

Méthode

Les acteurs consultés

SIVOM de l'Aa

Ville de Gravelines

Conseil Général du Nord

DVI – Cellule
Technique Portuaire

Ville de Grand Fort Philippe

Méthode

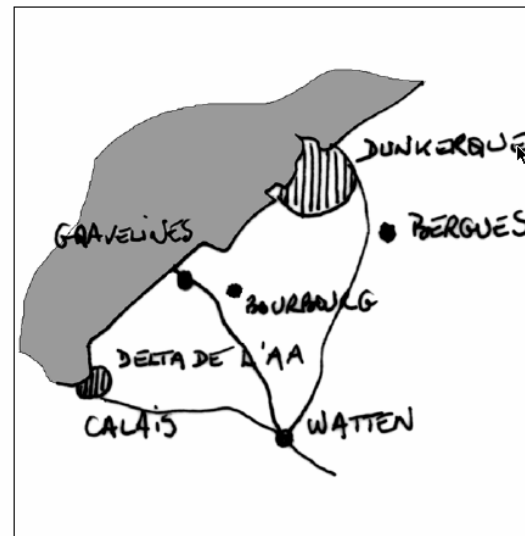
Les échelles d'impact

LECTURE CAUE CLÉS DE LECTURE SPATIALES

TERRITOIRE

Points clés :

- . Côte d'Opale entre Calais et Dunkerque
- . Delta de l'AA
- . Les villes fortifiées de la Flandre maritime



Parke
végétalisés
Ecluse
SNCF

environnement

Méthode

Les thématiques essentielles

LE PORT DE GRAVELINES - LECTURE ET ENJEUX				VISES DES PARTENAIRES À CHAQUE NIVEAU			
				S.L.V.D. MIE LAA			
				économie-tourisme	territoire-urbanisme	patrimoine	environnement
NIVEAU DE PERCEPTION	TERRETOIRE Problème : . Cœur d'habitat en déclin . Développement . Développement de l'AA . Les villes fonctionnent de façon coordonnée		QUESTION / AMBITION STRATÉGIQUES CONNUES . Côté d'apaisement - développement touristique . Développement urbain . Développement portuaire . Développement économique portuaire . Plan de développement . Plan de développement . Plan de développement				
	SITE Problème : . L'impact sur . Fonctionnalité urbaine . Fonctionnalité urbaine . Développement de l'AA . Développement de l'AA		Politique Conseil Général . Stratégie urbaine . Développement des zones nautiques				
	STRUCTURE Problème : 1. Le développement urbain est en déclin 2. Le développement urbain est en déclin 3. Le développement urbain est en déclin 4. Le développement urbain est en déclin		Programme de valorisation des berges . Valorisation de la structure 'ville-terre' . Développement des zones nautiques . Développement des zones nautiques				
	ELEMENTS Problème : . Développement urbain . Développement urbain . Développement urbain . Développement urbain		PROJETS PRÉSENTÉS PAR LES PARTENAIRES . Développement urbain . Développement urbain . Développement urbain . Développement urbain				

Economie et Urbanisme
 Patrimoine
 Environnement
 Tourisme

Méthode

Des enjeux aux orientations fondatrices

LE PORT DE GRAVELINES - ENJEUX FONDATEURS POUR SON DEVELOPPEMENT DURABLE
à partir de la vision partagée des acteurs directs du site

LECTURE CAUE

Un port entre port et mer

Un site aux fronts de mer de nature très variée allant du plus naturel au plus industriel au plus

Une multitude de projets ponctuels qui ne demandent qu'à être mis en cohérence au sein d'une politique d'ensemble pour un développement durable du port

