

DEPARTEMENT DU NORD

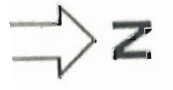
# VILLE DE DECHY

ETUDE DE VERDISSEMENT  
DE LA COMMUNE

**HENRI TESSON** Paysagiste  
32 Bd de la République 59500 DOUAI  
TEL. 27.98.23.64

Juin 1989

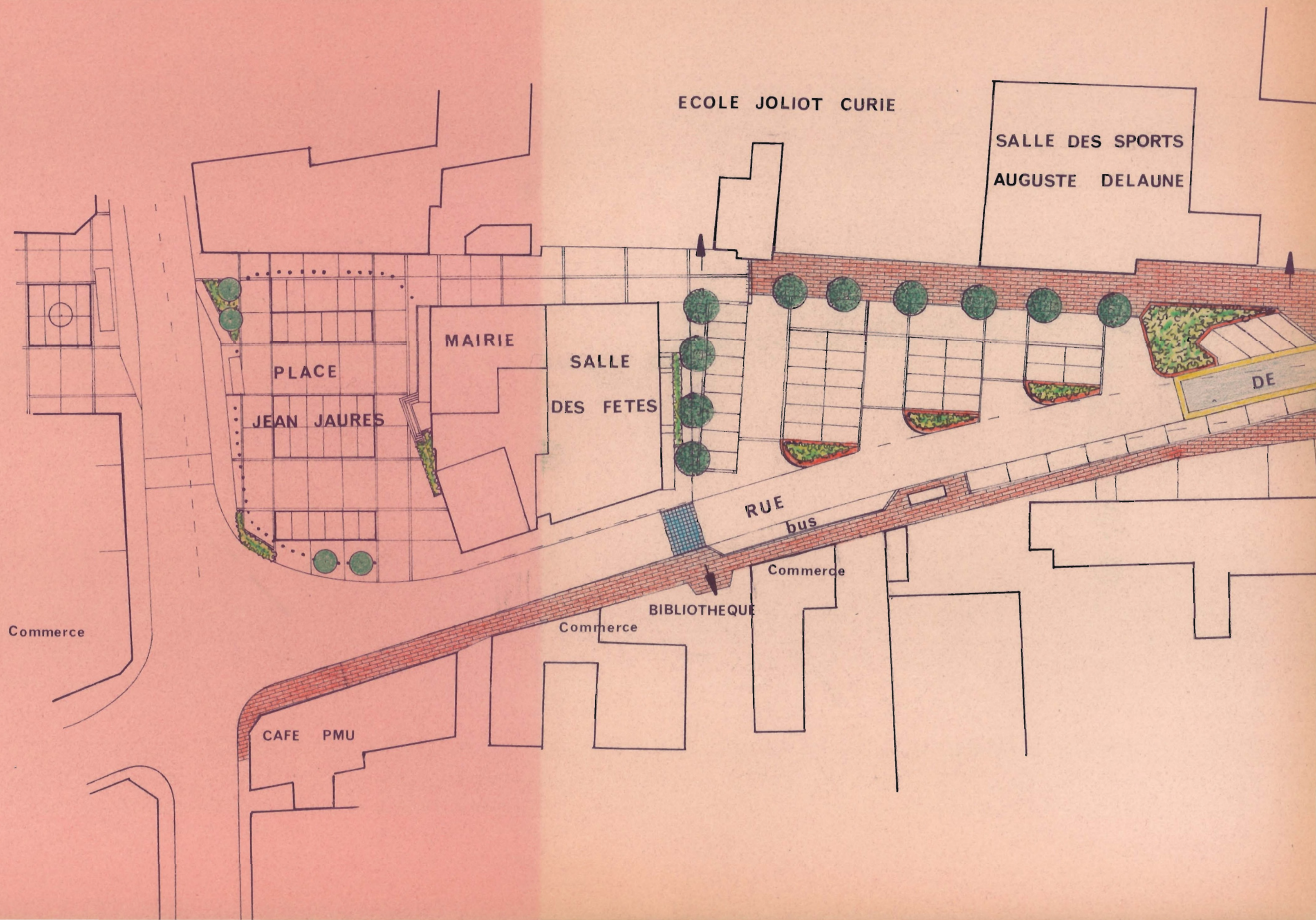
PLAN DE SITUATION  
Commune de Dechy



S O M M A I R E

---

1. RUE DE L'EGALITE
2. LES ABORDS DE L'EGLISE
3. LA PLACE SALENGRO
4. PIETONNIER ENTRE LA RUE DE L'EGALITE ET LA RUE Y. GAGARINE
5. DELAISSE DE L'ANGLE DE LA RUE EMILE ZOLA
6. LE CARREFOUR DE L'ECOLE Danièle CAZANOVA ET DU COMPLEXE SPORTIF
7. LA PLACE DE LA LIBERTE
8. LE DELAISSE DE LA RUE WEISSENZEE
9. LES ABORDS DE L'ECOLE MATERNELLE DE LA RUE SAINT VENANT
10. DELAISSE DE LA RUE SAINT VENANT
11. CARREFOUR DE LA RUE DU 8 MAI 1945 ET DE LA RUE DE CANTIN
12. PASSAGE A NIVEAU AVENUE DU 8 MAI 1945
13. CARREFOUR DE LA CHAPELLE, RUE FRANCISCO FERRER ET RUE AMBAR
14. CARREFOUR RUE PASTEUR, RUE DE LA REPUBLIQUE ET RUE CARNOT
15. CARREFOUR DE LA RUE Paul VAILLANT COUTURIER ET DE LA RUE Maurice THOREZ



