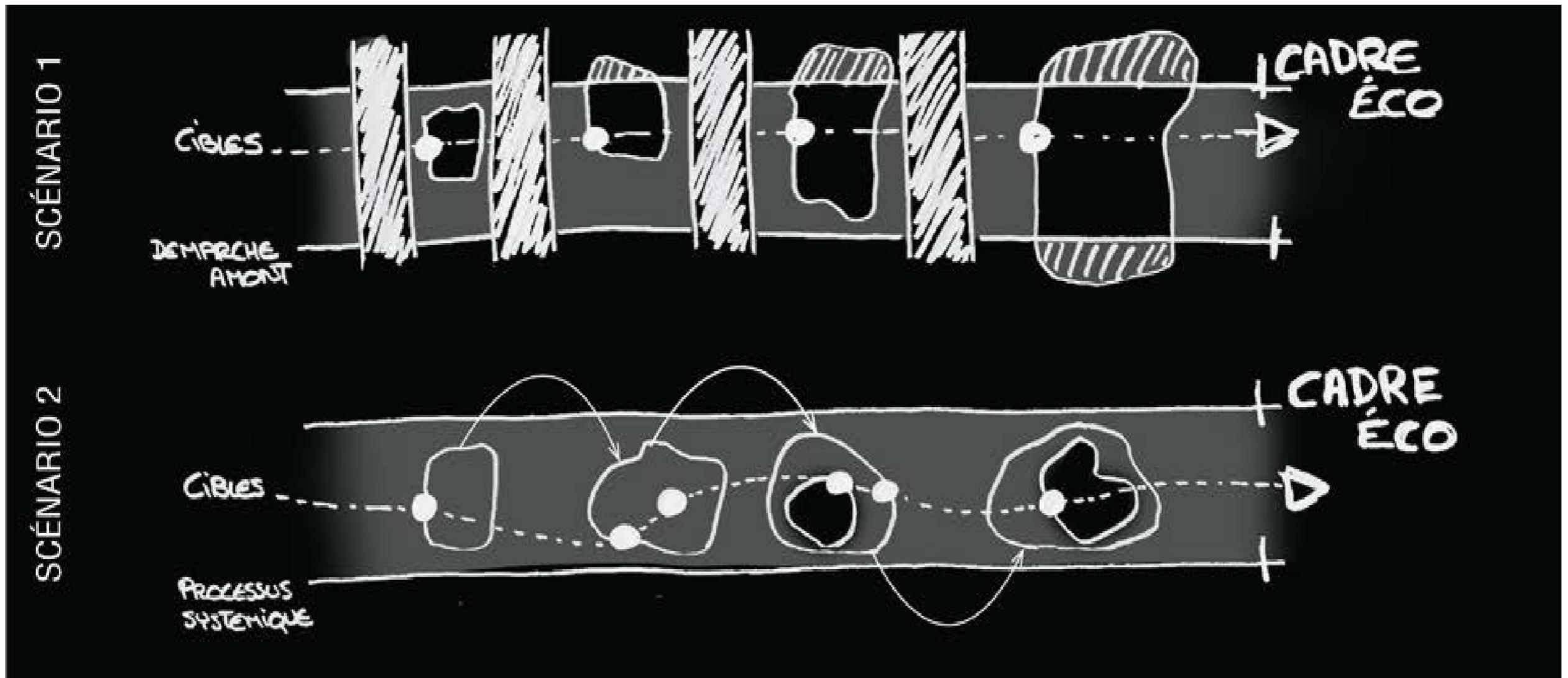


LES VALEURS D'EXEMPLE, UN OUTIL D'AIDE À LA DECISION

Savoir décoder les bonnes pratiques et ajuster les objectifs du projet

Séquence 3 : agir
METTRE EN OEUVRE UN PROJET PARTAGÉ



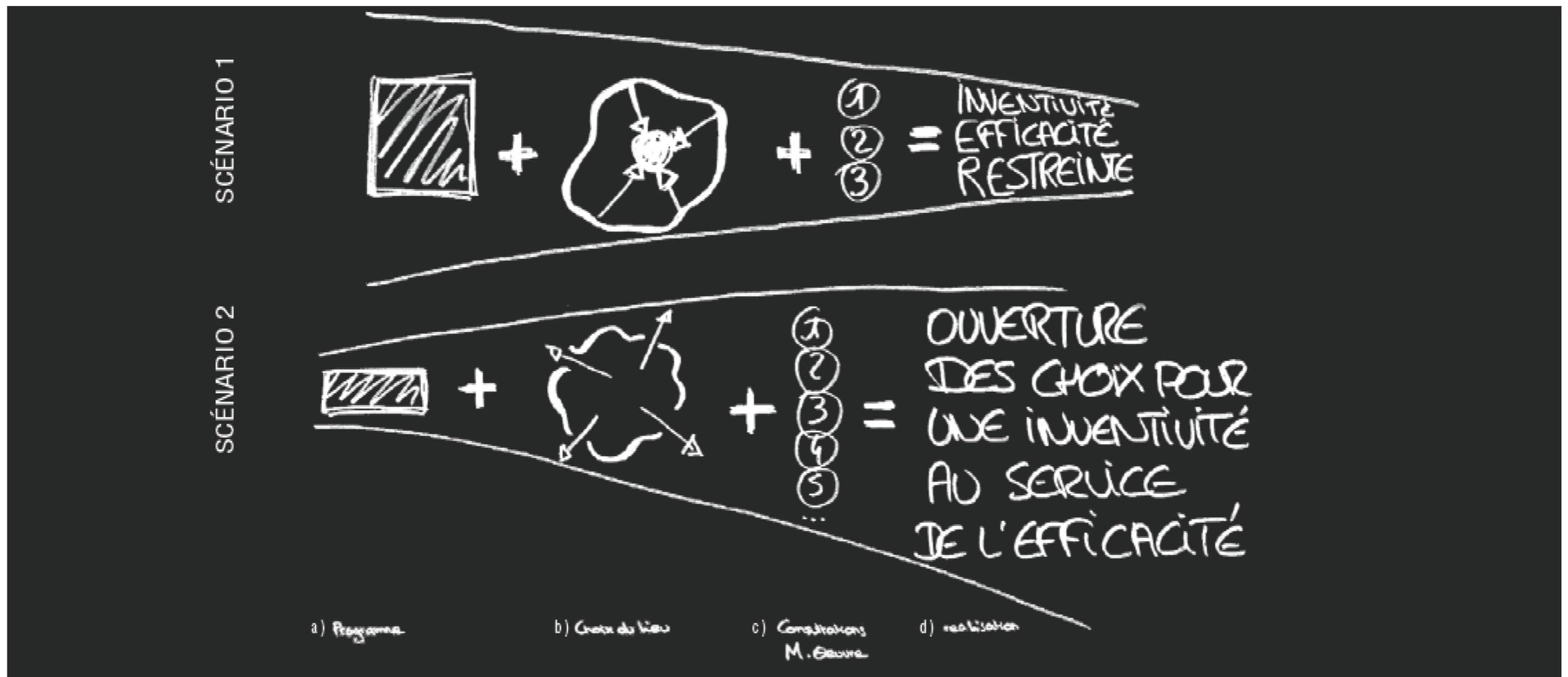


DE LA DÉMARCHÉ AMONT, AU PROCESSUS SYSTÉMIQUE

Deux croquis pour schématiser la conduite de projet et illustrer comment, les postures retenues par le maître d'ouvrage, peuvent influencer le respect du cadre économique.

Scénario 1 : démarche d'une construction par étape, qui s'appuie sur une préparation complète, et la tenue de cibles qui fixent les objectifs initiaux, prend le risque de déborder du cadre économique, pour ne pas avoir trouvé le moyen de réaliser les recadrages nécessaires.