NIVEAUX DE PERCEPTION

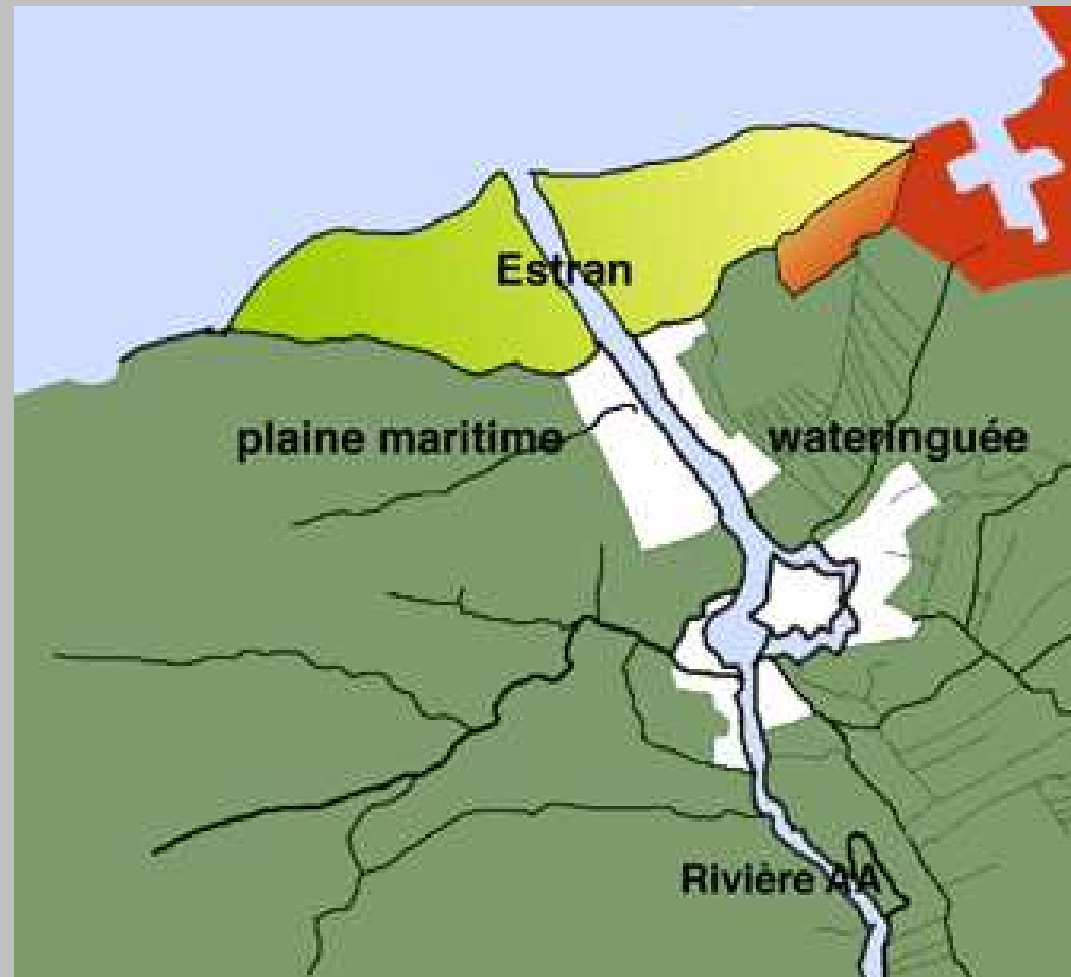
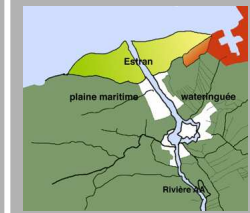
- TERMINOLOGIE
- SITE
- STRATÉGIE
- ELEMENTS

LEE

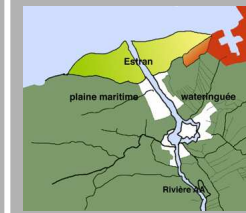
Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement du Nord
CAUE du Nord - 1 rue des Flandres - 59100 BRILLON - Tél. 03 20 51 47 47 - Fax 03 20 50 99 40 - Membre du Comité Nord - Web www.caue-nord.fr

CAUE du Nord - 1 rue des Flandres - 59100 BRILLON - Tél. 03 20 51 47 47 - Fax 03 20 50 99 40 - Membre du Comité Nord - Web www.caue-nord.fr

Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes



Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes



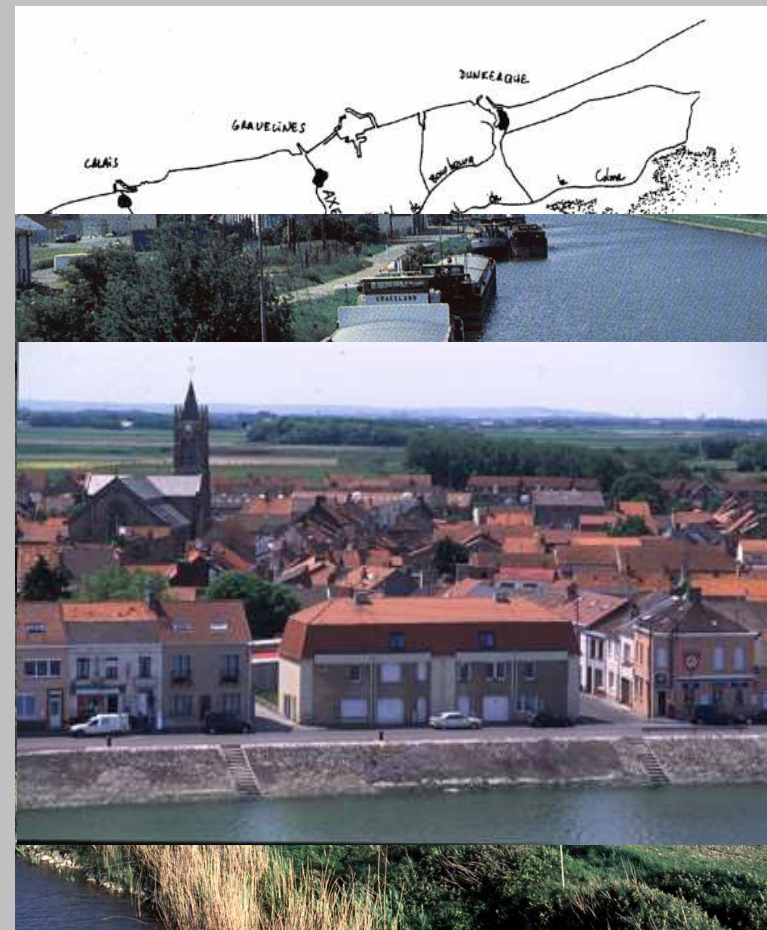
DE LA TERRE, il tire :

sa position dans l'estuaire et
sa localisation sur la rivière Aa

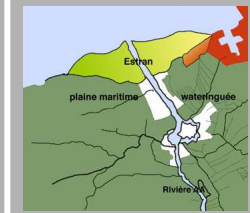
une économie fluviale

sa situation,
tantôt en milieu urbain,

tantôt en milieu rural



Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes



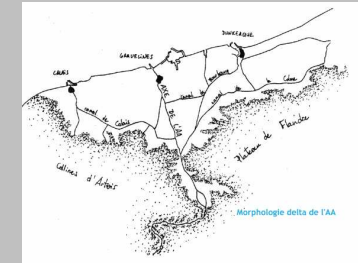
DE LA TERRE, il tire :

