



Fiches techniques réalisées dans le cadre des chantiers de formation aux techniques d'entretien et de restauration du bâti ancien, projet Interreg IV Trans-formation du patrimoine. Le projet Trans-formation du patrimoine 2010-2013 réunit six partenaires belges et français pour une meilleure prise en compte du bâti ancien sur les territoires du Parc naturel régional de l'Avesnois, de la Botte du Hainaut et de l'Arrondissement de Philippeville.
www.trans-formationdupatrimoine.eu

Renseignements

Parc naturel régional de l'Avesnois

4, cour de l'Abbaye - BP11203
59550 MAROILLES (France)
Tél. : +33(0)3.27.77.51.60
Fax. : +33(0)3.27.77.51.69
contact@parc-naturel-avesnois.fr
www.parc-naturel-avesnois.fr

Groupe d'Action Locale de la Botte du Hainaut asbl (GAL BH)

Place Albert 1er, 38
B-6440 FROIDCHAPPELLE (Belgique)
Tel: +32(0)60/41.14.07
Fax: +32(0)60/41.24.35
info@galdelabotte.be
www.galdelabotte.be

Maison de l'Urbanisme de l'Arrondissement de Philippeville

Rue d'Avignon, 1
5670 NISMES (Belgique)
Tel : +32 (0)60/39.17.92
Fax: +32(0)60/39.17.93
info@muap.be

Institut du Patrimoine wallon Centre des métiers du Patrimoine "La Paix-Dieu"

rue Paix-Dieu, 1b
4540 AMAY (Belgique)
Tél: +32 (0) 85 /410.350
Fax: +32 (0) 85 /410.380
info@idpw.be
www.idpw.be

Publications

Disponibles à la maison du Parc naturel régional de l'Avesnois :

- Préserver et valoriser le petit patrimoine rural du Parc naturel régional de l'Avesnois, Conseils et recommandations
- Restaurer et construire dans le Parc naturel régional de l'Avesnois, Conseils et recommandations

Disponibles à l'Institut du Patrimoine wallon :

- Travaux de gros-œuvre. Maçonneries traditionnelle. Terre crue. Nadine Babyas, Ingrid Boxus, Lambert Jannes et Florence Pirard. Les Indispensables du Patrimoine- IPW, 2012.
- Travaux de menuiserie. Menuiserie extérieure. Châssis et portes en bois. Nadine Babyas, Ingrid Boxus et Lambert Jannes. Les Indispensables du Patrimoine- IPW, 2010.
- Travail du métal. Métaux ferreux. Fer forgé. Nadine Babyas et Ingrid Boxus. Les Indispensables du Patrimoine- IPW, 2009.
- Travaux de toiture. Couverture. Ardoises naturelles. Nadine Babyas et Lambert Jannes. Les Indispensables du Patrimoine- IPW, 2008.

Disponibles à la Fondation Rurale de Wallonie :

- Fiches SOS Patrimoine « Intervenir sur le patrimoine rural » de la Fondation Rurale de Wallonie, 2013.

Disponible à la Maison de l'urbanisme de l'Arrondissement de Philippeville :

- Fiche L'habitat rural de nos villages, volumes, matériaux et couleurs, Maison de l'Urbanisme de l'Arrondissement de Philippeville et Groupe d'action Locale de l'entre Sambre et Meuse, 2006.

Avec le soutien financier de:



Conception graphique : Neographie
Crédits photo : Ingrid Boxus IPW et Jacques de Pierpont
Mai 2013



MOBILISATION TRANSFRONTALIÈRE AUTOUR DU BÂTI ANCIEN ET DE SES SAVOIR-FAIRE

Fiche technique chantier

Restaurer une maçonnerie de pierres Protection Chapelle Notre-Dame de la Salette Froidchapelle - Vergnies



CONTEXTE

Période de construction milieu du XIX^{ème} siècle

Caractéristiques :

Petit édifice en briques et pierres calcaires composé d'une nef à trois pans aveugles sur un soubassement en pierre de taille. Ce bâtiment souffre d'un excès d'humidité.

SOLUTION CHOISIE

Un examen visuel a permis de constater les pathologies suivantes :

- Lichens et cyanobactéries 📷 1
- Absence de joints - joints vidés par la présence d'une racine
- Humidité de l'air intérieur
- Décollement des enduits intérieurs
- Décollement des plinthes
- Insectes xylophages (colonne et autel en bois)
- Porte affaissée

Les problèmes d'humidité du bâtiment ne proviennent pas d'une cause unique. Les causes possibles sont :

- Interventions antérieures :
 - Joints au ciment
 - Peinture adjuvannée, donc non -respirante
 - Plafonnage intérieur au plâtre
 - Lacunes des joints de soubassement
- Causes accidentelles
 - Gouttière affaissée
 - Remontée artificielle des terres

ÉTAPES DE RÉALISATION

- 1 Dégager le pied du bâtiment pour :**
 - Extirper la racine et traiter la partie restante dans la maçonnerie.
 - Refaire les joints horizontaux des maçonneries situées au ras et sous le niveau du sol en utilisant un mortier de chaux avec un léger pourcentage de ciment. 📷 2
 - Placer un drain périphérique avec une évacuation à l'arrière du bâtiment en profitant de la déclivité du sol. Réaliser une tranchée périphérique d'une profondeur de 25 à 35 cm et sur l'arrière du bâtiment, une tranchée d'une profondeur de 40 à 45 cm. 📷 3
 - Réviser tous les joints du soubassement en pierre.

- 2 Re-profiler les terres autour du bâtiment 📷 4**

Abaisser légèrement le niveau des terres en évitant les contre-pentes. Le niveau extérieur doit être sous le niveau fini intérieur.



avant restauration



après restauration



1



maçonnerie



maçonnerie
en pierre



protéger

- 3 Redresser la gouttière et l'entretenir**

- 4 Éliminer la peinture extérieure non-respirante**
Voir la fiche chantier du même bâtiment :
"Protéger une maçonnerie de pierres et de briques- le badigeon"

Remarque : l'intérieur du bâtiment devra également être traité : réfection des enduits, traitement des insectes, etc...



2



3



4

MATÉRIAUX

- Sable du Rhin 0/2
- Chaux NHL 2
- Ciment ordinaire
- Drain Ø 80 mm, géotextile, membrane d'étanchéité à nopes, graviers (± 1.5m3)

OUTILS

- Compresseur avec soufflette log bec
- Pulvérisateur
- Burin plat de carrossier, burin carré, griffe d'ardoisier
- Fers à joints, langue de chat
- Truelles, massettes
- Piolets, bêches, pelles, ...
- Sécateur, bec de perroquet
- Petite disqueuse et disqueuse avec disque diamanté