ECOLE JOLIOT CURIE

SALLE DES SPORTS  
AUGUSTE DELAUNE

PLACE

JEAN JAURES

Mairie

SALLE  
DES FETES

RUE  
bus

BIBLIOTHEQUE

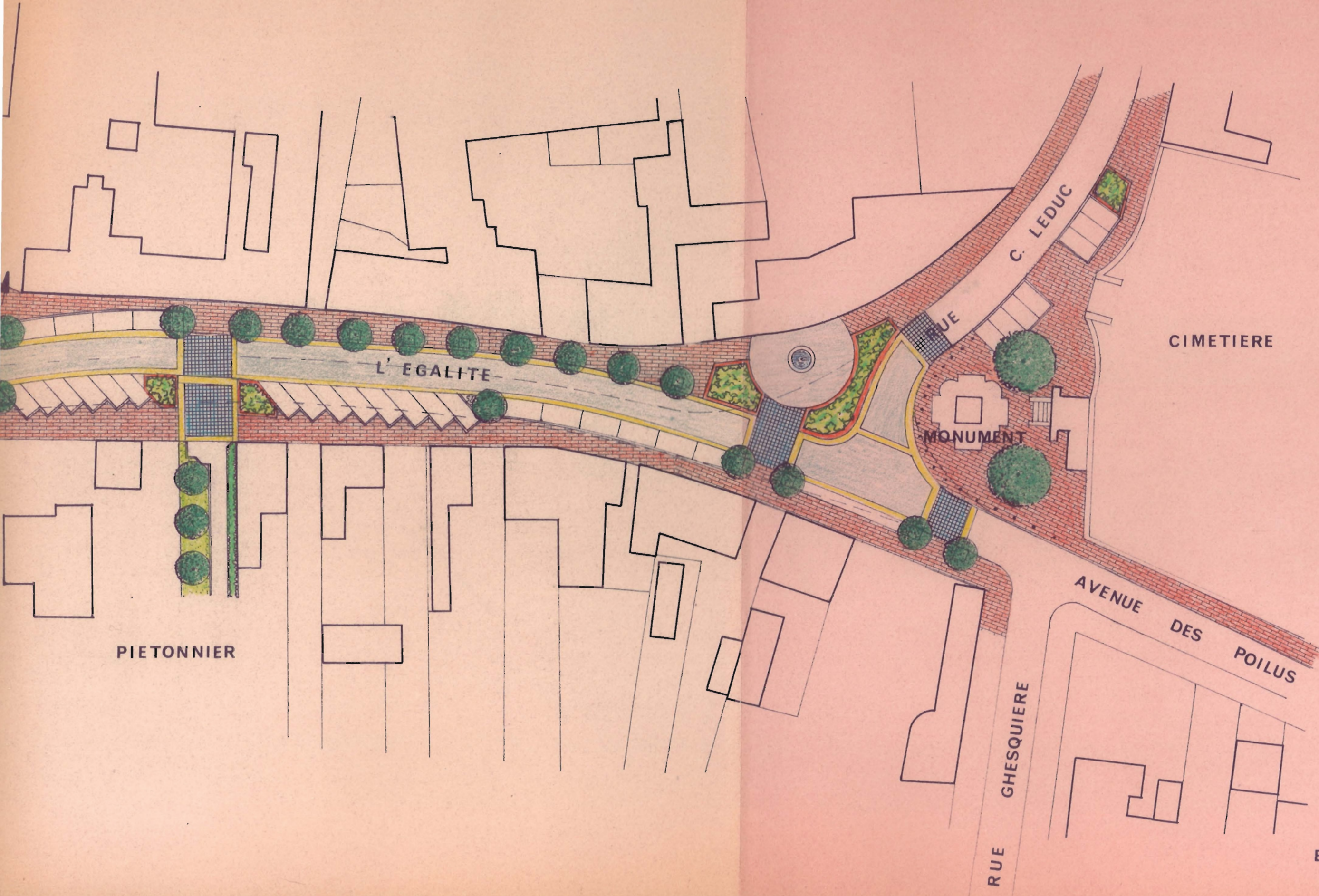
Commerce

CAFE PMU

Commerce

Commerce

DE



L'ÉGALITÉ

PIETONNIER

MONUMENT

CIMETIERE

RUE C. LEDUC

AVENUE DES POILUS

RUE GHESQUIERE

RENFORCEMENT DE "L'IMAGE PLACE" DE LA RUE DE L'EGALITE

- Amélioration de la sécurité à l'angle des rues Leduc et des Poilus
- prolongement de l'aménagement de la Place et de la Mairie
- Amélioration de l'accessibilité aux différents équipements et des traversées piétonnières
- recomposition du parking arrière de la Mairie

Pavage en briques béton et pavage grès

Plantation d'arbres de haute tige

Construction de jardinières

Construction d'une pièce d'eau

Mobilier urbain

Eclairage

Terrassements généraux, démolitions 4330 M2 à 25,00 F = 108 250,00 F

Revêtements de sol

Parking enrobé rouge et dallage 960 M2 à 200,00 F = 192 000,00 F  
 Trottoirs en briques béton 1800 M2 280,00 F = 504 000,00 F  
 Traversées piétonnières en pavage granit 160 M2 450,00 F = 72 000,00 F  
 Réfection de voirie en enrobé rouge et marquage en pavés 960 M2 225,00 F = 216 000,00 F  
 Parkings en pavés béton 450 M2 280,00 F = 126 000,00 F  
 Bordurage 500 ML 100,00 F = 50 000,00 F

Assainissement

Regards à grille et de branchement 8 U à 1000,00 F = 8 000,00 F  
 Canalisation E.P. 50 ML 250,00 F = 12 500,00 F

Ouvrages

Construction de jardinières en briques 200 ML à 600,00 F = 120 000,00 F  
 Construction d'une pièce d'eau FORFAIT = 40 000,00 F  
 Bornes de protection 30 U 800,00 F = 24 000,00 F

Eclairage

Candélabres et branchement 12 U à 4000,00 F = 48 000,00 F

Plantations

Mise en place de terre végétale et plantation arbustives 290 M2 à 120,00 F = 34 800,00 F  
 Arbres de haute tige 20 U 800,00 F = 16 000,00 F

TOTAL H.T. .... 1 571 550,00 F

TVA 18,6 % ..... 292 308,30 F

TOTAL TTC ..... 1 863 858,30 F

=====



RUE

VOLTAIRE

RUE

VICTOR

HUGO

echelle: 1/500

EMBELLISSEMENT DES ABORDS DE L'EGLISE

- Matérialisation du parvis	<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	1200 M2 à	25,00 F =	30 000,00 F
- Amélioration des liaisons piétonnières	<u>Revêtements de sol</u>			
- Définition des parkings	Pavage en briques béton	550 M2 à	280,00 F =	154 000,00 F
- Plantation d'arbres en alignement et du chevet de l'Eglise	Pavage du parvis	40 M2	450,00 F =	18 000,00 F
	Enrobé noir sur parkings	225 M2	160,00 F =	36 000,00 F
	Revêtement sablé	225 M2	100,00 F =	22 500,00 F
	Bordurage	110 ML	100,00 F =	11 000,00 F
	<u>Assainissement</u>			
Pavage en briques	Regards à grilles et de branchement	3 U à	1000,00 F =	3 000,00 F
Emmarchement en pierre	Canalisation E.P.	40 ML	250,00 F =	10 000,00 F
Constructions de jardinières en briques et de muret-siège	<u>Ouvrages</u>			
Eclairage	Emmarchements	40 ML à	500,00 F =	20 000,00 F
	Murets en briques pour jardinières et soutènement	70 ML	800,00 F =	56 000,00 F
	Entourage d'arbres	8 U	800,00 F =	6 400,00 F
	<u>Eclairage</u>			
	Candélabres et branchement	5 U à	4000,00 F =	20 000,00 F
	<u>Plantations</u>			
	Mise en place de terre végétale et plantation arbustives	250 M2 à	120,00 F =	30 000,00 F
	Arbres de haute tige	8 U	800,00 F =	6 400,00 F
				<hr/>
	TOTAL H.T.....			423 300,00 F
	TVA 18,6 % .....			78 733,80 F
				<hr/>
	TOTAL TTC .....			502 033,80 F
				=====