sa position dans l'estuaire et sa
localisation sur la rivière Aa

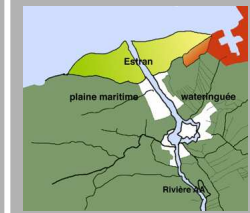
ainsi qu'une économie fluviale

sa situation, tantôt en milieu urbain,

tantôt en milieu rural



Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes

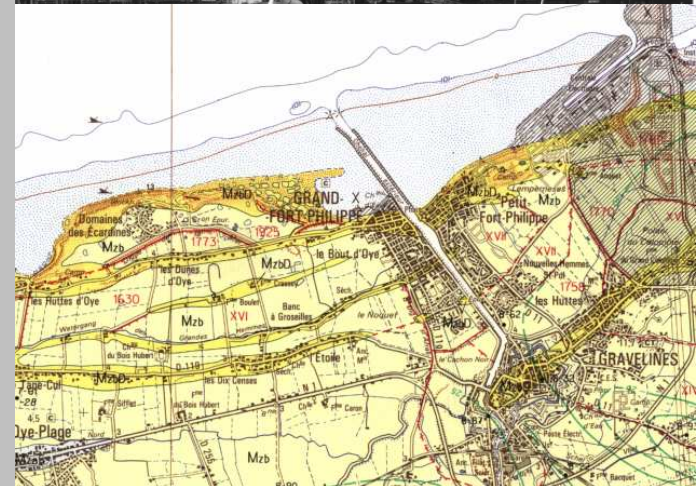


DE LA MER, il tire

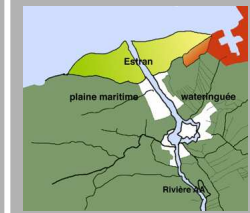
ses caractéristiques de
port à marée

l'économie de la pêche

le développement d'un milieu
naturel unique, la schorre



Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes

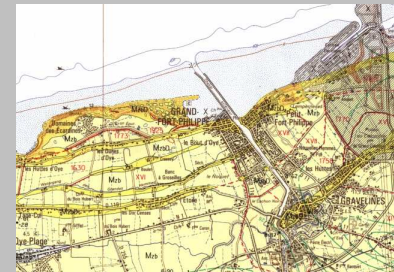


DE LA MER, il tire

ses caractéristiques de port à marée

l'économie de la pêche

le développement d'un milieu naturel
unique, la schorre



Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes



SA FORME tout en longueur permet

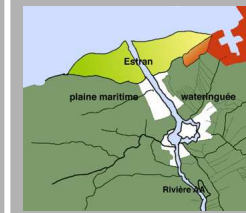
une découverte du site en séquences

des plus marines

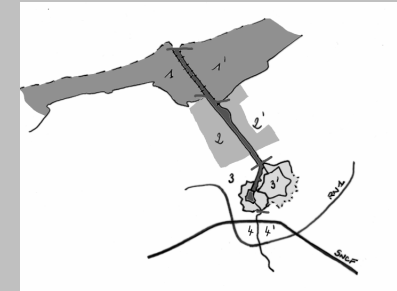
