

**Commune de Vendegies-sur-Ecaillon**

**Mission de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement du parc des prairies du château et ses abords immédiats, le long de la route départementale 958**

**Documents de consultation :**

1. Maîtrise d'ouvrage du projet
2. Objet de la consultation
3. Contexte de la mission
4. Les espaces à aménager :
  - le parc
  - Les abords immédiats le long de la RD
  - L'aire de stationnement rue Basse
5. Eléments de la mission
6. Exécution des éléments de mission
7. Enveloppe financière
8. L'équipe de maîtrise d'œuvre
9. Critères de jugement des offres

**Octobre 2008**

→ proposition du 08/10/08

## **1. Maîtrise d'ouvrage du projet :**

La commune de Vendegies-sur-Ecaillon, représentée par son maire, Monsieur Wallerand, assure la maîtrise d'ouvrage de cette mission.

La commune constituera un comité de pilotage pour suivre les études réalisées et valider les différentes phases de projet. Il regroupera les membres de l'équipe municipale ainsi que l'ensemble des partenaires techniques et institutionnels concernés par l'opération que souhaite voir associer le maître d'ouvrage. La constitution précise du comité de pilotage sera fixée au démarrage de la mission, à l'initiative du maître d'ouvrage.

Monsieur le Maire et ses adjoints garantissent la coordination de cette mission. Tous les documents et informations susceptibles d'aider l'équipe d'étude pourront être apportés par la commune : relevés de géomètres, documents d'urbanisme en vigueur, archives et études diverses, ...

## **2. Objet de la consultation :**

Le présent document est une notice de consultation de maîtres d'œuvre, en vue de la réalisation d'une mission de conception et de suivi de travaux relatifs à l'aménagement du parc des prairies du château, ensemble de prairies humides situées au cœur du village, ainsi que les abords de la R.D. longeant ces dernières et l'aire de stationnement la plus proche. Il doit permettre aux maîtres d'œuvre de remettre au maître d'ouvrage une proposition de mission.

Le contenu attendu de cette mission et les niveaux de définition des différentes parties qui la composent sont décrits dans la suite de ce document. Le maître d'œuvre devra respecter ce programme. Néanmoins, il reste libre de proposer des solutions propres quant au détail du contenu de la mission, en fonction des résultats de son travail de terrain ou d'analyse et pour la cohérence de l'ensemble.

## **3. Contexte de la mission :**

Vendegies-sur-Ecaillon est une commune rurale, située dans la vallée de l'Ecaillon, aux portes du Valenciennois.

La commune a réalisé récemment une étude Environnement en partenariat avec le Conseil général du Nord (L'Interlieu paysagiste, Osmose environnementaliste et Hasköning hydraulicien – 2006). Cette étude traitait de la mise en valeur du site des prairies du château, fond de vallée constitué de prairies humides aux qualités paysagères remarquables, avec une présence de l'eau très importante (douves, ruisseau, fossés, ...). Les prairies jouent un rôle important de tamponnement des eaux de pluie. L'étude menée par des spécialistes de l'environnement a permis de décider d'un schéma directeur de valorisation des prairies et de propositions d'aménagement au stade avant-projet.

La municipalité a décidé de la réalisation des travaux issus des conclusions de l'étude Environnement. C'est pourquoi elle souhaite lancer une consultation de maîtrise d'œuvre.

#### 4. Les espaces à aménager

- les prairies du château
- les abords immédiats de la route départementale depuis le virage après la mairie jusqu'à l'aire de stationnement située rue Basse.
- l'aire de stationnement rue Basse

→ cf extraits de l'étude finale Environnement constituant le programme à respecter.

#### 5. Eléments de la mission

Sur la base du programme, le maître d'œuvre remettra en deux exemplaires les éléments suivants :

- avant-projet détaillé
- Etudes de projet
- Assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation de contrats de travaux (dont élaboration du Dossier de Consultation des Entreprises)
- Visa des études d'exécution des travaux
- Direction de l'exécution des travaux
- Assistance aux opérations de réception des travaux

Ce projet touche au milieu humide dans sa globalité. Par conséquent, il est demandé au maître d'œuvre de préparer toute tâche relative à la mise en œuvre de la procédure d'autorisation au titre de la Loi sur l'Eau et de l'enquête publique relative.

#### 6. Exécution des éléments de mission

Pour chacun des éléments de mission prévus au marché, la mission commence à la réception, par le maître d'œuvre mandataire, d'un ordre de service établi par le maître d'ouvrage.

A partir de cette date, le maître d'œuvre devra respecter par projet les délais d'exécution suivants :

- APD : 2 mois
- PRO : 2 mois
- Phase ACT :
  - DCE : 1 mois
  - Analyse des offres : 15 jours
  - Mise au point du marché : 15 jours

En cas de retard dans la présentation de ces documents d'étude, le maître d'œuvre subit des pénalités sur ses créances dont le montant par jour de retard est fixé par rapport au montant du marché à 40 € HT pour chacun des éléments de mission.