RUE MASCLAT

RUE

PLACE SALENGRO

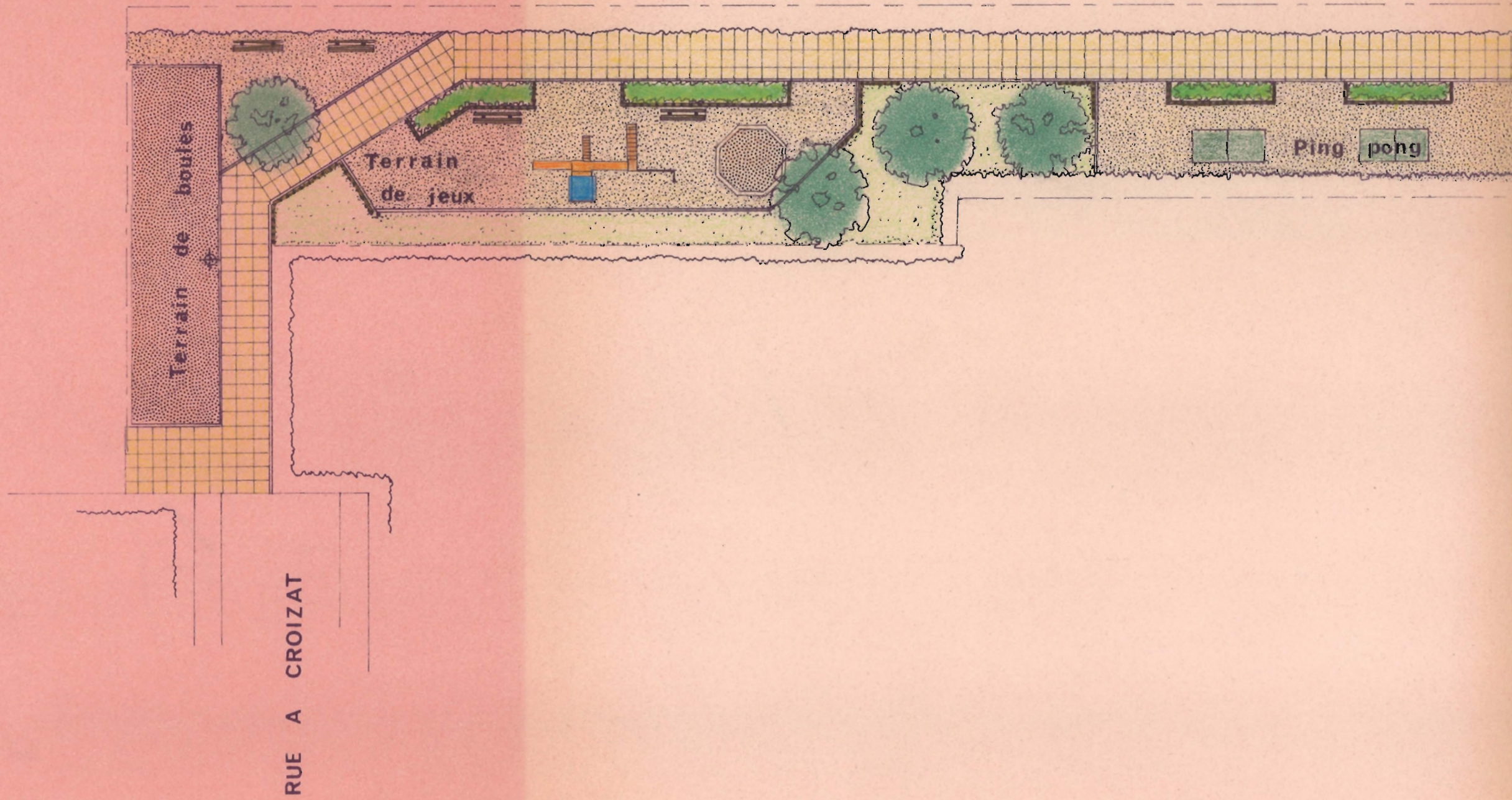
RUE CARNOT

RUE JJ ROUSSEAU

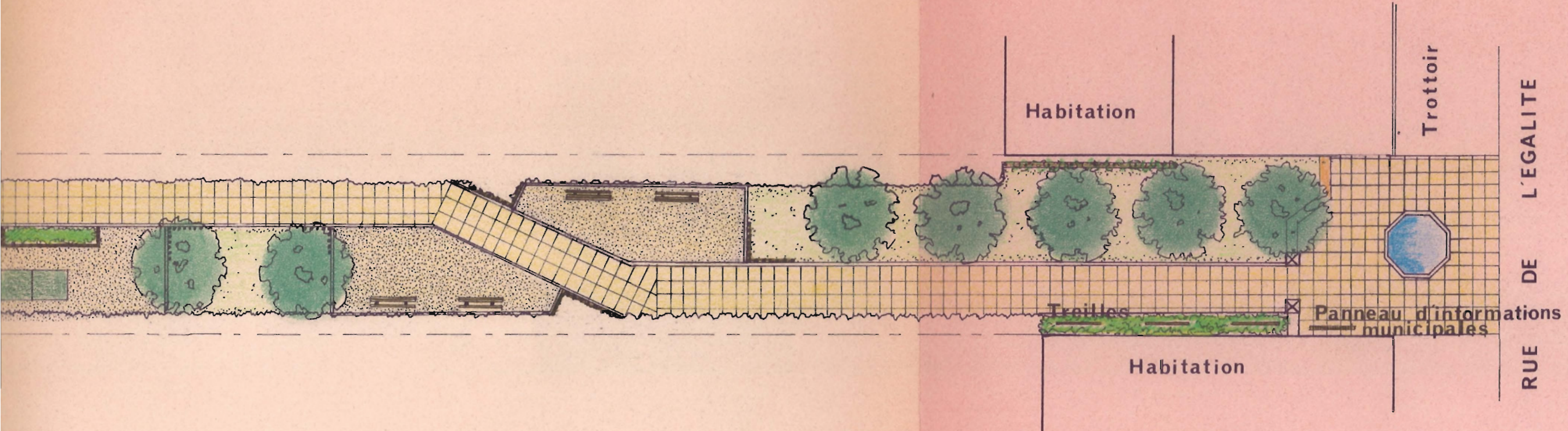
échelle: 1

PLACE Roger SALENGRO

- Diminution des surfaces de voirie et réalisation d'une place Piétonnière.	<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	760 M2 à 25,00 F = 19 000,00 F
	<u>Revêtements de sol</u>	
	Pavage en briques béton	760 M2 à 280,00 F = 212 800,00 F
	Passages cloutés en pavés granit	46 M2 à 450,00 F = 20 700,00 F
	<u>Assainissement</u>	
Pavage en briques	Regards à grille et de branchement	2 U à 1000,00 F = 2 000,00 F
Construction d'un bassin d'eau	Canalisations E.P.	40 ML à 250,00 F = 10 000,00 F
Construction de jardinières en briques	<u>Ouvrages</u>	
Plantation d'arbres de haute tige	Entourage d'arbres	3 U à 900,00 F = 2 700,00 F
Mobilier urbain	Jardinières en briques	40 ML à 800,00 F = 32 000,00 F
Eclairage	Pièce d'eau en pierre naturelle	FORFAIT = 60 000,00 F
	Bancs et corbeilles	FORFAIT = 18 000,00 F
	<u>Eclairage</u>	
	andélabres	4 U à 4000,00 F = 16 000,00 F
	<u>Plantations</u>	
	Mise en place de terre végétale et plantations arbustives	50 M2 à 120,00 F = 6 000,00 F
	Arbres de haute tige	3 U à 1000,00 F = 3 000,00 F
		<hr/>
	TOTAL H. T. ....	402 200,00 F
	TVA 18,6 % .....	74 809,20 F
		<hr/>
	TOTAL TTC .....	477 009,20 F
		=====