au plus terrestres



Un port né entre Terre et Mer, tirant parti des 2 mondes



SA FORME tout en
longueur permet



une découverte du site
en séquences

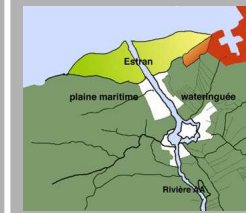


des plus marines



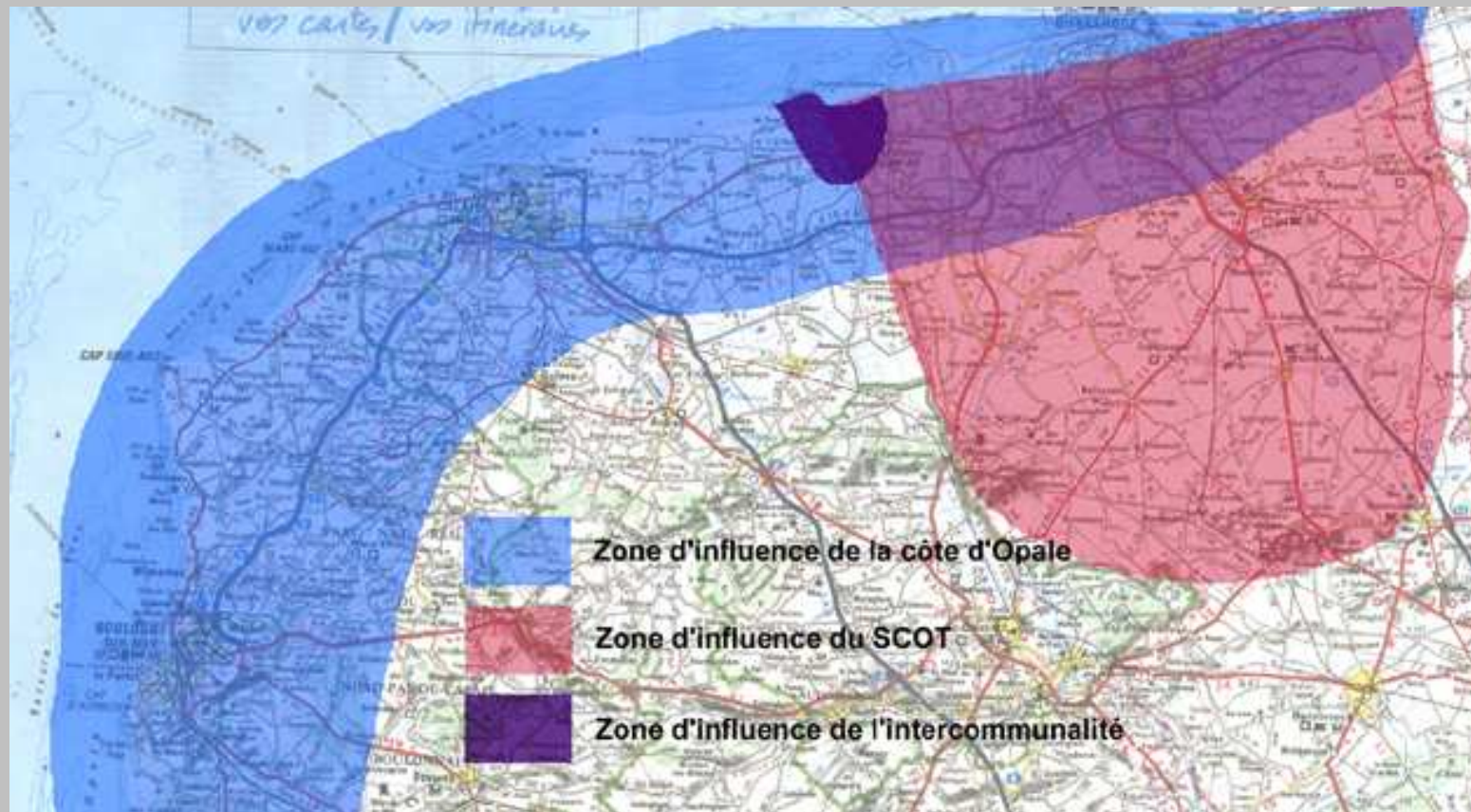
au plus terrestres

Un port né entre Terre et Mer,
tirant parti des 2 mondes



**Une volonté affichée des acteurs locaux
de promouvoir cette mixité de vocations
tout au long et autour du port**

Une structure portuaire fédératrice du développement territorial et urbain alentours



Une structure portuaire fédératrice du développement territorial et urbain alentours



Un développement à l'échelle de la Côte d'Opale

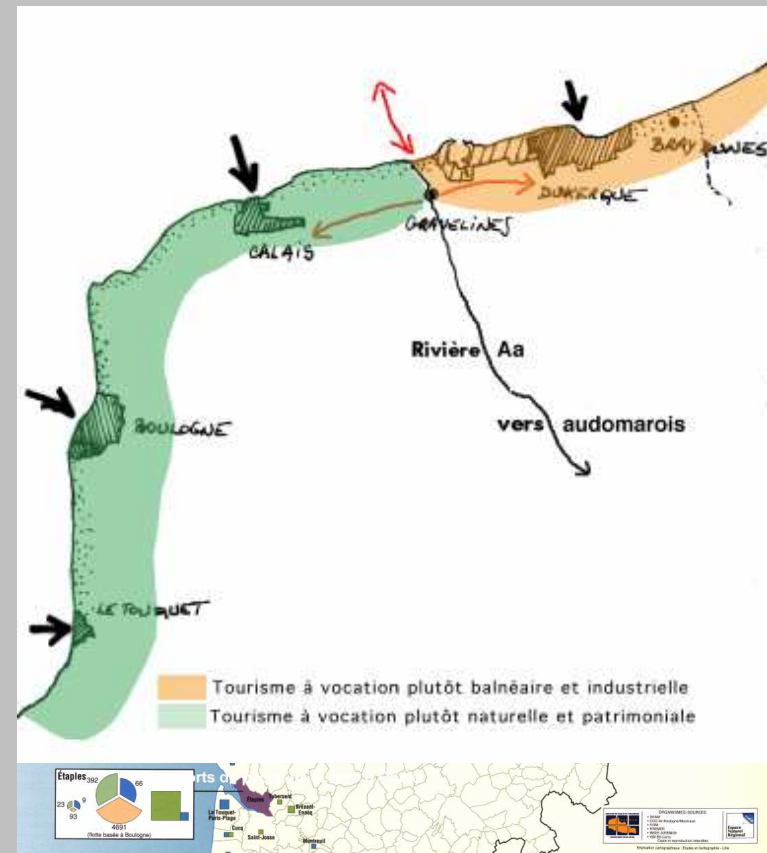
Il fait un lien entre

la vocation dominante de
tourisme balnéaire à l'Est
(Dunkerque, Malo, Bray Dunes)

ET

un tourisme à dominante plus
patrimoniale et
environnementale à l'Ouest

et prend sa place parmi les
ports de la Côte d'Opale.