Chaque délai est prolongé des retards dont le maître d'œuvre ne peut être tenu pour responsable à savoir : les retards occasionnés par un défaut de réponse ou de décision du maître d'ouvrage ; les retards d'obtention d'autorisations administratives et les défaillances de prestataires titulaires de contrats passés avec le maître d'ouvrage.

## **7. Enveloppe financière**

Au regard de ses capacités d'investissement et des projets élaborés dans le cadre de l'étude préalable, la commune de Vendegies-sur-Ecaillon a arrêté le montant des enveloppes financières consacrées à ces aménagements à hauteur de 400 000 euros HT (frais d'honoraires non compris).

Le maître d'œuvre devra s'attacher à respecter ces enveloppes et veillera à rendre ses études et dossiers compatibles avec celles-ci.

## **8. L'équipe de maîtrise d'œuvre**

Les maîtres d'œuvres candidats devront remettre une proposition de mission détaillée et chiffrée, base d'un contrat. Suite à l'étude des documents produits, le maître d'ouvrage pourra éventuellement s'entretenir avec chacune des équipes en cas de besoin.

### Compétences attendues de l'équipe de maîtrise d'œuvre :

- paysagiste (mandataire)
- hydraulicien
- direction des travaux

### Eléments à remettre :

- une présentation de l'équipe
- une proposition d'organisation et de conduite de la mission
- la décomposition des honoraires globaux et forfaitaires par phase de mission et par prestataire
- les délais de réalisation proposés pour chacun des éléments de mission

Le prestataire considérera que son offre est réputée rémunérer l'ensemble des suggestions et engagements de sa part afin de participer aux différents comités (réunions, comptes-rendus, note de synthèse, ..). Aucune demande de rétribution spécifique à ce titre ne pourra être formulée.

## **9. Critères de jugement des offres**

Les offres des candidats seront étudiées et jugées selon trois critères :

- valeur techniques (expériences et références de l'équipe, méthode proposée, compréhension du cahier des charges) :50%
- coût : 30% de la note
- délai d'intervention : 20%

NEW	Hydr. Détails	Références	Hono. Car. Cro
Beauv. T. 88 ATELIER VERDUNES NAKQUEHAL avec STRATE. (hydraulicien)	Hydraulicien Co Travaux STRATE F.J. APD J.C. PLO Jésoit OK	Référence Aurore 62 Etangs. BON PLATE Permense Villeneuve St Hum - Ecole Avenue de Aubert.	-> relevé de géométrie <u>in situ</u> ! Op. terminé 21 600 (5,4%) Complét 4 500 (devenir la sur l'Eau) (6,52%) 26 100 € HT
GVINET Fstrime Reilliments grille.	Hydraulicien - Olivier Courch (Lille) Jésoit OK	Ref. Louis de Noyelle Aurore Fische Seynax Le Plateau. Eloussannes. Ecole - Travaux	(6,57%) 26 280 € HT 3 500 € HT la / l'eau (7,94%) 29 780 € HT
<del>LE COEUR Lille</del>	Hydraulicien Co Travaux EGIS Jésoit OK	Ref. Parc Womont Plateau Aurore. Caspaz Jardin St-Amand Lots, DCE en regard	(8%) 32 000 € HT - 4 800 € la / la (9,21%) 36 800 € HT
<del>ALTERE Clary            Siege de la St.            Compagnie de pompes            main CHER!</del>	<del>Hydraulicien            Paul Inghou            Jésoit OK</del>	Jardin en brique Villeneuve Rue rue Caspaz. Bois sur eau OK -	(11,28%) 45 000 € HT
ANAÛ BEAUCAMP Cambrai par avec d'esp. par avec d'esp.	Hydraulicien ALTERE Jésoit OK	Noyelle / Etangs Etangs	20 545 ans de calcul 10 774 par Aurore devenir la sur l'eau (7,97%) 31 320 € HT
AGEI Valenciennes Pontgare Binon Jorid - Agence / andré états	Hydraulicien AGEI Jésoit OK	Fp de Cambrai à Valls Courtois Aurore Aurore par le Caspaz Hydraulicien ? Ressource	pour la / la ! sur l'eau ? (6,50%) 26 000 € HT
Jésoit JELBAEDE Lille	Hydraulicien - OSUOZE Jésoit OK	Noyelle / Siege	9% -> 36 000 € HT 9 000 € HT + géométrie 27 000 € HT 30 000 € HT

<p>ETAP Wandignies → travaille avec OSNCE → suit règles urbaines</p>	<p>Hydroélectricité ? pas de mm ! → propriété copropriété</p>	<p>Autorité de l'énergie plans partagés</p>	<p>20000 km<sup>2</sup> de terrain ?  (8%) 32 000 € HT</p>
<p>Christian JEWAYX à Spormay exposition à la suite de l'usine</p>	<p>Hydroélectricité ? VAD → 10-15 de topographie 20000 km<sup>2</sup> à exploiter éco/urbain (2-4)</p>	<p>Niveau - souterrain Frais Niveau   élévation ZAC - Pulte pour</p>	<p>24 000 C. JEWAYX 6000 BETA.  (7,5%) 80 000 € HT</p>

- ① loi sur l'eau pour ETAP, AVEC, MERVICAP
- ② loi de génie (Avec JEWAYX)