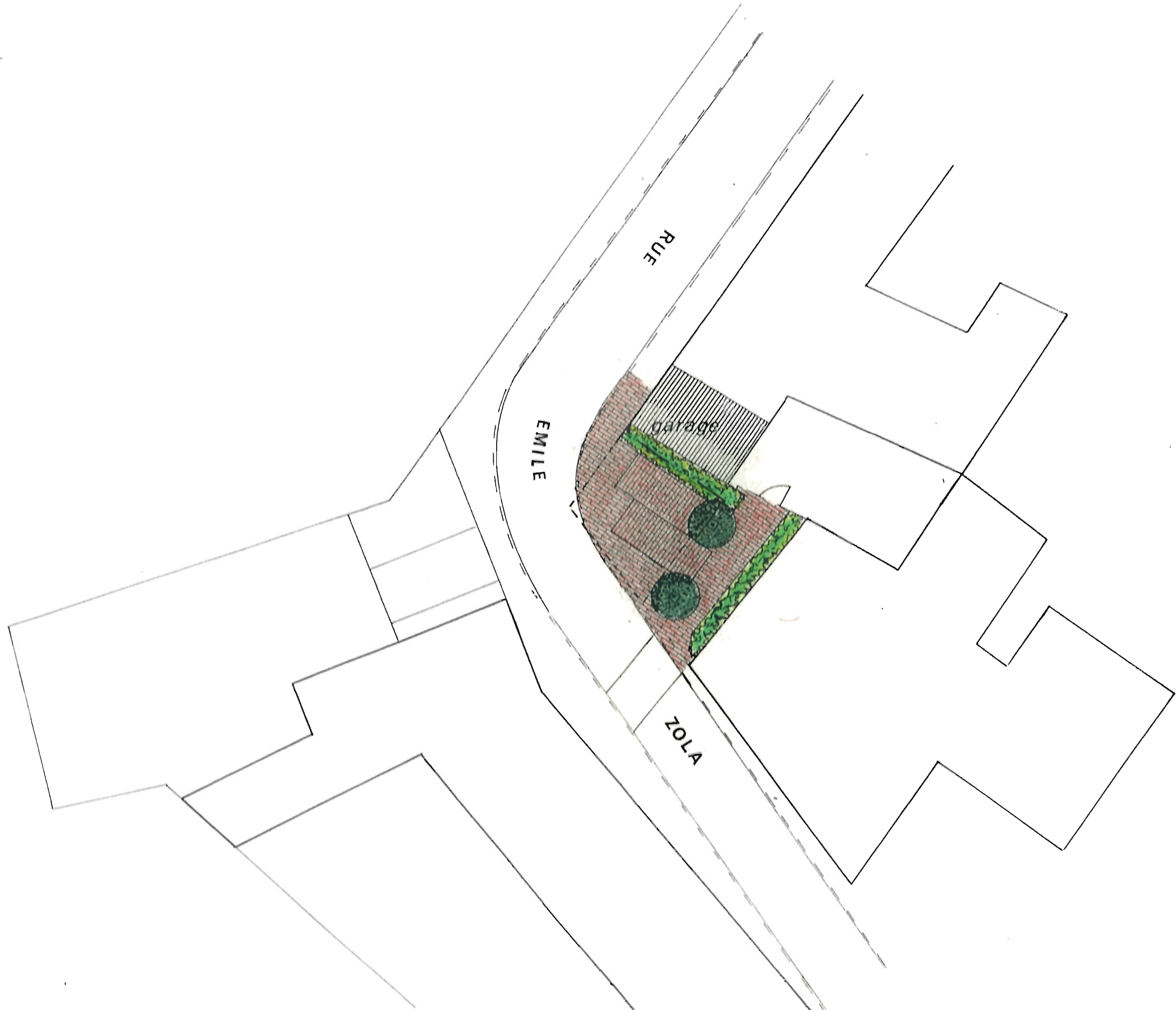


④ Piétonnier entre la rue de l'Égalité et la rue Y. Gagarine





⑤ Délaissé de l'angle de la  
rue Emile Zola



Echelle 1/200

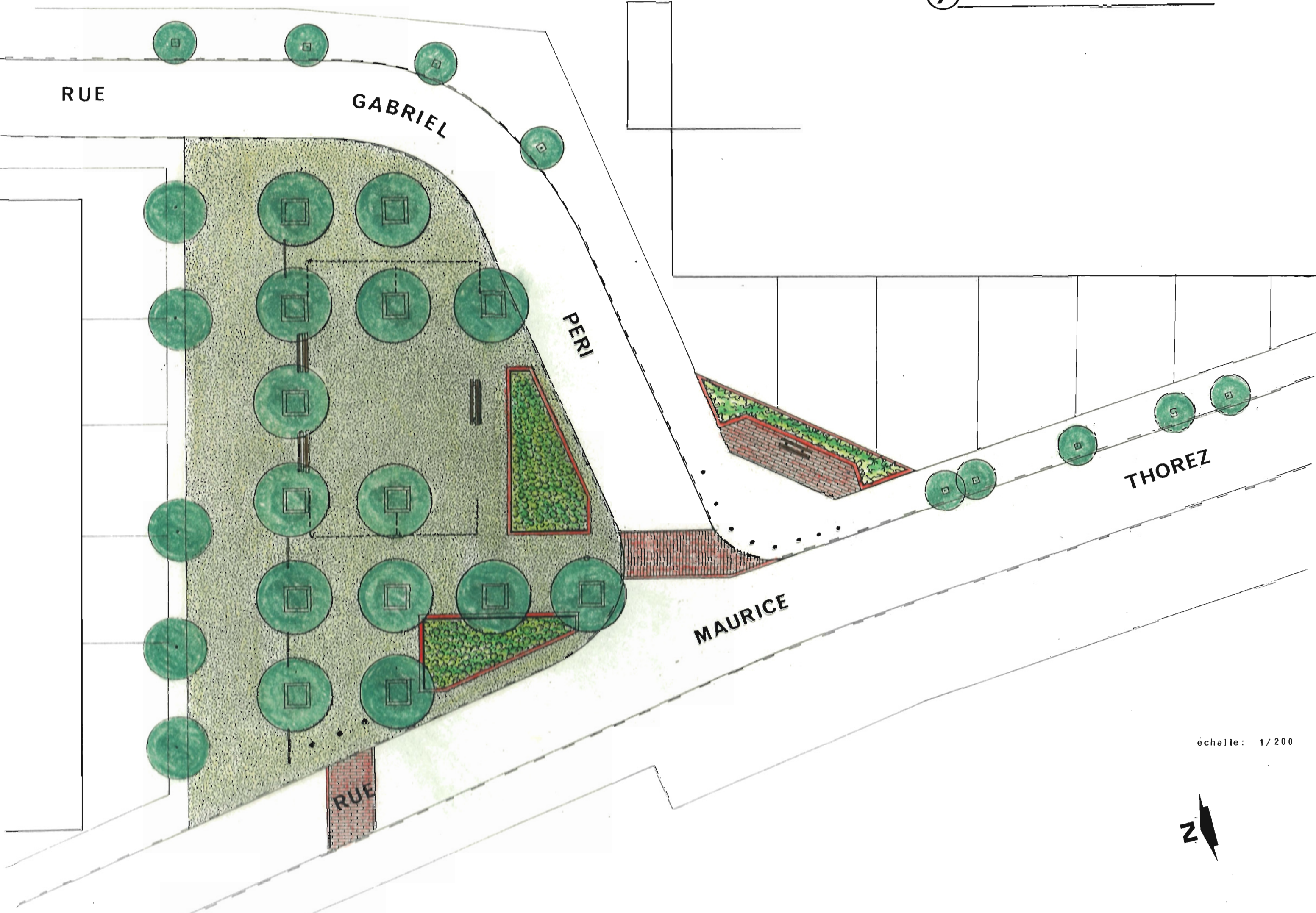


⑥ Le carrefour de l'école Daniele Casanova et du Complexe Sportif









échelle: 1/200



PLACE DE LA LIBERTE

- Mise en valeur de l'arbre de la Liberté

- Aménagement d'un jeu de boules

Mobilier urbain

Jardinières

Revêtement de sol

réfection de sol stabilisé 790 M2 à 40,00 F = 31 600,00 F  
Pavage briques béton 60 M2 280,00 F = 16 800,00 F

Ouvrages

entourage d'arbres en briques 14 U 900,00 F = 12 600,00 F  
construction de jardinières en briques 55 ML 800,00 F = 44 000,00 F  
entourage de jeu de boules en bastaing 45 ML 400,00 F = 18 000,00 F  
banes et corbeilles FORFAIT = 15 000,00 F  
bornes de protection 15 U 800,00 F = 12 000,00 F

Plantations

Mise en place de terre végétale  
et plantation arbustives 75 M2 120,00 F = 9 000,00 F

Eclairage

Candélabres et branchement 4 U 4 000,00 F = 16 000,00 F

---

TOTAL H.T..... 175 000,00 F

TVA 18,6 % ..... 32 550,00 F

---

TOTAL TTC ..... 207 550,00 F

=====



RUE P. LANGEVIN

RUE WEISSENÉE

AMENAGEMENT D U MAIL PIETONNIER RUE WEISSENZEE

- Agrandissement de la surface piétonnière du parking existant	par la modification	<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	620 M2 à 25,00 F =	15 500,00 F
		<u>Revêtements de sol</u>		