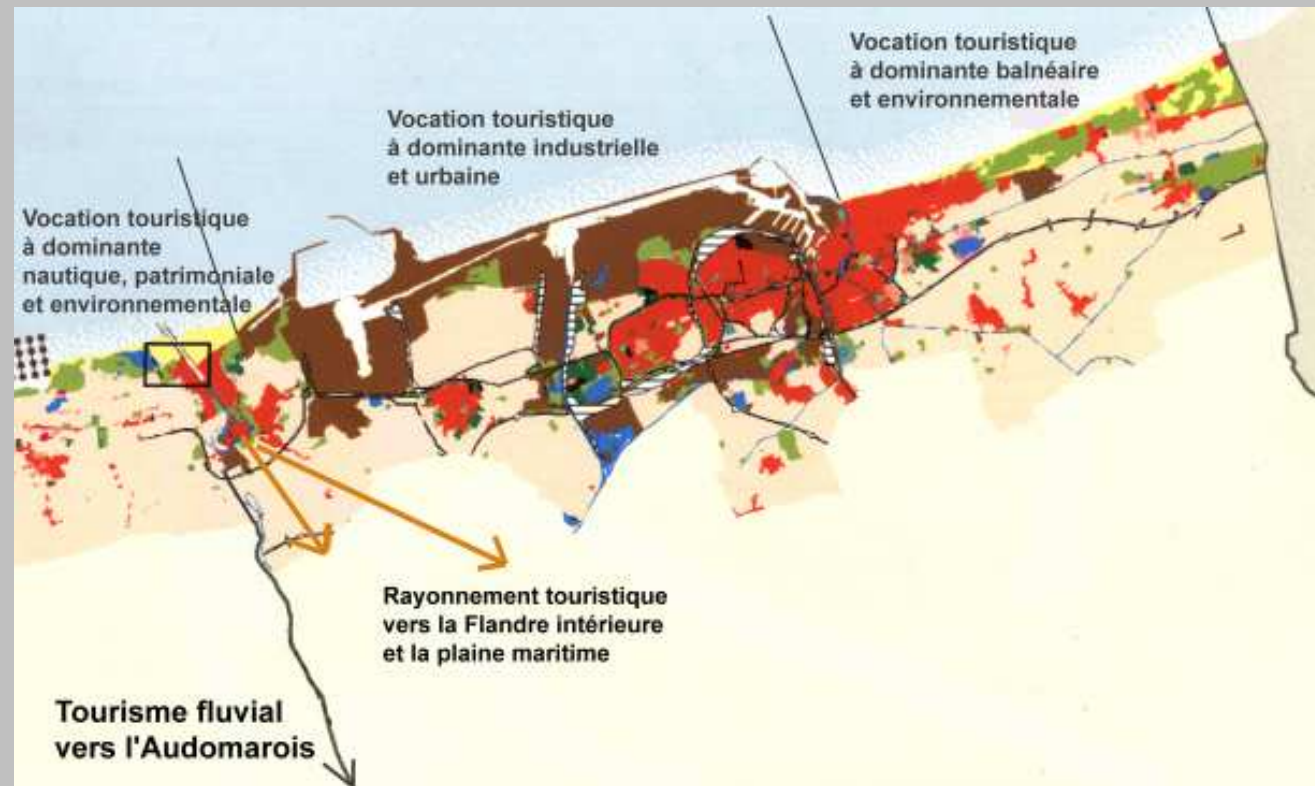


Une structure portuaire fédératrice du développement territorial et urbain alentours



Un développement à l'échelle du SCOT de Dunkerque

Un pôle
touristique à
valeur
différenciée
pour la côte
et à double
orientation
(patrimoine et
environnement)
entre activités
côtières et
intérieures
(jusqu'à
l'Audomarois)



Une structure portuaire fédératrice du développement territorial et urbain alentours