Scénario 2 : le processus systémique qui requestionne les choix retenus de chaque étape, permet d'adapter avec efficacité les cibles du projet, et de respecter le cadre économique du projet



DE L'OUVERTURE DU PROCESSUS À L'INVENTION EFFICACE

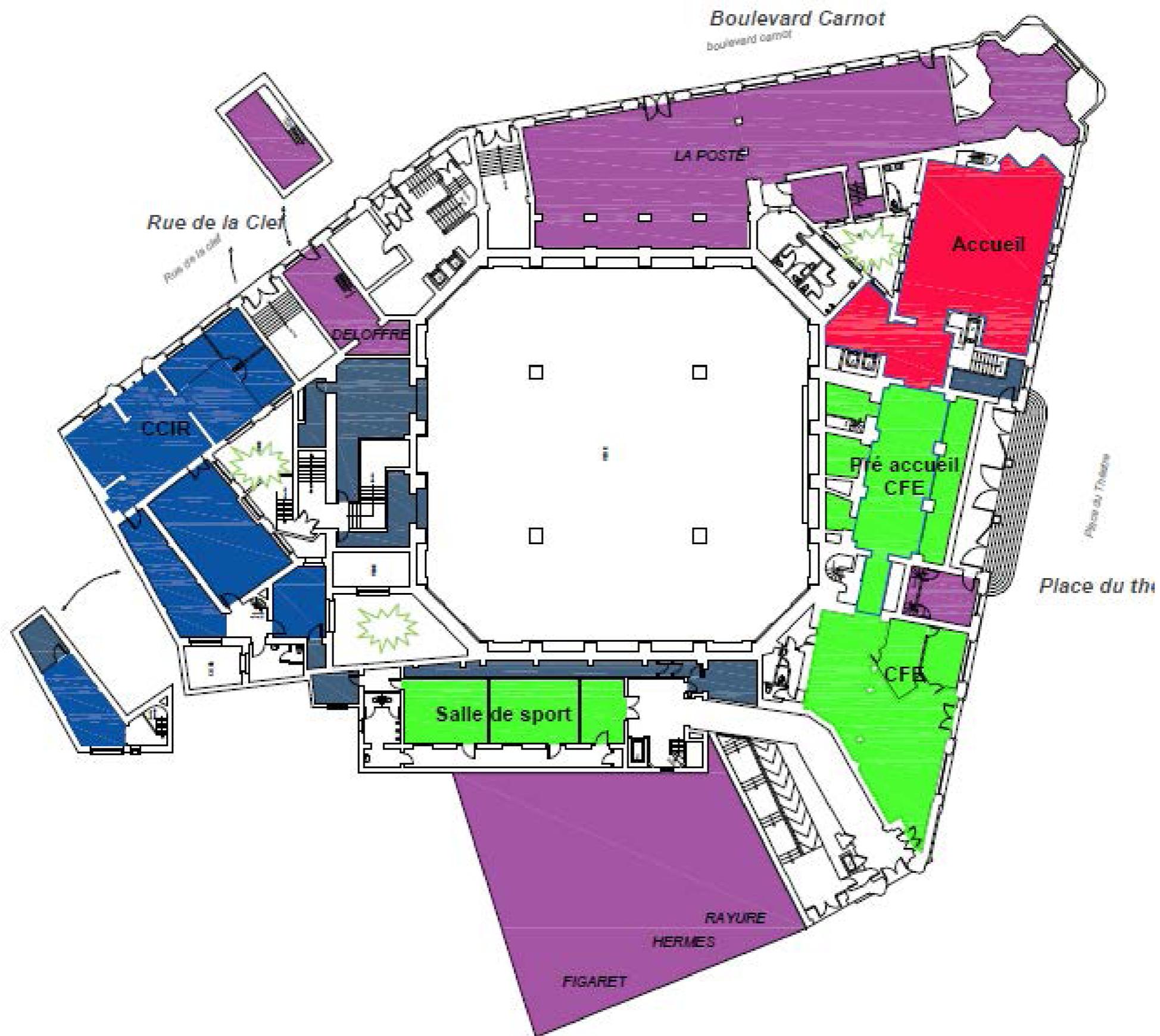
Deux croquis pour schématiser les scénariis de conduite de projet, et illustrer comment, selon les modalités retenues, l'addition d'un programme, du choix d'un site et d'une consultation de maitrise d'oeuvre participant de l'efficacité du résultat.