- Traitement des traversées piétonnières		Parkings en enrobé rouge	70 M2 180,00 F =	12 600,00 F
		Pavage briques béton	450 M2 280,00 F =	126 000,00 F
		Sol stabilisé	160 M2 100,00 F =	16 000,00 F
- Plantation d'arbres de haute lige		<u>Assainissement</u>		
		Regards à grille	2 U 1000,00 F =	2 000,00 F
- Mobilier urbain		Canalisation E.P.	10 ML 250,00 F =	2 500,00 F
		<u>Mobilier</u>		
		Bancs et corbeilles	FORFAIT	= 6 000,00 F
		Lisses de protection	4 U 400,00 F =	1 600,00 F
		Bornes	10 U 800,00 F =	8 000,00 F
		<u>Eclairage</u>		
		Candélabres et branchement	2 U 4000,00 F =	8 000,00 F
		<u>Plantations</u>		
		Arbres de haute lige	18 U 800,00 F =	14 400,00 F
				<hr/>
			TOTAL H.T.....	212 600,00 F
			TVA 18,6 % .....	39 543,60 F
				<hr/>
			TOTAL TTC .....	252 143,60 F
				=====

⑨ Les abords de l'école maternelle  
de la rue Saint-Venant



PARVIS DE L'ECOLE MATERNELLE

- Amélioration des liaisons piétonnières et marquage des traversées
- Signalisation de l'entrée de l'école
- Mise en valeur d'une stèle existante

<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	600 M2 à	25,00 F = 15 000,00 F
<u>Revêtements de sol</u>		
Pavage briques béton	175 M2	280,00 F = 49 000,00 F
Pavage granit	180 M2	450,00 F = 81 000,00 F
Entourage d'arbres en grès	3 U	900,00 F = 2 700,00 F
<u>Plantations</u>		
Mise en place de terre végétale et plantations arbustives	80 M2	120,00 F = 9 600,00 F