**Un développement urbain cohérent et
complémentaire des 2 villes**

au passé commun de
cités de pêcheurs

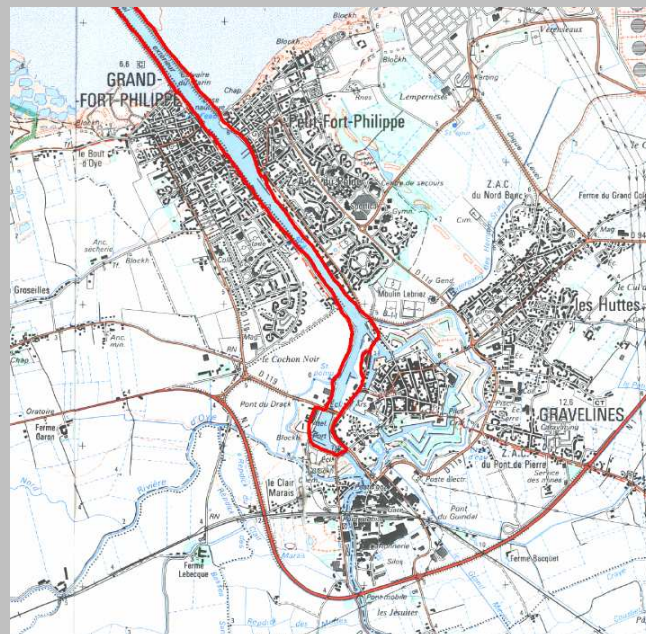


Une structure portuaire fédératrice du développement territorial et urbain alentours



Une forme portuaire étendue

propice à la mise en place
d'un réseau de déplacement
favorisant les liaisons douces



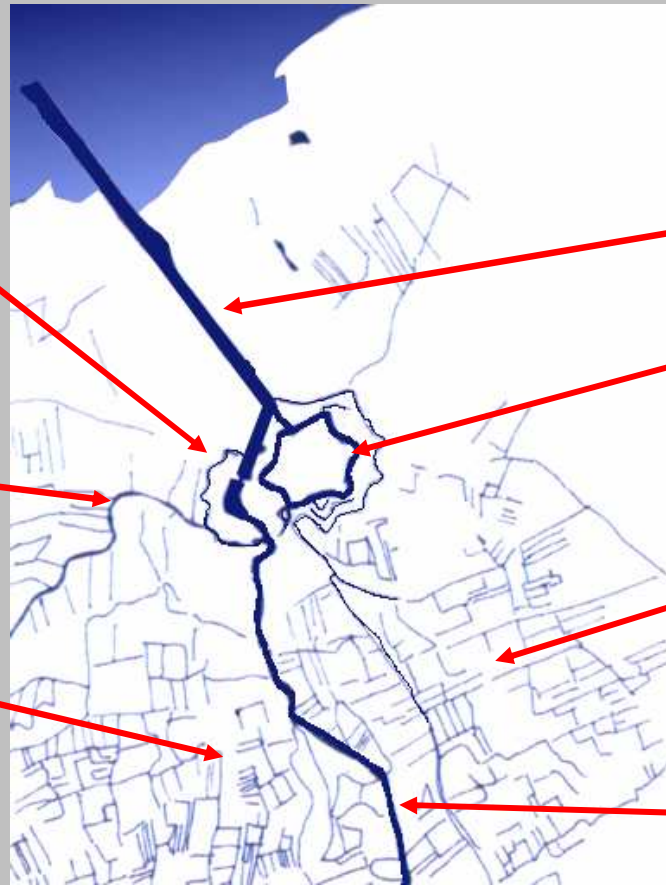
Un site forgé sur une hydraulique complexe véritable élément de dynamique du territoire



Fossés de défense
rasante de la ville
forte

Rivière d'Oye

Sections de
wateringues du
Pas-de-Calais



chenal

Réseau de fossés
de la ville forte

Première section des
wateringues du Nord

Rivière Aa

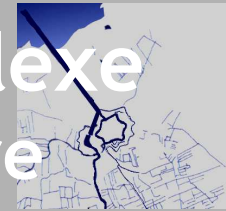
Un site forgé sur une hydraulique complexe véritable élément de dynamique du territoire