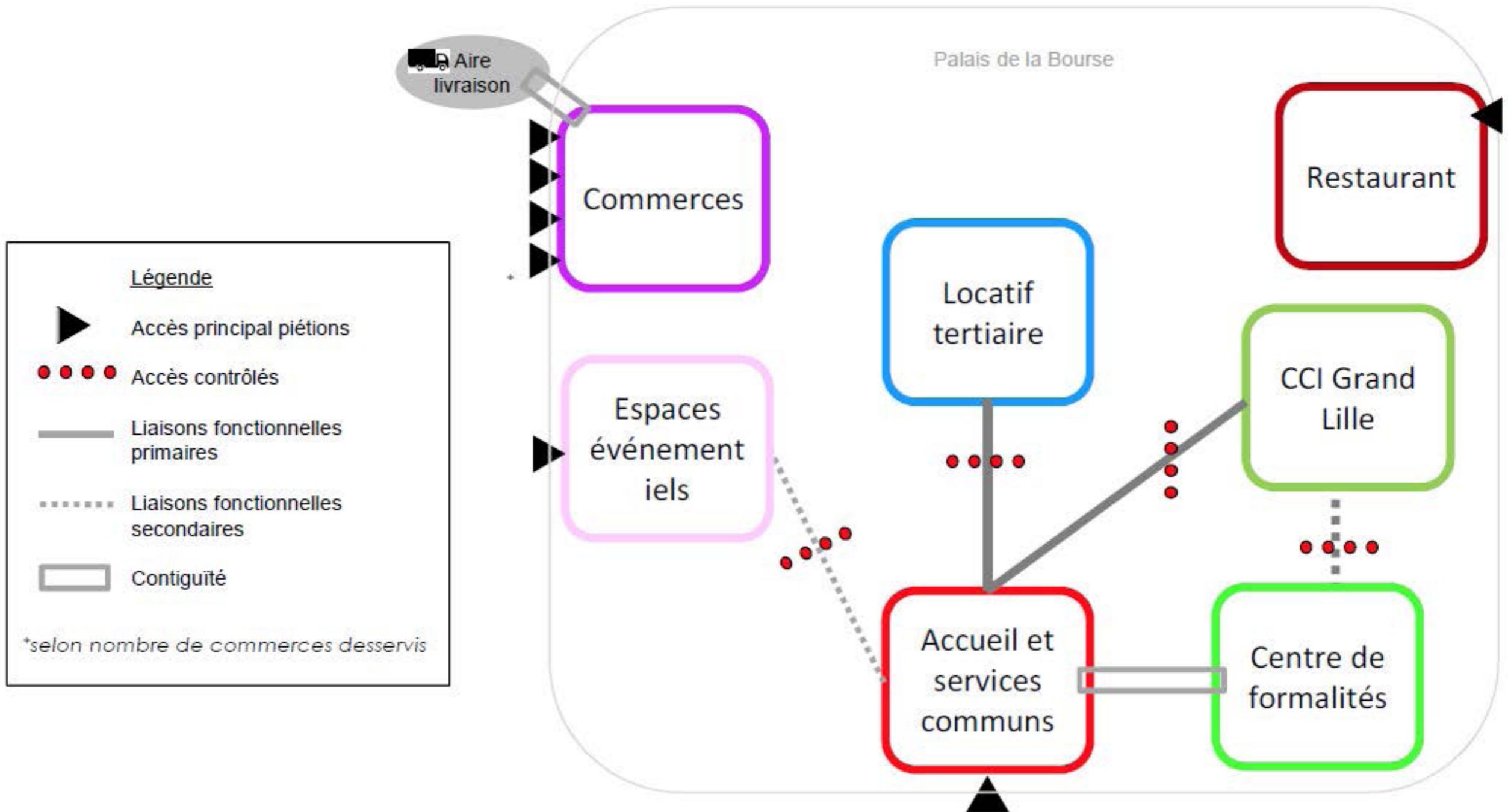
Scénario 1 : un cadrage contraignant du programme, d'un site et d'une consultation restreinte de maitrise d'oeuvre peu être réducteur de l'efficacité d'une opération.