Pavage en briques, pavage grès

Plantations arbustives

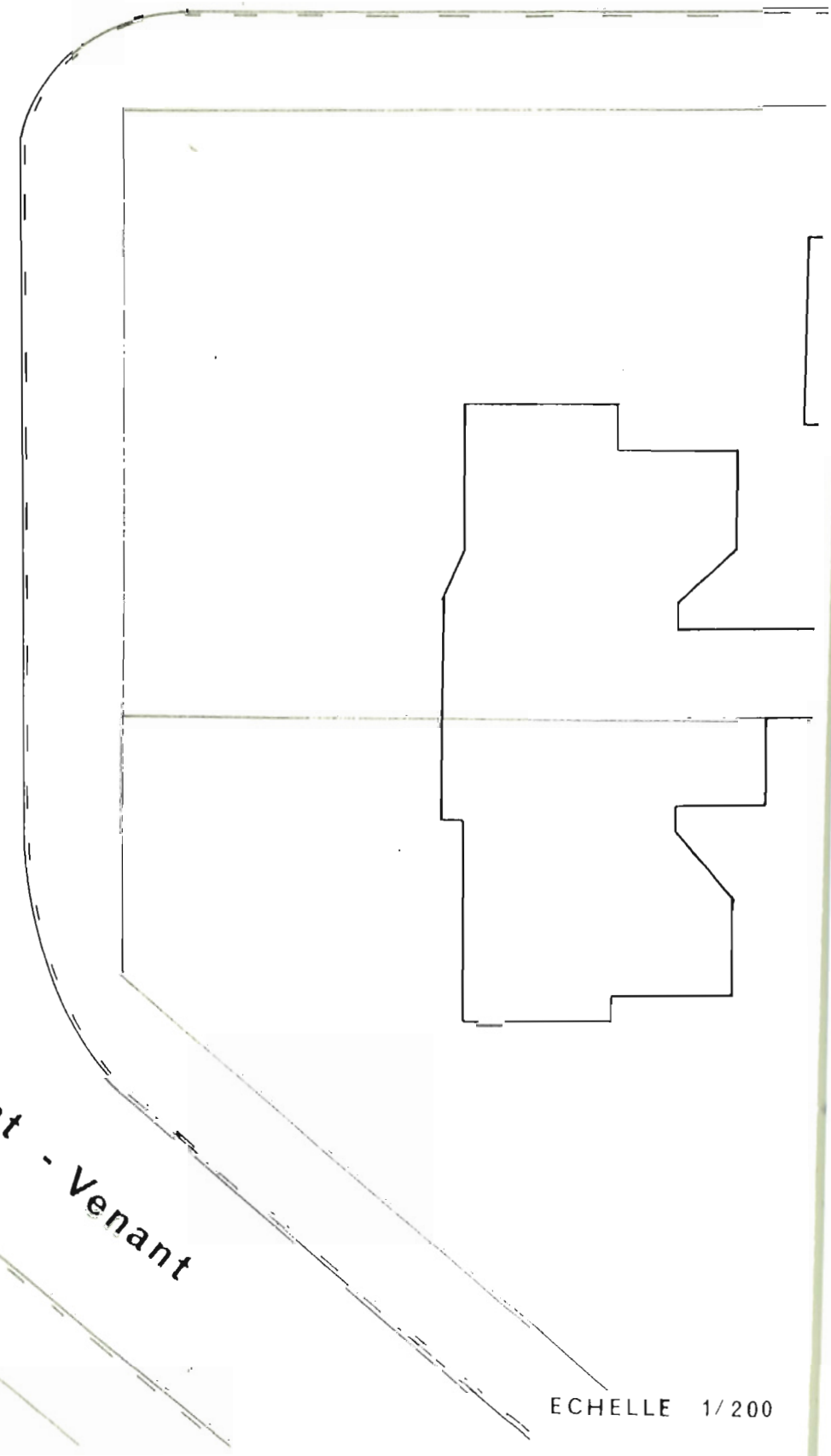
---

TOTAL H.T.....	157 300,00 F
TVA 18,6 % .....	29 257,80 F
<hr/>	
TOTAL TTC .....	186 557,80 F
=====	

Cité La Croix de Pierre



Rue Victor Foveau  
Rue Saint - Venant





SQUARE RUE SAINT VENANT

- Aménagement d'un square

Terrassements généraux et démolitions 300 M2 à 25,00 F = 7 500,00 F

Revêtements de sols mobiliers

Eurobé rouge 100 M2 à 180,00 F = 18 000,00 F  
Bancs 3 U 3000,00 F = 9 000,00 F  
Bornes de protection 8 U 800,00 F = 6 400,00 F

Plantations et engazonnement

Plantations

Mise en place de terre végétale 200 M2 60,00 F = 12 000,00 F  
Engazonnement 150 M2 10,00 F = 1 500,00 F  
Arbustes 50 M2 60,00 F = 3 000,00 F  
Arbres 4 U 800,00 F = 3 200,00 F

Mobilier urbain

---

TOTAL H.T..... 60 600,00 F

TVA 18,6 % ..... 11 271,60 F

---

TOTAL TTC ..... 71 871,60 F

=====

1940



RUE MARTEL

RUE MARCEAU

RUE DE CANTIN



RUE DU 8 MAI 1945



Echelle 1/200

CARREFOUR DE LA RUE DU 8 MAI 1945 ET DE LA RUE DE CANTIN

- Utilisation piétonnière de l'espace délaissé

Terrassements généraux et démolitions 250 M2 à 25,00 F = 6 250,00 F

Revêtements de sol - Ouvrages

enrobé rouge 165 M2 180,00 F = 29 700,00 F

Sol stabilisé 40 M2 100,00 F = 4 000,00 F

Construction de jardinières en briques 60 ML 800,00 F = 48 000,00 F

Traitement de sol

Plantations

Construction de jardinières

mise en place de terre végétale et  
plantations arbustives 75 M2 120,00 F = 9 000,00 F

Plantation d'arbres

---

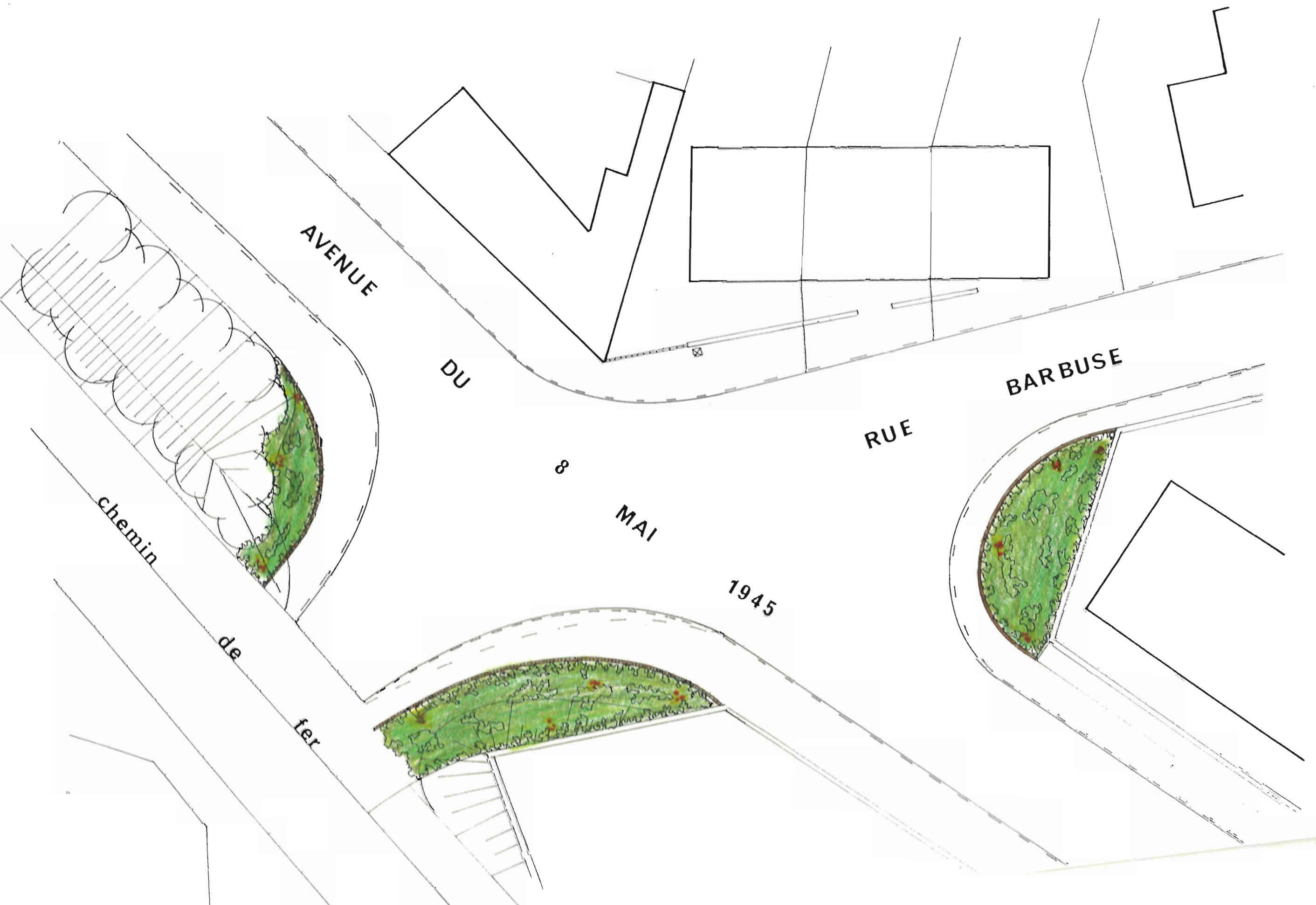
TOTAL H.T. .... 96 950,00 F

TVA 18,6 % ..... 18 032,70 F

---

TOTAL TTC ..... 114 982,70 F

=====



VERDISSEMENT DES ABORDS DU CARREFOUR DU 8 MAI 1945 ET DE LA  
RUE BARBUSE

- Plantation d'arbustes décoratifs sur les espaces  
délivrés.

