



CONCILIER TOURISME ET CADRE DE VIE AGRÉABLE POUR LES HABITANTS / REDYNAMISER LE CENTRE VILLE / MAINTENIR UN PATRIMOINE ARCHITECTURAL DE QUALITÉ EN VILLE.

MOBILITE

- 9 Aménagement place «GROTE MARKT»

OCCUPATION DU SOL

- 1 Réaffectation de friches industrielles + densification urbaine: projet PICANOL
- 2 Densification urbaine
- 3 Construction d'une salle des fêtes: quartier des sports
- 4 Création d'un centre commercial: sud d'Ypres
- 5 Création d'un centre culturel: Ouest d'Ypres

EMPREINTE HISTORIQUE

- 6 Restauration des remparts
- 7 Restauration de la porte de Menen
- 8 Création du centre d'interprétation: réutilisation d'anciennes casemates

NATURE ET PAYSAGE

- 10 Aménagement paysager: place de l'église



LES ACTEURS

LA COMMUNE

Élus:

- Bourgmestre, patrimoine et industrialisation: M DE HAENE
- 1er Échevin, patrimoine culturel et églises: M LIGNEL
- 2ème Échevin, travaux publics, mobilité: M VANDENBERGHE
- 6ème ÉCHEVIN, urbanisme, aménagement du territoire: M BARON

Techniciens:

- Urbanisme, Aménagement du territoire, permis de construire: M VAN COLEN
- Action culturelle: M DECLERCQ
- Cellule patrimoine: Mme WUYTS et VAN HUELE

LES AUTRES PARTENAIRES

- Promoteurs immobiliers privés
- Province de la Flandre Occidentale
- Région Flamande

LES OUTILS

LA PLANIFICATION

- Région Flamande: plan de structure urbain de la Flandre
- Province de la Flandre Occidentale: plan de structure urbain de la Flandre Occidentale
- Ville d'Ypres: plan de structure urbain d'Ypres.

LA PROTECTION

- Nouvelle réglementation sur le permis de construire
- 32 bâtiments protégés dans la ville.

LA PROMOTION

- Réseau des places fortes
- Semaine d'action «Dieper en Ieper»
- Les Euro-régions
- Un parcours touristique au niveau des remparts.

SITUATION



DESCRIPTION

- Cinq casemates feront l'objet d'une réutilisation:
- la 1ère salle: le centre d'interprétation
 - la 2ème salle: salle de réunion et d'information pour les conférences
 - deux salles pour les expositions temporaires
 - un espace sanitaire

LES OBJECTIFS

- Mettre en scène la ville et ses fortifications: animations permanentes tout public.
- Promouvoir le patrimoine fortifié: techniques de restauration
- Rendre lisible l'histoire de la ville fortifiée: restaurer des éléments de fortifications.

ÉCHÉANCIER

Fin 2005/Fin 2006: construction du centre d'interprétation

Début 2007: ouverture du centre d'interprétation

DISPOSITIF DE PILOTAGE ET DE SUIVI

- **Programmation:** Ville d'Ypres, propriétaire du centre d'interprétation
- **Conception:** M Govaerts, architecte
- **Suivi:** M Vanderghote, personne contact Septentrion

FINANCEMENT

10% Europe INTERREG IIIB, 10% ville d'Ypres, 20% province de Flandre Occidentale, 60% région Flamande.

Budget prévisionnel: 1 000 KEUROS

Le futur centre d'interprétation



Les abords du futur centre d'interprétation



contact: Mr Vanderghote: Personne contact Septentrion



SITUATION

LES OBJECTIFS

ÉCHÉANCIER

Début 2003: achat de terrains et étude de marché.

Fin 2005: démolition de bâtiments industriels

2006: début des travaux

DISPOSITIF DE PILOTAGE ET DE SUIVI

- **Programmation:** Ville d'Ypres
- **Conception:** cabinet d'architectes constructeurs
- **Suivi:** Enquête mairie sur les investisseurs privés.

FINANCEMENT

A définir

DESCRIPTION

- Construction d'une complexe culturel: bibliothèque, académie pour le théâtre et arts graphiques.
- construction de logements sociaux et résidentiels.





SITUATION

LES OBJECTIFS

ÉCHÉANCIER

DISPOSITIF DE PILOTAGE ET DE SUIVI

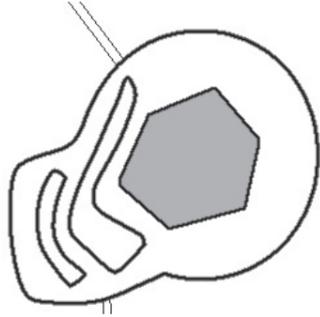
FINANCEMENT

DESCRIPTION





SITUATION



LES OBJECTIFS

- Valoriser et développer durablement l'architecture militaire
- Regrouper le musée, les ateliers et les services administratifs
- Dynamiser un quartier de la ville intra muros

ÉCHÉANCIER

2006/2007

DISPOSITIF DE PILOTAGE ET DE SUIVI

- **Programmation:** intercommunalité: Dunquerque Grand Littoral
- **Conception:** A définir
- **Suivi:** Mme Génevet, politique foncière de la ville de Gravelines.

FINANCEMENT

Dunkerque Grand Littoral + ville de Gravelines



DESCRIPTION

Aménagement de la place Charles Valentin



SITUATION

LES OBJECTIFS

ÉCHÉANCIER

DISPOSITIF DE PILOTAGE ET DE SUIVI

FINANCEMENT



contact /Mr Dumelier: responsable du service technique