Un port dont le rôle
contraignant (gestions
des crues de l'Aa et port
à marée) est à
prendre en véritable
atout identitaire et
défi technique pour
son fonctionnement



Un site forgé sur une hydraulique complexe véritable élément de dynamique du territoire



Trouver des adaptations
au fonctionnement
hydraulique de la ville
forte qui conjuguent

intérêt touristique
(patrimonial et scientifique)

ET

intérêt hydraulique
(rôle possible de la Ville
forte comme bassin tampon
lors des crues de l'Aa)



Un site à haute valeur historique
dont la ville forte est le patrimoine vivant



Un site à haute valeur historique dont la ville forte est le patrimoine vivant



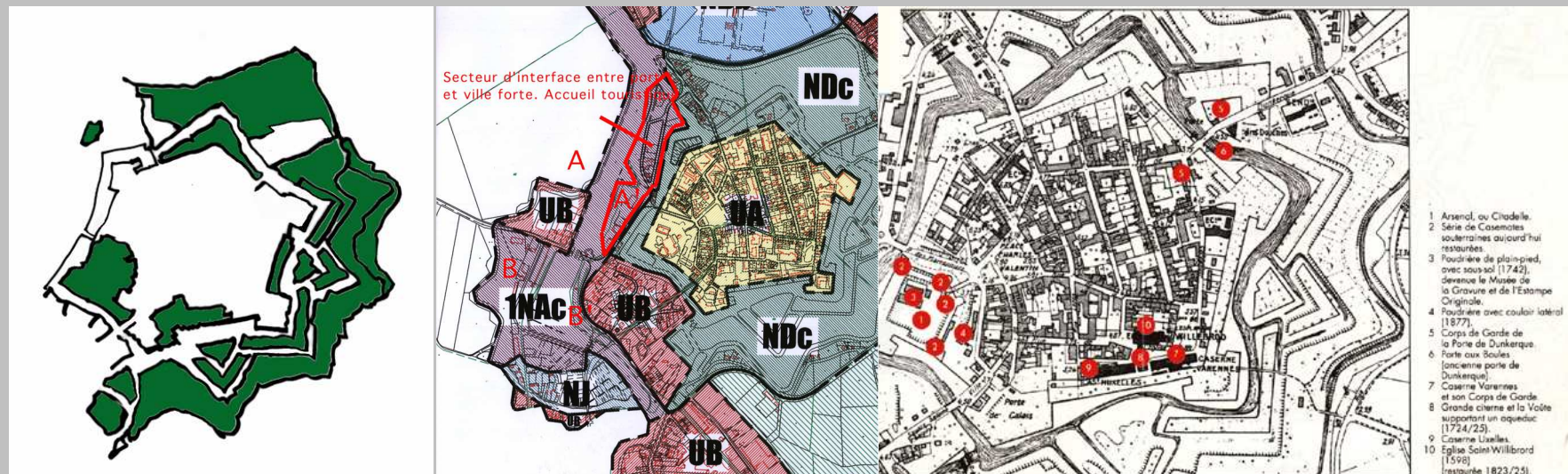
Port et liaison fluviale,
un facteur physique
de mise en réseau des
sites fortifiés de la
plaine maritime



Un site à haute valeur historique dont la ville forte est le patrimoine vivant

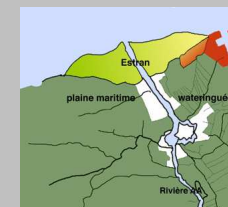


Un dialogue étroit à construire entre port et ville forte en terme d'image et d'économie touristique

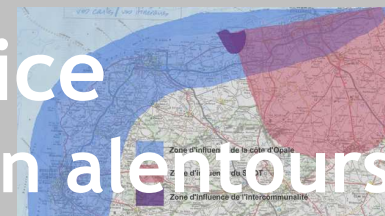


Les orientations fondatrices tirées de cette vision partagée

Un port né entre Terre et Mer,
tirant parti des 2 mondes



Une structure portuaire fédératrice
du développement territorial et urbain alentours



Un site forgé sur une hydraulique complexe
véritable élément de dynamique du territoire



Un site à haute valeur historique
dont la ville forte est le patrimoine vivant