<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	130 ML	à 25,00 F =	3 250,00 F
<u>Revêtement de sol</u>			
reprise sol stabilisé	160 M2	40,00 F =	6 400,00 F
Bordurage	45 ML	100,00 F =	4 500,00 F
<u>Plantations</u>			
Mise en place de terre végétale et plantations arbustives	130 M2	120,00 F =	15 600,00 F

---

TOTAL H.T.....	29 750,00 F
TVA 18,6 % .....	5 533,50 F

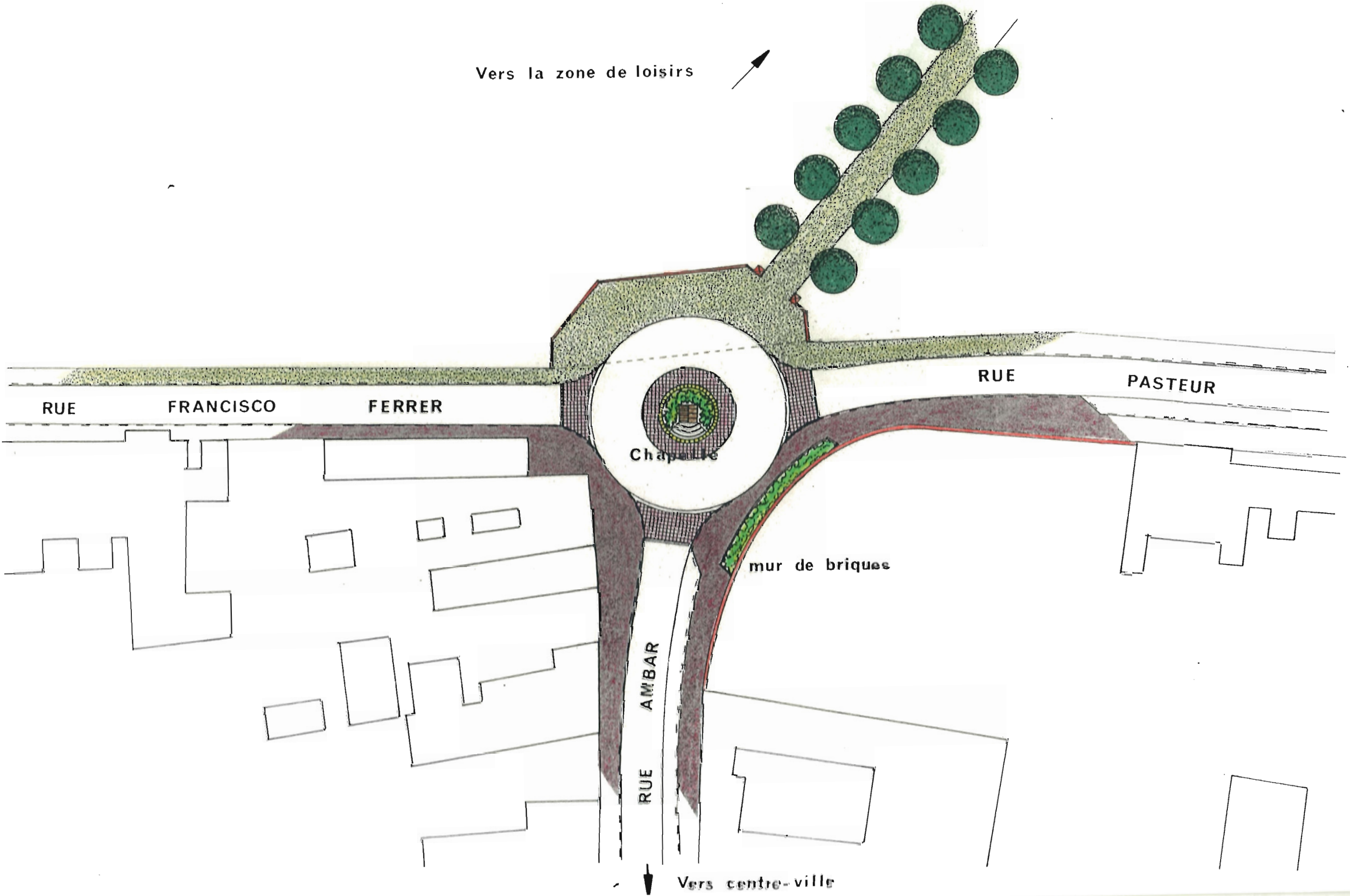
---

TOTAL TTC .....	35 283,50 F
-----------------	-------------

=====



Vers la zone de loisirs

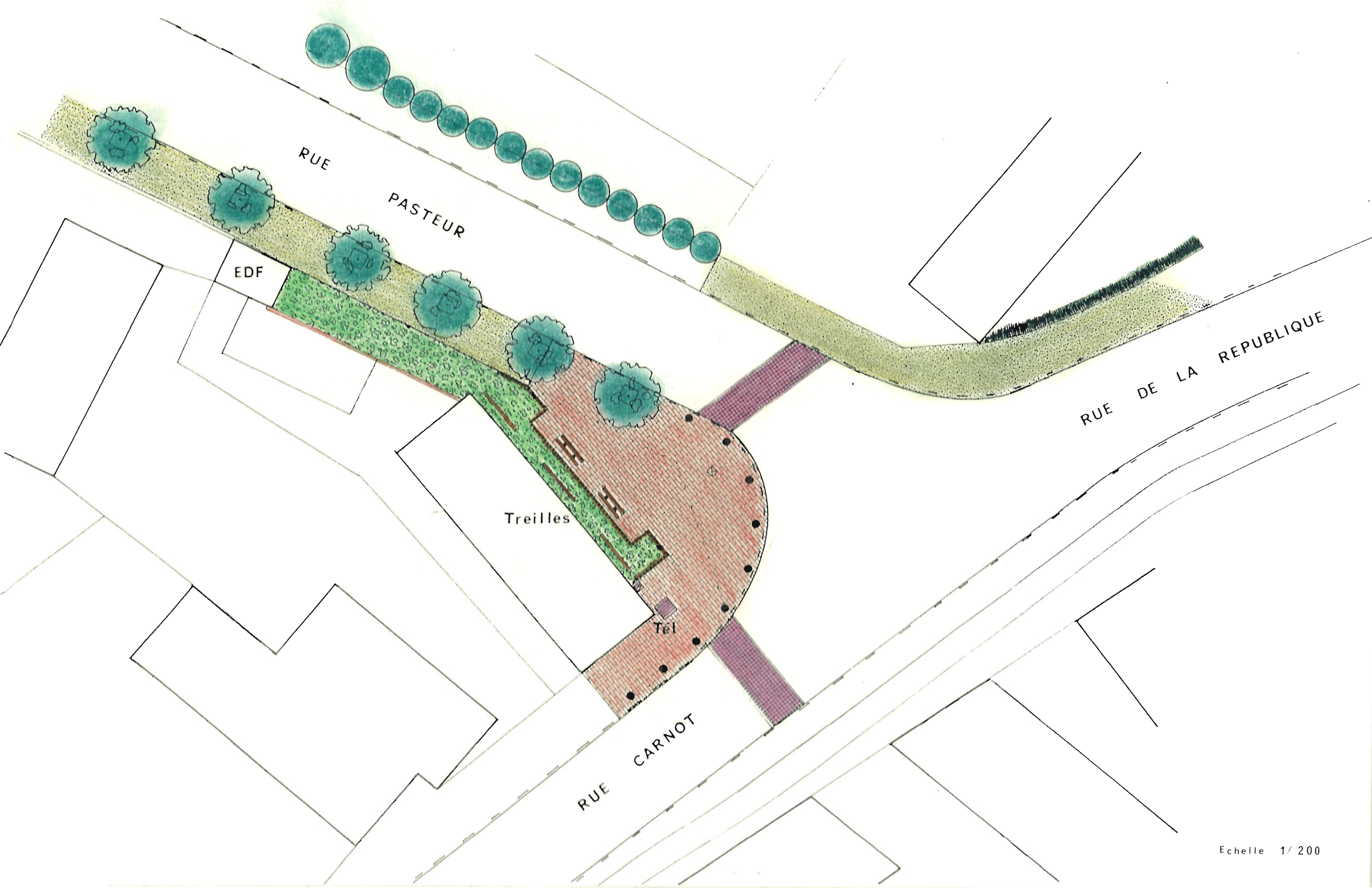


Vers centre-ville



MATERIALIZATION DE L'ENTREE DE LA FUTURE ZONE DE LOISIRS

- Aménagement d'un giratoire au carrefour des trois rues	<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	1580 M2	à 25,00 F =	39 500,00 F
- Rénovation de la chapelle existante à replacer au centre du giratoire	<u>Revêtement de sol</u>			
	réfection de la voirie	950 ML	200,00 F =	190 000,00 F
- Traitement du départ du cheminement piétonnier	Trottoirs en enrobé rouge	450 M2	180,00 F =	81 000,00 F
	Bordurage	320 M2	100,00 F =	32 000,00 F
	Sol stabilisé	300 M2	100,00 F =	30 000,00 F
- Amélioration des abords du carrefour	Traversées piétonnières et giratoire en granit	140 M2	450,00 F =	63 000,00 F
	<u>Ouvrages</u>			
Construction d'un mur en briques	remise en état de la chapelle	FORFAIT	=	30 000,00 F
	mur de clôture et muret en briques	110 ML	1000,00 F =	110 000,00 F
	<u>Plantations</u>			
Plantations	Mise en place de terre végétale et plantations arbustives	80 M2	120,00 F =	9 600,00 F
Trottoirs en enrobé rouge				
			TOTAL H. T. ....	585 100,00 F
			TVA 18,6 % .....	108 828,60 F
			TOTAL TTC .....	693 928,60 F
				=====





CARREFOUR DES RUES PASTEUR , DE LA REPUBLIQUE ET CARNOT

- Utilisation piétonnière de l'espace délaissé	<u>Terrassements généraux et démolitions</u>	355 M2 à 25,00 F = 8 875,00 F
	<u>Revêtements de sol</u>	
	sol stabilisé	180 M2 100,00 F = 18 000,00 F
Traitement de sol	Pavage briques	145 M2 280,00 F = 40 600,00 F
Construction de jardinières	Traversées piétonnières granit	30 M2 450,00 F = 13 500,00 F
Plantation d'arbres	<u>Ouvrages</u>	
	Entourage d'arbres	6 U 900,00 F = 5 400,00 F
	Jardinière en rondins de bois	20 ML 400,00 F = 8 000,00 F
	Bancs et corbeilles	FORFAIT = 7 000,00 F
	Treillage	FORFAIT = 6 000,00 F
	<u>Plantations</u>	