Scénario 2 : la mise en perspective qu'offre une démarche de projet plus ouverte, est profitable à un élargissement des choix qui favorise l'espace d'invention au service de la réalisation

CCI GRAND LILLE

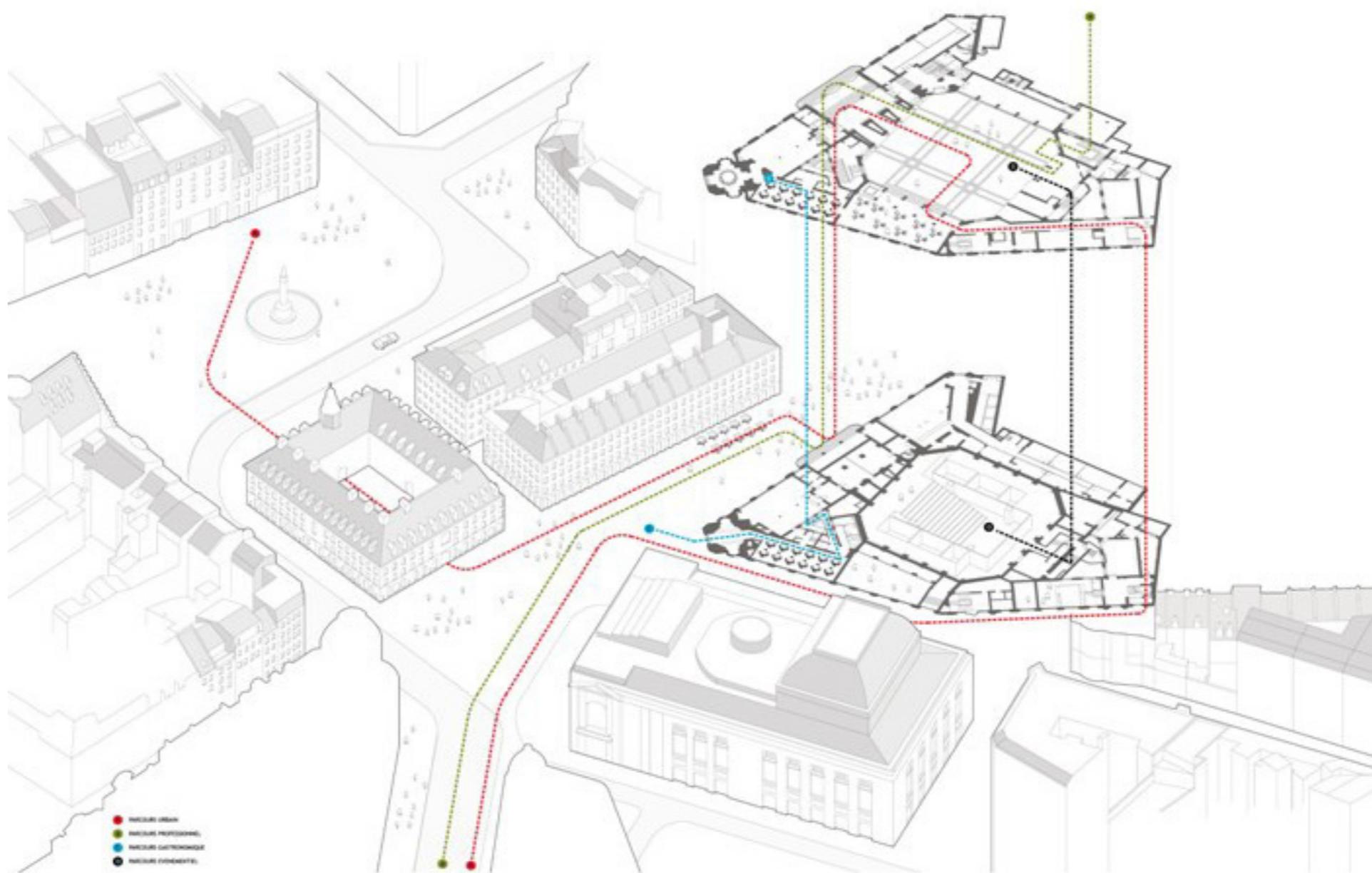








*La bourse dans la chaîne des espaces urbains de l'hypercentre de Lille :
Aménager un nouveau pôle d'attractivité commerciale,
Rendre visible la CCI Grand Lille comme la maison des entreprises.*



Le restaurant à rez-de-rue et dans le beffroi, la brasserie entre l'opéra et le grand hall