	Mise en place de terre végétale et plantations arbustives	60 M2 120,00 F = 7 200,00 F
	Arbres de haute tige	6 U 800,00 F = 4 800,00 F
		-----
	TOTAL H.T. ....	119 375,00 F
	TVA 18,6 % .....	22 203,75 F
		-----
	TOTAL TTC .....	141 578,75 F =====

**15** Carrefour de la rue Paul Vaillant Couturier et de la rue Maurice Thorez



CARREFOUR DE LA RUE Paul VAILLANT COUTURIER ET DE LA RUE

MAURICE THOREZ

- Utilisation piétonnière des espaces délaissés

Pavage en briques

Traversées piétonnières pavées

Jardinière en rondins de bois

Terrassements généraux et démolitions 250 M2 à 25,00 F = 6 250,00 F

Revêtements de sols

pavage briques béton 130 M2 280,00 F = 36 400,00 F  
Pavage granit 85 M2 450,00 F = 38 250,00 F

Ouvrages, équipement

Entourage d'arbres 6 U 900,00 F = 5 400,00 F  
Jardinière en rondins de bois 15 ML 400,00 F = 6 000,00 F  
Bornes de protection 15 U 800,00 F = 12 000,00 F  
Bancs et corbeilles FORFAIT = 6 000,00 F

Plantations

Mise en place de terre végétale  
et plantations arbustives 35 M2 120,00 F = 4 200,00 F  
Arbres de haute tige 6 U 800,00 F = 4 800,00 F

---

TOTAL H.T..... 119 300,00 F

TVA 18,6 % ..... 22 189,80 F

---

TOTAL TTC ..... 141 489,80 F  
=====

R E C A P I T U L A T I O N

---

1. RUE DE L'EGALITE .....	1 571 550,00	F
2. LES ABORDS DE L'EGLISE .....	423 300,00	F
3. LA PLACE SALENGRO .....	402 200,00	F
4. PIETONNIER ENTRE LA RUE DE L'EGALITE ET LA RUE Y. GAGARINE.....	242 350,00	F
5. DELAISSE DE L'ANGLE DE LA RUE EMILE ZOLA .....	123 000,00	F
6. LE CARREFOUR DE L'ECOLE Danièle CAZANOVA ET DU COMPLEXE SPORTIF.....	528 600,00	F
7. LA PLACE DE LA LIBERTE .....	175 000,00	F
8. LE DELAISSE DE LA RUE WEISSENZEE .....	212 600,00	F
9. LES ABORDS DE L'ECOLE MATERNELLE DE LA RUE SAINT VENANT .....	157 300,00	F
10. DELAISSE DE LA RUE SAINT VENANT .....	60 600,00	F
11. CARREFOUR DE LA RUE DU 8 MAI 1945 ET DE LA RUE DE CANTIN .....	96 950,00	F
12. PASSAGE A NIVEAU AVENUE DU 8 MAI 1945 .....	29 750,00	F
13. CARREFOUR DE LA CHAPELLE, RUE FRANCISCO FERRER ET RUE AMBAR .....	585 100,00	F
14. CARREFOUR RUE PASTEUR, RUE DE LA REPUBLIQUE ET RUE CARNOT .....	119 375,00	F
15. CARREFOUR DE LA RUE Paul VAILLANT COUTURIER ET DE LA RUE Maurice THOREZ	119 300,00	F
	<hr style="width: 100%;"/>	
TOTAL HORS TAXES .....	4 846 975,00	F
TVA 18,6 % .....	901 537,35	F
	<hr style="width: 100%;"/>	
TOTAL TTC .....	5 748 512,35	F
	=====	